



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
QURILISH VAZIRLIGI  
QASHQADARYO VILOYAT QARSHI SHAHAR  
SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EXPERTIZASI  
"EXPERTISE GROUP" MAS'ULIYATI  
CHEKLANGAN JAMIYATI

Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri I.Karimov ko'chasi 295 uy Tel:0375 221 13 77 faks:0375 221 13 77

Sana: «11» Iyun 2022 yil

Qarshi shahri



Direktor

S. Hikmatov

## 591-2022-sonli yig'ma ekspert xulosasi

Ob'ekt nomi: «Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumani Jeynov MFY xududidagi Murodova Zilolani uyini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi	- Mirishkor tuman hokimligi
Moliyalashtirish manbai	- Mahalliy byudjet
Bosh loyihalashtiruvchisi	- "GLOBAL LOYIHA" MCHJ
Qurilish turi	- Joriy ta'mirlash

### 1. Loyihalash uchun asos.

1.1. Mirishkor tumani hokim o'rinbosari A. Eshmurodov tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli dalolatnoma.

### 2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. Ekspertizaga 07-66/06-sonli 10.06.2022 yil berilgan xati.

2.2. Smeta hujjatlari quyidagilardan iborat:

- Mirishkor tumani hokim o'rinbosari A. Eshmurodov tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli dalolatnoma.
- Ob'ektning joriy narxlarda hisoblangan qiymati, mahalliy resurslar varaqasi, materiallar sarfi.

### 3. Loyiha echimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Nuqsonli dalolatnoma quyidagi ish turlarini nazarda tutadi:

- **Ta'mirlash ishlari.** Shiftni dekorativ plastik plitalari bilan qoplash; devorlarni shpaklyovka qilish; devorlarni shtukaturka qoplamalarini polivinilatsetatli suvli-emulsiyali tayyor birikmalari bilan sifatli pardoqlash.

### Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar:

Ob'ektning QQS bilan buyurtmachi xarajatisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati

Qurilish ishchilarining mehnat vaqti:

- 8 950, 413 ming.so'm.

- 151, 3304 kishi.soat.

#### 4. Loyihani tasdiqlash.

4.1. Buyurtmachi bilan kelishilgan smeta hujjatlari.

#### 5. Ekspertiza natijalari (Izohlar va takliflar).

##### 5.1. Smeta qismida.

Ekspertizaga taqdim etilgan tasdiqlangan nuqsonli dalolatnoma bilan ish hajmini tekshirildi. Mehnat xarajatlari, mashinalar va mexanizmlardan foydalanish, SHNK 4.02.00-04 standartlariga muvofiqligi va asosiy qurilish materiallari - xarajatlar normalariga muvofiqligi tekshirildi: "Uslubiy tavsiyalar" va SHNK 4.01.16-09 asosida amalga joriy narxlarda ob'ekt qiymatini aniqlash va hisoblash ko'rib chiqildi.

Qurilish ishchilarining o'rtacha soatlik ish haqi 20538,48 so'mni hisobga olgan holda qabul qilindi. Ijtimoiy xizmatlar uchun ajratmalar, pudratchining boshqa xarajatlari to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 22,16 % hisoblanadi.

"O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar joriy narxlarining katalogi" bo'yicha qurilish materiallari va konstruksiyalari narxi, shuningdek qurilish bozori va birjalaridagi narxlar tekshirildi.

Joriy narxlarda ko'rsatilgan smeta qiymati buyurtmachi xarajatisiz QQSni hisobga olgan holda – - 8 950, 413 ming.so'm, miqdorida tasdiqlash tavsiya etiladi.

Buyurtmachi qurilish materiallarining narxini va ish hajmini nazorat qilsin.

#### 6. Natijalar.

6.1. Ob'ektning joriy narxlardagi taxminiy qurilish qiymati smetasi: «Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumani Jeynov MFY xududidagi Murodova Zilolani uyini joriy ta'mirlash» ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, quyidagi asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar bilan qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash tavsiya etiladi:

Ob'ektning QQS bilan buyurtmachi xarajatisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati

- 8 950, 413 ming.so'm.

Qurilish ishchilarining mehnat vaqti:

- 151, 3304 kishi.soat.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga asosan № 4-ilova, II-bo'lim 8-band bilan tasdiqlangan: davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi zimmasiga yuklanadi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchilar (qabul qilingan dizayn qarorlari nuqtai nazaridan).

