



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH

Sana: 30-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 49194**

**Obyekt nomi** «O'zbekiston Respublikasi epidemologik osoyishtalik va jamoat salomatchiligi xizmatining Paxtaobod tuman bo'limi binosini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ

**Bosh loyihachi** - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ

**Litsenziya** AL-000308 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 30.10.2019 yilda berilgan, cheksiz.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - tender savdolari orqali

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 46393

**1. Loyihalash uchun asos**

O'zbekiston Respublikasi epidemologik osoyishtalik va jamoat salomatchiligi xizmatining Paxtaobod tuman bo'limi tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan Xarajatlar smetasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 02.06.2022 yilda tuzilgan №358087-sonli shartnoma.

O'zbekiston Respublikasi epidemologik osoyishtalik va jamoat salomatchiligi xizmatining Paxtaobod tuman bo'limi tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "O'zbekiston Respublikasi epidemologik osoyishtalik va jamoat salomatchiligi xizmatining Paxtaobod tuman bo'limi binosini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Tom: Tunuka tomni, tom stropilasi va maueralatni, parapetni buzish. Tom karkas elementlarini brusdan va stropilani o'rnatish. Shamollatish oynasini o'rnatish. Yog'och obreshetkani o'rnatish. Po'lat list profnastildan tom qoplamasini qoplash. Yog'in suvini tushirish quvurini o'rnatish. Tunukafon listni kesish va tayyorlash.

Kamiz yuzasini tunukafon bilan qoplash. *Tashqi pardoqlash*: Tashqi devor yuzasini oxak-sement qorishmasi bilan suvoq qilish. Sokol yuzasini suvoq qilish. Tashqi devor yuzasini eski suvli va moyl bo`yoqlardan qo`l kuchi bilan tozalash. Balandligi 100mm gacha bo`lgan penoplast tasma detallarini o`rnatish. Tashqi devor yuzasini fasad bo`yog`i bilan bo`yash. Tashqi devor uizasini travertine qorishmasi bilan pardoqlash. Bino sokol yuzasini moyli bo`yoq bilan bo`yash. Pardoqlash ishlarini bajarish uchun xavoza (lesa)larni o`rnatish va buzish. *Darvoza*: Alyupan listni kesish va tayyorlash. Karkas yuzasini Alyupan bilan qoplash.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi" dan foydalanildi.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 173653,415 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so`ng 13761,891 ming so'm qurilish materiallari narhlari hisobidan kamaytirildi.

#### **7. Xulosalar.**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "O'zbekiston Respublikasi epidemologik osoyishtalik va jamoat salomatchiligi xizmatining Paxtaobod tuman bo'limi binosini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 223,804 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 159891,524 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha)



"Tasdiqlayman"

20080206  
B. Yullov  
2022 yil.

## NUQSON DALOLATNOMASI

"09" may 2022 yil.

Paxtaobod tumani

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

Бон муҳаббат А. Ахмедов  
сан. муҳаббат Ҳ. Ҳамидов  
муҳаббат Ҳ. Ҳ. О. Ҳамидов  
15 муҳаббат Ҳ. Ҳамидов  
Муҳаббат Ҳ. Ҳамидов

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Sanitariya epidemologik osoyishtaligi va jamoat salomatchiligi xizmati Paxtaobod tumani bo'limi ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Bino			
	<u>Eshiklar</u>			
1	MDF eshik bloklarni o'rnatish	m2	2,96	
2	Eshiklarga gulf o'rnatish	dona	1	
3	MDF nalichnik o'rnatish	m	8,6	
	<u>Linoleum pollar</u>			
4	Sement poldagi 0,25 m2 gacha o'yilgan joylarni yamash	joy	4	
5	Linoyeumli pol qilish	m2	52	
6	Plastik plintus o'rnatish	m	42	
	<u>Ichki pardoqlash</u>			
7	SHipni (potolokni) gipsokarton bilan qoplash	m2	19	
8	Devorni MDF paneli bilan karkasini tayyorlab qoplash	m2	48	
9	Devorni gipsokarton bilan qoplash uchun yog'ochli karkas qilish	M3	0,05	
10	Devorni gipsokarton bilan qoplash	m2	10	
11	SHipni (potolok) eski shpatlevkasidan tozalash	m2	52	
12	SHipni (potolok) shpatlevka qilish	m2	52	
13	Devorni cho'qilab chiqish	m2	69	
14	Devorni shpatlevka qilish	m2	69	
15	Devorni oboi bilan qoplash	m2	85	
16	SHipni oboi bilan qoplash	m2	52	
	<u>Kozerok</u>			
17	Peshayvon (kozerok) temir konstruksiyasini o'rnatish	t	0,186	
18	Peshayvon (kozerok) temir konstruksiyasini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	2	





## NUQSON DALOLATNOMASI

"09" May 2022 yil.

