

ДОГОВОР № 12/ 22.

на разработку и передачу проектно-сметной документации

г. Навои

« 14 » 07 2022 г.

ООО «PROJECT ENGINEERING GROUP», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Мурадова Г.Ю. действующего на основании Устава, с одной стороны, и ИКСЭЗ Навоийской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Турдиева А.Б., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения и предмет договора:

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя: **выполнение рабочего проекта (включая оплату за получение заключение от СЭС, общества инвалидов и ведения услуги по авторскому надзору за строительством по объекту: «Строительство школы на 330 мест в МСГ «Юлдуз» в городе Зарафшан».**
- 1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к проектно-сметной документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом техническом задании (задании на проектирование).
- 1.3. Содержание и сроки выполнения основных этапов определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.
- 1.4. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляется в соответствии с требованиями технического задания или иного документа на проведение работы: **задание на проектирование**
- 1.5. Авторский надзор должны осуществлять специалисты отделов проектной организации.

2. Стоимость работы, порядок расчетов.

- 2.1. За выполненную проектно-сметную документацию и за осуществление услуги по АН (до окончания строительства данного объекта), цена настоящего договора определена на основании приложения № 1 (протоколом соглашения цен) и составляет: **155 000 000 (сто пятьдесят пять миллионов) сум. Без НДС**
- 2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и в календарном плане.
- 2.3. Оплата работ производится поэтапно:
 - а) авансовым платежом **15%** от стоимости: **155 000 000 сум** в размере **23 250 000 (двадцать три миллиона двести пятьдесят тысяч) сум** в течении 10 дней с момента вступления договора в силу и регистрации договора в Казначействе.
 - б) окончательный расчет **85%** от стоимости: **155 000 000 сум** в размере **131 750 000 (сто тридцать один миллион семьсот пятьдесят тысяч) сум**, через 20 дней после сдачи работ и поступления средств в Казначейство.
- 2.4. Способ фиксации цены: **фиксированная.**
- 2.5. Стоимость работ по договору может изменяться в связи с изменением объема проектных работ.
- 2.6. Валюта платежа: **сумы Р. Уз.**

3. Порядок сдачи и приемки работ.

- 3.1. Перечень проектно-сметной и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику на отдельных этапах выполнения и по окончании контракта, определен заданием на проектирование являющимся частью договора.
- 3.2. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.
- 3.3. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) с приложением к нему комплекта проектно – сметной

у.б.

документации, предусмотренной техническим заданием (заданием на проектирование) и условиями договора.

3.4. Заказчик в течение 5 дней со дня получения справки – счет – фактуры выполненных работ выполненных работ (понесенных затрат) и отчетных документов, указанных в п. 3.3. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанную справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) или мотивированный отказ от приемки работ.

3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

3.7. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 5 дневной срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5 дневной срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

4. Прочие условия

4.1. Стороны обязуются в течение срока действия договора и в течение 5 лет после его прекращения хранить конфиденциальность в отношении условий настоящего договора.

4.2. Конфиденциальность информации *соблюдается с обеих сторон*.

4.3. Заказчик и Исполнитель имеют равные права на создаваемую по-настоящему договор проектно-сметную документацию.

4.4. Исполнитель берет на себя обязанность предоставить сведения по потребности квотных строительных материалов по данному объекту после получения положительного заключения экспертизы.

5. Имущественная ответственность

5.1. В случае просрочки выполнения и сдачи Заказчику работ или этапов определённых календарным планом, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1% от стоимости не выполненных и не сданных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости не выполненных и не сданных работ.

5.2. За не своевременную оплату выполненных и принятых работ Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0.1 % от не оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости не оплаченной суммы.

5.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

6. Форс - мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, войны, решений правительства, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего договора.

6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств.

6.3. Достоверность наступления форс - мажор обстоятельств должна подтверждаться торгово-промышленной палатой или компетентной организацией страны, где они наступили. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

7. Арбитраж и дополнительные условия

7.1. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по данному договору третьей стороне без согласия другой стороны по настоящему договору.

