

**«JANUB SURXON UNIVERSAL»**

**MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI**

## **ИШЧИ ЛОЙИХАСИ**

*Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли  
айрим фанлар чуқур урганиладиган  
ихтисослаштирилган мактаб-интернати  
биносини жорий таъмирлаш ишлари.*

*(Смета хужжатлари)*

# «JANUB SURXON UNIVERSAL»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Сурхондаре вилоят Термиз ш. Беруний кучаси тел: +99-894-263-00-64

## ИШЧИ ЛОЙИХАСИ

**Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли  
айрим фанлар чуқур урганиладиган  
ихтисослаштирилган мактаб-интернати биносини  
жорий таъмирлаш ишлари.**

*(Смета хужжатлари)*

«Жануб Сурхон Универсал»  
директори:

Бош муҳандис:



К.Тураев

Т.Худойкулов

*Термиз- 2022 й.*

## СОДЕРЖАНИЕ.

1. Титульный лист .....
2. Содержание.....
3. Пояснительная записка.....
4. Стартовая стоимость объекта.....
5. Локально-ресурсная ведомость.....
6. Дефектная ведомость.....

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурхон Универсал» (Лиц. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Градостроительных норм и правил", утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

### I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

$\Phi$  – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

### II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр,з}$$

где:

$C_{эм}$  – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$Ц_{пр}$  – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

### III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$C_{м} = C_{м1} + C_{м2} + C_{м3} + \dots + C_{мп}, \text{ где:}$$

$C_{м1}, C_{м2}, C_{м3}, C_{мп}$  – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$C_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

Где:

$N$  – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$  – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5%.

### IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

### V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика ( $Пзз$ ) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



Т.Худойкулов

## СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

**Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли айрим фанлар чуқур урганиладиган ихтисослаштирилган мактаб-интернати биносини жорий таъмирлаш ишлари.**

№ шп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	15 619,370
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 108,450
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	166 628,691
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>183 356,510</b>
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	32 160,732
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>215 517,242</b>
9	Н Д С -15%	32 327,586
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	2 155,172
11	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ</b>	<b>250 000,000</b>



## ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли айрим фанлар чуқур урганиладиган ихтисослаштирилган мактаб-интернати биносини жорий таъмирлаш ишлари.

№	Наименование сметы	З/ПЛАТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт ишлари	15 619,370	1 108,450	158 693,991	0,000	175 421,810
	<i>Итого</i>	15 619,370	1 108,450	158 693,991	0,000	175 421,810
	<b>ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ</b>	15 619,370	1 108,450	158 693,991	0,000	175 421,810
	Транспортные расходы на материалы-5%			7 934,700	0,000	7 934,700
	<b>ИТОГО</b>	15 619,370	1 108,450	166 628,691	0,000	183 356,510

СОСТАВИЛ:  М.ЭШАНКУЛОВ

**Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли айрим фанлар чуқур урганиладиган  
ихтисослаштирилган мактаб-интернати биносини жорий таъмирлаш ишлари.**

**ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1**

**Ремонт ишлари**

Составлена в текущих ценах

N п/п	Шифр (обоснование)	Код ABC	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ	
						в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Ресурсы по нормам СНиП</b>							
<i>Затраты труда</i>							
1.		1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	836,31543	18676,41	15619370
<b>Итого по трудовым ресурсам</b>				<b>СУМ</b>			<b>15619370</b>
<b>Строительные машины и механизмы</b>							
1.		112	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,0864	72437	6259
2.		1522	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	19,16289	11609	222462
3.		1914	Растворосмесители передвижные 65 л	маш.-ч	2,8416	9565	27180
4.		2209	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	19,480894	1000	19481
5.		2499	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,192	58742	11278
6.		2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	7,0893774	58742	416444
7.		2875	Перфораторы электрические	маш.-ч	30,025598	13500	405346
<b>Итого по строительным машинам</b>				<b>СУМ</b>			<b>1108450</b>

