

**Договор № 30398**  
**На техническое и профилактическое**  
**обслуживание лифтового оборудования**

г. Ташкент

« 5 » июля 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Дирекция здания «Маърифат маркази» именуемый в дальнейшем «Заказчик» в лице Директора Гафурова А. А., действующего на основании Устава с одной стороны и ООО «MASTER-LIFT», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Тюриной Н.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на оказание услуг о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя работы по разовому техническому обслуживанию лифтового оборудования согласно приложению №1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Стоимость по техническому и профилактическому обслуживанию лифтового оборудования составляет: **1 700 000** (Один миллион семьсот тысяч) сум без НДС. Общая сумма договора составляет **15 300 000** (Пятнадцать миллионов триста тысяч) сум без НДС.

2.2. Работа на объектах, не предусмотренных Приложением №1, к настоящему Договору, оформляется сторонами дополнительным соглашением, по письменному заказу «ЗАКАЗЧИКА» с корректировкой Приложения договора при взаимном согласии сторон.

**3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА «ЗАКАЗЧИКА»**

3.1. Передать «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в установленном порядке исполнительно-техническую документацию, комплектующие изделия, материалы, которые должны соответствовать, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы.

3.2. Наблюдение за выполнением работ «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

3.3. Своевременно обеспечить материалом и энергоресурсами подрядные работы;

Обеспечить:

а) соответствующие проходы к машинам и помещениям лифтов;

б) этажные площадки и машинное помещение круглосуточным освещением и электроснабжением;

3.4. Оплачивать по отдельному счету аварийный ремонт лифтов, возникший в результате нарушения правил эксплуатации или умышленной порчи оборудования лифтов пассажирами (поломка дверей шахты, кабины машинных помещений лифтов), производить оплату в соответствии с п.6.1. настоящего договора и принимать необходимые меры по скорейшему запуску лифтов в эксплуатацию.

3.5. Соблюдать сроки платежей согласно п. 6.1.

3.6. Проводить разъяснительную работу с пользователями лифтов о правилах эксплуатации и бережном отношении к лифтам, привлекать в необходимых случаях, установленных законодательством, к ответственности лиц, умышленно выводящих лифт из строя. Организовать совместно с «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» работу по ежегодному

техническому освидетельствованию лифта в соответствии с уведомлением «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

3.7. Хранить паспорта лифтов и по первому требованию предоставить их «ИСПОЛНИТЕЛЮ».

3.8. Обеспечить непрерывность финансирования выполненных работ.

#### **4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ**

4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется все работы выполнить качественно с соблюдением строительных норм и правил, в соответствии с действующими правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов Государственного комитета промышленной безопасности Республики Узбекистан, Положением по организации ремонта и эксплуатации лифтового оборудования, инструкциями заводов-изготовителей, и сдать их «ЗАКАЗЧИКУ» в согласованные сроки, а последний принять и оплатить работы и услуги.

4.2. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется не допускать простоя лифтов свыше 3-х суток.

4.3. Вносить в паспорта лифтов, полученные от «ЗАКАЗЧИКА», необходимые изменения.

4.4. Не позднее, чем за три дня уведомить «ЗАКАЗЧИКА» о производстве технического освидетельствования лифтов. Обеспечить регистрацию в специальном журнале сбоев в работе лифтов, а также всех видов работ, проводимых на них персоналом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» (при комплексном обслуживании)

4.5. Выполнять все работы с соблюдением норм техники безопасности, охраны окружающей среды, противопожарной безопасности и нести ответственность за соблюдение этих норм своим персоналом.

4.6. Беспрекословно выполнять правила внутреннего распорядка в здании «Заказчика»

#### **5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. При завершении работ «ИСПОЛНИТЕЛЬ» предоставляет «ЗАКАЗЧИКУ» акт сдачи приемки выполненных работ.

5.2. Лифт считается активным (находящимся в эксплуатации) и работа оплачивается 100%, если простой его по техническим причинам не превысил 3-х суток.

5.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе считать работы по техническому обслуживанию лифтов выполненными и засчитать их в объеме работ, если «ЗАКАЗЧИК» не предъявил обоснованных претензий, оформленных двухсторонним актом.

