

«8» 02 2022 года.

МЧЖ «THE MASTER BUILDER» в лице директора И.Н.Холмирзаев на основании Устава и именуемого в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны
Урго серик ГРП - в лице И.Холмирзаев действующего на основании Устава, и именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

• **Предмет договора**

«Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение текущих работ на объекте: «Текущий ремонт 2-этап Урго серик ГРП» «Заказчик» обязуется принять и своевременно оплатить эти работы.

• **Стоимость договора**

• Договорная стоимость работ, по условиям настоящего договора включает в себя затраты Подрядчика на выполнение работ, приобретение необходимого материала и конструкций, используемого при выполнении работ и обязательств по настоящему договору, в соответствии с согласованной между сторонами сметной документацией и составляет 47 647 197 (Сорок семь миллионов шестьсот сорок семь тысяч сто девяносто семь) 0 сум с НДС.

• Сумма договора является окончательной и в дальнейшем пересмотру не подлежит.
• Все изменения первоначальной договорной цены и сроков строительства или одного из этих параметров оформляется дополнительным соглашением сторон к настоящему договору, оплачиваются «Подрядчиком» за свой счет.

• **Сроки выполнения работ**

• Все поручаемые работы выполняются в сроки, предусмотренные графиком производство текущих работ.

• В случае, если в ходе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в сроки производство и объема работ, то такие изменения должны совершаться по соглашению сторон и оформляется Дополнительным соглашением к договору.

• «Подрядчик» имеет право приступить к выполнению работ со дня даты подписания договора и досрочно завершить выполнение работ.

• **Условия платежа**

• Заказчик перечисляет Подрядчику предварительную оплату для организации текущих работ, закупки и завоза строительных материалов в размере 30 % от суммы договора в течении 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора.

• Окончательный расчет (70 % от суммы договора) производится после окончания работ в течении 10 рабочих дней после предоставления Подрядчиком счет – фактуры и акта сдачи – приемки выполненных работ по договору по факту выполненных видов и объемов работ.

• **Обязанности сторон**

• «Подрядчик» гарантирует:
• Надлежащее качество используемых материалов, конструкций, оборудования и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;

• Качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;

• Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;

• Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при их правильной эксплуатации.

• Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 12 месяцев с даты подписания сторонами акта выполненных работ.

• Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие эксплуатации, то «Исполнитель» обязан их устранить за свой счет в согласованные сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения «Исполнитель» обязан командировать своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. При неявки представителя «Подрядчик» а для составления акта,

- фиксирующего дефекты в течении 5 дней после его приглашения со стороны Заказчика, дефектный акт считается подписанным.

- **Производство и сдача-приемка работ**

- Если «Заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные «Подрядчиком» работы, то «Подрядчик» своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

- «Подрядчик» осуществляет уборку и содержание строительных помещений, в надлежащей чистоте, вывоз строительного мусора с площадки в период строительства и в места, указанные «Заказчиком».

- «Заказчик», получивший сообщение «Подрядчик» о готовности к сдаче выполненного по договору строительного подряда результата работ, обязан немедленно приступить к его приемке.

- После завершения работ, указанных в настоящем договор и согласования с «Заказчиком» общих объемов выполненных работ, «Подрядчик» представляет «Заказчику» акт выполненных работ, а «Заказчик» производит прием или мотивированный отказ от приемки выполненных работ в течение 5 дней после даты получения «Заказчиком» акта выполненных работ.

- «Заказчик» вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков.

- **Ответственность сторон**

- В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон Договорных обязательств виновная сторона несет имущественную ответственность.

- При нарушении «Подрядчик» договорных обязательств он оплачивает «Заказчику»:

- За срыв сроков сдачи объекта «исполнитель» уплачивает штраф в размере 0,1 % от договорной стоимости за каждый день просрочки, но не более 10 % от стоимости работ по настоящему договору;

- За задержку устранения недоделок и дефектов, допущенных «Подрядчик» в работах, выявленных в установленном порядке «Заказчиком», контролирующими органами в период строительства «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» штраф в размере минимальной заработной платы за каждый день просрочки при отклонении от графика работ согласно пункту 3.2 настоящего договора.

- Все изменения и дополнения к договору действительны лишь в том случае, если совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

- Все споры и разногласия возникшие в период исполнения настоявшего договора разрешаются путем переговоров в случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров Стороны вправе обратиться в экономический суд в порядке установленном действующим законодательством.

- Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренный действующим на территории Республики Узбекистан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

- «Заказчик» вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- Задержка «Подрядчик» условий договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренных проектом;

- Аннулирование лицензий на строительную деятельность, другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящие «Исполнителя» права на производстве работ.