<b>Строительные материалы, изделия и детали</b>							
1.		9219	Вода	м3	1,0752	0,0	0,0
2.		30856	Клинья пластиковые монтажные	шт	1588,656	138	219225
3.		30858	Лента бутиловая	м	689,07954	800	551264
4.		30859	Лента бутиловая диффузионная	м	140,99322	800	112795
5.		30860	Лента бутиловая ПСУЛ	м	424,96548	800	339972
6.		30884	Блоки оконные пластиковые с стеклопакетом	м2	198,582	750000	148936500
7.		30899	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт	60,766092	750	45575
8.		31054	Краски водоземulsionные	тн	0,06048	7220000	436666
9.		31710	Шпатлевка клеевая	тн	0,07584	900000	68256
10.		35538	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,8448	5700	4815
11.		44059	Ветошь	кг	0,3456	0,0	0,0
12.		45036	Смесь растворная сухая	тн	1,64928	850000	1401888
13.		80625	Пена монтажная (герметик пенополиуретановый типа Makroflex, Soudal) для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	182,69544	36000	6577036
<b>Итого по материальным ресурсам</b>				<b>СУМ</b>			<b>158693991</b>

СОСТАВИЛ:



М.ЭШАНКУЛОВ

**Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли айрим фанлар чукур органиладиган  
ихтисослаштирилган мактаб-интернати биносини жорий таъмирлаш ишлари.**

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1**

(локальная ресурсная смета)

**РЕМОНТ ИШЛАРИ,**

(наименование работ и затрат)

Основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ I. ОКНО</b>					
<b>1</b>	<b>E4604-012-02</b>	<b>РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК</b>	<b>100M2</b>	<b>1,9858</b>	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	172,76	343,0703
1.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	7,74	15,3702
<b>2</b>	<b>E1001-034-01 ДОП. 4</b>	<b>УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ГЛУХИХ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2</b>	<b>100 М2</b>	<b>1,9858</b>	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	170,75	339,0788
2.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	1,76	3,495
2.3	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	9,81	19,4809
2.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,57	7,0894
2.5	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	15,12	30,0256
2.6	30856	КЛИНЬЯ ПЛАСТИКОВЫЕ МОНТАЖНЫЕ	ШТ	800	1588,656
2.7	30858	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	347	689,0795
2.8	30859	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ДИФфуЗИОННАЯ	М	71	140,9932
2.9	30860	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ПСУЛ	М	214	424,9655
2.10	30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ С СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2	100	198,582
2.11	30899	ДЮБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	30,6	60,7661
2.12	80626	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	92	182,6954
<b>3</b>	<b>E1502-019-05</b>	<b>СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ОКОННЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ</b>	<b>100M2</b>	<b>0,96</b>	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	91,84	88,1664
3.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,0864
3.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,28	0,2688
3.4	1914	РАСТВОРСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	2,96	2,8416
3.5	9219	ВОДА	М3	1,12	1,0752
3.6	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	1,718	1,6493
<b>4</b>	<b>E1504-005-07 ДОП. 4</b>	<b>ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ СТЕН ОТКОСОВ</b>	<b>100M2</b>	<b>0,96</b>	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	68,75	66
4.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,0288
4.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,2	0,192
4.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,06048
4.5	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,079	0,07584
4.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,88	0,8448
4.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,36	0,3456
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		836,3154

СОСТАВИЛ



М.ЭШАНКУЛОВ



**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

**Сурхондарё вилояти Шурчи туман 13-сонли айрим фанлар чуқур урганиладиган ихтисослаштирилган мактаб-интернати биносини жорий таъмирлаш ишлари.**

N п.п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
<b>РЕМОНТ ИШЛАРИ</b>			
<b>РАЗДЕЛ 1. ОКНО</b>			
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100M2	1,9858
2	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ГЛУХИХ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 M2	1,9858
3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ОКОННЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100M2	0,96
4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ СТЕН ОТКОСОВ	100M2	0,96

АЪЗОЛАРИ:

Бош аснобчи  
УИБДУ  
Ахмедов И. ИБДУ



Д. Сафаров  
Ш. Рабобов  
У. Ишбоев



190100 г. Термез, Термезский район, III Учкизил ҚФЙ Янгиобод МФЙ, Тел (+99899) 717-30-00.

« 04 » Июнь 2022 г.