5.4. Капитальный ремонт лифтов, остановленных из-за износа, делающих их дальнейшую эксплуатацию опасной, порчи и хищения комплектующих, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» осуществляет после оформления дополнительного договора на восстановительный ремонт.

#### **6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. Расчеты между «ЗАКАЗЧИКОМ» и «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» за оказанные услуги, производятся в виде предоплаты, в размере 30% от ежемесячной суммы договора в течении 10-ти (десять) банковских дней со дня подписания настоящего договора сторонами и после регистрации в Управлении Казначейства г. Ташкента. Оставшиеся 70 % «ЗАКАЗЧИК» оплачивает в течении 10-ти (десять) банковских дней после подписания акта приема-сдачи работ Сторонами или их уполномоченными представителями согласно выставленным счет фактурам и акту выполненных работ.

6.2. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с банковского счета «ЗАКАЗЧИКА», что подтверждается копией платежного документа, заверенного

печатью банка, принявшего платеж. Работы по договору производятся после предоплаты.

6.3. При нарушении расчетной дисциплины и задолженности по выполненным работам «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе снять обслуживающий персонал, письменно уведомив об этом «ЗАКАЗЧИКА», о чем составляет акт в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

6.4. При несвоевременной оплате выполненных работ, «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» пеню в размере 0.4% суммы, просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% стоимости невыполненных работ.

6.5. При некачественном выполнении работ по техническому и профилактическому обслуживанию лифтового оборудования, влекущих за собой остановку и последующий ремонт лифтов и эскалаторов, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пеню в размере 0,4% неисполненной части обязательства за каждый день простоя, но не более 50% стоимости невыполненных работ.

## **7. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

7.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не является собственником лифта и не несет административной ответственности за поломку третьими лицами лифтового оборудования или какой-либо его части.

7.2. В случае самовольного включения лифтов, при выполнении ремонтных работ, «ЗАКАЗЧИК» принимает на себя полную ответственность за их самовольное включение и устраняет за свой счет все неисправности лифтового оборудования, возникшие в этот период.

## **8. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

8.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе прекратить выполнение работ или расторгнуть в одностороннем порядке договор, если предоплата за выполняемые работы не была своевременно осуществлена «ЗАКАЗЧИКОМ» или регулярно повторяющихся нарушений других условий договора.

8.2. «ЗАКАЗЧИК» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае выявления некачественного выполнения работ, подтвержденных актами экспертизы или регулярно повторяющихся нарушений согласованных сроков выполнения работ по вине «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

8.3. Об одностороннем расторжении договора стороны обязаны письменно уведомить друг друга с приложением обоснования.

8.4. В случае досрочного расторжения настоящего договора стороны обязуются произвести все взаиморасчеты по исполнению обязательств на день расторжения договора. При этом сторона-инициатор расторжения должна уведомлять вторую сторону о предстоящем расторжении не позднее, чем за десять дней.

## **9. ФОРС – МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

9.1. Стороны освобождаются от своих обязательств по договору, если это явилось следствием непреодолимых сил, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на выполнения настоящего договора.

9.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а так же последствия, вызванные этими обстоятельствами.

## **10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

10.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

## **11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. Настоящий договор, изменения (дополнения) к нему подлежат исполнению после регистрации в Управлении Казначейства г. Ташкента.

11.2. Любая договоренность между «ЗАКАЗЧИКОМ» и «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору, подписанными обеими сторонами.

11.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы, предусмотренные Законодательством Республики Узбекистан.

11.4. Спорные вопросы, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, стороны решают путем переговоров, при не достижении согласия вопросы передаются для рассмотрения в Межрайонный экономический суд г.Ташкента РУз.

11.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, скрепленных подписями и печатями обеих сторон.

11.6. Срок действия договора: настоящий договор вступает в силу со дня подписания настоящего договора сторонами и после регистрации в Управлении Казначейства г. Ташкента и действует до «31» декабря 2022 г.

