

## ДОГОВОР №8

### подряда на выполнение проектных работ.

г. Бухара

30.05 2022 г.

ООО «Узжамоалойиха», именуемое в дальнейшем как «Подрядчик», в лице Директора **Б.Б. Негматиллаева**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «QISHLOQQURILISHLOYINA» BOSH LOYINA-QIDIRUV INSTITUTI именуемое в дальнейшем как «Заказчик», в лице Генерального директора **Ахмедова И.С.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе/ в отдельности, именуемые как Стороны/Сторона, заключили настоящий договор (Далее- договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить разработку генерального плана с предоставлением готовых научно-технических материалов (далее – «Продукцию») по объекту : **«Бухоро вилояти Қоровулбозор тумани "Навбахор" МФЙни бош режа лойихаси билан бир вақтда батафсил режалаштириш лойихасини ишлаб чиқиш»**, (далее – «Объект»), Согласно Техническому заданию и графическому положению к нему, а Заказчик обязуется принять готовые материалы и оплатить за выполненные работы после поступления бюджетных средств на расчётный счёт Заказчика.

1.2. Научно-исследовательские инженерные и другие требования к топографической документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом Техническом задании (Приложение №1: задание на топографическую карту).

1.3. Содержание, сроки выполнения работ по Договору определяются календарным планом выполнения работ (Приложение №2). В случае неблагоприятных погодных условий при выполнении работ, сроки выполнения работ продляются на аналогичный период данных погодных условий.

1.4. Подрядчик приступает к выполнению работ по Договору в течении 5 дней после получения от «Заказчика» авансовых платежей (предоплаты), исходно- разрешительной документации, перечисленной в техническом задании.

1.5. Подрядчик имеет право заключать договор субподряда на выполнение работ, включая специальные виды исследований, необходимые для выполнения условий Договора.

### 2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

2.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

2.2. При возникновении разногласий по проекту настоящего договора, Сторонами в 5 (пяти) дневной срок принимаются меры по их урегулированию, и оформляется Протокол разногласий.

2.3. При аннулировании заказа или расторжении настоящего Договора по инициативе Заказчика, последний письменно уведомляет об этом Подрядчика, и оплачивает ему за фактический выполненный объем работ, а так же компенсирует дополнительные затраты, связанные с организованными расходами по их прекращению.

### 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ.

3.1. Рамочная стоимость выполняемых работ по настоящему Договору в соответствии с Протоколом о договорной цене (Приложение №3) составляет: **325 981 000 (Триста двадцать пять миллионов девятьсот восемьдесят один тысяча) сум** в том числе **НДС 15% - 42 519 260 сум**.

3.2. Заказчиком осуществляется предоплата (авансовый платёж) в течении 5 (пять) дней после получения денежных средств согласно адресной программы, в размере 15% - **48 897 150 (Сорок восемь миллиона восемьсот девяносто семь тысяч сто пятьдесят) сум**, в том числе НДС 15% -

6 377 889 сум. Остаток оплаты в сумме: **277 083 850 (Двести семьдесят семь миллиона восемьдесят три тысяч восемьсот пятьдесят) сум**, в том числе НДС 15% - 36 141 371 сум подлежит оплате поэтапно после получения денежных средств согласно адресной программы.

3.3. Выполнение работ сверх договорной цены и не предусмотренных Техническим заданием, оформляются исключительно дополнительным соглашением или отдельным договором.

3.4. Заказчик производит окончательный расчёт за работу, выполненную в полном объеме, или работу, выполненную частично, после поступления бюджетных средств на расчётный счёт Заказчика.

3.5. По общему согласованию сторон допускается предварительная оплата и/или окончательный расчёт за выполненные работы в полном и/или частичном объеме.

#### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ – ПРИЁМКИ РАБОТ.**

4.1. Подрядчик вправе устно или письменно оповестить Заказчика о завершении работ, предусмотренных настоящим Договором.

4.2. Заказчик обязуется надлежаще оформить и подписать Акты выполненных работ и счёт-фактуру в течении 5 (пяти) банковских дней с момента из получения от Подрядчика и получить «Продукцию» от Подрядчика, согласно Техническому заданию.

4.3. В случае не подписания Заказчиком и/или не возврата им Подрядчику счёт-фактур и/или актов выполнения работ, при не предоставлении им мотивированного отказа от подписания этих документов в течении 10 дней с момента их выставления, счёт-фактуры считаются принятыми, а работы выполненными.

