O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich
Sana:24-06-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 48479

Obyekt nomi «Jizzax viloyati Arnasoy tumani "Bobur" MFY hududidagi Ibn Sino ko'chasini joriy ta'mirlash (Uzinligi 800m eni 7m)»

Buyurtmachi – Arnasoy tuman obodonlashtirish boshqarmasi
Bosh loyihachi - «THE BEST UNIQUE PROJEST» MCHJ
Litsenziya - 03.05.2021 yil AL-001779 O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi
Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'i.
Bosh pudratchi – Tender tanlovi asosida.
Qurilish turi - Joriy ta'mirlash.
Murojaat raqami: № 46863

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Arnasoy tumani Kengashining 30.12.2021 yildagi VI-34-130-3-43-K/21-sonli qarori.

1.2. Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan Texnik topshiriq.

1.3. Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 19.06.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar qaydnomasi.

1.4. Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi va «THE BEST UNIQUE PROJEST» MCHJ o'rtasida 08.06.2022 yildagi 371783 - sonli loyiha-smeta xujjatlarini ishlab chiqish uchun shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. «MEGATEK INJINIRING» MCHJ ning 18.06.2022 yildagi 30/22-sonli murojaat xati.

2.2. Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan Texnik topshiriq.

2.3. Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi va loyiha tashkiloti tomonidan 19.06.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar qaydnomasi.

2.4. Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan "Narxlarni kelishish bayonnomasi".

2.5. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Jizzax viloyati Arnasoy tumani "Bobur" MFY hududidagi Ibn Sino ko'chasini joriy ta'mirlash (Uzinligi 800m eni 7m) rejalashtirilgan. Ob'yektda:

Yo'lning uzunligi- 800m, eni-7m. Asfaltobeton yotkizishdan oldin ostiga bitum sepish, 6,5sm kalinlikda asfaltobeton koplama yotkizish ishlarini bajarish loyiha-smeta xujjatlariga kiritilgan. Loyiha smeta hujjatlari, resurs smetalari, amaldagi qurilish me'yorlari va qoidalari asosida hisoblangan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Ob'yektni joriy ta'mirlash uchun tayyorlangan smeta xujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari rejalashtirilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. "Jizzax viloyati Arnasoy tumani "Bobur" MFY hududidagi Ibn Sino ko'chasini joriy ta'mirlash (Uzinligi 800m eni 7m)" ob'yektida bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlar jadvali Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan o'rganib chiqib 2022 yilda tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar va amaldagi (haqiqiy, bozor sharoitlariga ko'ra) narxlar va Arnasoy tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan kelishilib tasdiqlangan "Narxlar kelishuv bayonnomasi"ni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilindi.

6.3. Ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining boshqa sarf – xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) 15% bilan – **720 000,000** ming so'mga taqdim etilgan smeta qiymati o'rganish jarayonida ba'zi qurilish materiallari (asfalt, bitum), mashina – mexanizmlar narxlari pasaytirilishi hisobiga ob'yekt bahosi - **50 569,785** ming so'mga kamaydi va ob'yektning umumiy bahosi buyurtmachining boshqa sarf – xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) 15% bilan – **669 430,215** ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

– Qurilish montaj ishlari (QMI) – **582 113,230** ming so'mni,

– qo'shimcha qiymat solig'i 15% – **87 316,985** ming so'mni tashkil etgan.

Ishchi quruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ chiqarayotgan 2022–yil I chorak katalog asosida **15 618,28 x 1,12 = 17 492,47** so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12% qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining haqiqiy harajatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim. "Narxlar kelishuvi" to'g'risidagi bayonnoma ko'rsatilgan narxlarning haqqoniyli buyurtmachi va loyiha tashkiloti, hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;

- “Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari” ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarning ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini oʻz ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning oʻtgan 12 oydagi oʻrtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

6.4. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan soʻng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi .

6.5. Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003–yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan “Qurilish obʻektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi toʻgʻrisida vaqtinchalik qoidalar”ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

6.6. O'zbekiston Respublikasi SHaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25 - moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17.09.2021 yildagi №579 - sonli qarorining 1 - ilova 3 - bob 29 - bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6.7. Nuqson dalolatnomasi xaqqoniyligi va ishonchliligi uchun javobgarlik buyurtmachi va loyiha tashkiloti zimmasiga yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. "**Jizzax viloyati Arnasoy tumani “Bobur” MFY hududidagi Ibn Sino koʼchasini joriy taʼmirlash (Uzinligi 800m eni 7m)**" smeta hujjatlari ekspertiza natijalari va takliflarini inobatga olgan holda kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Tajibayev Sharof Abdurashidovich

Ishtirokchi ekspertlar:

OTABOBOBOEV URISH SHUKUROVICH

"ТАСДИКЛАЙМАН"
Арнасой тумани Ободонлаштириш
бошкармаси бошлиги
__________ Х.Сатторов /

Т е х н и к   т о п ш ир и қ

БУЮРТМАЧИ

Арнасой туман – 2022

№	Маълумотлар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Бажариладиган иш номи	Жиззах вилоят Арнасой тумани «БОБУР» МФЙ худудидаги Ибн Сино кучасини жорий таьмирлаш . (узунлиги 800 м ени 7м)
2	Буюртмачи	Арнасой тумани Ободонлашитирш бошкармаси
3	Бажарувчи	Танловдан сўнг аниқланади
4	Объект жойлашган манзил	ЖИЗЗАХ ВИЛОЯТ АРНАСОЙ ТУМАНИ
5	Иш бошланиши ва тугалланиши	2022 йил Июн – 2022 йил декабрь
6	Маблағ манзили	Бюджет
7	Алоҳида талаблар	Ишлар сифатли ва уз муддатида бажарилиши шарт
9	Тўловлар шарти	Тўловлар пул кўчириш йўли билан ва счёт фактура асосида

НИЗОМГА
3-ИЛОВА

Жиззах вилоят Арнасой тумани «БОБУР» МФЙ худудидаги Ибн Сино кучасини жорий таьмирлаш . (узунлиги 800 м ени 7м)

ТАНЛОВ ХУЖЖАТИ

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Арнасой тумани Ободонлаштириш бошкармаси бошлиғи

_______________ Х.Сатторов

«____»______________________2022 йил

М.Ў

ТАНЛОВ ХУЖЖАТИ

УМУМИЙ ҚИСМ

ТАНЛОВДА ИШТИРОК ЭТИШ ТАКЛИФИ

1.Умумий ҳолат

1.1 Ушбу танлов ҳужжатлари "Давлат харидлари тўғрисида" ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни (кейинги ўринларда Қонун) ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 20 февралдаги ПҚ-3550 қарори талабларига мувофиқ ишлаб чиқилган. "Лойиҳалашдан олдин, лойиҳа, тендер ҳужжатлари ва шартномалар экспертизасини ўтказиш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида" (кейинги ўринларда - қарор).

1.2 Танлов мавзуси **Жиззах вилоят Арнасой тумани «БОБУР» МФЙ худудидаги Ибн Сино кучасини жорий таьмирлаш . (узунлиги 800 м eни 7м).**

1.3. Танлов охирги қиймати – 669 430 215 (Олти юз олтмиш туккиз миллион турт юз уттиз минг икки юз ун беш) сўм. Ушбу қийматдан ортиқ қийматдаги таклифлар қабул қилинмайди ва кўриб чиқилмайди.

1.5 Танлов таклифида кўрсатилган нархлар чегара қийматидан ошмаслиги керак.

1.5 Хизматларни кўрсатиш бўйича техник топшириқлар танлов хужжатларининг техник кисмида келтирилган.

1.6 Танлов комиссияси йиғилишининг шакллари - онлайн.

