

Toshkent sh. «18» 07 2022-y.  
 Keyingi matnda "BUYURTMACHI" deb nomlanuvchi  
 TShAL "Teshurbeklar maxmabi" nomidan  
 asosida faoliyat yurituvchi  
 direktor V.V.S. P. Fayzullaev, bir  
 tomondan, va, keyingi matnda «IJROCHI» deb nomlanuvchi  
 «ISSIQLIK USKUNALARI» XK nomidan Nizom asosida  
 faoliyat yurituvchi direktor Matveyev P.M., ikkinchi tomondan  
 quyidagilar haqida ushbu Shartnomani tuzdilar:

### 1. SHARTNOMA MAZMUNI

1.1. BUYURTMACHI issiqlikni o'lash punktidagi quyidagi ish turlariga buyurtma beradi, IJROCHI esa ularni bajarishni o'z zimmasiga oladi:

**Raqamli qurilma bilan haroratni masofadan turib nazorat qilishni o'rnatish sxemasining profilaktikasi.**

**Analogli-raqamli o'zgartirgichlar profilaktikasi**

1.2. Ushbu shartnoma bo'yicha ish jarayonida barcha masalalarni hal qilish uchun BUYURTMACHI o'z vakili sifatida sh. Islomov ni tayinlaydi.

### 2. TOMONLARNING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI

2.1. BUYURTMACHI ushbu shartnoma imzolangan kundan boshlab 10 kalendar kun ichida ishlarni bajarish uchun IJROCHI ga TEQ qoidalariga muvofiq ish olib boriladigan ob'ekt bilan bog'liq zarur texnik va ekspluatatsion hujjatlarni taqdim etishga majburdir.

2.2. BUYURTMACHI Shartnomaning 1.1-bandida ko'rsatilgan ishlarni bajarish uchun "ToshIssiqQuvvat" DUKning tuman bo'linmasiga IHP dan plombalarni yechish zarurligi to'g'risida xabar berish hamda isitish quvurlari va issiq suv ta'minotidagi to'suvchi armaturani o'chirish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

2.3. BUYURTMACHI o'z zimmasiga Shartnomaning 2.2-bandida ko'rsatilgan tadbirlar o'tkazilganligi to'g'risida IJROCHI ga ushbu Shartnomada ko'rsatilgan raqamlar bo'yicha telefonogramma yoki faksogramma yuborish orqali xabar qilish majburiyatini oladi.

2.4. BUYURTMACHI o'z zimmasiga ekspluatatsion xodimlarning ishlar bajariladigan joyiga erkin kira olishlarini ta'minlash majburiyatini oladi.

2.5. IJROCHI ishni ushbu Shartnomada belgilangan muddatlarda tugatishni, shuningdek ish vaqtida texnik ekspluatatsiya, texnika xavfsizligi va yong'in xavfsizligi qoidalariga rioya qilishni o'z zimmasiga oladi.

2.6. IJROCHI ishni yuqori sifatli bajarishni o'z zimmasiga oladi va shartnomaning amal qilish muddati davomida o'z ishining sifati uchun javob beradi.

### 3. QIYMATI VA HISOB-KITOV TARTIBI

3.1. Shartnoma bo'yicha bajarilgan ishlarning qiymati 7 741 599,12 so'm (etti million yetti yuz qirq bir ming besh yuz to'qqon to'qqiz so'm, 12 tiyin) tashkil etadi. Shu jumladan 15% QQS.

3.2. BUYURTMACHI IJROCHIGA ushbu Shartnomaga ilova qilingan kalkulyatsiyaga yoki kelishilgan narx to'g'risidagi bayonnomaga binoan, Shartnoma G'aznachilikda ro'yxatdan o'tgan kundan boshlab 15 bank kuni ichida 30% miqdorida oldindan to'lovni IJROCHINING hisob raqamiga o'tkazish yo'li bilan to'laydi.

3.3. 70% miqdorida yakuniy hisob-kitob, ushbu Shartnomaning 5-bandida nazarda tutilgan tartibda rasmiylashtiriladigan va olinadigan, bajarilgan ishlar dalolatnomasi va hisobvara-q-faktura imzolangan kundan boshlab 10 bank kuni ichida amalga oshiriladi.

### 4. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI

4.1. Ishlarni bajarish muddatlari:

- ishni boshlash - ushbu shartnomaning 3.2-bandida ko'rsatilgan oldindan to'lov IJROCHINING hisob raqamiga to'langan va BUYURTMACHI tomonidan ushbu shartnomaning 2.3 va 2.4-bandlarida ko'rsatilgan shartlar bajarilgan kundan boshlab besh kalendar kun ichida. BUYURTMACHI ushbu xatboshida ko'rsatilgan shartlardan birortasini bajarmagan bo'lsa, IJROCHI ishni boshlamaydi.

