

Андижон шаҳар

«7» Июнь 2022 йил

Кейинги урида «Буюртмачи» деб юрититувчи Андижон шаҳар Ободонлаштириш бошкармаси Низом асосида иш курувчи рахбар Ғ.Шокиров бир томондан ва кейинги урида «Пудратчи» деб юритилувчи «MASHXUR FAYZ BULDING»МЧЖ масъулияти чекланган жамияти рахбари С.Мамажонов иккинчи томонидан Андижон шаҳар Ўзбекистон кучаси биринчи қисмининг пиёдалар йулакчасининг жорий таъмирлаш ишларига доир пудрат шартномасини туздилар.

### 1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ Андижон шаҳар Ўзбекистон кучаси биринчи қисмининг пиёдалар йулакчасининг жорий таъмирлаш ишларига бажариш мажбуриятини олади, «Буюртмачи» эса «Пудратчига» ишларни бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### 2. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

2.1. Мазкур шартнома буйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган ишлар, E-Tender платформасининг «Энг яхши таклиф» комиссиясининг таълими асосида 2022 йил 02 Июн кунги № 94145 сонли баённомаси билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нарҳда **148 900 000 (Бир юз қирик саккиз миллион тўққиз юз минг)** сўми ташкил қилади ва пул ўтказиш йули билан амалга оширади.

2.2. Ишлар қиймати ўзил-қесил ҳал қилинади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилмайди, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- таъмирлашда енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб булганда;
- ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
- тегишли асослар мавжуд булганда санаб утилган ўзгаришлар «Буюртмачи» билан «Пудратчи» уртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

### 3. ХИСОБ-КИТОБ ТАРТИБИ

3.1. «Буюртмачи» «Пудратчига» шартнома умумий қийматининг 30 фоизи миқдорида олдиндан ҳақ авансни пул ўтказиш йули билан тулайди яъни бу **44 670 000 (Қирик тўрт миллион олти юз етмиш минг)** сўми ташкил этади. Қолган қисмини яъни 65 фоизини ишлар бажарилгандан сўнг Ф-3 га асосан 30 кун ичида тулаб берилиши ва қолган 5 фоизини қайта назорат ўлчов ишлари бўлиб ўтгандан сўнг 2022 йил 31-Декабирга қадар тулаб берилади.

### 4. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Мазкур шартнома буйича «Пудратчи» 1-булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни объект лойиха-смета ҳужжатларига мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда бажариш ҳамда ишни «Буюртмачи»га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
- объектда ҳавфсизлик техникасини таъминлаш;
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.2. «Пудратчи» мазкур шартнома буйича барча ишларни зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектни фойдаланишга топшириш учун «Буюртмачи» олдида тулик мулкий жавобгар хисобланади.

4.3. «Буюртмачи» томонидан 30% олдиндан ҳақ тулангандан сўнг «Пудратчи» ишларни 100% тулалигича 22 кун ичида «Буюртмачи»га топшириш мажбуриятини олади.

### 5. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун «Буюртмачи»:

- мазкур шартнома имзоланиб гизначилик булинмасидан руйхатдан ўтган кундан бошлаб ўч кун муддатда мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун объект лойиха-смета ҳужжатларини яроқли булган таъмирлаш жойини объектни таъмирланиши ва таъмирланиш тугагунча булган даврда далолатнома буйича «Пудратчига» бериш;

- ишлар бажарилиши ўстидан доимий назорат ва мазкур шартномада қайд этилган «Пудратчи» томонидан қайд этилган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, «Пудратчидан» тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

### 6. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ



6.1. «Буюртмачи» таъмирлаш жойида уз вакилини – техник аудиторини тайинлайди, у «Буюртмачи»нинг номидан «Пудратчи» томонидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек «Пудратчи» томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналар шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигини текширади.

6.2. «Пудратчи» узи томонидан таъмирлашда кулланиладиган таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналари сифати лойиха хужжатларида курсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ булишини, техник паспортларга ёки бошқа хужжатларга эга булишини кафолатлайди.

6.3. «Пудратчи» таъмирлаш жойини супуриб-сидиради ва озода саклайди, таъмирлаш даврида келиб чиқадиган чикиндиларни «Буюртмачи» томонидан курсатилган жойга олиб чиқиб ташлайди.

#### **7. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАР**

7.1. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бунда қисман ёки тулик бажарилмаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

7.2. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

#### **8. ТАЪМИРЛАШ ТУГАЛЛАНГАНДАН СУНГ КАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ**

8.1. Таъмирлаш тугулланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибда мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан сунг, шунингдек таъмирлаш тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларга биноан амалга оширилади.

#### **9. КАФОЛАТЛАР**

9.1. «Пудратчи» барча ишлар тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаради ва ишлар тўлиқ бажарилиб топшириш қабул қилиш далолатномалари имзоланган вақтдан бошлаб 6 ой муддатга бажарилган ишлар учун кафолат беради;

- узи томонидан таъмирлаш учун кулланиладиган таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифати, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга, техник шартларига мувофиқлигини;

#### **10. ВИИ.КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ТАЛАБЛАР**

10.1. Ушбу шартноманинг ҳар бир томони ўзига нисбатан қўлланиладиган барча, шу жумладан Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив хужжатларидаги Коррупсияга қарши тегишли шартлар ва талабларни тушуниши ҳақида бир-бирини ишонттиради ва уларга амал қилишини кафолатлайди.