## 12.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

### « ИСПОЛНИТЕЛЬ»

#### ООО «MASTER-LIFT»

г.Ташкент, ул. Ш.Рашидова, д.16  
Тел. +998901671281  
р/с 20208000504948389001  
в АТИБ «Ипотека банк», Юнусабадский ф-  
л  
МФО-00837 г.Ташкент  
ИНН: 302165616  
ОКЭД : 33190



Тюрина Н.Ю.

М.П

### « ЗАКАЗЧИК»

#### Дирекция «Маърифат маркази»

г.Ташкент ул.Навои 1  
тел.71 232 83 85  
Л/сч 100021860262667089400056006  
Центральный банк РКЦ г.Ташкент  
МФО-00014 г.Ташкент  
ИНН 302150073  
ОКЭД: 81100  
Казначейства Мин.Фина г.Ташкент  
Р/сч 2340 2000 3001 0000 1010  
Инн 201122919



Гафуров А.А.

М.П

**ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
Текст настоящего документа (договора, контракта, соглашения, дополнительного соглашения и т.п.) не противоречит требованиям действующего законодательства Республики Узбекистан.  
Адвокат  
Акромов Фаррух Шухратович  
Лицензия №1679 от 20.01.2020 года.

Согласовано:  
 Дирекция здания  
 "Маърифат маркази"  
  
 " 5 " 07 2022 г.

Утверждаю:  
 Директор ООО «MASTER-LIFT»  
  
 Тюрин Н.Ю.  
 " 5 " 07 2022 г.

**Расчет**  
**ресурсных сметных норм на производство технического обслуживания лифта**  
**г/п 160 кг на 2 остановки.**

2022г.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Основание	Ед. изм.	К-во на единицу	К-во на объем
<b>I. ТО-1. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Осмотр, чистка и регулировка с частичной разборкой тормозной катушки электромагнита	41-03-019-03	1 электромагнит		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,882	0,882
2	Ревизия механической части замков электромеханических распашных дверей	41-03-034-01	1 замок		2
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,252	2,504
	<b>Итого:</b>				<b>3,39</b>
<b>II. ТО-2. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Промывка и очистка натяжного устройства	41-03-029-01	1 груз		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
2	Регулировка и выправка переноса распашных дверей	41-03-030-01	1 дверь		2
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,467	0,934
3	Ревизия вызывного аппарата	41-03-037-01	1 шт		2
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,748	1,496
4	Зачистка контактов в контакторах	41-03-038-01	1 шт		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,21	0,84
	<b>Итого:</b>				<b>4,19</b>
<b>III. ТО-3. Проводится 1 раз в 6 месяцев.</b>					
1	Выявление дефектов лебедки канатоведущим шкивом	41-03-020-01	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	2,554	2,554
2	Чистка, промывка и ревизия ограничителя скорости	41-03-027-01	1 ограничитель		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,176	1,176
	<b>Итого:</b>				<b>3,73</b>
	<b>Итого за 1 месяц:</b>				<b>0,62</b>
	<b>Всего за месяц:</b>				<b>8,20</b>

Смету составил.



Мельник В.



Согласовано:  
Дирекция здания  
"Маърифат маркази"

Тажуров А.А.  
" 5 " 07 2022г.



Утверждаю:  
Директор ООО «MASTER-LIFT»

Тюрин Н.Ю.

" 5 " 07 2022 г.

### Расчет

ресурсных сметных норм на производство технического обслуживания лифта  
пассажирского г/п 630 кг на 3 остановки с частотным преобразователем скорости.