- ishni yakunlash - ish boshlangan kundan boshlab 30 kalendar kundan oshmaydi.

г.Ташкент «18» 07 2022г.  
 ТШАЛ "Тешурбеклар максмоби" именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» в лице  
 В.В.С. директора П.Файзуллаева, действующий на основании устава с одной стороны, и  
 ХК «ИССИҚЛИК УСКУНАЛАРИ», именуемая в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице директора Матвеева П.М., действующая на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя выполнение следующих видов работ в пункте учета тепла:

**Профилактика схемы установки дистанционного контроля температуры с цифровым прибором.**

**Профилактика преобразователей аналого-цифровых.**

1.2. Для решения всех вопросов в процессе работы по настоящему договору ЗАКАЗЧИК выделяет своего представителя в лице sh. Islomov.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ЗАКАЗЧИК обязуется предоставить ИСПОЛНИТЕЛЮ для выполнения работ в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора необходимую техническую и эксплуатационную документацию, связанную с объектом производства работ согласно правил ПТЭ.

2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется известить Районное Управление ГУП ТТЭ о необходимости снятия пломб с ПУТ и произвести отключение запорной арматуры на трубопроводе отопления и ГВС для выполнения работ, указанных в пункте 1.1. Договора.

2.3. ЗАКАЗЧИК обязуется оповестить ИСПОЛНИТЕЛЯ о проведенных мероприятиях, указанных в пункте 2.2. Договора посредством телефонограммы или факсограммы по номерам, указанным в настоящем Договоре.

2.4. ЗАКАЗЧИК обязуется обеспечить беспрепятственный допуск эксплуатационного персонала на место проведения работ.

2.5. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнить работу в срок, указанный в настоящем Договоре, а также соблюдать во время работы правила технической эксплуатации, техники безопасности и противопожарной безопасности.

2.6. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнить работу качественно и несет ответственность за качество своей работы во время всего срока действия договора.

### 3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Стоимость выполненной по договору работы составляет 7 741 599,12 сум (Семь миллионов семьсот сорок одна тысяча пятьсот девяносто девять сум, 12 тийин). В том числе НДС 15%.

3.2. ЗАКАЗЧИК уплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ, согласно калькуляции, прилагаемой к настоящему Договору или протокола о договорной цене, предварительную оплату в размере 30% в течение 15 банковских дней со дня регистрации Договора в Казначействе путем перечисления на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.3. Окончательный расчет в размере 70% производится в течение 10 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ и счета-фактуры, оформляемых и получаемых в порядке, предусмотренном п. 5 настоящего Договора.

### 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Сроки выполнения работ:

- Начало работ – в течение пяти календарных дней с момента поступления предварительной оплаты указанной в пункте 3.2. настоящего Договора на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ и выполнения Заказчиком условий пунктов 2.3 и 2.4 настоящего Договора. Исполнитель не приступает к работам при неисполнении Заказчиком любого из условий, указанных в настоящем абзаце.

- Окончание – не более 30-ти календарных дней со дня начала работ.



## 5. ISHNI TOPSHIRISH VA QABUL QILIB OLISH TARTIBI

5.1. Shartnoma bo'yicha ishlar to'liq tugatilganidan so'ng IJROCHI BUYURTMACHIGA bajarilgan ishlar dalolatnomasini va hisobvaraқ-fakturani taqdim etadi, ularning rasmiylashtirilishi, BUYURTMACHIGA yuborilishi va qaytarilishi elektron hisobvaraқ-faktura (EHF) aylanmasi tizimi operatorlari orqali amalga oshiriladi. EHF ni shakllantirish, jo'natish, tasdiqlash va ulardan foydalanish O'zaro hisob-kitob tizimida elektron shakldagi hisobvaraқ-fakturalardan foydalanish tartibi to'g'risidagi Nizom talablariga muvofiq amalga oshiriladi (O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2019-yil 25-iyundagi 522-sonli qarorining 1-ilovasi).

5.2. BUYURTMACHI EHF va bajarilgan ishlar dalolatnomasini olgan kundan boshlab 3 bank kunidan kechiktirmay, ularni qabul qiladi va elektron raqamli imzo bilan tasdiqlaydi yoki, sabablarini ko'rsatgan holda, EHF va bajarilgan ishlar dalolatnomasini rad etadi.

