



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI
QASHQADARYO VILOYAT QARSHI SHAHAR
SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EXPERTIZASI
"EXPERTISE GROUP" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI

Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri I.Karimov ko'chasi 295 uy Tel:0375 221 13 77 faks:0375 221 13 77

Sana: «11» Iyun 2022 yil



591/2-2022-sonli yig`ma ekspert xulosasi

Ob'ekt nomi: «Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumani Shirin MFY xududidagi
Abduraimova Saltanatni uyini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi	- Mirishkor tuman hokimligi
Moliyalashtirish manbai	- Mahalliy byudjet
Bosh loyihalashtiruvchisi	- "GLOBAL LOYIHA" MCHJ
Qurilish turi	- Joriy ta'mirlash

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. Mirishkor tumani hokim o'rinbosari A. Eshmurodov tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli dalolatnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. Ekspertizaga 07-66/06-sonli 10.06.2022 yil berilgan xati.

2.2. Smeta hujjatlari quyidagilardan iborat:

- Mirishkor tumani hokim o'rinbosari A. Eshmurodov tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli dalolatnoma.
- Ob'ektning joriy narxlarda hisoblangan qiymati, mahalliy resurslar varaqasi, materiallar sarfi.

3. Loyiha echimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Nuqsonli dalolatnoma quyidagi ish turlarini nazarda tutadi:

- **Tom qismini o'rnatish.** Yangi taxtali konstruksiyalarga asbotsementli shifer tom qoplamalarini o'rnatish.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar:

Ob'ektning QQS bilan buyurtmachi xarajatisiz joriy narxlardagi smeta qiymati	- 8 981, 651 ming.so'm.
Qurilish ishchilarining mehnat vaqti:	- 41, 661 kishi.soat.

4. Loyihani tasdiqlash.

4.1. Buyurtmachi bilan kelishilgan smeta hujjatlari.

5. Ekspertiza natijalari (Izohlar va takliflar).

5.1. Smeta qismida.

Ekspertizaga taqdim etilgan tasdiqlangan nuqsonli dalolatnoma bilan ish hajmini tekshirildi. Mehnat xarajatlari, mashinalar va mexanizmlardan foydalanish, SHNK 4.02.00-04 standartlariga muvofiqligi va asosiy qurilish materiallari - xarajatlar normalariga muvofiqligi tekshirildi:

"Uslubiy tavsiyalar" va SHNK 4.01.16-09 asosida amalga joriy narxlarda ob'ekt qiymatini aniqlash va hisoblash ko'rib chiqildi.

Qurilish ishchilarining o'rtacha soatlik ish haqi 20538,48 so'mni hisobga olgan holda qabul qilindi. Ijtimoiy xizmatlar uchun ajratmalar, pudratchining boshqa xarajatlari to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 22,16 % hisoblanadi.

"O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar joriy narxlarining katalogi" bo'yicha qurilish materiallari va konstruksiyalari narxi, shuningdek qurilish bozori va birjalariidagi narxlar tekshirildi.

Joriy narxlarda ko'rsatilgan smeta qiymati buyurtmachi xarajatisiz QQSni hisobga olgan holda – - 8 981, 651 ming.so'm, miqdorida tasdiqlash tavsiya etiladi.

Buyurtmachi qurilish materiallarining narxini va ish hajmini nazorat qilsin.

6. Natijalar.

6.1. Ob'ektning joriy narxlardagi taxminiy qurilish qiymati smetasi: «**Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumani Shirin MFY xududidagi Abduraimova Saltanatni uyini joriy ta'mirlash**» ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, quyidagi asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar bilan qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash tavsiya etiladi:

Ob'ektning QQS bilan buyurtmachi xarajatisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati

- 8 981, 651 ming.so'm.

Qurilish ishchilarining mehnat vaqti:

- 41, 661 kishi.soat.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga asosan № 4-ilova, II-bo'lim 8-band bilan tasdiqlangan: davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi zimmasiga yuklanadi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchilar (qabul qilingan dizayn qarorlari nuqtai nazaridan).