2022г.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Основание	Ед. изм.	К-во на единицу	К-во на объем
<b>I. ТО-1. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Осмотр, чистка и регулировка с частичной разборкой тормозной катушки электромагнита	41-03-019-03	1 электромагнит		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,882	0,882
2	Проверка и регулировка действия створок и дверного контакта	41-03-030-03	1 проверка		3
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	0,654
3	Регулировка движения кареток автоматических дверей	41-03-030-02	1 дверь		3
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,285	0,855
	<b>Итого:</b>				<b>2,39</b>
<b>II. ТО-2. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Прочистка и промывка башмаков кабины	41-03-021-01	1 башмак		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,311	1,244
2	Проверка и регулировка створок дверей кабины	41-03-023-01	1 регулировка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,722	0,722
3	Прочистка смазывающих аппаратов	41-03-025-01	1 аппарат		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,16	0,16
4	Промывка противовеса керосином	41-03-026-01	1 противовес		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
5	Промывка и очистка натяжного устройства	41-03-029-01	1 груз		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
6	Проверка и регулировка действия створок и дверного контакта	41-03-030-03	1 проверка		3
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	0,654
7	Очистка шахт глухих	41-03-032-01	1 этаж		3
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,143	0,429
8	Очистка приямка	41-03-032-02	1 приямок		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,84	0,84
9	Ревизия концевого выключателя	41-03-036-01	1 шт		3
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,012	3,04
10	Ревизия вызывного аппарата	41-03-037-01	1 шт		3
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,748	2,244
11	Ревизия поста управления кабины	41-03-037-02	1 шт		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,412	0,412
12	Зачистка контактов в контакторах	41-03-038-01	1 шт		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,21	0,84
	<b>Итого:</b>				<b>12,43</b>

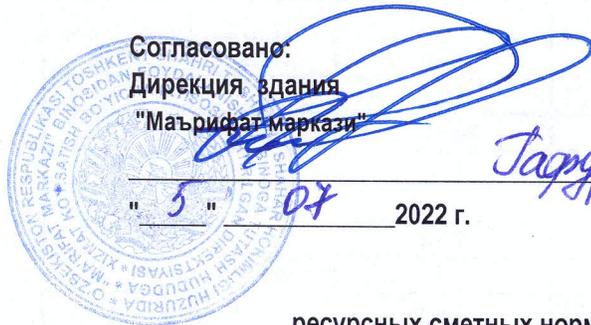
III. ТО-3. Проводится 1 раз в 6 месяцев.					
1	Выявление дефектов лебедки канатоведущим шкивом	41-03-020-01	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	2,554	2,554
2	Прочистка и промывка лифтовых лебедок без разборки лебедки	41-03-020-02	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,336	0,336
3	Чистка, промывка и ревизия ограничителя скорости	41-03-027-01	1 ограничитель		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,176	1,176
4	Промывка, прочистка и ревизия блоков отводных	41-03-028-01	1 блок		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,563	0,563
	<b>Итого:</b>				<b>4,629</b>
	<b>Итого за 1 месяц:</b>				<b>0,77</b>

<b>Всего за месяц:</b>					<b>15,59</b>
------------------------	--	--	--	--	--------------

Смету составил.



Мельник В.



Согласовано:  
Дирекция здания  
"Маърифат маркази"

Жураев А.А

" 5 " 07 2022 г.



Утверждаю:  
Директор ООО «MASTER-LIFT»

Тюрина Н.Ю.

" 5 " 07 2022 г.

Расчет

ресурсных сметных норм на производство технического обслуживания лифта  
пасажи́рского г/п 680 кг на 5 остановок с частотным преобразователем скорости.

2022г.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Основание	Ед. изм.	К-во на единицу	К-во на объем
<b>I. ТО-1. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Снятие тормозной катушки электромагнита	41-03-019-01	1 электромагнит		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,385	0,385
2	Осмотр, чистка и регулировка с частичной разборкой тормозной катушки электромагнита	41-03-019-03	1 электромагнит		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,882	0,882
3	Проверка и регулировка действия створок и дверного контакта	41-03-030-03	1 проверка		5
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	1,09
4	Регулировка движения кареток автоматических дверей	41-03-030-02	1 дверь		5
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,285	1,425
	<b>Итого:</b>				<b>3,78</b>
<b>II. ТО-2. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Прочистка и промывка башмаков кабины	41-03-021-01	1 башмак		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,311	1,244
2	Проверка и регулировка створок дверей кабины	41-03-023-01	1 регулировка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,722	0,722
3	Прочистка смазывающих аппаратов	41-03-025-01	1 аппарат		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,16	0,16
4	Промывка противовеса керосином	41-03-026-01	1 противовес		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
5	Промывка и очистка натяжного устройства	41-03-029-01	1 груз		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
6	Проверка и регулировка действия створок и дверного контакта	41-03-030-03	1 проверка		5
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	1,09
7	Устранения искривления направляющих кабины	41-03-031-01	1 этаж		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,395	0,395
8	Очистка шахт глухих	41-03-032-01	1 этаж		5
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,143	0,715
9	Очистка прямка	41-03-032-02	1 прямок		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,84	0,84
10	Ревизия этажного переключателя с разборкой	41-03-033-02	1 переключатель		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	2,125	2,125
11	Снятие реле формировки	41-03-035-01	1 реле		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	0,218

12	Установка реле формирования	41-03-035-02	1 реле		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,227	0,227
13	Ревизия концевого выключателя	41-03-036-01	1 шт		5
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,012	5,06
14	Ревизия вызывного аппарата	41-03-037-01	1 шт		5
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,748	3,74
15	Ревизия поста управления кабины	41-03-037-02	1 шт		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,412	0,412
16	Зачистка контактов в контакторах	41-03-038-01	1 шт		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,21	0,84
	<b>Итого:</b>				<b>19,64</b>
<b>III. ТО-3. Проводится 1 раз в 6 месяцев.</b>					
1	Ревизия вводного рубильника	41-03-004-01	шт		1
	Затраты труда рабочих	к -0,08	чел/ч	0,402	0,402
2	Выявление дефектов лебедки канатоведущим шкивом	41-03-020-01	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	2,554	2,554
3	Прочистка и промывка лифтовых лебедок без разборки лебедки	41-03-020-02	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,336	0,336
4	Чистка, промывка и ревизия ограничителя скорости	41-03-027-01	1 ограничитель		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,176	1,176
5	Промывка, прочистка и ревизия блоков отводных	41-03-028-01	1 блок		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,563	0,563
	<b>Итого:</b>				<b>5,031</b>
	<b>Итого за 1 месяц:</b>				<b>0,84</b>

<b>Всего за месяц:</b>					<b>24,26</b>
------------------------	--	--	--	--	--------------

Смету составил.



Мельник В.

Согласовано:  
Дирекция здания

"Маърифат маркази"

" 5 " 07 2022 г.

Тоғуров А.А.

Утверждаю:  
Директор ООО «MASTER-LIFT»

" 5 " 07 2022 г.

Тюрина Н.Ю.

Расчет

ресурсных сметных норм на производство технического обслуживания лифта  
пассажирского г/п 680 кг на 7 остановок с частотным преобразователем скорости.

2022г.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Основание	Ед. изм.	К-во на единицу	К-во на объем
<b>I. ТО-1. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Снятие тормозной катушки электромагнита	41-03-019-01	1 электромагнит		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,385	0,385
2	Осмотр, чистка и регулировка с частичной разборкой тормозной катушки электромагнита	41-03-019-03	1 электромагнит		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,882	0,882
3	Проверка и регулировка действия створок и дверного контакта	41-03-030-03	1 проверка		7
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	1,526
4	Регулировка движения кареток автоматических дверей	41-03-030-02	1 дверь		7
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,285	1,995
	<b>Итого:</b>				<b>4,79</b>
<b>II. ТО-2. Проводится 1 раз в месяц.</b>					
1	Прочистка и промывка башмаков кабины	41-03-021-01	1 башмак		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,311	1,244
2	Проверка и регулировка створок дверей кабины	41-03-023-01	1 регулировка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,722	0,722
3	Прочистка смазывающих аппаратов	41-03-025-01	1 аппарат		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,16	0,16
4	Промывка противовеса керосином	41-03-026-01	1 противовес		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
5	Промывка и очистка натяжного устройства	41-03-029-01	1 груз		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,924	0,924
6	Проверка и регулировка действия створок и дверного контакта	41-03-030-03	1 проверка		7
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	1,526
7	Устранения искривления направляющих кабины	41-03-031-01	1 этаж		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,395	0,395
8	Очистка шахт глухих	41-03-032-01	1 этаж		7
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,143	1,001
9	Очистка приямка	41-03-032-02	1 приямок		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,84	0,84
10	Ревизия этажного переключателя с разборкой	41-03-033-02	1 переключатель		1