4.4. Подрядчик обязуется передать, а Заказчик принимать готовые материалы по накладной с указанием перечня выполненных работ.

4.5. В случае несоответствия результатов выполненных работ условиями Договора, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, составляет Акт устранения недостатков и направляет его Подрядчику. Подрядчик обязан устранить указанные в акте недостатки за свой счёт и представить Заказчику исправленную «Продукцию» в кратчайшие сроки, но не более 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта устранения недостатков.

4.6. Подрядчик вправе досрочно выполнить все работы. В этом случае Заказчик вправе досрочно принять и произвести оплату в полном объеме согласно условиям Договора.

4.7. В случае нарушения п.3.2 и п. 4.2 Договора, Подрядчик имеет право не выдавать Заказчику «Продукцию».

#### **5. ФОРС-МОЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.**

5.1. Стороны не несут ответственности за задержку, частичную или полную несостоятельность исполнения своих обязательств по данному Договору, если такого рода задержка или несостоятельность имеет место из-за непреодолимых форс-мажорных обстоятельств, не поддающихся контролю и непосредственно влияющих на исполнение данного Договора, а именно: война, пожары, наводнения, тайфуны, приливные волны, землетрясения, не благоприятные метеорологические погодные условия и др.

5.2. В случае с форс-мажором, срок исполнения таких обстоятельств по данному Договору должен быть продлён пропорционально тому времени, при котором эти обстоятельства и их последствия имели действия. Основанием для признания форс-мажорных обстоятельств являются справки уполномоченных на то соответствующих государственных органов и своевременное уведомление Сторонами друг друга.

5.3. Если обстоятельства форс – мажора будут длиться более 3-х месяцев, то любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив другую сторону за 10 дней о своём намерении



## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

- 6.1. За нарушение сроков отдельных этапов работ или в целом, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 10% стоимости невыполненных работ, если не имела место уважительная, техническая, технологическая и организационная причина.
- 6.2. За несвоевременную оплату за выполненный объем работ, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% суммы просроченного платежа.
- 6.3. Уплата неустойки (штраф, пеня) не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
- 6.4. За необоснованный отказ либо за несвоевременную приёмку результатов отдельных этапов работы, Подрядчик вправе приостановить выполнение работ до выяснения обстоятельств, а также, в праве требовать от Заказчика оплату за фактически выполненный объем работ.
- 6.5. Стороны обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся предмета настоящего Договора, хода его исполнения и полученных результатов в соответствии со ст. 654 Гражданского Кодекса Республики Узбекистан.
- 6.6. Стороны прилагают максимальные усилия, чтобы устранить возникшие разногласия исключительно путём переговоров и заключением мирного соглашения.

## **7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.**

- 7.1. По спорам, возникающим в процессе исполнения настоящего Договора, обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров.
- 7.2. Претензии подтверждаются актами и прочими необходимыми для надлежащего рассмотрения претензии документами. Претензии подписываются уполномоченными на то представителями Сторон и скрепляются печатями.
- 7.3. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть её и направить ответ в течении 30 (тридцати) дней со дня получения претензии.
- 7.4. Споры, связанные с исполнением Договора, передаются на рассмотрение в Межрайонный Экономический Суд г. Ташкента.

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

- 8.1. Заказчик при необходимости производит оформление документов на отчуждение и отвод земельных участков, а так же на право производства потрав при изыскательских работах у землепользователя и оформление разрешения на производство изысканий.
- 8.2. В случае временной невозможности производства изыскательских работ на отдельном участке (посевы хлопка и др. культур, промыв земель, погодные условия, снос строений и т.п.) Заказчик добивается решения этого вопроса и извещает Подрядчика о возможности начала работ. Подрядчик имеет право переносить сроки исполнения работ по Календарному плану (приложения №2) на период вынужденного перерыва в работе по вышеуказанным причинам.
- 8.3. Подрядчик при производстве работ обязан действовать в соответствии с установленными нормами и правилами техники безопасности, охраны труда и санитарии, содействовать сохранению экологической среды.
- 8.4. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
- 8.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами в виде дополнительных соглашений.
- 8.6. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются действующим законодательством Республики Узбекистан

8.7. В случае изменения юридического адреса, банковских и иных реквизитов, Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в течении 10 рабочих дней со дня возникновения таких изменений.

8.8. Передача своих прав по настоящему Договору Сторонами допускается лишь письменного согласия другой Стороны.

8.9. Договор составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр – Заказчику и 1 экземпляр – Подрядчику. Оба экземпляра договора имеют одинаковую юридическую силу.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения договорных обязательств.

Перечень прилагаемых к настоящему Договору документов:

Приложение №1 (Календарный план работ), Приложение №2 (Протокол соглашения о договорной цене)

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

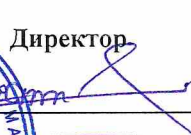

#### «ПОДРЯДЧИК»

ООО «Узжамоалойиха»  
г.Бухара ул. Афросиёб 303  
р/с 20208000700491463001  
АТИБ Ипотека банк в г. Бухаре  
МФО 00088 ИНН: 201514667  
ОКОНХ 66000  
тел. 65 221-36-30, 99 702-16-78

#### «ЗАКАЗЧИК»

ООО «QISHLOQQURILISHLOYIHA»  
BOSH LOYIHA-QIDIRUV INSTITUTI  
Адрес: Ташкентский г. Шайхантахурский р,  
ул. А. Кодирий 7-дом  
тел: 93 241-13-23  
Банк: ХАТБ «Давр банк» Юнусабадский филиал  
Ташкентский город  
СТИР: 206 994 012. ОКЭД 71100  
МФО 01122  
р/с 20214000704767451001  
ККС коди: 326050007602

  
Директор  
Негматиллаев Б.Б.  


  
Директор  
Ахмедов И.С.  




## КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

«Бухоро вилояти Қоровулбозор тумани "Навбахор" МФЙни бош режа лойиҳаси билан бир вақтда батафсил режалаштириш лойиҳасини ишлаб чиқиш» по договору за №8 от 2022 года

Наименование проектной организации – ООО «Узжамоалойиҳа»

Наименование организации заказчика- ООО «QISHLOQQURILISHLOYIHA» BOSH  
LOYIHA-QIDIRUV INSTITUTI

№	Наименование работ по договору и этапы его выполнения	Срок выполнения		Расчетная цена (тыс сум)
		Начало (месяц, год)	Окончание (мес. год)	
1	2	3	4	5
	Разработку детального планировочного и инженерного оборудования проекта (основной чертеж) на основе базового плана М 1:2000	Дата поступления 15% денежных средств и предоставление исходных данных	20 рабочих дней после поступления денежных средств и предоставление исходных данных	<u>325 981 000 (Триста двадцать пять миллионов девятьсот восемьдесят один тысяча) сум</u> в том числе НДС 15% - 42 519 260 сум
ИТОГО				<u>325 981 000 (Триста двадцать пять миллионов девятьсот восемьдесят один тысяча) сум</u> в том числе НДС 15% - 42 519 260 сум

ПРИМЕЧАНИЕ: Исполнитель оставляет за собой права изменить срок начала и окончания выполнения работ, в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчётный счёт

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»

Директор  
ООО «Узжамоалойиҳа»

Ген. директор  
ООО «QISHLOQQURILISHLOYIHA» BOSH  
LOYIHA-QIDIRUV INSTITUTI

Негматиллаев Б.Б.

Ахмедов И.С.



## ПРОТОКОЛ

Соглашение о договорной цене объекта: «Бухоро вилояти Қоровулбозор тумани "Навбахор" МФЙни бош режа лойихаси билан бир вақтда батафсил режалаштириш лойихасини ишлаб чиқиш» по договору №8 от 2022 года

Мы нижеподписавшиеся от лица «Заказчика» Генерального Директора ООО «QISHLOQQURILISHLOYIHA» BOSH LOYIHA-QIDIRUV INSTITUTI Ахмедова И.С. и от лица «Исполнителя» Директора ООО «Узжамоалойиха» Негматиллаева Б.Б. удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на Разработку детального планировочного проекта на сумму: 325 981 000 (Триста двадцать пять миллионов девятьсот восемьдесят один тысяч) сум в том числе НДС 15% - 42 519 260 сум

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчётов и платежей между «Исполнителем» и «Заказчиком».

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»



Негматиллаев Б.Б.



Ахмедов И.С.