- «Подрядчик» вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- Остановка «Заказчиком» выполнения текущих работ по причине, не зависящей от «Подрядчик» на срок, превышающей десяти дней;

- Уменьшение стоимости текущих работ более чем на 50 % в связи с внесением «Заказчиком» изменений в проектную документацию;

- Утрата «Заказчиком» возможности дальнейшего финансирования строительства.

- При расторжении договора по совместному решению «Заказчика» и «Подрядчика» незавершенное строительство передается «Заказчику», который оплачивает «Подрядчику» стоимости выполненных работ в объеме, определяемой ими совместно.

- Сторона, решившая расторгнуть Договор, согласно положениям настоящего раздела, направляет письменное уведомление другой стороне. При получении письменного уведомления от инициативной стороны, стороны решают вопросы расторжения Договора.

• Прочие условия

- Ни одна из сторон не вправе передать свои права по договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.
- Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
- При выполнении настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством и нормативными документами по вопросам капитального строительства, законом РУз «О договорно-правовой деятельности хозяйственных субъектов»
- Договор вступает в силу после подписания и действует до исполнения сторонами Договорных обязательств. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
- Срок действия договора до 31.12.2022 год.

Адреса и реквизиты сторон

«ПОСТАВЩИК»

МЧЖ "THE MASTER BUILDER"
Адрес: г.Ташкент, ул. УчтепатКукчадарвоза 678
P/c20208000905196489001
АТИБ «Ипотека банк» Чиланзарский ф-л
МФО: 00997
ИНН: 306 775 448
ОКЭД: 41201
Телефон: +998 996003700

рахбар  Н.Н.Холмирзаев

Manzil: Uchtaga tumani,
Ko'acha qaryada ko'chasi,
678-uy.

«ПОКУПАТЕЛЬ»

Уртоқирлик БТБ
Уйғур МФБ
100022860292538011503054002
МБ ИККИ ББ
ИИИ 200582687
ОБОНУ 9154

ТТБ бош муди  С. Козимов



Солик солиш объектлари ҳамда солик
солиш билан боғлиқ объектлар тўғрисидаги
маълумотлар базасини шакллантириш ва
юритиш тартиби тўғрисидаги
низомга б-илова

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Солик тўловчининг Ўзбекистон Республикаси Давлат солик қўмитасида рўйхатга
олинганлиги ва унга идентификация рақами берилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА

УДОСТОВЕРЕНИЕ

о регистрации в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан
и присвоении идентификационного номера налогоплательщику

СОЛИҚ ТЎЛОВЧИ - ЮРИДИК ШАХС
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК - ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Тўлиқ номи:
Полное наименование:

"THE MASTER BUILDER" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI

Қисқача номи:
Краткое наименование:

"THE MASTER BUILDER" MCHJ

Ўзбекистон Республикаси Давлат солик қўмитасида рўйхатга олинди ва унга куйидаги
солик тўловчи идентификация рақами (СТИР) берилди:

Зарегистрирован в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан
и ему присвоен идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

306775448

СТИР берилган сана: 10.10.2019
Дата присвоения ИНН:

Рўйхатга олинган ДСИ:
Зарегистрирован в ГНИ:

Учтепа тумани

Ушбу Гувоҳнома Давлат солик қўмитасининг интернетдаги расмий сайти
орқали шакллантирилган ва чоп этилган

Данное Удостоверение сформировано и распечатано через официальный сайт
Государственного налогового комитета

Гувоҳнома чоп этилган сана:
Дата распечатки удостоверения:

18.06.2022 11:59:02

Ўртачирчиқ туман тиббиёт бирлашмаси махсус комиссия

Баённомаси № 1

“28” июн 2022йил

Уйгур МФЙ

Ўртачирчиқ туман тиббиёт бирлашмаси бюджет маблағлари махсус комиссияси

Ўртачирчиқ ТТб бошлиғи
Котиб ТТб бошлиғи муовини
Аъзолари Бош ҳисобчи
Омбор мудир
Мехнат муҳофазаси
Бош хамшира

З.Мирзасаидова
А.Иногомов
А.Мадумаров
Х.Наримов
З.Рахматуллаев
И.Пирматова

Ўртачирчиқ туман тиббиёт бирлашмасига қарашли Ёруғ МФЙда жойлашган № 54 ҚОП биносини жорий таъмирлаш бўйича тижорат таклифларини очик ойдинлик билан кўриб чиқиш ҳамда конкурс ғолибини танлаш учун икки кун муҳокама ўтказилганлиги масаласи. Ушбу масала юзасидан танлов комиссия котиби А.Иногомов сўзга чиқиб Ёруғ МФЙда жойлашган № 54 ҚОП биносини жорий таъмирлаш бўйича Ўзбекистон Республика товар хом ашё биржасида ахборот порталида 2022 йил 28 июнда № 22110012107090 билан танлов эълон қилинган. 2022 йил 28 июн кун эълон натижасида ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS, The master builder корхоналари таклифларини тақдим қилишганлигини айтиб ўтди.