Paxtaobod tumani

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

Bo'liq menejeri, A. Hecarob  
Yordamchi menejer, E. Temaboz  
Bo'lim menejeri, E. M. O. Raufboy  
Bo'lim menejeri, O. Farukboy  
Bo'lim menejeri, H. Mamonov

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Sanitariya epidemologik osoyishtaligi va jamoat salomatchiligi xizmati Paxtaobod tumani bo'limi ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Bino			
	<u>Tom</u>			
1	Tunuka tomni buzish	m2	432	
2	Tom stropilasini buzish	m2	432	
3	Tom mauerlatnini buzish	m2	432	
4	G'isht parapetlarni buzish	m3	3,6	
5	Tom karkasi elementlarini brusdan o'rnatish	m3	2,94	
6	Stropila o'rnatish	m3	3,75	
7	Tomning sluxovoy derazasini o'rnatish	dona	2	
8	YOg'och obreshetka o'rnatish	m3	2,14	
9	Metall profnastildan tom qilish	m2	447	
10	Tomga tunukadan konek profil o'rnatish	m	48	
11	Tomga tunukadan qorto'sqich profil o'rnatish	m	36	
12	Tomga tunukadan tarnov o'rnatish	m	82	
13	YOg'in suvi quvurini (vodostochnaya truba) o'rnatish	m	64	
14	«Tunukafon» tunukasidan panelni bichib tayyorlash	m2	54	
15	Karnizlarni polimer qoplamali tunuka dekorativ "Tunukafon" paneli bilan qoplash	m2	54	
	<u>Tashqi pardoqlash</u>			
16	Tashqi devorni ta'mir suvoq qilish	m2	36	
17	Tashqi devorni ta'mir suvoqda qo'shimcha qatlam qoplash	m2	24	
18	Sokolni suvog' qilish	m2	36	
19	Fasadni eski bo'yog'idan tozalash	m2	469	
20	Balandligi 100 mmgacha bo'lgan penoplast tasma (pogonnyy) detallarni o'rnatish	m	236	

## РАСЧЕТ

### СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт Пахтаабадского районного отделения службы санитарно-эпидемиологического благополучия и общественного здравоохранения в Пахтаабадском районе, Андижанской области

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	26 921,998	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	553,992	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	89 646,500	
	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>117 122,490</b>	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	18,71%	21 913,618
	<b>ИТОГО</b>	<b>139 036,108</b>	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	-	
	<b>ИТОГО</b>	<b>139 036,108</b>	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,00%	-
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	-
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>139 036,108</b>	
10	НДС	15,00%	20 855,416
	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>159 891,524</b>	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>159 891,524</b>	

СОСТАВИЛ:-

*Handwritten signature*



## Содержание объекта

**Текущий ремонт Пахтаабадского районного отделения службы санитарно-эпидемиологического благополучия и общественного здравоохранения в Пахтаабадском районе, Андижанской области**

(тыс. сум)

№	№ ЛРВ	Наименование объектов	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное-страхование	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с транспортными расходами	Итого прямых затрат	Прочие затраты подрядчика	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с транспортными расходами	Итого	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	НДС	Итого стоимость в текущих ценах с НДСом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	13	14	15
1	ЛРВ №1	Здание и сооружение	26 921,998	553,992	89 646,500	117 122,490	21 913,618	-	139 036,108	139 036,108	20 855,416	159 891,524
		Итого	26 921,998	553,992	89 646,500	117 122,490	21 913,618	-	139 036,108	139 036,108	20 855,416	159 891,524
		Прочие затраты заказчика	0,0%							0,000		0,000
		Всего по объекту								139 036,108	20 855,416	159 891,524

Составил:-

*Abas*