5.3. Agar BUYURTMACHI belgilangan muddatda yuborilgan bajarilgan ishlar dalolatnomasini va hisobvaraқ-fakturani elektron tizim orqali tasdiqlamasa va IJROCHI tomonidan yuborilgan kundan boshlab 3 bank kunidan so'ng BUYURTMACHIDAN bajarilgan ishlar dalolatnomasini va hisobvaraқ-fakturani qabul qilishni asosli rad etish haqida xabar kelmasa, ishlar BUYURTMACHI tomonidan qabul qilingan hamda lozim darajada bajarilgan va haq to'lashga loyiq deb hisoblanadi.

## 6. TOMONLARNING MAJBURIYATARI

6.1. Agar oldindan to'lov BUYURTMACHI tomonidan ushbu Shartnomani imzolagan kundan boshlab 3 bank kuni davomida IJROCHI hisob raqamiga o'tkazilmagan bo'lsa, u holda Shartnoma haqiqiy emas deb hisoblanadi va bajarilmaydi.

6.2. BUYURTMACHI tomonidan bajarilgan ishlarning haqi bajarilgan ishlar dalolatnomasi va hisobvaraқ-fakturani qabul qilgan kundan boshlab 3 bank kuni ichida to'lanmagan taqdirda, BUYURTMACHI IJROCHIGA har bir kechiktirilgan kun uchun 0,4 foiz, lekin kechiktirilgan to'lov miqdorining **50 % dan ko'p** bo'lmagan miqdorda jarima to'laydi.

6.3. Agar ishlar IJROCHI tomonidan ushbu Shartnomada belgilangan muddatda bajarilmagan bo'lsa, IJROCHI har bir kechiktirilgan kun uchun BUYURTMACHIGA majburiyatning bajarilmagan qismining 0,5%, lekin bajarilmagan ishning **50% dan** oshmaydigan miqdorda jarima to'laydi.

6.4. Shartnomada ko'zda tutilmagan boshqa barcha masalalarda tomonlar O'zbekiston Respublikasining 1998-yil 29-avgustdagi "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy asoslari to'g'risida"gi Qonuniga tayanadilar.

## 7. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

7.1. Ushbu Shartnomani tuzish, bajarish, o'zgartirish va bekor qilish vaqtida tomonlar o'rtasida yuzaga keladigan nizolar tomonlar o'rtasidagi muzokaralar yo'li bilan hal qilinadi.

7.2. Tomonlar o'rtasida kelishuvga erishilmagan nizolar amaldagi O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik Kodeksi, O'zbekiston Respublikasining 1998-yil 29-avgustdagi "Xo'jalik sub'yektlari faoliyatining shartnomaviy-huquqiy asoslari to'g'risida" gi qonuni, boshqa qonun hujjatlariga muvofiq, O'zbekiston Respublikasi Toshkent tumanlararo iqtisodiy sudi tomonidan hal etiladi.

## 8. FORS-MAJOR VAZIYATLARI

8.1. Tomonlar ushbu Shartnoma bo'yicha majburiyatlarni qisman yoki to'liq bajarmaganliklari uchun, agar bu bajarmaslik tomonlar kutmagan yoki oqilona choralar bilan oldini olishlari mumkin bo'lmagan favqulodda hodisalar (fors-major) natijasida yuzaga kelgan yengib bo'lmay kuchga ega vaziyatlarning oqibati bo'lsa, javobgarlikdan ozod qilinadi. Bunday favqulodda hodisalarga quyidagilar kiradi: suv toshqini, yong'in, zilzila va boshqa tabiat hodisalari, shuningdek hukumatning ushbu Shartnomani bajarishni imkonsiz qiluvchi qarorlari.

8.2. Tegishli vakolatli organ tomonidan berilgan guvoohnoma fors-major holatlarining mavjudligi va davomiyligini yetarli darajada tasdiqlaydi.

8.3. O'z majburiyatini bajarmagan tomon uch kun ichida boshqa tomonga yuzaga kelgan to'siq va ushbu Shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarishga uning ta'siri to'g'risida yozma ravishda

## 5. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМА РАБОТ

5.1. При завершении работ по Договору в целом ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет ЗАКАЗЧИКУ акт выполненных работ и счет-фактуру, которые оформляются, направляются Заказчику и получаются обратно через операторов системы оборота электронных счетов-фактур (ЭСФ). Формирование, отправка, заверение и использование ЭСФ осуществляются в соответствии с требованиями Положения о порядке использования в системе взаиморасчетов счетов-фактур в электронной форме (Прил. N 1 к Постановлению КМ РУз от 25.06.2019 г. N 522).

