

*МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”*



**СМЕТНАЯ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Окдаре туман ХТБга карашли №57  
мактабни ташки деворларини  
жорий таъмирлаш.**

**КНИГА**

**Ресурсная смета в текущих ценах.  
Ведомость объемов работ.  
Дефектный акт.**

**Samarqand 2022 год**

**МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”**

# **СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Окдаре туман ХТБга карашли №57 мактабни  
ташки деворларини жорий таъмирлаш.**

**КНИГА**

**Ресурсная смета в текущих ценах.  
Ведомость объемов работ.  
Дефектный акт.**

**Директор**

**Г И П**



**Вахидов Р.Х.**

**Усманаев Р.Б.**

**Самарканд 2022 год.**

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
по объекту:

**Окдаре туман ХТБга карашли №57 мактаб**  
**деворларини жорий таъмирлаш**

Стоимость выполненных строительных работ по объекту  
ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в  
ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Справочника  
текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые  
в строительном производстве Республики Узбекистан» за 1 кв 2022 г.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно  
Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией  
стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости  
для использования принимает заказчик.

Смета составлена по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



УСМАНАЕВ Р.Б.



## РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**Оқдоре тумани ХТБга қарашли №57 мактабни ташқи деворларини жорий таъмирлаш.**

	наименование затрат	всего
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0
2	Основная з/плата рабочих строителей	50 695 655
3	Эксплуатация машин и механизмов	1 381 060
4	Строительные материалы	66 454 109
6	Итого прямых затрат	118 530 824
7	Прочие затраты подрядчика - 18,11%	21 465 932
9	Итого	139 996 757
10	НДС-15%	20 999 514
11	Итого по объекту	160 996 270

Составил

ГИП



Шарипов С.

Усманаев Р.Б.

Окдаре туман ХТБга карашли №57 мактабни ташки деворларини жорий таъмирлаш.

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)		
				по ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2621,4546	19338,75	30-495-437	
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ				30-495-437
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	12	1200	1-460	
2	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ.-Ч	10,8	1080	17-320	
3	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	1,2936	1293	1-460	
4	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ.-Ч	192,72	1152	220-813	
5	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	5,6544	5654	300-030	
6	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОШНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч	192,72	420	819-831	
7	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	11,36	230	10-602	
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			1-201-880	
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	22,68	33270	1-228-825	
2	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ДЕКОРАТИВНЫЙ "ХОПЕР"	КГ	960	140	1-244-300	
3	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,01872	540000	200-200	
4	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,021168	540000	220-200	
5	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ ФАСАДНЫЕ	Т	0,6456	740000	4-777-440	
6	ГРУНТОВКА	Т	0,216	1140000	1-427-430	
7	ПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРЯЯ	Т	0,6	1402174	80-324	
8	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,05616	920-000	107-10	
9	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,012877	870000	124-207	
10	УАЙТ-СПИРИТ	Т	0,8192	1900000	750-830	
11	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ. II СОРТА	М3	0,4704	260000	1-407-230	
12	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ. II СОРТА	М3	0,1704	260000	100-170	
13	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	М3	2,4402	500000	1-101-440	
14	КОЛЕР	КГ	13	25000	420-000	
15	ТУНУКАПОН С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ТОЛЩИНОЙ 0,4 ММ	М2	468	72500	11-24-340	
	<b>ИТОГО</b>	СУМ			1-101-440	
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	СУМ			1-101-440	
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ			1-101-440	
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ			1-101-440	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

№ п.п.	Наименование работ и объем, характеристика оборудования и его масса	Ед. изм-а	Колич.	
1	2	3	4	5
1	ОТДЕЛКА ПОВЕРХНОСТИ <del>...</del>	100M2	12	
2	УЛУЧШЕНИЕ ПОВЕРХНОСТИ <del>...</del> РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	12	
3	ШПАТЛЕВКА <del>...</del>	100M2	12	
4	ОТДЕЛКА ФАСАДОВ <del>...</del> ЦЕМЕНТНОМ ЗАКРЫТИЕМ "ХОПЕР" ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ <del>...</del>	100M2 ПОВЕРХНО СТИ	12	
5	УСТРОЙСТВО <del>...</del>	M3	2,94	
6	ОБШЕВКА ПОВЕРХНОСТИ <del>...</del> ИЗ ПЛАЗМЕННОЙ СТАЛИ ТУНУКАПОН	100M2	4,68	





### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

составили настоящий акт.

В результате осмотра выявлены следующие виды и объемы работ приведенные ниже:

#### Оқдаре туман ХТБга карашли №57 мактабни ташки деворларини жорий таъмирлаш.

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
			факт	проект
1	2	3	4	5
1	ОТБЕЖКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100М <sup>2</sup>	0	0
2	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100М <sup>2</sup>	0	0
3	ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М <sup>2</sup>	0	0
4	ОТДЕЛКА ФАСАДОВ ДЕКОРАТИВНЫМ ОДНОТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ "ХОПЕР" ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100М <sup>2</sup> ПОВЕРХНОСТЯ	0	0
5	УСТРОЙСТВО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКИ	М <sup>2</sup>	0	0
6	ОБРЕШКА ПО ВЕРХ ОГРАЖДЕНИЯ ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТУНУКАПОН	100М <sup>2</sup>	0	0

ПОДПИСИ:

*М. Салимова*

*Исмаилов И*



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:13-07-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 50706**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Oqdaryo tumani 57-son umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Oqdaryo tumani XTB.

**Bosh loyihachi** - "Me'morqurilishloyiha" MCHJ

**Litsenziya** AL-000710

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 34825

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Oqdaryo tumani XTB tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**3.1. Smeta qismi:**

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalariga asosan resurs usulida amalga oshirildi.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 1-chorak 2022 yil katalogi"dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Davlat statistika qo'mitasi ma'lumotlariga ko'ra O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha qurilish sohasida 2022-yil yanvaridan 2022-yil aprilgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1



kishi/soat uchun) 19338,75 so'mni tashkil etadi.

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertizaning sharhlari va takliflari bo'yicha smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- inson/soat mehnat xarajatlari, Mach/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida 168468,303 ming so'm miqdorida ta'mirlash qiymati, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga QQS bilan 7472,033 ming so'mga kamaytirildi.

Ekspertizaning sharhlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 160996,270 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 2621,45 kishi-soat.

6.2 Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarish uchun mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga sharhlar va takliflar:

- ob'ektning asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlash.

6.4. Loyiha mualliflari ekspertiza sharhlariga muvofiq mijozga tuzilgan smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Oqdaryo tumani 57-son umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash.", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5-bandlar bo'yicha mulohazalarni hisobga olgan holda, ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq, 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxleri va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH