

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №

2022 й. «14» 7

32-1-17-ОВ/2022-сон

Асака ш.

Кейинги уришларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Асака туман хокимлиги Ободонлангирни бошкармаси номидан Низом асосида иш юритувчи рахбари В Паршиев бир томондан ҳамда кейинги уришларда «Пудратчи» деб юритиладиган Норма Курилинн Канстатнинг МЧЖ номидан Низом асосида иш юритувчи рахбар К. Шаронов иккинчи томондан объектни жорий таъмирлашга доир смета хужжатларини тайёрлаш пудрат шартномасини туздилар.

1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига Озод мфй Узун кучасини смета хужжатларини бажариш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР КИЙМАТИ

2.1. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажарилган ишлар киймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни уз ичига олган холда жорий нархларда 4 200 000 (тўрт миллион икки юз минг) сум тулашни ташкил этади.

2.2. Ишлар киймати узил-кесилхисобланади ва кейинчалик кайта куриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно:

- курилинн киймагини купайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб булганда;
- ишлар хажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда.

3. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартнома ҳамда унинг иловасига мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ тошириш;

- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

3.2. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда тоширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

4. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартнома иловасига мувофик ишларни бажариш учун ярокли булган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунча булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш;
- ишларни бажарилиши устидан доимий архитектура – курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи тамонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга рноя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлаш;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини олади.

5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

- 5.1. Шартнома буйича белгиланган ишлар миллий валюта «сум» да хисоб-китоб килинади, тамонлар уни имзолаган ҳамда конун хужжатларига мувофик руйхатдан утказилгандан кетги кучга киради.
- 5.2. Пудратчи мазкур шартномага илова килинадигон молиялаштирини жадвалига мувофик шартнома кийматининг 30 фоиз аванс тулови хисоб ракамга келиб тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
- 5.3. Танлов савдолари натижаси буйича аникланган курилишнинг давом этиш вакти ишлар бошланган кундан этиборан 20 (йигирма) кунни ташкил этади.

6. ТУЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

- 6.1. Туловлар пул утказиш йули билан амалга оширилади. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий кийматини 30 фоизи микдорда олдиндан туловни бюджет маблағлари хисобидан утказиб беради.
- 6.2. Буюртмачи тамонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштирини учун молиялаштирини ва ишларни бажариш жадваллари асосида хисобланади.

Шартнома кийматининг колган 70 фоиз тулови ишлар хизматлар бажарилгандан сунг амалга оширилади.

7. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

- 7.1. Буюртмачи курилиш майдонида уз вакилини, техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек Пудратчи тамонидан фойдаланиладиган материллар ва асбоб ускуналарининг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади.
- 7.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш хукукига эгадур.
- 7.3. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура курилиш назорати органлари билан келишади ва унга рноя этилиши учун конун хужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.
- 7.4. Курилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.
- 7.5. Курилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан курилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.
- 7.6. Пудратчи уз тамонидан курилишда кулланиладиган курилиш материллари, асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларида

курсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

7.7. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, У агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

7.8. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари тамонидан ишларнинг қийматининг қупайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришига мажбурдир.

7.9. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаसा, Пудратчи уларни тузатишининг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

8. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

8.1. Агарда ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир эътса, тамонлар бундай қисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

9. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

9.1. Тамонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

9.2. Мазкур шартномага асосан бажарилган ишлар ҳақини уз вақтида туламаганлик учун Буюртмачи Пудратчига утказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тулов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси кечиктирилган суммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тулаши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

9.3. Шартномага мувофиқ тулов талабномаси акцептини асоссиз равишда бугунлай ёки қисман рад этганлик, шунингдек ҳисоб-китобнинг бошқа ва шаклларида бажарилган ишлар ҳақини тулашдан бош тортганлик учун Буюртмачи Пудратчига узи тулашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 15 фоизи миқдорида жарима тулайди.

9.4. Пудратчи қурилиш ишларини шартномада белгиланган муддатда бажармаса уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тулаш Пудратчининг ишларни бажаришининг ёки хизматлар курсатишининг кечикиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

9.5. Агарда бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, Буюртмачи объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

10. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

10.1. Шартномаги бажарилида ва бекор қилинида шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган иттифоқ масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иккитараф суди томонидан қуриб чиқилади.

11. АЛОХИДА ШАРТЛАР

11.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртадаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари ўз қучини йўқотади.

11.2. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

11.3. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалар қўлланилади.

11.4. Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга булган 2 нусхада тузилиб, ҳар икки тараф томонидан имзоланиб, ҳудудий Газначилик бўлинидан рўйхатдан ўтгандан сунг қучга қиради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

12. ТОМОНЛАРИНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

«БУЎОРТМАЧИ»

Асака тумани ҳокимлиги

Ободонлаштири бошқармаси

Манзил: Соҳил бўйи № 8 а уй

ИНН: 205 578 197 МФО: 00893

х/в 100022860032247045204110004

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги

Газначилиги Марказий банк Тошкент шаҳар

Бош боқармаси ХККМ

х/р:23402000300100001010

ИНН: 201122919 МФО: 00893

Раҳбар:  В.Паронис



«ПУДРАТЧИ»

Норма Қурилиш Кансалтинг МЧЖ

Асака ш Соҳил бўйи қучаси 8 уй

х/р: 20208000904795347001

Миллий банк Асака бул

ИНН: 305637531 МФО: 00893

Раҳбар:  К.Шаропов



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

№ HL84601622

1. Loyihaning turi

Shartnoma

2. Loyihaning nomi

Asaka tuman xokimligi Obodonlashtirish boshqarmasi bilan "Norma Kurilish Kanstaling" MChJ o'rtasida tuzilgan 4 200 000 (to'rt million ikki yuz ming) so'mlik pudrat shartnomasi

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot
Asaka tumani Obodonlashtirish boshqarmasi 13.07.2022 yil

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Yuridik xizmat ko'rsatish markazi
Bosh yuriskonsulti**



D.A.Urmanova

2022 yil 13 iyul