Қарор қилинди:

Муҳокама давомида таклиф берилган тадбиркорлар томнидан ҳеч қандай этирозлар билдирмаганлиги сабабли Ёруғ МФЙда жойлашган № 54 ҚОП биносини The master builder МЧЖ томонидан жорий таъмирлаш ишларини бажариб бериш бўйича қонунда белгиланган тартибда шартнома имзоланди.



Ўртачирчиқ ТТб бошлиғи
Котиб ТТб бошлиғи муовини
Аъзолари Бош ҳисобчи
Омбор мудир
Мехнат муҳофазаси
Бош хамшира

З.Мирзасаидова
А.Иногомов
А.Мадумаров
Х.Наримов
З.Рахматуллаев
И.Пирматова

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 107090 на приобретение Тошкент вилояти уртачирчик тумани тиббиёт бирлашмасига карашли "Ёрик" МФЙ тиббиёт пунктининг жорий тамирлаш 2-этап

Способ проведения электронный

Дата 28.06.2022

Время рассмотрения 28.06.2022 14:34

Конкурсная комиссия Ўртачирчик тумани Тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MIRZASAIDOVA ZULXUMOR INOMOVNA	Бош шифокор	Уртачирчик тумани Тиббиёт бирлашмаси
Секретарь комиссии	MADMAROV AZIZ ABDUVAITOVICH	xisobchi	xisobchi
Член комиссии	ISLOMOVA MUYASSAR MUXIDDINOVNA	ТТБ бошлиғ муовини	Уртачирчик тумани ТТБ
Член комиссии	NARIMOV XURSHID XAYDARALIYEVICH	Завхоз	Уртачирчик тумани ТТБ
Член комиссии	USMANOVA RA'NO FAZILOVNA	Катта хамшира	Уртачирчик тумани ТТБ
Член комиссии	RAXMATULLAYEV ZAFARJON SABIROVICH	Мехнат мухофазаси	Уртачирчик тумани ТТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 28.06.2022 года № лота 107090.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 20

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	49 521 003.00
Стартовая сумма	49 521 003.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Жорий таъмирлаш ишларини уз вақтида тугаллаш учун захираси мавжудлиги ва техника билан таминланганлиги Жорий таъмирлаш ишларини уз вақтида тугаллаш ҳақида кафолат хати Солиқ органидан солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотнома мавжудлиги Банкдан картотекада турмаслиги тўғрисида маълумот асл нусхаси тақдим этилиш керак

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмирлаш ишларини уз вақтида тугаллаш учун захираси мавжудлиги ва техника билан таминланганлиги Жорий таъмирлаш ишларини уз вақтида тугаллаш ҳақида кафолат хати Солиқ органидан солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотнома мавжудлиги Банкдан

картотекада турмаслиги тугрисида маълумот асл нухаси тақдим этилиш керак

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
The master builder	20	47647197	19	Экспертная		
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	20	48953023	15	Экспертная		

Критерий №2 Машина ва механизмлар кичик ,механизация воситаларига эга булиши тугрисида маълумот Банкдан 2021 йилда асосий хисоб вараги оркали амалга оширган дебет ва кредит айланмалари тугрисида, картотека мавжуд эмаслиги,хамда муддати узайтирилган кредити ва график буйича муддати утган кредит карздорлиги йуклиги тугрисида маълумотнома ва банк хисобракамида камида 50% пул маблагги мавжудлиги тугрисида маълумот (маълумотнома танлов эълон килингандан киен олиними шарт)

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар кичик ,механизация воситаларига эга булиши тугрисида маълумот Банкдан 2021 йилда асосий хисоб вараги оркали амалга оширган дебет ва кредит айланмалари тугрисида, картотека мавжуд эмаслиги,хамда муддати узайтирилган кредити ва график буйича муддати утган кредит карздорлиги йуклиги тугрисида маълумотнома ва банк хисобракамида камида 50% пул маблагги мавжудлиги тугрисида маълумот (маълумотнома танлов эълон килингандан киен олиними шарт)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
The master builder	10	47647197	8	Экспертная		
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	10	48953023	6	Экспертная		