	Затраты труда рабочих		чел.-ч	2,125	2,125
11	Снятие реле формировки	41-03-035-01	1 реле		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,218	0,218
12	Установка реле формировки	41-03-035-02	1 реле		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,227	0,227
13	Ревизия концевого выключателя	41-03-036-01	1 шт		7
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,012	7,08
14	Ревизия вызывного аппарата	41-03-037-01	1 шт		7
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,748	5,236
15	Ревизия поста управления кабины	41-03-037-02	1 шт		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,412	0,412
16	Зачистка контактов в контакторах	41-03-038-01	1 шт		4
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,21	0,84
	<b>Итого:</b>				<b>23,88</b>
<b>III. ТО-3. Проводится 1 раз в 6 месяцев.</b>					
1	Ревизия вводного рубильника	41-03-004-01	шт		1
	Затраты труда рабочих	к -0,08	чел/ч	0,402	0,402
2	Выявление дефектов лебедки канатоведущим шкивом	41-03-020-01	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	2,554	2,554
3	Прочистка и промывка лифтовых лебедок без разборки лебедки	41-03-020-02	1 лебедка		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,336	0,336
4	Чистка, промывка и ревизия ограничителя скорости	41-03-027-01	1 ограничитель		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	1,176	1,176
5	Промывка, прочистка и ревизия блоков отводных	41-03-028-01	1 блок		1
	Затраты труда рабочих		чел.-ч	0,563	0,563
	<b>Итого:</b>				<b>5,031</b>
	<b>Итого за 1 месяц:</b>				<b>0,84</b>

<b>Всего за месяц:</b>					<b>29,50</b>
------------------------	--	--	--	--	--------------

Смету составил.



Мельник В.

Заказчик: Дирекция здания "Маврифат маркази"  
Исполнитель: ООО "MASTER-LIFT"

Приложение №1  
К договору № 30398  
От " 5 " 04 2022 г.

№ п/п	Место нахождения лифта	Тип, назн.	Гр. подъем	Скорость м/с	Количество остановок	Тех. Надзор кол-во чел./час	Стоимость чел./час	Сумма	Сумма в месяц с учётом Соц. страхования 12 %
1	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	630	1	3	15,59	6110,50	95262,70	106694,00
2	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	630	1	3	15,59	6110,50	95262,70	106694,00
3	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	160	0,3	2	8,20	6110,50	50106,10	56119,00
4	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	160	0,3	2	8,20	6110,50	50106,10	56119,00
5	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	160	0,3	2	8,20	6110,50	50106,10	56119,00
6	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	680	1	5	24,26	6110,50	148240,73	166030,00
7	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	680	1	5	24,26	6110,50	148240,73	166030,00
8	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	680	1	7	29,50	6110,50	180259,75	201891,00
9	Здание "Маврифат маркази"	пассажирский	680	1	7	29,50	6110,50	180259,75	201891,00
10	Здание "Маврифат маркази"	грузовой		1	5	24,26	6110,50	148240,73	166030,00
11	Здание "Маврифат маркази"	грузовой		1	5	24,26	6110,50	148240,73	166030,00
Итого:									1449647,00
Прочие затраты Подрядчика 17,27%									250353,00
<b>Всего к оплате за месяц:</b>									<b>1700000,00</b>

Основание: ЦНК 4.17.41-07, дополнение к ЦНК 4.17.41-07, сборник № 1

Оплата за технический надзор производится ежемесячно.

