



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 08-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 46024

Obyekt nomi «Paxtaobod TTBga qarashli mast holatda olib kelingan fuqarolarni saqlash uchun qurilgan binoni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ
Bosh loyihachi - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ
Litsenziya AL-000308 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 30.10.2019 yilda berilgan, cheksiz.
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan
Bosh pudratchi - tender savdolari orqali
Qurilish turi joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 43046

1. Loyihalash uchun asos

Paxtaobod tuman Tibbiyot birlashmasi tomonidan tasdiqlangan 2022 yildagi Xarajatlar smetasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 23.05.2022 yilda tuzilgan №48-sonli shartnoma.

Paxtaobod tuman Tibbiyot birlashmasi tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Paxtaobod tuman Tibbiyot birlashmasi tomonidan 18.05.2022 yildagi №984-sonli aloqa xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod TTBga qarashli mast holatda olib kelingan fuqarolarni saqlash uchun qurilgan binoni joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Pol:* Sement pol qoplamasini buzish. Sement poldagi o'yilgan joylarni yamash. Sementli qoplama qilish. Linoleum pol qoplamasini yopishtirish. Plastik plintus o'rnatish. *Ichki pardozlash:* Shift yuzasini eski shpatlevkadan tozalash va yangi shpatlevka qilish. Devor yuzasini suvoqni ko'chirish va cho'qilab chiqish. Deraza va eshik qirg'oq (otkos)larini quruq gips qorishma bilan tekislash. Devor va shift yuzasini suvli emulsiya bilan bo'yash. Devor, shift, temir

panjara va pol yuzasini moyli bo`yoq bilan bo`yash. *Tashqi pardozlash*: Tashqi devor yuzasini eski bo`yoqdan tozalash. Devor yuzasini suvoqni ko`chirish va cho`qilab chiqish. Deraza yuzasini quruq gips qorishma bilan tekislash. Devor yuzasini shpatlevka qilish. Tashqi devor yuzasiga chuqur singuvchi gruntovka qilish. Tashqi devor yuzasini fasad bo`yoq bilan bo`yash. Bino sokol yuzasini moyli bo`yoq bilan bo`yash.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida ichki sovuq va issiq suv tizimi, oqava suv tizimi, elektr yoritishni ta`mirlash va oqava suv o`rasi ish turlarini bajarish ko`zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 49175,938 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so`ng 4159,740 ming so'm qurilish materiallari narxlari hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod TTBga qarashli mast holatda olib kelingan fuqarolarni saqlash uchun qurilgan binoni joriy ta`mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 95,87 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 45016,198 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta`mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun

javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich



"Tasdiqlayman"

_____ 2022 yil.

NUQSON DALOLATNOMASI

" ____ " _____ 2022 yil.

Paxtaobod tumani

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Paxtaobod tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli mast holatda olib kelingan fuqarolarni saqlash uchun maxsus qurilgan binini ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Bino			
	<u>Linoleum pollar</u>			
1	Sement pol qoplamasini buzish	m2	48	
2	Sement poldagi 0,5 m2 gacha o'yilgan joylarni yamash	joy	4	
3	Sementli qoplama qilish	m2	48	
4	Linoyeumli pol qilish	m2	144	
5	Plastik plintus o'rnatish	m	128	
	<u>Ichki pardoqlash</u>			
6	SHipni (potolok) eski shpatlevkasidan tozalash	m2	144	
7	SHipni (potolok) shpatlevka qilish	m2	48	
8	Devor suvog'ini ko'chirish	m2	62	
9	Devorni cho'qilib chiqish	m2	49	
10	Devorni quruq qorishma bilan tekislash	m2	23	
11	Devorni shpatlevka qilish	m2	46	
12	Deraza va eshik qiyaliklarini quruq qorishma bilan tekislash	m2	12	
13	Devorni suv-emulsiyali bo'yoq bilan bo'yash	m2	201	
14	SHipni (potolok) suv-emulsiyali bo'yoq bilan bo'yash	m2	144	
15	Devorlarni moybo'yoq bilan bo'yash	m2	150	
16	SHipni (potolok) moybo'yoq bilan bo'yash	m2	25	
17	Polni moybo'yoq bilan bo'yash	m2	144	
18	Temir panjarani moybo'yoq bilan bo'yash	m2	18	
	<u>Tashqi pardoqlash</u>			
19	Fasadni eski bo'yog'idan tozalash	m2	98	

1	2	3	4	5
20	Devor suvog'ini ko'chirish	m2	37	
21	Devorni quruq qorishma bilan tekislash	m2	37	
22	Tashqi devorni cho'qilash	m2	67	
23	Tashqi devorni shpatlevka qilash	m2	96	
24	Tashqi devorga chuqur singuvchi gruntovka qilish	m2	125	
25	Bino tashqi fasadini fasad bo'yog'i bilan bo'yash	m2	151	
26	Bino sokolini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	25	
	<u>Ichki sovuq suv tarmog'i</u>			
27	Diametri 25 mml polipropilen quvurli suv tarmog'ini yotqizish	m	36	
28	Diametri 25 mml polipropilen adaptorni o'rnatish	dona	4	
29	Diametri 25 mml polipropilen amerikankani o'rnatish	dona	2	
30	Diametri 25 mml polipropilen burchaklikni o'rnatish	dona	8	
31	Diametri 25 mml polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	4	
32	Diametri 25 mml polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	12	
33	Diametri 25 mml polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	32	
34	Diametri 25 mml polipropilen kran o'rnatish	dona	4	
	<u>Ichki issiq suv tarmog'i</u>			
35	Diametri 25 mml polipropilen quvurli issiq suv tarmog'ini yotqizish	m	6	
36	Diametri 25 mml polipropilen adaptorni o'rnatish	dona	2	
37	Diametri 25 mml polipropilen ametrikanalarni o'rnatish	dona	2	
38	Diametri 25 mml polipropilen burchaklikni o'rnatish	dona	6	
39	Diametri 25 mml polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	1	
40	Diametri 25 mml polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	4	
41	Diametri 25 mml polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	6	
42	Diametri 20 mml polipropilen kran o'rnatish	dona	2	
43	Hajmi 100 litrli "Ariston" elektr suv isitgich o'rnatish	dona	1	
	<u>Oqova suv tizimi</u>			
44	Ichki oqova suv tizimini tozalash	m	12	
45	Diametri 50 mml oqova suv trubasini o'rnatish	m	6	
46	Diametri 100 mml oqova suv trubasini o'rnatish	m	12	
47	Diametri 50 mml oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	4	
48	Diametri 50 mml oqova suv trubasi to'g'ri burchakli burchaklikni (otvod) o'rnatish	dona	2	
49	Diametri 50 mml oqova suv uchamak (troynik) o'rnatish	dona	2	
50	Diametri 100 mml oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	4	
51	Diametri 100 mml oqova suv trubasi to'g'ri burchakli burchaklikni (otvod) o'rnatish	dona	3	
52	Diametri 100 mml oqova suv uchamak (troynik) o'rnatish	dona	2	
53	Diametri 160 mml oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	4	
54	Diametri 50 mml polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	6	
55	Diametri 100 mml polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	4	
56	Cho'milish vannasini o'rnatish	dona	1	
57	Dush smesitellarini o'rnatish	dona	1	

1	2	3	4	5
	<u>Elektr yoritish</u>			
58	APPVS markali 2x1,5 mm2 elektr simini o'rnatish	m	24	
59	Quvvati 18 vtlı LED chirog'ini o'rnatish	dona	4	
60	Elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	2	
61	Elektr rozetkasini o'rnatish	dona	2	
62	Rozetka va viklyuchitel elektr korobkasini o'rnatish	dona	4	
63	Elektr tarmoqlanuvchi korobkasini o'rnatish	dona	4	
64	G'isht devorlarni teshish	dona	2	
65	Beton shipda teshik teshish	dona	2	
66	Rozetka, viklyuchatel va korobka uchun uyacha o'yish	dona	4	
67	Devorda sim yotqizish uchun chuqur ariqcha o'yish	m	16	
	<u>Oqova suv o'rasi</u>			
68	Tuproqni qo'lda kovlash	m3	8	
69	Tuproqni qo'lda ko'mish	m3	1	
70	Yig'ma yumaloq temirbeton quduqlarni qurish	m3	1,2	
71	Diametri 1000 mmlı balandligi 900 mmlı yumaloq quduq halqasini o'rnatish	dona	3	
72	Diametri 1000 mmlı quduq uchun qopqoq o'rnatish	dona	1	
73	CHo'yan lyuk o'rnatish	dona	1	

Hay'at a'zolari:-

1. Loyiha uchun asos

2. Ekspertiza uchun so'ralgan hujjatlar

3. Loyiha yozuvlarining qisqacha mazmuni

4. Boshqa ma'lumotlar