Критерий №3 Жорий таъмирлаш ишларини бажариш буйича афёртаси ва тижорат таклифи Шунга ухшаш ишларни бажарилганлиги (охирги уч йиллик маълумот) Танлов иштирокчилари томонидан коррупсия кўринишларига йўл қўйилмаслиги бўйича кафолат хатининг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмирлаш ишларини бажариш буйича афёртаси ва тижорат таклифи Шунга ухшаш ишларни бажарилганлиги (охирги уч йиллик маълумот) Танлов иштирокчилари томонидан коррупсия кўринишларига йўл қўйилмаслиги бўйича кафолат хатининг мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
The master builder	15	47647197	14	Экспертная		
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	15	48953023	11	Экспертная		

Критерий №4 Ташкилотнинг Давлат идоралари рўйхатидан ўтказилаганлаиги хақидаги гвохнома мавждлиги Ташкилотда фаолият юритувчи ходимлар сони (Ф,И,Ш, лавозими хамда иш тажрибаси хақида тўлиқ маълумот, QR коди билан) Танлов иштирокчисининг иш хақи жамғармаси ва ходимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари (солиқ қумитасидан маълумотнома)

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотнинг Давлат идоралари рўйхатидан ўтказилаганлаиги хақидаги гвохнома мавждлиги

Ташкилотда фаолият юритувчи ходимлар сони (Ф,И,Ш, лавозими ҳамда иш тажрибаси ҳақида тўлиқ маълумот, QR коди билан) Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ходимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари (солиқ кумитасидан маълумотнома)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
The master builder	20	47647197	19	Экспертная		
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	20	48953023	15	Экспертная		

Критерий №5 Эълонга куйилаётган суммани 70% қисми ҳисоб рақамида бўлиш керак ташкилот низоми рўйхатдан ўтказилганлиги тўғрисида маълумот нусхаси ташкилот таркибий структураси Охириги бажарган ишлари бўйича фото суратлар ,(Ф-5, Ф-3) шартномалардан нусха ва ижобий хулоса

Тип: Текстовое значение

Описание: Эълонга куйилаётган суммани 70% қисми ҳисоб рақамида бўлиш керак ташкилот низоми рўйхатдан ўтказилганлиги тўғрисида маълумот нусхаси ташкилот таркибий структураси Охириги бажарган ишлари бўйича фото суратлар ,(Ф-5, Ф-3) шартномалардан нусха ва ижобий хулоса

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
The master builder	15	47647197	14	Экспертная		
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	15	48953023	11	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
The master builder	49 521 003.00	47 647 197.00	22.06.2022 13:14:16	20.00
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	49 521 003.00	49 521 003.00	22.06.2022 13:20:32	19.24

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
The master builder	74	20	94
ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS	58	19.24323	77.24323

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 107090 от 28.06.2022 года на приобретение Тошкент вилояти уртакчирчик тумани тиббиёт бирлашмасига қарашли "Ёрик" МФЙ тиббиёт пунктининг жорий тамирлаш 2-этап определила победителем:

The master builder
306775448

и резервный исполнитель: ООО ABDUKARIM OTA GENEROUS (307591621)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MIRZASAIDOVA ZULXUMOR INOMOVNA	Согласен	
Член комиссии	ISLOMOVA MUYASSAR MUXIDDINOVNA	Согласен	
Член комиссии	NARIMOV XURSHID XAYDARALIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	USMANOVA RA'NO FAZILOVNA	Согласен	
Член комиссии	RAXMATULLAYEV ZAFARJON SABIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUNCHILIKKA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi: Shartnoma №22/6

2. Loyihaning nomi:

O'rta Chirchiq tumani tibbiyot birlashmasi bir tomonda, ikkinchi tomonda "THE MASTER BUILDER" MCHJ tomonidan tuzilgan 47 647 197 so'mlik joriy ta'mirlash ishlarini olib borish shartnomasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

O'rta Chirchiq tumani tibbiyot birlashmasi hamda "THE MASTER BUILDER" MCHJ tomonidan ishlab chiqilgan va 2022-yil 08-iyulda dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq. Asos: O'zbekiston Respublikasining 1998-yil 29-avgustdagi "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi 670-I qonuni, O'zbekiston Respublikasining 2021-yil 22-apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi O'RQ-684-sonli Qonuni;

№	Служба/Функция	Срок	Подпись
1	Служба	3	
2	Markaz boshlig'i		A.A.Mirzayev

2022-yil 8-iyul



Исполнительный документ

№ документа
Дата выдачи
Кем выдан
Целевое назначение

ОКЛАД БНАКИ ТУДЕ. ИСН
33 08 3033
Тошкент вилоятидаги 1-ИИ
33 08 3033

Увоженностъ вълзана

Документът е издаден в съответствие с

независимо от издаването на документи

Увоженностъ
Дата выдачи

33 08 3033
33 08 3033

Увоженностъ

Документът е издаден в съответствие с