Bosh mutaxassis:



A. Sherqulov. /

Smeta bo'limi mutaxassisi:



J. Toshqulov.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАИМОВОЙ САЛТАНАТ
В МФЙ ШИРИН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»**

№ 105/2022

591/2

**КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

г.КАРШИ - 2022 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАИМОВОЙ САЛТАНАТ
В МФЙ ШИРИН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»
№ 105/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

ГИП:

СОСТАВИЛ:



С.И.ЖУМАЕВ

Х.Х.ОЧИЛОВ

А.Н.ФАЗИЛОВ

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАИМОВОЙ САЛТАНАТ В МФЙ ШИРИН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

106/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп. машин и механизм	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельные проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	855670,25		5273992,60	263 700		-	6 393 362	1 416 769	7 810 132		-	7 810 132	8 981 651
	ИТОГО:	855670,25	-	5273992,60	263 700	-	-	6 393 362	1 416 769	7 810 132	-	-	7 810 132	8 981 651
	Прочие затраты заказчика													
	ВСЕГО:													8 981 651



СОСТАВИТЕЛЬ

ДИРЕКТОР

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАИМОВОЙ САЛТАНАТ В МФЙ ШИРИН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШИ: МАУЭРЛАТЫ, РАССКОСЫ, ПОДКОСЫ, СТОЙКИ И Т.П.	1 МЗ		0,08	4202115,80	336169,2
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	22,5	1,8	20538,48	36969,2
1.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,003	0,00024	10000000,00	2400,0
1.3	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,93	0,0744	3500000,00	260400,0
1.4	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	МЗ	0,12	0,0096	3500000,00	33600,0
1.5	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32,40 ММ, III СОРТА	МЗ	0,01	0,0008	3500000,00	2800,0
2	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 МЗ		0,36	4281191,98	1541229,1
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	8,6724	20538,48	178117,9
2.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,00259	10000000,00	25920,0
2.3	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00438	0,00158	9000000,00	14191,2
2.4	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	МЗ	0,16	0,0576	3500000,00	201600,0
2.5	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,06	0,0216	3500000,00	75600,0
2.6	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	МЗ	0,83	0,2988	3500000,00	1045800,0
3	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		0,651	6255398,58	4072264,4
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	31,18941	20538,48	640583,0
3.2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	128	83,328	25200,00	2099863,6
3.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	ТН	0,008	0,00521	10000000,00	52080,0
3.4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	ТН	0,00191	0,00124	10000000,00	12434,1
3.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00567	0,00369	10000000,00	36911,7
3.6	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	МЗ	0,54	0,35154	3500000,00	1230390,0
4		ЛОТКИ	1 М		10	18000,00	180000,0
						ИТОГО:	6129662,8

Составил: _____
Проверил: _____

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАИМОВОЙ САЛТАНАТ В МФЙ ШИРИН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	41,66181	20538,48	855670,23
<i>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</i>						<i>855670,23</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1		ЛОТКИ	1 М	10	18000,00	180000,00
2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	83,328	25200,00	2099865,60
3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,00521	10000000,00	52080,00
4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00124	10000000,00	12434,10
5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00652	10000000,00	65231,70
6	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00158	9000000,00	14191,20
7	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,40914	3500000,00	1431990,00
8	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,096	3500000,00	336000,00
9	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,2988	3500000,00	1045800,00
10	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,0096	3500000,00	33600,00
11	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32.40 ММ, III СОРТА	М3	0,0008	3500000,00	2800,00
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</i>						<i>5273992,60</i>
Итого:						6129662,83

Составил: _____

Проверил: _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель хокима
Миришкорского района



А.Эшмуродов

2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Б.Сарикулов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАИМОВОЙ САЛТАНАТ В МФЙ ШИРИН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШИ: МАУЭРЛАТЫ, РАССКОСЫ, ПОДКОСЫ, СТОЙКИ И Т.П.	1 МЗ	0,08
2	УСТАНОВКА СТОПИЛ	1 МЗ	0,36
3	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2	0,651
4	ЛОТКИ	1 М	10

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации
состав комиссии :

Специалист:

Ш.Тошматов

Председатель МФЙ:

Б.Сарикулов

Представитель проектной организации:

А.Фозилов