



«Farg'ona Garant Loyiha Servis» Hususiy korhonasi

Лицензия раками АЛ-001195 04.07.2020. Тел: (+99890) 534-45-55

Рабочий проект

По объекту: "Фарғона вилояти Ўзбекистон тумани МТМ
бўлими тасарруфидаги №3-сонли ДМТТ биносини
иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш"

ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗА

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

Книга №1

Структура прямых и прочих затрат.
Ведомости потребных ресурсов.
Локальные ресурсные ведомости.
Дефектный акт.

Директор ИИП
«Farg'ona garant loyiha servis»:



М. М. Хамдамов

Ж.Н. Эгамов

Фергана 2022г.

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: Фаргона вилояти Ўзбекистон тумани МТМ бўлими тасарруфидати №3-сонли
ДМТТ биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	776 239
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 0% и транспортных 5%	72 380 786
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 0,75% и транспортных 5%	0
4	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 1,2% и транспортных 2%	0
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	10 192 343
	Количество рабочих часов в месяц на 2020г-2021 час на год (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-1284027,36 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Затраты труда рабочих-строителей-0 чел/ч	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	1 223 081
	Итого прямых затрат:	84 572 450
7	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	16 398 598
8	Прочие затраты и расходы заказчика	
	АПЗ часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЗВОС	0
	Экспертиза проекта ЗВОС	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	1 579 000
	Авторский надзор 0,08% от СМР	0
	Экспертиза РП	621 000
	Проведение конкурсных торгов на СМР	0
	Экспертиза конкурсной документации	0
	Содержание ГАСН 0,2% от СМР	0
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	676 580
	Затрат на работу национальной информационной системы в размере 0,05% от стоимости стр	42 286
	Итого затрат с п.1 по п.9	100 971 048
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	323 107
10	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	0
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	101 294 155
	НДС 15%	15 194 123
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	116 488 278
	Итого прочие затраты заказчика	2 918 866
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	119 407 144

Примечание: Договорная стоимость работ и услуг по строительству объектов в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов. ШНК



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Ж.Эгамов

по объекту: Фарғона вилояти Ўзбекистон тумани МТМ бўлими тасарруфидаги №3-сонли ДМТТ
биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **Общестроительные работы**

(наименование работ)

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	841,30708	12 114,89	10 192 343
	ИТОГО				10 192 343
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,303996	727,00	221
2	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	9,096	67 600,00	614 890
3	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ	МАШ-Ч	18,192	1 282,00	23 322
4	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	10,924984	0,00	0
5	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	143,25	962,00	137 807
	ИТОГО	СУМ			776 239
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЙ 1 СЕКЦИИ	ШТ	832	48 695,00	40 514 240
2	АРМАТУРА ДИАМ.10ММ	М	11	9 400,00	103 400
3	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0491016	22 000 000,00	1 080 235
4	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0014	9 808 698,00	13 732
5	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	5,284	5 000,00	26 420
6	ТРУБА СТАЛЬНЫЕ ДИАМ.20ММ	М	350	14 158,00	4 955 300
7	ТРУБЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ДИАМ.ДО 150ММ ДЛЯ ДЫМОХОДА ДЛИНОЙ 3,95 П.М	ШТ	5	180 000,00	900 000
8	ШЛИФКРУГИ ТОЛЩ.1,6 ММ	ШТ	10	8 000,00	80 000
9	ТРУБЫ ОЦИНКОВАННЫЙ ДИАМ.150ММ	М	20	25 000,00	500 000
10	СГОНЫ СТАЛЬНЫЕ С МУФТОЙ И КОНТРГАЙКОЙ, ДИАМЕТРОМ 20 ММ	ШТ	210	11 200,00	2 352 000
11	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ, Д=ДО 57Х3,5 ММ	М	350	51 210,00	17 923 500
12	ФУМПЕНТА	ШТ	10	5 000,00	50 000
13	ОТВОД СТАЛЬНОЙ ДИАМ.20ММ	ШТ	40	6 870,00	274 800
14	ОТВОД СТАЛЬНОЙ ДИАМ.50ММ	ШТ	15	10 697,00	160 455
	ИТОГО	СУМ			68 934 082

по объекту: Фаргона вилояти Ўзбекистон тумани МТМ бўлими тасарруфидати №3-сонли ДМТТ
 биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на Общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	E65-14-3	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	2,6	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	43,6	113,36
1.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	5,45	14,17
1.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,09	2,834
2	E65-19-4	ДЕМОНТАЖ РЕБРИСТЫХ ТРУБ	100ШТ	0,25	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	87	21,75
РАЗДЕЛ: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
3	E18-3-1-1	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫХ	100КВТ	1,4476	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	75,7	109,58332
3.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,21	0,303996
3.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,34	4,834984
4	6233-200	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЙ 1 СЕКЦИИ	ШТ	832	
5	C1630-127	СГОНЫ СТАЛЬНЫЕ С МУФТОЙ И КОНТРГАЙКОЙ, ДИАМЕТРОМ 20 ММ	ШТ	210	
6	E16-2-5-2	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100М	3,5	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	60,83	212,905
6.2	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,87	3,045
6.3	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	18,44	64,54
6.4	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0002	0,0007
6.5	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,35	1,225
6.6	63802	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ, Д=ДО 57Х3,5 ММ	М	100	350
7	E16-2-5-1	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 40 ММ	100М	3,5	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	60,83	212,905
7.2	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,87	3,045
7.3	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	18,44	64,54
7.4	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0002	0,0007
7.5	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,35	1,225
8	C113-129	ТРУБА СТАЛЬНЫЕ ДИАМ.20ММ	М	350	
9	C113-702	ТРУБЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ДИАМ.ДО 150ММ ДЛЯ ДЫМОХОДА ДЛИНОЙ 3,95 П.М	ШТ	5	
10	401-154	АРМАТУРА ДИАМ.10ММ	М	11	
11	C111-9412	ШЛИФКРУГИ ТОЛЩ.1,6 ММ	ШТ	10	
12	C1532-5	ФУМЛЕНТА	ШТ	10	
13	E46-3-9-1	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ГНЕЗД РАЗМЕРОМ: ДО 130 X 130 ММ	100ШТ	0,8	
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	36,21	28,968
13.2	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	11,37	9,096
13.3	1159	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ	МАШ-Ч	22,74	18,192
14	C1532-25	ОТВОД СТАЛЬНОЙ ДИАМ.20ММ	ШТ	40	
15	C1532-29	ОТВОД СТАЛЬНОЙ ДИАМ.50ММ	ШТ	15	
16	C140-45274	ТРУБЫ ОЦИНКОВАННЫЙ ДИАМ.150ММ	М	20	
17	E15-4-30-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ТРУБ И РАДИАТОРОВ ЗА ДВА РАЗА	100М2	1,996	
17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	71,06	141,83576
17.2	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ	Т	0,0246	0,0491016



"УТВЕРЖДАЮ"

Фаргона вилояти
Ўзбекистон тумани
МТБ бўлими мудир в.б.б
М.Мирзаев
2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшие комиссия в составе инженер Д.Эргашев, бухгалтер Ж.Жўраев ГИП: Х.Наймжонов произвели осмотр ремонтируемого здания и сочли необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

по объекту: фаргона вилояти Ўзбекистон тумани МТМ бўлими тасарруфидати №3-сонли ДМТТ
биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	М	250
2	ДЕМОНТАЖ РЕБРИСТЫХ ТРУБ	ШТ	25
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
3	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫХ	КВТ	144,76
4	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	М	350
5	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 40 ММ	М	350
6	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ГНЕЗД РАЗМЕРОМ: ДО 130 X 130 ММ	ШТ	80
7	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ТРУБ И РАДИАТОРОВ ЗА ДВА РАЗА	М2	199,6

Гл.бухгалтер в.в.б:

Ж.Жўраев

Ж.Жўраев

Нач. отдел Эксплуатация:

У.Уматов

У.Уматов

Гл. экономист в.в.б:

Н.Ахмедова

Н.Ахмедова

Д.Эргашев

Д.Эргашев



Х.Наймжонов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich
Sana:16-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 41916

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani MTM bo'limi tasarrufidagi №3-sonli DMTT binosini issiqlik tizimini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "FARG'ONA GARANT LOYIHA SERVIS" XK
Bosh loyihachi - "FARG'ONA GARANT LOYIHA SERVIS" XK
Litsenziya 04.07.2020y AL-001195-sonli
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari
Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)
Qurilish turi Joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 41145

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. O'zbekiston tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tanlov hay'atining 10-may 2022-yil kungi Yig'ilish bayoni.
- 1.2. Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani MTB mudir v.v.b M.Mirzayev tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani MTM bo'limi tasarrufidagi №3-sonli DMTT binosini issiqlik tizimini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- 5.1. Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani MTB mudir v.v.b M.Mirzayev tomonidan tasdiqlangan Loyiha

topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjalari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjalriga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 119 407,144 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 101 294,155 ming so'm
QQS 15%	- 15 194,123 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 116 488,278 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 2 918,866 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 119 407,144 ming so'm

6.4. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.5. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliliigi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani MTM bo'limi tasarrufidagi №3-sonli DMTT binosini issiqlik tizimini joriy ta'mirlash, smeta xujjalari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'jektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjalarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA