

Договор № 2-22

г.Ташкент

«05» 07 2022 года

Ташкентский государственный экономический университет, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора К. Шарипова действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «SANTEX ELEKTRO MONTAJ» именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора М.Туляганов, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство по оказанию услуг следующих видов услуг в зданиях ТГЭУ:

1.1. Услуги по техническому обслуживанию систем центрального отопления ГВС и сантехнических узлов в зданиях ТГЭУ

2. Стоимость работ, платежи и расчеты

2.1. Общая стоимость работ Стоимость услуг по договору составляет за 9 месяц 198 000 000 (Сто девяносто восемь миллионов) сум, без НДС.

2.2. «Заказчик» перечисляет «Исполнителю» согласно договору или протокола договорной цене, предварительную оплату в размере 30 % предоплату от общей суммы в течение 20 банковских дней, со дня подписания настоящего договора на расчетный счет «Исполнителю». Оставшиеся 70 % оплачивается после подписания акта выполненных работ до 28 числа текущего года за каждым отчетным месяцам.

3. Права и обязанности сторон

3.1. ИСПОЛЬНИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Своевременно и в полном объеме выполнить своими силами все предусмотренные настоящим договором работы в соответствии с проектно-сметной документацией и нормами ШНК и КМК и сдать работы «Заказчику» в соответствии с условиями настоящего договора;

3.1.2. Поставить на объект необходимые материалы, оборудование, строительные машины и механизмы;

3.1.3. Самостоятельно осуществлять погрузку, разгрузку материалов, оборудования, инвентаря, привезенным ИСПОЛЬНИТЕЛОМ для выполнения работ указанных в п.1.1 настоящего договора, и обеспечить их хранение и сохранность;

3.1.4. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране труда, производственной и пожарной безопасности, соблюдение санитарных правил и действующих в Республике Узбекистан строительных норм и правил;

3.1.6. Немедленно информировать Заказчика об обстоятельствах, которые создают невозможность выполнения работ, и приостановить выполнение работ до получения письменных указаний от Заказчика;

3.1.7. Не допускать причинение вреда имуществу третьих лиц, жизни и здоровью граждан, при выполнении предусмотренных договором работ, не нарушать требования по экологии и охране окружающей среды, самостоятельно и за свой счет урегулировать любые вопросы, связанные с возникновением данных обстоятельств;

3.1.9. Выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

3.2. ИСПОЛЬНИТЕЛЬ несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами, и сдачу работ по настоящему договору Заказчику.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Предоставить ИСПОЛЬНИТЕЛЮ всю необходимую проектно-сметную документацию, необходимую для выполнения работ по настоящему договору;

- 3.3.2. Обеспечить приемку от «ИСПОЛЬНИТЕЛЯ» законченных работ;
- 3.3.4. В трехдневный срок рассматривать и оформлять решения по всем обращениям ИСПОЛЬНИТЕЛЯ;
- 3.3.5. Выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором.

3.4. ИСПОЛЬНИТЕЛЬ в праве:

3.4.1. Получать от Заказчика необходимую для выполнения работ информацию к моменту начала выполнения работ по настоящему договору;

3.5. Заказчик вправе:

- 3.5.1. Досрочно принять и оплатить выполненные ИСПОЛЬНИТЕЛЕМ работы;
- 3.5.2. Проверять ход и качество работ, выполняемых ИСПОЛЬНИТЕЛЕМ по настоящему договору;
- 3.5.3. Любые изменения и дополнения, вносимые Заказчиком и исполнителем, оформляются соответствующими актами и дополнительными соглашениями.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. В случае неисполнения или несвоевременного исполнения своих обязательств сторонами, стороны несут ответственность в соответствии с Законом «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».
- 4.2. За нарушение исполнения договора «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,5% от стоимости договора за каждый день просрочки, но не более 50% от стоимости, не оказанных услуг.
- 4.3. При задержке перечисления суммы по расчету за оказанных услуг «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,4% от величины задержанной суммы за каждый день просрочки, но не более 50% от просроченного платежа.
- 4.4. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения договорных обязательств.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ДРУГИЕ УСЛОВИЯ.

- 5.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 5.2. При невозможности разрешения споров путем переговоров рассмотрение разногласий передается в Межрайонными экономическому суду города Ташкента .
- 5.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы: стихийные бедствия, военные действия, изменение действующего законодательства и т.п. о чем стороны немедленно информируют друг друга для принятия решения о дальнейшей работе.
- 5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру договора.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, а также принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего невозможность исполнения условий настоящего договора.
- 6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга в течение 24 (двадцати четырех) часов после их наступления. При этом, срок исполнения обязательств по договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 6.3. Обстоятельство наступления события форс-мажор должно подтверждаться письменным заключением компетентного государственного органа Республики

Узбекистан, которое должно быть предоставлено соответствующей стороной в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента их наступления.

8. Расторжение договора

8.1. Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

- задержка ИСПОЛЬНИТЕЛОМ после вступления договора в силу начала выполнения работ более чем на 5 (пять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- несоблюдение ИСПОЛЬНИТЕЛОМ графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на 15 (пятнадцать) рабочих дней;
- нарушение ИСПОЛЬНИТЕЛОМ условий договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренного строительными нормами и правилами;
- по другим основаниям в соответствии с действующим законодательством РУз.

8.2. ИСПОЛЬНИТЕЛЬ вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

- не выполнение Заказчиком условий финансирования;
- по другим основаниям в соответствии с действующим законодательством РУз.

8.3. Сторона, инициирующая расторжение настоящего договора согласно приложениям настоящего, раздела направляет письменное уведомление другой стороне за 5 (пять) рабочих дней до планируемой даты расторжения.

8.4. До расторжения договора виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки, включая упущенную выгоду, принятую другой стороной и (или) доказанную в установленном порядке, а так же Заказчиком оплачиваются все фактически документально подтвержденные и принятые Заказчиком работы.

9. Заключительные положения

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

9.2. Любая договоренность между Заказчиком и ИСПОЛЬНИТЕЛОМ, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

9.3. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

9.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31.12.2022 г.

9.5. Настоящий договор составлен на русском языке в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.6. В случае изменения юридического адреса, банковских и иных реквизитов, стороны обязаны в течении 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом друг друга.

10. Адреса и реквизиты сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «SANTEX ELEKTRO MONTAJ»

г.Ташкент, Юнусабадский район, 19кв-л,
29 дом, 43 квартира

р/с 20208000300704994001

ХАТБ «ДАВР-БАНК» Юнусабадский филиал,

ОКОНХ: 61124 ИНН: 304503905

МФО: 01122

Директор  М.Туляганов

ЗАКАЗЧИК

Ташкентский государственный
экономический университет

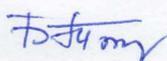
TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI
OPERU KAZNACHEYSTVO 201122919
H-R 2340 2000 3001 0000 1010
MB BB XKKM MFO-00014
SHUV 4009 1086 0262 9470 9410 0079 001
- 200 794 448 OKED-85420
KARIMOV KOCHASI - 49 UY



А.Н. Рахмонов

(ЮК № 003777; 20.05.2022)







YURIDIK SHAXSNI DAVLAT RO'YXATIGA O'TKAZISH TO'G'RISIDA

GUVOHNOMA

Reestr № **011554-10**№ **009966**

2016 yil "29" dekabr

Mazkur guvohnoma **"SANTEX ELEKTRO MONTAJ"**

yuridik shaxsga berildi.

Tashkiliy-huquqiy shakli: **Mas'uliyati cheklangan jamiyat**THSHT (ОПФ)
152Mulkchilik shakli: **Xususiy**MSHT (ФС)
142

Davlat ro'yxatidan o'tgan kundagi pochta manzili:

YUNUSOBOD TUMANI,**19-MAVZE, 29-UY, 43-XONADON**MIIBT (СОАТО)
1726266

Yuridik shaxs kodi:

KTUT (ОКПО)
26753725Asosiy faoliyat turi: **Montaj ishlarni bajaruvchi ixtisoslashtirilgan tashkilotlar**XXTUT (ОКОHX)
61124

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

STIR (ИИИ)
304503905

Qo'shimcha ma'lumotlar:

Vakolatlil organ boshlig'i:

V.K.Mamedov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 100794 на приобретение «Услуги по техническому обслуживанию систем центрального отопления ГВС и сантехнических узлов в зданиях ТГЭУ на 2,3,4 кварталов 2022 г.»

Способ проведения электронный

Дата 30.06.2022

Время рассмотрения 22.06.2022 14:52

Конкурсная комиссия Ташкентский государственный экономический университет, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SHARIPOV KONGRATBAY AVEZIMBETOVICH	Ректор	Ташкентский государственный экономический университет
Секретарь комиссии	MAJIDOV NIZOM BAXRAMOVICH	Глав.специалист	ТГЭУ
Член комиссии	ESHNIYOZOV BAXTIYOR TURSUNOVICH	Главный инженер	ТГЭУ
Член комиссии	ERGASHEV SUNNATULLA AKZAMOVICH	Главный бухгалтер	ТГЭУ
Член комиссии	KABILOV BAXRON DAVRONOVICH	Начальник ВЦ	ТГЭУ
Член комиссии	RAXMONOV DILSHODJON ALIDJONOVICH	Проректор	ТГЭУ
Член комиссии	YULDASHEV MAKSUDJAN ABDULLAYEVICH	Проректор	ТГЭУ
Член комиссии	XAKIMOV ZOVID NORBO'TAYEVICH	Главный аудитор	ТГЭУ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.06.2022 года № лота 100794.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту отопления, Труб ГВС, ХВС, и канализации
Подробное описание	«Услуги по техническому обслуживанию систем центрального отопления ГВС и сантехнических узлов в зданиях ТГЭУ на 2,3,4 кварталов 2022 г.»
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	199 800 000.00
Стартовая сумма	199 800 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Опыт работы участника на выполнение аналогичных работ (последние 3 года)

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении. Участник должен перечислить основные виды работ и указать сумму, на которую эти работы были выполнены. В качестве подтверждения информации, прикладываются: Справки положительных характеристик отзыв от заказчиков, договоры, акты государственных комиссий, если участник был генподрядчиком или справки-счет-фактуры, если участник работал в качестве субподрядчика, отзывы о выполненных работах. и т.п. Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими показателями на данный вид деятельности -20 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	20	маълумотлар файлда илова килинмоқда	20	Экспертная		
GREEN LAWN SERVICE XK	20	файлда	9	Экспертная		

Критерий №2 Финансовая устойчивость. Предоставление финансовых результатов предприятия за последние три года

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится по представленным бухгалтерским отчетам, (справка с банка о наличие ден. средств, справка с ГНИ об отсутствии бюджетных и внебюджетных задолженностях) Участник должен предоставить следующие документы: 1. бухгалтерский баланс Форма №-1 (последние 3-года) 2. отчет о финансовых результатов Форма №-2 (последние 3-года) 3. оригинал справки из банка об отсутствии картотеки и задолжности по кредитам. При положительном финансовом результате предприятия за последние три года присваивается - 20 баллов, при отрицательном -0 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	20	маълумот илова килинмоқда	15	Экспертная		
GREEN LAWN SERVICE XK	20	файлда	10	Экспертная		

Критерий №3 Общая информация об участнике

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить следующие (1-5) информации на фирменном бланке: 1. Полное наименование юридического лица, с указанием организационно-правовой формы, банковские реквизиты, ИНН, 2.Юридический адрес, 3.Номер и дата регистрации юридического лица, 4.Информация об учредителях и бенефициарах (ИНН и Ф.И.О. список учредителей и др) 5. Категория налогоплательщика (плательщик НДС или нет) 6. Приказ о назначении директора 7. Устав участника и свидетельство о государственной регистрации юридического лица.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	10	маълумот файлда илова килинмоқда	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GREEN LAWN SERVICE XK	10	файлда	10	Экспертная		

Критерий №4 Наличие необходимых инструментов и оборудования

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении (документы и гарантийные письма подтверждающие наличие оборудования и инструментов необходимых для выполнения ремонтных работ). Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими показателями. Участник должен предоставить реестр основных средств и остаточную стоимость, в качестве подтверждения информации, указанной в форме, прикладываются документы на право собственности машин и механизмов, оборудования и приборов. -10 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	10	маълумот файлда илова килинмоқда	5	Экспертная		
GREEN LAWN SERVICE XK	10	файлда	5	Экспертная		

Критерий №5 Трудовые ресурсы и опыт работы. Обеспеченность опытным и квалифицированным персоналом

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации, предоставленной в отборном предложении (предоставление документов, подтверждающих фактическое наличие указанных сотрудников, стаж их работы, квалификацию, информацию об опыте работ). Участник должен предоставить следующие информации: 1.список, стаж и занимаемая должность сотрудников (приклепается информация с сайта <https://my.mehnat.uz/> из личного кабинета участника- разделы: 1.1 «Сведения о работниках» и 1.2.«Архив трудовых договоров» 2. Информация об специализации сотрудников 3.Информация об образовании сотрудников (учебное заведение, специальность)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	10	маълумот илова килинмоқда	10	Экспертная		
GREEN LAWN SERVICE XK	10	файлда	8	Экспертная		

Критерий №6 План мероприятий на обслуживание течение 2022 года

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении. (Планы работ на обслуживание – при осмотре территорий и зданий по адресу г.Ташкент ул. И.Каримова 49) Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими планами мероприятий -10 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	10	чора тадбирлар ишлаб чиқилган	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GREEN LAWN SERVICE ХК	10	файлда	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	199 800 000.00	198 000 000.00	15.06.2022 09:47:21	20.00
GREEN LAWN SERVICE ХК	199 800 000.00	199 000 000.00	15.06.2022 10:19:35	19.90

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ	70	20	90
GREEN LAWN SERVICE ХК	52	19.8995	71.8995

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 100794 от 30.06.2022 года на приобретение «Услуги по техническому обслуживанию систем центрального отопления ГВС и сантехнических узлов в зданиях ТГЭУ на 2,3,4 кварталов 2022 г.» определила победителем:

SANTEX ELEKTRO MONTAJ MCHJ
304503905

и резервный исполнитель: **GREEN LAWN SERVICE ХК** (303796115)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SHARIPOV KONGRATBAY AVEZIMBETOVICH	Согласен	
Член комиссии	ESHNIYOZOV BAXTIYOR TURSUNOVICH	Согласен	
Член комиссии	ERGASHEV SUNNATULLA AKZAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	KABILOV BAXRON DAVRONOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMONOV DILSHODJON ALIDJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	XAKIMOV ZOVID NORBO‘TAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	YULDASHEV MAKSUDJAN ABDULLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Тошкент давлат иқтисодиёт
университети ректори,

Комиссия раиси

К.А. Шарипов

«05» «07» 2022 й.



«Тошкент давлат иқтисодиёт университетининг биноларидаги иссиқ сув таъминоти, марказий иситиш тизими ва сантехник тизимига 2022-йилнинг 2,3,4-чорақларида техник хизмат кўрсатиш»ни харид қилиш бўйича 22110012100794 -сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг электрон баённомасига

15 – сонли БАЁННОМА

Тошкент ш.

«05» «07» 2022 й.

“Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги ЎРҚ-684-сонли қонунига мувофиқ университетда асосий воситалар, бутловчи қисмлар, асбоб-ускуналар, озиқ-овқат маҳсулотлари, техник фойдаланиш, қурилиш (базавий ҳисоблаш миқдорининг 6000 бараваридан ортиқ бўлган қурилиш (қуриш, реконструкция, капитал ва жорий таъмирлаш) ишлари бундан мустасно) ҳамда турли хил иш ва хизматларнинг давлат харидини танлов ўтказиш орқали амалга ошириш учун Тошкент давлат иқтисодиёт университети томонидан Ўзбекистон Республикаси Товар хом-ашё биржасининг <https://etender.uzex.uz/> махсус электрон ахборот порталида «Тошкент давлат иқтисодиёт университетининг биноларидаги иссиқ сув таъминоти, марказий иситиш тизими ва сантехник тизимига 2022-йилнинг 2,3,4-чорақларида техник хизмат кўрсатиш»ни харид қилиш учун 22110012100794 -сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг баённомаси расмийлаштирилди.

Мазкур баённомага мувофиқ қуйидаги маълумотлар қабул қилинди:

Бошланғич нарх: 199 800 000 (бир юз тўқсон тўққиз миллион саккиз юз минг) сўм.

№	Тижорат таклифини тақдим этган корхона ва ташкилот номи	Тижорат таклифи (Нарх қиймати, сўм)	Жами тўпланган балл
1	“SANTEX ELEKTRO MONTAJ” МЧЖ	198 000 000.00	90
2	“GREEN LAWN SERVICE” ХК	199 000 000.00	71.8995

Юқоридаги маълумотлардан келиб чиқиб, «Тошкент давлат иқтисодиёт университетининг биноларидаги иссиқ сув таъминоти, марказий иситиш тизими ва сантехник тизимига 2022-йилнинг 2,3,4-чорақларида техник

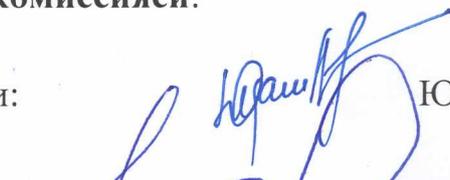
хизмат кўрсатиш»ни харид қилиш учун
(лот №22110012100794) 2022 йил 30 июн куни расмийлаштирилган баённома
юзасидан икки кун муҳокамадан сўнг эътирозлар келиб тушмади ва харид
комиссияси “SANTEX ELEKTRO MONTAJ” МЧЖ ни ғолиб деб топди.

Ушбу танловда эълон қилинган иш ва хизматларни бажариш учун
захира ижрочи сифатида “GREEN LAWN SERVICE” ХК белгиланди.

Мазкур танлов натижаси бўйича корхона ва ташкилотлар томонидан ҳеч
қандай эътирозлар бўлмади.

Харид қилиш комиссияси:

Комиссия аъзоси:



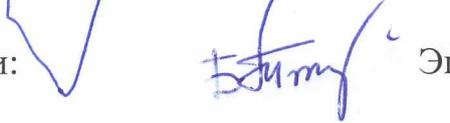
Юлдашев М.

Комиссия аъзоси:



Якубов Ш.

Комиссия аъзоси:



Эшниёзов Б.

Комиссия аъзоси:



Кабиров Б.

Комиссия котиби:



Мажидов Н.