Заказчик

*Зафаров Д.Д.*

Исполнитель

*Max*





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

О государственной регистрации юридического лица  
(субъекта предпринимательства)

Настоящим подтверждается, что в Единый государственный реестр субъектов предпринимательства внесена запись о создании:

Общество с ограниченной ответственностью "MASTER-LIFT"

(Полное наименование юридического лица – субъекта предпринимательства с указанием организационно-правовой формы)

ООО "MASTER-LIFT"

(Сокращенное наименование юридического лица)

30.12.2011

(Число, месяц (прописью), год):

За регистрационным номером:

007213-10

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

302165616

Организационно-правовая форма:

Общество с ограниченной ответственностью

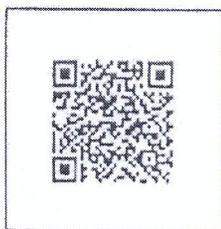
Местонахождение:

город Ташкент, Юнусабадский район, Sh.Rashidov ko'chasi, 16-uy,

Свидетельство выдано:

город Ташкент, Юнусабадский район, ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

(Полное наименование регистрирующего органа):





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
SANOAT XAVFSIZLIGI DAVLAT QO'MITASI

RUXSAT ETISH XUSUSIYATIGA EGA HUJJAT

РАЗРЕШЕНИЕ

(наименование вида документа разрешительного характера (согласование, заключение, разрешение))

На основании заявления ООО «MASTER-LIFT»

(наименование (Ф.И.О.) заявителя, ведомственная принадлежность)

город Ташкент, Юнусабадский район, ул.Ш.Рашидова, дом 16.

(месторасположения)

В соответствии с Положением о порядке прохождения разрешительных процедур в Государственном комитете промышленной безопасности Республики Узбекистан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 06 июня 2017 года № 360, заявителю выдано

Разрешение на монтаж, ремонт, пуско-наладку и эксплуатацию технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте.

(наименование документа разрешительного характера)

для осуществления работ по монтажу, ремонту лифтов и эскалаторов.

(наименование действия (вида деятельности))

на территории Республики Узбекистан.

(наименование объекта, участка и его месторасположение)

Особые условия: При проведении работ строго соблюдать обязательные требования нормативно - правовых актов и нормативных документов в области технического регулирования в сфере промышленной безопасности.

Регистрационный № 06/20-0291-БГ

Дата выдачи 08.02.2022 г.

Срок действия 08.02.2023 г.

Председатель

Б.В.Гулямов

М.П.



**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**

**“Маърифат маркази”**

**ихтисослаштирилган дирекцияси  
директор ўринбосари, комиссия раиси**



**Б.Курбонов**

**“Маърифат маркази” биносида мураккаб технологиялари ҳамда бинонинг ташқи ва ички қисмида сифатли хизмат кўрсатиш бўйича хизмат кўрсатувчи ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши  
БАЁНИ**

Тошкент шаҳри

« 5 » 07 2022 й.

Раислик қилувчи

**Б.Курбонов**

Иштирок этган комиссия аъзолари:

Х.Каландаров

Комиссия аъзоси, бош энергетик

А.Маткаримов

Комиссия аъзоси, бош механик

И.Алиева

Комиссия аъзоси, бош бухгалтер

Ғ.Мусаев

Комиссия аъзоси, хўжалик бўлими бошлиғи

Н.Садиков

Комиссия аъзоси, комиссия котиби

**КУН ТАРТИБИ:**

“Маърифат маркази” биносидаги лифтларга хизмат кўрсатиш бўйича.

---

(Б.Курбонов, Х.Каландаров, А.Маткаримов, И.Алиева, Ғ.Мусаев, Н.Садиков)

Дирекция томонидан 2022 йил 17 июнда Ўзбекистон Республикаси товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига бинодаги жами 11 дона лифтларга техник хизмат кўрсатиш бўйича №105499-лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 29 июндаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган “бинодаги лифтларга хизмат кўрсатиш” баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан МЧЖ “MASTER-LIFT” корхонаси ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб:

**ҚАРОР ҚИЛИНДИ:**

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан

комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Дирекция бош бухгалтери И.Алиевага:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 29 июндаги баённомасига асосан ғолиб МЧЖ “MASTER-LIFT” корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Бош механик А.Маткаримов хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилинсин.