7.2. Любые изменения или дополнения могут быть внесены в настоящий договор только с письменного согласия обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3. Исполнитель и Заказчик обязаны принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего договора договорным путём.

7.4. В случае не достижения сторонами соглашения споры, возникающие при исполнении сторонами условий настоящего договора, подлежат разрешению в арбитражных и хозяйственных судах по месту нахождения ответчика, в соответствии с процедурой, установленной для этих судов.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и регистрации в Казначействе и действует до 31.12.2022 г.

8.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

8.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются у Заказчика один у Исполнителя.

9. Антикоррупционная оговорка

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Пункте 1

настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с Анतिकоррупционной оговоркой, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. Юридические адреса и платёжные реквизиты сторон:

Исполнитель:

ООО "PROJECT ENGINEERING GROUP"

г.Бухара, ул. М. Икбол 4/1 кв.1А

Тел: +99898274-77-78

Р/СЧ. 2020 8000 0002 5731 6001

г. Бухара ОАТБ «Кишлок курилиш банк»

ОКОНХ 66000

МФО 00115_ИНН 302701984

Заказчик:

**Инжиниринговая компания службы
единого заказчика хокимията Навоийской
области**

Адрес: 210100 г. Навои, ул. Навои-63.

тел. 224-08-81

Р/С: 302021860124017098801075003

**Сотиб олувчининг идентификация раками
(СТИР) 204 775 508**

ХХТУТ буйича код 69000 МФО 00014

Узбекистон Республикаси Молия Вазирлиги

Газначилиги Хисоб – китоб варак раками

№ 2340 2000 3001 0000 1010

Марказий банк Тошкент шаҳри

МФО: 00014 ИНН: 201 122 919

Исполнитель:  Мурадов Г.Ю.

Заказчик:  Турдиев А.Б.

К. Турбанов

ПРОТОКОЛ

Соглашения о договорной цене.

На выполнение рабочего проекта по объекту:

«Строительство школы на 330 мест в МСГ «Юлдуз» в городе Зарафшан».

Мы, ниже подписавшиеся, от лица «Заказчика» директор ИКОВЗ Навоийской области Турдиев А.Б. и от лица «Исполнителя» директор ООО «PROJECT ENGINEERING GROUP» в лице директора Мурадова Г.Ю., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на разработку проектно-сметной документации в сумме: 155 000 000 (сто пятьдесят пять миллионов) сум. (Без НДС)

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



ЗАКАЗЧИК:



КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

На выполнение рабочего проекта по объекту:

«Строительство школы на 330 мест в МСТ «Юлдуз» в городе Зарафшан».

№	Наименование работ по договору и основания этапов его выполнения	Срок выполнения		Расчетная цена
		Начало мес, год	Окончание мес, год	
1.	Проектные работы	25 дней после получения аванса и исходных данных		155 000 000

Итого договорная цена: 155 000 000 (сто пятьдесят пять миллионов) сум. (Без НДС)

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. «Исполнитель» оставляет за собой право изменить срок, начала и окончания выполнения работ в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчетный счет.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



«ЗАКАЗЧИК»



СМЕТА № 1.

на проектные (изыскательские) работы

«Строительство школы на 330 мест в МСГ «Юлдуз» в городе Зарифшан».

Наименование проектной (изыскательской) организации: **ООО "PROJECT ENGINEERING GROUP"**

Наименование организации заказчика: **ИКСЕЗ Навоийской области**

Наименование работ	Формула подсчета	Стоимость в текущих ценах
Предварительная стоимость строительства в текущих ценах 5133000000 сум	Положение от 19.08.2019 г. II категория РП – 3 %	$5133000000 \times 3\%$ $= 154\,000\,000$
Отплата за получение заключения от СЭС Навоийской области		500 000
Отплата за получение заключения от Общество инвалидов Навоийской области		500 000
Итого:		155 000 000

Итого по расчету: 155 000 000 (сто пятьдесят пять миллионов) сум (Без НДС)

Директор:

Г И Ш:



Мурадов Г.

Гулов М.