ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №

2022 й. «16» 7 38-1-17-ОВ/2022-сон Асака ш.

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Асака туман хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси** номидан Низом асосида иш юритувчи рахбари **В Парпиев** бир томондан хамда кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган **Строй Макс Курган МЧЖ** номидан Низом асосида иш юритувчи рахбар А.Турдиев иккинчи томондан объектни жорий таъмирлашга доир мазкур пудрат шартномасини тузди лар.

1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига **Асака шахар 4П-112Е окм дан 5 кмгача Ободонлаширишш ишларини** бажариш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР КИЙМАТИ

2.1. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажарилган ишлар киймати барча соликлар, йигимлар ва ажратмаларни уз ичига олган холда жорий нархларда 580 000 000 (беш юз саксон миллион) сум тулашни ташкил этади.

2.2. Ишлар киймати узил-кесилхисобланади ва кейинчалик кайта куриб чикилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно:

- курилиш кийматини купайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб булганда:
- ишлар хажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда.

3. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартнома хамда унинг иловасига мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ва/ёки жалб килинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

3.2. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкий жавоб беради.

4. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартнома иловасига мувофик ишларни бажариш учун яроклн булган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунча булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш;
- ишларни бажарилиши устидан доимий архитектура – курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи тамонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлаш;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини олади.

Кўриб чиқган юрист: ABDIVOXOBOV MUXAMMADSOBIR KAYUMJON O'G'LI. Ҳужжат рақами: KT0522207525

5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

5.1. Шартнома буйича белгиланган ишлар миллий валюта «сум» да хисоб-китоб килинади. Шартнома тамонлар уни имзолаган хамда конун хужжатларига мувофик руйхатдан утказилгандан кегин кучга киради.

5.2. Пудратчи мазкур шартномага илова килинадигон молиялаштириш жадвалига мувофик шартнома кийматининг 30 фоиз аванс тулови хисоб ракамга келиб тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

5.3. Танлов савдолари натижаси буйича аникланган курилишнинг давом этиш вакти ишлар бошланган кундан этиборан 20 (йигирма) кунни ташкил этади.

6. ТУЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

6.1. Туловлар пул утказиш йули билан амалга оширилади. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий кийматини 30 фоизи микдорида олдиндан туловни бюджет маблаглари хисобидан утказиб беради.

6.2. Буюртмачи тамонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асосида хисобланади.

Шартнома кийматининг колган 70 фоиз тулови ишлар хизматлар бажарилгандан сунг амалга оширилади.

7. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

7.1. Буюртмачи курилиш майдонида уз вакилини, техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек Пудратчи тамонидан фойдаланиладиган материллар ва асбоб ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади.

7.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш хукукига эгадур.

7.3. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура курилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун конун хужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

7.4. Курилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.

7.5. Курилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нукталарида янгидан курилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

7.6. Пудратчи узи тамонидан курилишда кулланиладиган курилиш материаллари, асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларида курсатилган спецификацияларга, давлат стандатларига, техник шартларга мувофик булишини хамда уларнинг сифатини тасдикловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошка хужжатларга эга булишини кафолатлайди.

7.7. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чикишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, У агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

7.8. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари тамонидан ишларнинг кийматининг купайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир.

7.9. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши окибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

8.ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАНКУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

8.1. Агарда ушбу шартнома буйича мажбуриятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу

холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, тамонлар бундай кисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

9. ТАМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

9.1. Тамонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни коплайди.

9.2. Мазкур шартномага асосан бажарилган ишлар хакини уз вактида туламаганлик учун Буюртмачи Пудратчига утказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тулов суммасининг
0,4 фоизи микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси кечиктирилган саммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

9.3. Шартномага мувофик тулов талабномаси акцепини асоссиз равишда бутунлай ёки кисман рад этганлик, шунингдек хисоб-китобнинг бошка ва шаклларида бажарилган ишлар хакини тулашдан бош тортганлик учун Буюртмачи Пудратчига узи тулашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 15 фоизи микдорида жарима тулайди.

9.4. Пудратчи курилиш ишларини шартномада белгиланган муддатда бажармаса уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,5 фоизи микдорида пеня тулайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тулаш Пудратчини ишларни бажаришининг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

9.5. Агарда бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, иш хужжатларига мувофик булмаса, Буюртмачи объектни кабул килишва унинг учун хак тулашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада булмаган ишлар кийматининг 20 фоизи микдорида жарима ундириш хукукига эга.

10. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

10.1. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хужалик суди томонидан куриб чикилади.

11. АЛОХИДА ШАРТЛАР

11.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва огзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади.

11.2. Мазкур шартномага барча узгартириш ва кушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган булса, хакикий хисобланади.

11.3. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар учун амалдаги конун хужжатлари нормалар кулланилади.

11.4. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхада тузилиб, хар икки тараф томонидан имзоланиб, худудий Газначилик булинмасидан руйхатдан утгандан сунг кучга киради ва **2022 йил 31 декабргача амал килади.**

12.ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

«БУЮРТМАЧИ»	**«ПУДРАТЧИ»**
Асака туман хокимлиги	**Строй Макс Курган МЧЖ**
Ободонлаштири бошкармаси	Кургонтепа т Бозорбоши мфй
Манзил: Сохил буйи № 8 а уй	х/р: 20208000605384770001

ИНН: 205 578 197 МФО: 00893	Қишлоқ қурилиш банк
Ш-х/в 1000228600322470652001 10004	ИНН: 308454473 МФО: 01037
Узбекистон Республикаси Молия вазирлиги	
Газначилиги Марказий банк Тошкент шахар	
Бош бокармаси ХККМ	
х/р:23402000300100001010	
ИНН: 201122919 МФО: 00014	
рахбар:____________ В.Парп...	Рахбар:____________ Турдиев

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ANDIJON VILOYATI ASAKA TUMANI HOKIMLIGI OBODONLASHTIRISH BOSHQARMASI

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ANDIJON VILOYATI XO'JAOBOD TUMANI MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI STROY MAX KURGAN

...GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: KT0522207525

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA

№ GH77813833

1. Loyixaning turi: Shartnoma

2. Loyixaning nomi:

Keyingi urinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladigan Asaka tuman xokimligi Obodonlashtirish boshkarmasi nomidan Nizom asosida ish yurituvchi raxbari V Parpiev bir tomondan xamda keyingi urinlarda «Pudratchi» deb yuritiladigan Stroy Maks Kurgan MChJ nomidan Nizom asosida ish yurituvchi raxbar A.Turdievlar o‘rtasida tuzilgan Asaka shaxar 4P-112E 0 km dan 5 kmgacha Obodonlashirishsh ishlarini bajarish shartnomasi;

3. Loyihaning ishlab chiqaruvchisi va kiritilgan sana haqida ma’lumot:

Shartnoma loyihasi Asaka tumani obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan ishlab chiqilgan va markazga huquqiy ekspertizadan o‘tkazish uchun 13.07.2022 yilda kiritilgan;

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuristkonsulti M.Abdivoxobov

2022-yil 14-iyul