г.Термез

Свидетельство № ҚЛЭ -000007 Каб.мин. от 09.09.2019 г

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель ООО "Stroitel'naya  
Proektno -smetnaya Ekspertiza"

Р.Пулатов



JAMLANGAN ЭКСПЕРТИЗА HULOSASI №\_ҚБ\_03/2022-04-06\_

Экспертиза расчета стоимости по смете «Текущий ремонт здания специализированной школы-интерната №13, где некоторые предметы преподаются углубленно Шурчинского района Сурхандарьинской области».

Заказчик	– Специализированная школа-интерната №13 Шурчинского района.
Проектировщик	– ООО «Janub Surxon Universal».
Свидетельство	№ 5066-865d-7686-061e-a3c4-9095-8342 от 09.09.2019 г. Указ Каб.Мини Рес.Уз. От 15.09.2017 г. № 728.
Источник финансирования	– Бюджетное средство.
Вид строительства:	– Текущий ремонт.
Подрядчик	– По результатам торгов.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. Нормативная база;
- 1.2. Задание на проектирования утверждённое заказчиком в 2022 году;
- 1.3. письмо заказ и дефектный акт утверждённое заказчиком в 2022 году.

2.Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Письмо заказ;
- 2.2. Общая пояснительная записка
- 2.2. Локальные –ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.
- 2.4. Проект организация строительство.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости по объекту «Текущий ремонт здания специализированной школа-интерната №13, где некоторые предметы преподаются углубленно Шурчинского района Сурхандарьинской области».  
- Письмо заказ и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах - ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных норм утвержденных Госкомархстрой Руз. И Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

#### **Основные виды и объемы работ включенные в ведомость.**

- разборка деревянных заполнений проемов дверных
- возврат деревянных дверных блоков
- разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками
- возврат деревянных оконных блоков
- Сплошное выравнивание поверхностей [однослойная штукатурка] из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских
- окрашивание поверхностей стен водоземлюльсионными составами
- срок продолжительности согласно календарному графика раздела ПОС.

#### **4. Результаты экспертного рассмотрения.**

4.1 по замечания и рекомендациям экспертных заключений, заказчиком и ген. проектировщикам в проект внесены исправления и дополнения, основание из них:

Откорректированная пояснительная записка,

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ
- согласно ШНК 4.02-04 и ШНК 4.02-05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями обл. стат. управления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;

#### **4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:**

В процессе рассмотрения исключены:

фактически неиспользуемые материалы при установке оконных блоков из ПВХ профилей а также видов работ принятых по применительным расценкам;

- затраты на страхование строительство и коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

#### **4.3 расчет стоимости ремонта.**

По результатам корректировки представленной проектной сметной документации заявленная стоимость текущего ремонта в суму 254125.451 тыс. сум с НДС по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 4125.451 тыс. сум в основном за счет корректировки объемов работ и уточнения цен на строительные материалы в том числе:

- СМР тыс. сум, в частности оборудование	-	250000.000	тыс. сум.
- прочие затраты подрядчика	-	32160.732	тыс. сум.
- СМР тыс. сум без НДС	-	215517.242	тыс. сум.
- в том числе НДС	-	32327.586	тыс. сум.

4.4 заказчику и ген проектировщику:

При производстве монтажных работ и при смене отдельных элементов стоимости возврата материалов определить совместно с подрядчиком и в соответствии ШНК 04.01.16-09 в установленном порядке и решить дальнейшее использование материалов от возврата, в том числе и при текущей ремонте данного объекта.

4.5 в соответствии Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016 года гл. II п. 8 «Ответственность за качество поставляемой на экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных для проектирования) и разработчика (генпроектировщика, в части принятых проектных решений)».

#### **= 5. Выводы =**

5.1. Расчёт стоимости по объекту «Текущий ремонт здания специализированой где некоторые предметы преподаются углубленно школа-интерната №13, Шурчикского района Сурхандарьинской области» рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями с учётом начисления на социальное страхование:

5.2. В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз. от 11.06.2003 г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемая но не является основанием для заключения договора подряда и при окончательном определении стартовой стоимости для проведения свободных торгов является для заказчика.

Специалист:



К.Маматкулов.