

Таъмирлаш ишларини амалга ошириш буйича

ШАРТНОМА № 4

2022- йил «04» июн

Олтиарик шахри

Икки томонлама ҳўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Қонунчилиги ҳамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи **Олтиарик туман Халқ таълим бўлими** номидан раҳбар М. Тешабоев (қелгусида «Буюртмачи» деб аталади) биринчи томондан ва ўз Низомига асосан иш юритувчи **СТРОЙ ФАРГОНА ИНВЕСТ МЧЎ** (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) номидан раҳбар А. Ибрагимов иккинчи томондан, мазкур шартномани қуйидаги ишларни бажариш учун тузилдилар:

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига асосан: Олтиарик туман Халқ таълими бўлими га қарашли 40-мактаб биноларини жорий таъмирлаш ишларини лойиҳа-смета ҳужжатларида назарда тутилган тартибда бажариш мажбуриятини олади, «Буюртмачи» эса бажарилган ишларни белгиланган тартибда қабул қилиб олади.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1. Мазкур шартнома буйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган таъмирлаш ишлари қиймати лойиҳа-смета ҳужжатларига асосан барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жами 163 500 000 (Бир юз олти миш ўч миллион беш юз минг) сумни ташкил этади. Бюджет маблағлари ҳисобидан 163500000 сумни, Қолган 0 сум бюджетдан ташқари маблағлари ҳисобидан тулов амалга оширилади.

2.2. Зарурий асослар мавжуд бўлганда «Буюртмачи» ва «Пудратчи»нинг қелишувига асосан мазкур шартномага қўшимча битим расмийлаштирилиши мумкин.

3. ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари тулик бажарилгандан сўнг, ўзаро солиштирув далолатномаларига асосан, бажарилган ишлари қиймати учун «Буюртмачи» пул ўтқазиш йули билан туловни амалга оширади.

3.2. «Буюртмачи» олдиндан шартнома умумий суммасини 30 % миқдорда аванс туловини «Пудратчи» ҳисоб рақамига ўтқазиб беради. Кейинги ҳисоб-китоблар ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажмига қараб, аванс маблағларини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади.

4. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ТАРТИБИ ВА МУДДАТЛАРИ.

4.1. «Буюртмачи» томонидан олдиндан тулов амалга оширилган қўндан бошлаб 10 кун муддат ичида «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари бошланиши шарт. Бажарилиши лозим бўлган ишлар 10 кунга қадар тулик яқунланиши қерак.

4.2. «Пудратчи» бажариладиган ишларни амалдаги қурилиш қоидалари ва меъёрлари талабларига мувофиқ бўлишини ва сифатли бажарилишини таъминлайди.

4.3. «Пудратчи» ишларнинг бажарилишини техника ҳавфсизлиги, меҳнат муҳофазаси ва ёнгин ҳавфсизлиги талабларига риоя қилган ҳолда амалга оширади.

5. ТОМОНЛАРНИ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. «Пудратчи» мазкур шартномада назарда тутилган таъмирлаш ишларини тулик ҳажмда ва белгиланган муддатларда бажариш мажбуриятини олади.

5.2. «Буюртмачи» таъмирлаш ишлари қараёнида бажарилаётган ишларни лойиҳа-смета ҳужжатларига мослигини ва сифатини назорат қилиб боради.

5.3. «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиб берилади ва бажарилган ишлар буйича тузилган Шақл-2 далолатномаларини қабул қилиб олади.

5.4. Бажарилган ишларда қамчилик ва нуқсонлар аниқланган тақдирда, «Буюртмачи» томонидан далолатнома расмийлаштирилади ва 10 кун муддатда «Пудратчи»га ҳабар юборилади. «Пудратчи» томонидан ўшбу аниқланган қамчилик ва нуқсонлар ўз маблағи ва ўз қўчи билан 10 кун давомида бартараф этилади.

6. ЖАРИМАЛАРНИ ҚУЛЛАНИЛИШИ.

6.1. Томонлардан бири шартнома шартларини бажармаган ёки зарур қаражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етқазилган зарарни тулик қоплайди.

6.2. Агар «Пудратчи» томонидан бажарилиши лозим бўлган таъмирлаш белгиланган муддатларида бошланмаса ва яқунланмаса, «Пудратчи» бажарилмаган ишлар қийматини 0.05% миқдорда ҳар бир муддати ўтган қўни учун «Буюртмачи»га қарима тўлайди, лекин бунда қариманинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматини 50% дан ошмаслиги қерак.

6.3. «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари белгиланган муддатларда якунлангандан кейин «Буюртмачи» томонидан туловлар уз муддатида амалга оширилмаса туланмаган суммани 0.04% микдоридан ҳар бир муддати ўтган кун учун «Пудратчи»га жарима тўлайди, лекин бунда жариманинг умумий суммаси утказиб берилмаган маблағлар суммасини 50% дан ошмаслиги керак.