Bosh mutaxassis:



A. Sherqulov. ✓

Smeta bo'limi mutaxassisi:



J. Toshqulov.



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МУРОДОВОЙ ЗИЛОЛЫ В МФЙ  
ЖЕЙНОВ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»  
№ 104/2022

591

КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.  
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.  
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

г.КАРШИ - 2022 г.



## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МУРОДОВОЙ ЗИЛОЛЫ В МФЙ  
ЖЕЙНОВ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»**

№ 104/2022

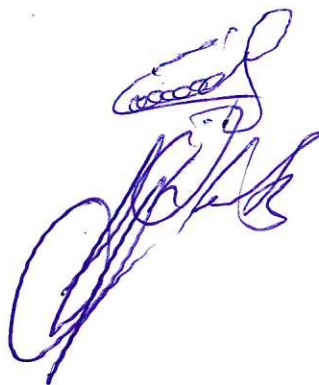
**КНИГА №1.**

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.**
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.**
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

**ДИРЕКТОР:**

**ГИП:**

**СОСТАВИЛ:**



**С.И.ЖУМАЕВ**

**Х.Х.ОЧИЛОВ**

**А.Н.ФАЗИЛОВ**

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МУРОДОВОЙ ЗИЛОЛЫ В МФЙ ЖЕЙНОВ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизм	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельно-проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	3108096,39	30267,12	3078821,60	153 941			6 371 126	1 411 842	7 782 968			7 782 968	8 950 413
	<b>ИТОГО:</b>	<b>3108096,39</b>	<b>30267,12</b>	<b>3078821,60</b>	<b>153 941</b>	-	-	<b>6 371 126</b>	<b>1 411 842</b>	<b>7 782 968</b>	-	-	<b>7 782 968</b>	<b>8 950 413</b>
	Прочие затраты заказчика													
	<b>ВСЕГО:</b>													<b>8 950 413</b>

СОСТАВИЛ:

*[Handwritten signature]*

ДИРЕКТОР



наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E15-07-17-04	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ЛИСТАМИ	100 М2		0,52	7556091,94	3929167,8
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	155,3	80,756	20538,48	1658605,4
1.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,21	1,6692	800,00	1335,3
1.3	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,55	0,286	600,00	171,6
1.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,69	0,3588	57200,00	20523,3
1.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,001	0,00052	10000000,00	5200,0
1.6	35454	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,41	0,2132	3500000,00	746200,0
1.7	40955	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	ТН	0,0028	0,00146	12000000,00	17472,0
1.8	43960	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВочНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	105	54,6	26900,00	1468740,0
1.9	45401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0021	0,00109	10000000,00	10920,0
2	E62-25-7	ШПАТЛЕВКА СТЕН	100 М2		1,44	554708,13	798779,7
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	23,6	33,984	20538,48	697979,7
2.2	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,05	0,072	1400000,00	100800,0
3	E15-04-005-5	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		1,44	1034192,78	1489237,6
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	25,41	36,5904	20538,48	751511,2
3.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,1	0,144	57200,00	8236,8
3.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,09072	7610000,00	690379,2
3.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,005	0,0072	1400000,00	10080,0
3.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	1,2096	24000,00	29030,4
						<b>ИТОГО:</b>	<b>6217185,1</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
Проверил: \_\_\_\_\_



ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МУРОДОВОЙ ЗИЛОЛЫ В МФЙ ЖЕЙНОВ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	151,3304	20538,48	3108096,39
<i>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</i>						<b>3108096,39</b>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</i>						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,6692	800,00	1335,36
2	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,286	600,00	171,60
3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,144	57200,00	8236,80
4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,3588	57200,00	20523,36
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</i>						<b>30267,12</b>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00052	10000000,00	5200,00
2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,09072	7610000,00	690379,20
3	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,072	1400000,00	100800,00
4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,0072	1400000,00	10080,00
5	35454	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,2132	3500000,00	746200,00
6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,2096	24000,00	29030,40
7	40955	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	ТН	0,00146	12000000,00	17472,00
8	43960	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	54,6	26900,00	1468740,00
9	45401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,00109	10000000,00	10920,00
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</i>						<b>3078821,60</b>
<b>Итого:</b>						<b>6217185,11</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель хокима  
Миришкорского района



А.Эшмуродов

2022 г

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Ф.Алиев и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МУРОДОВОЙ ЗИЛОЛЫ В МФЙ ЖЕЙНОВ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ЛИСТАМИ	100 М2	0,52
2	ШПАТЛЕВКА СТЕН	100 М2	1,44
3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	1,44

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации  
состав комиссии :

Специалист:

Ш.Тошматов

Председатель МФЙ:

Ф.Алиев

Представитель проектной организации:

А.Фозилов