11.2. Истеъмомли ушбу шартнома амалда бўлган бутун давр мобайнида у (шунингдек унинг мансабдор шахслари, директори, ходимлари, агентлари ва бошқа вакиллари) Етказиб берувчининг манфаатларида унинг агенти ёки вакили сифатида ҳаракат қилиб, Етказиб берувчининг ҳамда Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив хужжатларининг Коррупсияга қарши тегишли шартлари ва талабларига қатъий риоя этиш мажбуриятини олади

#### **11. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ**

12.1. «Буюртмачи» шартнома кучга кирганидан кейин таъмирлашнинг бошланиши «Буюртмачи»га боғлиқ булмаган сабабларга кура «Пудратчи» томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари таъмирлаш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга;

13.2. «Пудратчи» ишларнинг бажарилиши «Пудратчи»га боғлиқ булмаган сабабларга кура «Буюртмачи» томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тухтатиб қуйилганда;

- «Буюртмачи» томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.



- 15.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур булим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма равишда билдиришнома билдиради.
- 16.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.
- 17.6. Шартномани бир томонлама бекор қилишга йул қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

### 11. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

- 18.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни тулайди.
- 19.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, «Пудратчи» томонидан ишлар бажарилгандан сунг «Буюртмачи» уз вақтида пулини утказиб бермаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,4 фоиз миқдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси кечиктирилган тулов суммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.
- 20.3. «Пудратчи» объектни уз вақтида ишга тушириш буйича уз мажбуриятларини бажармаганлик учун «Буюртмачи»га мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизи миқдоридан ошиб кетмаслиги керак.

«Буюртмачи» ушбу шартномада белгиланган пеня ва жарималарни, агарда уларни ундириш ҳолати юзага келса, бажарилган ишлар ҳисобидан «Пудратчи»га амалга оширилиши лозим булган туловлар ҳисобидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

### 12. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТИ

- 21.1. «Пудратчи» мазкур шартномага илова қилинадиган тулов жадвалига мувофиқ, олдиндан тулов аванс тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
- 22.2. Танлов савдолари натижаси буйича аниқланган таъмирлашнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан этиборан 22 кунни ташкил этади.
- 23.3. Шартнома томонлар имзолаб, ҳудудий Ғазначилик бўлимида рўйхатга олинган кундан кучга кириб, 31 декабрь 2022 йилгача амал қилади.

### 13. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ

- 24.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар узаро хал эта олмасалар улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужалик суди томонидан қуриб чиқилади.

### 14. АЛОХИДА ШАРТЛАР

- 25.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлари уз қучини йукотади.
- 26.2. Мазкур шартномага оид барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган булса ҳақиқий ҳисобланади.
- 27.3. Мазкур шартнома 2 нусхада тузилган булиб хар бири бир хил юридик қучга эгадир.

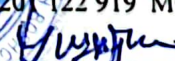
### 15. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

« П У Д Р А Т Ч И »

“MASHXUR FAYZ BUILDING” МЧЖ  
Андижон шаҳар Х.Олимжон кучаси 10/6-уй  
Тел: +99890 622-44-44 95200-44-40  
Банк: “Ипотека-Банк” АТБ Андижон филиали  
х/р: 2020800090091774001  
МФО: 00059, ИНН: 3007140001  
Рахбар: 



« Б У Ю Р Т М А Ч И »

Андижон шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси  
Андижон шаҳар Уш кучаси 212-уй  
х/р: 100022860034017065100110001  
ИНН: 205990762 ОКОНХ: 90290  
ЎзР Молия Вазирлиги Ғазначилиги  
Ягона Ғазна х/в: 234 0200 0300 1000 1010  
ММ ББ ХКММ Тошкент шаҳри  
СТИР: 201 122 919 МФО: 00 014  
Бошлик:  Ф.Шокиров



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN  
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

**1.Loyihaning turi**

Shartnoma.

**2.Loyihaning nomi**

Eng yaxshi taklifni tanlash yuzasidan shartnoma

Andijon shaxar Hokimligi Obodonlashtirish boshqarmasi bilan "MAshxur Fayz Bulding" mas'uliyati cheklangan jamiyati o'rtasida, 22.04.2021 yildagi 684-sonli O'zbekiston Respublikasini "Davlat xaridlari to'g'risida"gi qonunining 56-63-moddalariga asosan eng yaxshi taklifni tanlash tamoyili asosida, Andijon shaxar O'zbekiston ko'chasi piyodalar yo'lakchasini 1-qismini joriy ta'mirlash uchun 148 900 000 (bir yuz qirq sakkiz million to'qqiz yuz ming) so'mga tuzilayotgan pudrat shartnoma loyihasi.

Asos: 22.04.2021-yildagi 684-sonli O'zbekiston Respublikasini "Davlat xaridlari to'g'risida"gi qonunining 56-63-moddalari, 02.06.2022 yildagi №94145-lot yuzasidan g'olibni aniqlash bayonnomasi nusxasi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi**

Andijon shaxar Hokimligi Obodonlashtirish boshqarmasi 07.06.2022 yil.  
Shartnoma loyixasini o'rganish yuzasidan,

**XULOSA**

Shartnoma loyixasi amaldagi O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik Kodeksi va O'zbekiston Respublikasining 29.08.1998 yildagi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonuni talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq. Shartnoma yuzasidan kelib chiqadigan oqibatlariga bosh yuristkonsult javobgar emas.

**Yuridik xizmat ko'rsatish markazi  
Bosh yuriskonsulti**



**S.O'rmanov**

**07.06.2022 yil**