6.4. Жарималар тўланиши «Сотувчи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ.

7.1. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари, уруш, оммавий тартибсизликлар ва бошқа энгиб белмас куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса, томонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

8. КУШИМЧА ШАРТЛАР.

8.1. Ушбу шартномани бажариш, узгартириш ва уни бекор қилишда пайдо буладиган низолар энг аввало тарафларнинг келишуви билан ҳал қилинади. Узаро келишилмаса ҳужалик суди ва Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунлар тартибда ҳал қилинади.

8.2. Шартнома тарафларнинг узаро келишувига асосан ёки Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига ҳамда амалдаги қонун ҳужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тулаган ҳолда муддатидан илгари бекор қилиш мумкин.

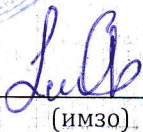
8.3. Ушбу шартнома 2022 йил «04» 06 дан 2022-йил «31» Декабр гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзоланиб, газначилик бошқармаси (булим)да руйхатдан утказилганидан сунг қонуний кучга қиради.

9. ТОМОНЛАРНИ ХУҚУҚИЙ МАНЗИЛИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

| «пудратчи» | «Буюртмачи» |
|-------------------------------------|--|
| «СТРОЙ ФАРГОНА ИНВЕСТ МЧЖ» | Олтиарик туман ХТБ булими |
| Манзил: Олтиарик тумани | Манзил: Олтиарик тумани |
| Тел./факс +998 _____ | Тел./факс _____ |
| (х/в ёки шҒХ) 20208000105039125001 | ШҒХ 100022860302037092100075062 |
| Банк номи <u>Олтиарик Халқ банк</u> | Ташкилотнинг СТИРи 200174664 |
| МФО 00796 СТИР 306162561_ ИФУТ | ИФУТ(оконх) _____ |
| (оконх) _____ | Ўзбекистон Республикаси Ғазначилик бўлинмаси |
| | ЯҒХ 23 402 000 300 100 001 010 |
| | Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса маркази , , (ХККМ) |
| | МФО:00014 Ғазначилик бўлинмасининг |
| | СТИР: 201122919 |



Раҳбар А. Ибрагимов
(авозими) (Ф.И.О.)


(имзо)

М.Ў.

Хуқуқшунос: _____

раҳбари М. Тешабоев
(лавозими) (Ф.И.О.)


(имзо)

М.Ў.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 92736 на приобретение 40-мактаб Услуга по текущему ремонту нежилых зданий

Способ проведения электронный

Дата 03.06.2022

Время рассмотрения 03.06.2022 09:54

Конкурсная комиссия Халк таълими булими-распорядитель, (Далее – Комиссия) в составе:

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|-----------------|
| Председатель комиссии | TESHABOYEV MUXIDDINJON MARIBOVICH | раҳбар | Олтиарик хтб |
| Секретарь комиссии | XOLBEKOV ZOVIDJON XOSHIMOVICH | секретар | олтиарик хтб |
| Член комиссии | SOTVOLDIYEV ELMURODJON G'AYRATALI O'G'LI | инженер | олтиарик хтб |
| Член комиссии | BOTIROV ABRORJON AKRAMJONOVICH | бош хисобчи | олтиарик хтб |
| Член комиссии | SULTONOV FAYZULLAJON MATAZIM O'G'LI | инженер | олтиарик хтб |
| Член комиссии | MUSTAFOQULOV ADXAMJON ABDUXAMIDOVICH | инженер | олтиарик хтб |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 03.06.2022 года № лота 92736.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

| | |
|---|---|
| Наименование товара (работы, услуги) | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
| Подробное описание | 40-мактаб Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
| Количество товара | 1,00 |
| Единица измерения | |
| Цена товара (услуги) за единицу | 163 866 436.00 |
| Стартовая сумма | 163 866 436.00 |
| Валюта | UZS |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 . Молиявий холати

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонани охирги йиллик балланс хисоботлари (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган булиш керак). Курилиш ташкилотини хисоб рақамида конкурсдаги курилиш ишлари суммасини 20 % микдорда пу маблаги мавжуд булиши ёки шу микдорда айланма маблаги борлиги тугрисида банк хати

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|-----------------------|----------------|------------|------------|---------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 20 | малумот илова килинди | 19 | Экспертная | | |
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 20 | малумот илова килинди | 12 | Экспертная | | |

Критерий №2 . Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчи 12 ой мобайнида бажарилиган ишлар учун кафолат бериш керак .Агар шу муддат ичида носослик холати аникланса пудратчи хисобидан бартараф этилади

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|-----------------------|----------------|------------|------------|---------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 20 | малумот илова килинди | 19 | Экспертная | | |
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 20 | малумот илова килинди | 12 | Экспертная | | |

Критерий №3 Иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотни охирги уч йил мобайнида бажарган ишлари ҳамда конкурс объектига ухшаш объеклда бажарган ишлари тугрисида маълумот

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 20 | малумот илова килинади | 19 | Экспертная | | |
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 20 | малумот илова килинади | 14 | Экспертная | | |

Критерий №4 Пудратчи тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилот низоми .руйхатдан утказилгани тугриисида маълумот нухаси . ташкилот такрибий структураси

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|-----------------------|----------------|------------|------------|---------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 20 | малумот илова килинди | 19 | Экспертная | | |

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------|-----------|-----------------------|----------------|------------|------------|---------|
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 20 | малумот илова килинди | 14 | Экспертная | | |

Критерий №5. Машина механизмлар тугрисида

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотни балансида мавжуд машина механизмлари хакида маълумотлар ёки керакали машини ва механизмлар билан таъминловчи корхонанинг кафолат хати

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|-----------------------|----------------|------------|------------|---------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 20 | малумот илова килинди | 19 | Экспертная | | |
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 20 | малумот илова килинди | 12 | Экспертная | | |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Дата предложения | Оценка стоимости (балл) |
|--|-----------------|--------------------|---------------------|-------------------------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 163 866 436.00 | 163 500 000.00 | 01.06.2022 23:24:06 | 20.00 |
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 163 866 436.00 | 163 700 000.00 | 01.06.2022 23:27:39 | 19.98 |

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

| Наименование участника | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|--|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat | 76 | 20 | 96 |
| OOO OLTARIQ BUILDINGS | 51.2 | 19.97557 | 71.17557 |

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 92736 от 03.06.2022 года на приобретение 40-мактаб Услуга по текущему ремонту нежилых зданий определила победителем:

STROY FARGCNA INVES Mas'uliyati cheklangan jamiyat
306162561

и резервный исполнитель: OOO OLTARIQ BUILDINGS (306627646)

Проголосовали

| Комиссия | Ф.И.О. | Голосование | Комментарии |
|---------------|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Член комиссии | MUSTAFOQULOV ADXAMJON ABDUXAMIDOVICH | Согласен | |

| | | | |
|-----------------------|--|----------|--|
| Председатель комиссии | TESHABOYEV MUXIDDINJON MARIBOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | SOTVOLDIYEV ELMURODJON G'AYRATALI O'G'LI | Согласен | |
| Член комиссии | BOTIROV ABRORJON AKRAMJONOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | SULTONOV FAYZULLAJON MATAZIM O'G'LI | Согласен | |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G' RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№DI43007243

1. Loyihaning turi: Shartnoma.

2. Loyihaning nomi: Oltiariq tumani Xalq ta'limi va "STROY FERGANA INVEST" Ma'suliyati Cheklangan Jamiyat o'rtasida ishlab chiqilgan pudrat shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Loyixa Oltiariq tumani Xalq ta'limi va "STROY FERGANA INVEST" Ma'suliyati Cheklangan Jamiyat o'rtasida ishlab chiqilgan va Oltiariq tumani yuridik xizmat ko'rsatish markaziga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun 2022 yil 4 iyun kuni kiritilgan.

Huquqiy xulosa:

Fuqarolik kodeksining 353-moddasida shartnoma tushunchasi ta'rifi berilgan bo'lib unga ko'ra ikki yoki bir necha shaxsning fuqarolik huquqlari va burchlarini vujudga keltirish, o'zgartirish yoki bekor qilish haqidagi kelishuvi **shartnoma** deyiladi.

Mazkur kodeksining 354-moddasida shartnoma tuzishda fuqarolar va yuridik shaxslar erkinligi hamda shartnoma tuzishga majbur qilishga yo'l qo'yilmasligi qayd etilgan. Taraflar qonunchilikda nazarda tutilmagan shartnomani ham tuzishlari mumkin.

Shuningdek mazkur kodeksning 357-moddasida shartnoma tuzilgan paytdan boshlab kuchga kirishi va taraflar uchun majburiy bo'lishi belgilangan.

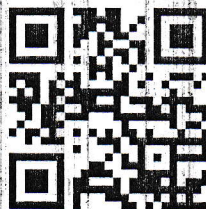
Shu bilan birga taraflar o'zlari tuzgan shartnomaning shartlarini ularning shartnoma tuzishidan oldin vujudga kelgan munosabatlariga nisbatan qo'llaniladi deb belgilab qo'yishga haqlidirlar.

Qonunda yoki shartnomada shartnomaning amal qilish muddati tugashi taraflarning shartnoma bo'yicha majburiyatlari bekor bo'lishiga olib keladi, deb belgilanishi mumkin.

Bunday shart yozib qo'yilmagan shartnoma taraflar majburiyatni bajarishining shartnomada belgilab qo'yilgan oxirgi muddatigacha amal qiladi, deb hisoblanadi.

Shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi va "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida"gi qonun talablariga muvofiq va uni tasdiqlab, ijroga qaratish mumkinligi haqida ijobiy xulosa beraman.

**Oltiariq tumani yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti**



Sh.Raximov