### Комиссия аъзолари

Х. Каландаров



А.Маткаримов



И.Алиева



Ғ.Мусаев



Н.Садиков



# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 105499 на приобретение Услуга по техническому обслуживанию лифтов

Способ проведения электронный

Дата 30.06.2022

Время рассмотрения 30.06.2022 07:31

Конкурсная комиссия Маърифат марказ биносидан фойдаланиш ихтисослаштирилган дирекцияси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	KURBONOV BOTIRJON ABDULAXATOVICH	Заместитель директора	Специализированная дирекция "Маърифат маркази"
<b>Секретарь комиссии</b>	SADIKOV NURUDDIN FAZLIDDINOVICH	Начальник отдела сл.ЭОДАКИП	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
<b>Член комиссии</b>	ALIYEVA ILVINA ALBINOVNA	Главный бухгалтер	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
<b>Член комиссии</b>	KALANDAROV XODJIAKBAR KODIROVICH	Главный энергетик	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
<b>Член комиссии</b>	MUSAYEV GAYRAT RAXMATOVICH	Начальник хозяйственного отдела	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
<b>Член комиссии</b>	MATKARIMOV ABDUZAFAR ABDUMALIKOVICH	Главный механик	Маърифат маркази БФ ва БТХИ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.06.2022 года № лота 105499.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 400 000.00
Стартовая сумма	5 400 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00

Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	1 800 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	1 800 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	1 800 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	1 800 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00
Единица измерения	

Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	1 800 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Ежемесячное техническое и профилактическое обслуживание лифтового оборудования
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	1 800 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Финансовая устойчивость.

Тип: Текстовое значение

Описание: Финансовая устойчивость.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	15	15	15	Экспертная		
<b>ООО ИИ "TOSHKENT ZENNER"</b>	15	общая информация ООО ИИ "Toshkent-Zenner"	15	Экспертная		

Критерий №2 Трудовые ресурсы и опыт работы. Обеспеченность опытным и квалифицированным персоналом. Общий опыт работы

Тип: Текстовое значение

Описание: Трудовые ресурсы и опыт работы. Обеспеченность опытным и квалифицированным персоналом. Общий опыт работы

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	15	15	15	Экспертная		
<b>ООО ИИ "TOSHKENT ZENNER"</b>	15	опыт	15	Экспертная		

Критерий №3 Наличие свидетельства, , свидетельства аккредитации, лицензии, сертификатов и разрешительных документов, необходимых для выполнения работ (оказания услуг)

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие свидетельства, , свидетельства аккредитации, лицензии, сертификатов и разрешительных документов, необходимых для выполнения работ (оказания услуг)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	15	15	15	Экспертная		
<b>ООО ИИ " TOSHKENT ZENNER"</b>	15	разрешение	15	Экспертная		

Критерий №4 Оснащенность инструментами, приспособлениями и техническими средствами для осуществления данных видов работ.

Тип: Текстовое значение

Описание: Оснащенность инструментами, приспособлениями и техническими средствами для осуществления данных видов работ.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	15	15	15	Экспертная		
<b>ООО ИИ " TOSHKENT ZENNER"</b>	15	оснащение	15	Экспертная		

Критерий №5 Предоставить копию устава

Тип: Текстовое значение

Описание: Предоставить копию устава

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	15	15	15	Экспертная		
<b>ООО ИИ "TOSHKENT ZENNER"</b>	15	Устав Toshkent-Zenner	15	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>ООО ИИ " TOSHKENT ZENNER"</b>	16 200 000.00	16 130 000.00 UZS	16 130 000.00	00.00	16 130 000.00	28.06.2022 15:47:16	28.46
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	16 200 000.00	15 300 000.00 UZS	15 300 000.00	00.00	15 300 000.00	22.06.2022 11:32:52	30.00

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>ООО ИИ "TOSHKENT ZENNER"</b>	70	28.45629	98.45629
<b>MASTER-LIFT MCHJ</b>	70	30	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 105499 от 30.06.2022 года на приобретение Услуга по техническому обслуживанию лифтов определила победителем:

MASTER-LIFT MCHJ  
302165616

и резервный исполнитель: ООО ИИ "TOSHKENT ZENNER" (202877491)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Член комиссии</b>	MUSAYEV GAYRAT RAXMATOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ALIYEVA ILVINA ALBINOVNA	Согласен	
<b>Председатель комиссии</b>	KURBONOV BOTIRJON ABDULAXATOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	MATKARIMOV ABDUZAFAR ABDUMALIKOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП