



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №663/2022

по рекомендуемой стартовой стоимости в текущих ценах на «Бўстонлик туманидаги 125-сон мактаб интернати ўқув биноси, ётоқхона, спорт зал, кирхона ва қоровулхона бинолари том қисмини жорий таъмирлаш».

Заказчик на экспертизу: ООО «YO'L LOYIHA»

Источник финансирования: Бюджетного средства.

Генподрядчик: По решению конкурсной комиссии.

Расчеты составлены: ООО «YO'L LOYIHA» Лицензия № АЛ-001795 10.05.2021г

1. Основания для расчетов.

- 1.1. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.
- 1.2. Дефектный акт.

2. Материалы, представленные на рассмотрение.

- 2.1. Сводная рекомендуемая стартовая стоимость.
- 2.2. Расчеты.
- 2.3. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.
- 2.4. Дефектный акт.

3. Замечания и результаты рассмотрения.

- 3.1 Экспертизой рассмотрена рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах на «Бўстонлик туманидаги 125-сон мактаб интернати ўқув биноси, ётоқхона, спорт зал, кирхона ва қоровулхона бинолари том қисмини жорий таъмирлаш».
- 3.2. При рассмотрении и после исправления замечаний экспертизы из рекомендуемой стартовой стоимости исключены всего в сумме с учётом – 10 723 139 сум.
- 3.3. В расчете затраты на кредит банка и коэффициент риска – не учтены.
- 3.4. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года, №261 рекомендуемая стоимость является ориентиром для проведения торгов.

4. Выводы.

- 4.1 Проверка представленных документов выявила следующее: Форма-1 и Форма-2 создана путем пересчета цен на строительные материалы сверх нормативных цен и их пересчета в текущих ценах.
- 4.2 Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих на «Бўстонлик туманидаги 125-сон мактаб интернати ўқув биноси, ётоқхона, спорт зал, кирхона ва қоровулхона би-

нолари том қисмини жорий таъмирлаш», может быть принята для проведения конкурсных торгов со следующим показателями.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Заявлено	Рекомендуется	Разница
1	2	3	4	5
1	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	325 404 798,28	318 174 341,76	-7 230 457
1.1	Транспортные расходы на материалы 5%	16 270 239,91	15 908 717,09	-361 523
1.2	Заготовительно-складские расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0
1.3	Кабельно-проводная изделия	0,00	0,00	0
1.4	Трансп. услуг и скл. расх. 1,5%	0,00	0,00	0
1.5	Заготовительно-складские расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0
2	Минимальная ставка основных расходов на заработную плату, включая выплаты по социальному страхованию	29 659,19	29 659,19	0
2.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	3 060,85	3 060,85	0
2.2	Среднемесячная заработная плата строителей по региону, определенная на основе статических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц	90 782 434,33	90 782 434,33	0
3	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	214 033,22	214 033,22	0
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,00	0,00	0
4.1	Транспортные расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0
5	Итого прямые затраты	432 671 505,75	425 079 526,40	-7 591 979
6	Прочие затраты подрядчика 22,82%	98 735 638	97 003 148	-1 732 490
7	Затрат на страх. объект 0,32%	0	0	0
8	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	531 407 143	522 082 674	-9 324 469
9	НДС 15%	79 711 072	78 312 401	-1 398 670
10	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	611 118 215	600 395 075	-10 723 139
11	Прочие затраты заказчика	0	0	0
12	Всего стоимость	611 118 215	600 395 075	-10 723 139

№	Наименование	Ед.изм	Заявлено	Рекомендуется
1,	Рекомендуемая стартовая стоимость без учета НДС и без затрат заказчика	Сум	531 407 143	522 082 674
2,	Рекомендуемая стартовая стоимость с учетом НДС и без затрат заказчика	Сум	611 118 215	600 395 075



Ведущий специалист:



О.Иномов

(QR-код для проверки предоставленной информации)

После осмотра экспертизы (Форма 1)

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Заявлено	Рекомендуется	Разница
1	2	3	4	5
1	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	325 404 798,28	318 174 341,76	-7 230 457
1.1	Транспортные расходы на материалы 5%	16 270 239,91	15 908 717,09	-361 523
1.2	Заготовительно-складские расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0
1.3	Кабельно-проводная изделия	0,00	0,00	0
1.4	Трансп. услуг и скл. расх. 1,5%	0,00	0,00	0
1.5	Заготовительно-складские расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0
2	Минимальная ставка основных расходов на заработную плату, включая выплаты по социальному страхованию	29 659,19	29 659,19	0
2.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	3 060,85	3 060,85	0
2.2	Среднемесячная заработная плата строителей по региону, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц	90 782 434,33	90 782 434,33	0
3	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	214 033,22	214 033,22	0
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,00	0,00	0
4.1	Транспортные расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0
5	Итого прямые затраты	432 671 505,75	425 079 526,40	-7 591 979
6	Прочие затраты подрядчика 22,82%	98 735 638	97 003 148	-1 732 490
7	Затрат на страх. объект 0,32%	0	0	0
8	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	531 407 143	522 082 674	-9 324 469
9	НДС 15%	79 711 072	78 312 401	-1 398 670
10	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	611 118 215	600 395 075	-10 723 139
11	Прочие затраты заказчика	0	0	0
12	Всего стоимость	611 118 215	600 395 075	-10 723 139



Handwritten signature in blue ink.

Проверил:

О. Иномов

2021-06-28 16:11:52

Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги



НҲУ. GOV.UZ
Ягона Интерактив
Давлат Хизматлари Портали

№ 2542-8788-45ав-7888-385-6643-6507
Хужжат пратилиши сена: 2021-06-28
Ариза рақами: 3274131

Хужжат берилган: УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"INDEPENDENT ROBUST EXPERT"
Қабул килувчининг идентификация рақами: 308141071

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан ўтказилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА**

Унитар корхона УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "INDEPENDENT ROBUST EXPERT" га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сена: 28-06-2021 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-00147

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308141071

Юридик шахснинг почта манзили: Тошкент шаҳри Янқасарой тумани ТАҒАҚҚУР КО'СНАСИ 68-А УЎ
Гувоҳнома беш йил мuddатга берилди.

НОСИРОФ ОВИЛДЖОН ШАРОФОВИЧ

Маълум ҳужжат Ўзбекистон Республикасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари порталига қурилиш тўғрисидаги илмолга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг муҳкам ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг муҳкамлигини қўриқтирган ҳолатда ҳужжатнинг рақам рақами қўйилган ёки қўйилмаган ҳолатда ҳам, ОҚ, электрон сканер ашаги, Давлат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 13 сентябрдаги 728-сон қарорини мувофиқ электрон ҳужжатларнинг маълумотлар қўлуғуни ҳисобланади. Давлат орданларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қўбул қилишни рад этишлари қатъий таъқиқланади.



5668

3886384



**Yuridik shaxs (tadbirkorlik sub'yektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik sub'yektini yuqorisi davlat reyestriga

"INDEPENDENT ROBUST EXPERT" Uнитар korxonasi

Shaxs shaxsiy - tadbirkorlik sub'yektini tashkil etuvchi shaxs kateqoriyasi (shaxs nomi)

"INDEPENDENT ROBUST EXPERT" UK

(Yuridik shaxsning shaxsiy nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqari ro'yxatidan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

01.02.2021

944385

ro'yxat raqamini yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sena o'zgarishi) №

308141071

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

308141071

Tashkil-huquqiy shakli:

Uнитар korxonasi

Joylashgan joy:

To'shkent shahri, Yakkasaray tumani, Taqqasray ko'chasi 68-a uy

Guvohnoma:

XIZMATLARI MARKAZI

tomoni bilan berilgan.

DAVLAT

(Yuridik shaxsning shaxsiy nomi)