2 Танлов ташкилотчилари

2.1 Буюртмачининг номи – **Арнасой тумани Ободонлаштириш бошкармаси**
(бундан кейин "Буюртмачи" деб номланади).

2.2 Комиссиянинг ишчи органи танлов комиссияси (бундан кейин - "комиссия").

2.4 Танлов камида беш аъзодан иборат Буюртмачи томонидан тузилган танлов комиссияси томонидан ўтказилади.

3.Танлов иштирокчилари

3.1 Мулкчилик шаклидан қатъий назар ҳар қандай юридик шахслар, шу жумладан кичик бизнес субъектлари иштирок этишлари мумкин.

4.2-бандда кўрсатилган юридик шахслар бундан мустасно.

4 Танловни ўтказиш тартиби

4.1 Танловда иштирок этиш учун танлов иштирокчиси:

а) танлов шартлари билан танишиш учун махсус маълумот порталида жойлаштирилган танлов хужжатларининг электрон версиясини олиш (юклаб олиш);

б) танлов ҳужжатлари талабларига мувофиқ тендер таклифини тақдим этиш;

4.2 Иштирокчиларнинг танловда иштирок этишлари тақиқланади:

қайта ташкил этиш, тугатиш ёки банкротлик босқичида бўлиш;

"Буюртмачи" билан суд ёки арбитраж ҳолатида бўлиш;ягона реестрда виждонсиз ижрочилар;

солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича қарзлар имтиёзли солиқ режимини таъминлайдиган ва ёки молиявий операцияларни (оффшор зоналар) амалга оширишда маълумотни ошкор қилиш ва тақдим этишни назарда тутмайдиган штатларда ёки ҳудудларда рўйхатдан ўтган ва банк ҳисоб рақамларига эга бўлганлар.

4.3 Буюртмачи иштирокчини сотиб олиш тартиб-таомилларида қатнашишдан четлаштиради, агар:

иштирокчи тўғридан-тўғри ёки билвосита мижознинг ҳар қандай амалдаги ёки собик мансабдор шахсини ёки ходимини ёки бошқа давлат органини ҳар қандай шаклда иш ҳақи, иш таклифи ёки бошқа ҳар қандай қимматбаҳо нарсалар ёки хизматларни таклиф қилиш, бериш ёки беришга рози бўлиш. давлат харидлари жараёнида буюртмачининг ҳар қандай ҳаракатларини амалга ошириш, қарор қабул қилиш ёки ҳар қандай рақобат тартибини қўллаш;

иштирокчи қонунни бузган ҳолда адолациз рақобат устунлиги ёки манфаатлар тўқнашувига эга

5 Танлов тили, ўлчов бирлиги.

5.1 Танлов таклифи ва иштирокчи ва буюртмачи томонидан амалга ошириладиган барча тегишли ёзишмалар ва ҳужжатлар ўзбек тилида бўлиши керак. Танлов таклифи ўзбек тилига аниқ илова қилинган ҳолда бўлиши керак. Танлов таклифида метрик ўлчов тизимидан фойдаланиш керак.

6. Танлов таклифи ва уни рўйхатдан ўтказиш тартиби

6.1 Порталда эълон қилинган танлов иштирокчилари танлов эълонида кўрсатилган манзил бўйича эълонда белгиланган тартибда таклифлар киритадилар.

6.2 Рақобатчи: тақдим этилган маълумотлар ва ҳужжатларнинг ҳақиқийлиги ва тўғрилиги учун жавобгардир;

6.3 Тендер таклифи икки қисмдан иборат:

нарх қисми танлов шартларига мос келиши ва қуйидаги маълумотларни ўз ичига олиши керак: маҳсулот номи, хизматларнинг қиймати, умумий миқдори, тўлов шартлари, таклифнинг амал қилиш муддати ва бошқалар.