5.2. ЗАКАЗЧИК не позднее 3-х банковских дней с даты поступления ЭСФ и акта выполненных работ принимает и заверяет их электронной цифровой подписью или отклоняет ЭСФ и акт выполненных работ с указанием причин отказа.

5.3. В случае, если Заказчик в установленный срок не заверит отправленные посредством электронной системы акт выполненных работ и счет-фактуру и по истечении 3-х банковских дней со дня их отправки Исполнителем от Заказчика не поступит мотивированный отказ от принятия акта выполненных работ и счета-фактуры, работы считаются принятыми ЗАКАЗЧИКОМ, как надлежаще выполненными и подлежащими оплате.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае, если предварительная оплата не будет перечислена ЗАКАЗЧИКОМ на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 3-х банковских дней со дня подписания настоящего Договора, то Договор считается недействительным и не подлежит исполнению.

6.2. В случае неоплаты ЗАКАЗЧИКОМ выполненной работы в течение 3 банковских дней со дня принятия акта выполненных работ и счета-фактуры ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ неустойку в размере 0,4% за каждый день просрочки, но не более **50%** от суммы невыполненных обязательств.

6.3. При невыполнении ИСПОЛНИТЕЛЕМ работы в срок, обусловленный настоящим Договором, ИСПОЛНИТЕЛЬ уплачивает ЗАКАЗЧИКУ неустойку в размере 0,5% неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но не более **50%** стоимости невыполненных работ.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено договором стороны руководствуются Законом Республики Узбекистан от 29 августа 1998 года «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры, возникающие между сторонами при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора, будут решаться путем переговоров между сторонами.

7.2. Споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с действующим Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан от 29 августа 1998 года «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», другими актами законодательства, Ташкентским Межрайонным Экономическим судом РУз.

## 8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла не предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким событиям чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные явления природы, а также принятие правительством решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности форс-мажорных обстоятельств.

8.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна в трехдневный срок дать письменное извещение другой стороне о



bar berishi kerak.

8.4. Fors-major vaziyatlarining kelib chiqishi ularning davom etish muddatiga mos davrga Shartnomani bajarish muddatini uzaytirishga olib keladi.

#### 9. SHARTNOMANING AMAL QILISH MUDDATI

9.1. Ushbu Shartnoma G'aznachilikda ro'yxatdan o'tkazilgan vaqtdan boshlab kuchga kiradi va 2022-yil "31"-dekabrgacha amal qiladi.

9.2. TEQ qoidalariga rioya etilgan taqdirda, 1.1 bandda ko'rsatilgan ishlar uchun 2023 yil 30 iyungacha bo'lgan muddatga kafolat beriladi.

9.3. Ushbu Shartnomaga kiritiladigan barcha o'zgartirishlar va qo'shimchalar yozma ravishda amal qiladi.

#### 10. BOSHQA SHARTLAR

10.1. Ushbu Shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan ikki nusxada tuzilgan.

#### 11. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI

**BUYURTMACHI**  
**O'R MG TOSHKENT**  
**"TEMURBEKLAR MAKTABI" XAL**  
Manzil: **MIROBOD T. YANGIZAMON K. 10-A**  
Tel.: **TOSHKENT SH. MB BB XKKM**  
Sh/h: **X/R: 23404000600532885323**  
H/r: **MFO: 00014 INN 201835860** da  
Bank kodi: **TEL: 71 291 03 93**  
STIR: OKED

#### G'aznachilik rekvizitlari

H/r \_\_\_\_\_ da  
Bank kodi: \_\_\_\_\_  
STIR: \_\_\_\_\_  
*Директор в.в.в. Р.Файзуллаев*  
M.O' \_\_\_\_\_



препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

8.4. Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение срока исполнения Договора на период их действия.

#### 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента регистрации в Казначействе и действует до «31» декабря 2022г.

9.2. На работы указанные в пункте 1.1 дается гарантия до 30.06.2023г. при соблюдении правил ПТЭ.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в письменном виде.

#### 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

**IJROCHI**  
**«ISSIQLIK USKUNALARI» XK**  
Manzil: **Toshkent sh., Tollimarjon ko'ch, 1/1**  
Tel/faks: **(71) 215-90-67, (71) 215-86-52**  
H/r: **20208000200179178001**  
**O'zbekiston Respublikasi TIF MB Yakkasaroy**  
**filiali**  
Bank kodi: **00870 STIR: 200848014 OKED 43220**

M.O' \_\_\_\_\_