6.4 Шунингдек, иштирокчи ташқи муҳитда (СД, флеш-хотира ва бошқалар) 1 та таклифни, шу жумладан барча танлов ҳужжатларини тайёрлаши керак, улар сканерлаштирилган шаклда тақдим этилиши керак, раҳбарнинг имзоси ва муҳри билан тасдиқланган бўлиши керак.

6.5 Техник таклиф қуйидаги ҳужжатларни ўз ичига олиши керак: техник ҳужжатлар рўйхати (техник маълумотлар варақалари, фойдаланиш бўйича кўрсатмалар ва бошқалар ёки тақдим этилаётган хизматларнинг тўлиқ ва батафсил тавсифини ўз ичига олган бошқа ҳужжатлар).

6.6 Комиссия фақат ушбу йўриқноманинг талабларига мувофиқ тайёрланган таклифлар учун жавобгардир.

7 Таклифлар бўйича танлов тартиби, уларни баҳолаш тартиби ва мезонлари

7.1 Эълонда танлов ўтказиладиган вақт сифатида кўрсатилган вақт, танлов иштирокчилари томонидан тақдим этилган танлов таклифларини баҳолаш бўйича танлов комиссияси.

7.2 Таклифларни кўриб чиқишда барча ҳужжатларнинг мавжудлиги ва уларнинг тўғрилиги текширилади. Тегишли ҳужжатлар бўлмаган тақдирда, танлов комиссияси ушбу таклифни кўриб чиқиш ва баҳолаш учун рад этишга ҳақлидир.

7.3 Танлов комиссияси танлов ғолибини аниқлаш учун рад этилмаган таклифларни танлов ҳужжатларида кўрсатилган мезонларга қараб баҳолайди.

7.4 Танлов иштирокчиси томонидан тақдим этилган ҳужжатларда мавжуд бўлган маълумотлар аниқланган тақдирда, танлов комиссияси бундай иштирокчини танловда қатнашишдан четлаштиришга ҳақлидир.

7.5 Таклиф Қонун, меъёрий ҳужжатлар ва танлов ҳужжатлари талабларига мос равишда бўлишлари мумкин, белгиланган тартибда ишлашлари мумкин.

7.6 Танлов комиссияси агар уни тақдим этган танлов иштирокчиси Қонунда ва қарор қабул қилинадиган талабларга жавоб бермаса ёки танлов иштирокчиларининг таклифи бўйича танлов ҳужжатлари талабларига жавоб бермаса, таклифни рад этади.

7.7 Тижорат таклифларини баҳолаш жараёнида танлов комиссияси талабгорлардан уларнинг таклифларига нисбатан тушунтиришлар сўраши мумкин. Ушбу процедура белгиланган тартибда расмий равишда, ёзма равишда, танлов ташкилотчиси орқали амалга оширилади. Тушунтириш жараёнида таклифнинг моҳиятида, шунингдек нархнинг ўзгаришига йўл қўйилмайди.

7.8 Танлов ҳужжатлари ва таклифида кўрсатилган мезонларга асосланиб шартномани бажариш учун енг яхши шартларни таклиф қилган тендер иштирокчиси ғолиб ҳисобланади.

8 Томонларнинг жавобгарлиги ва мувофиқлиги махфийлик.

8.1 Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида назарда тутилган жавобгарлик қуйидагиларга тегишли кирувчи таклифлар ёзувларини юритадиган ва уларнинг хавфсизлиги ва махфийлигини таъминлайдиган комиссия аъзолари комиссия раиси ва аъзолари, шунингдек таклифларни ўрганиш учун тузилган ишчи гуруҳ аъзолари, маълумотларни ошкор қилиш, иштирокчилар, комиссиянинг бошқа аъзолари ва жалб қилинган экспертлар билан тил бириктиришга рухсат бериш, шунингдек бошқа ноқонуний ҳаракатлар учун. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган (миқдорий, сифат ва техник кўрсаткичлар бўйича) танлов ғолиби Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ва ёки тузилган шартнома бўйича жавобгар бўлади.