

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI «SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI» DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail: sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:13-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 50702

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Oqdaryo tumani Pedagogika kolleji binosini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Oqdaryo tumani Pedagogika kolleji. Bosh loyihachi - "Me`morqurilishloyiha" MCHJ Litsenziya AL-000710 Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet. Bosh pudratchi - Tender asosida Qurilish turi Joriy ta`mirlash. Murojaat raqami: № 38760

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Oqdaryo tumani Pedagogika kolleji direktori M.Saidmurotov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga oʻtish toʻgʻrisida" 12.05.2004 yil 226-son. "Oʻzbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga oʻzgartirishlar kiritish toʻgʻrisida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalariga asosan resurs usulida amalga oshirildi.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak 2021 yil katalogi"dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Davlat statistika qoʻmitasi ma'lumotlariga koʻra Oʻzbekiston Respublikasining Samarqand viloyati boʻyicha qurilish sohasida 2021-yil yanvardan 2021-yil sentyabrgacha boʻlgan davrda oʻrtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sugʻurta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

- 6.1. Ekspertizaning sharhlari va takliflari bo'yicha smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:
- inson/soat mehnat xarajatlari, Mash/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.
- buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida 83835,198 ming so'm miqdorida ta'mirlash qiymati, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga QQS bilan 5560,179 ming so'mga kamaytirildi. Ekspertizaning sharhlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 78275,019 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 755,60 kishi-soat.

- 6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarish uchun mablag'larni hisobga olish kerak.
- 6.3. Buyurtmachiga sharhlar va takliflar:
 - ob'ektni asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlash.
- 6.4. Loyiha mualliflari ekspertiza sharhlariga muvofiq mijozga tuzilgan smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.
- 6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

- 7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Oqdaryo tumani Pedagogika kolleji binosini joriy ta`mirlash.", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5-bandlar boʻyicha mulohazalarni hisobga olgan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.
- 7.2. Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi oʻrtasidagi oʻzaro hisob-kitoblar uchun asos boʻla olmaydi. Nazorat oʻlchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari boʻyicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH

МЧЖ "Меъморкурилишлойиха"



Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш.

КНИГА

Ресурсная смета в текущих ценах. Ведомость объемов работ. Дефектный акт.

Samarqand 2022 yod

МЧЖ "Меъморкурилишлойиха"

EMETHAN AORYMENTALIAN

Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш.

КНИГА

Ресурсная смета в текущих ценах. Ведомость объемов работ. Дефектный акт.

Директор

Вахидов Р.Х.

ГИП

Усманаев Р.Б.

Самарканд 2022 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ по объекту:

Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш.

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталого текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3кв 2021 г.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организаций стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета составлена по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП

VCMAHAER P. B.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш.

Nenn	наименование затрат	Boero
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0
2	Основная з/илата рабочих строителей	14 061 525
3	Эксплуатация машин и механизмов	254 846
4	Строительные материалы	43 312 309
6	Нтого прямых затрат	57 628 680
7	Прочие затраты подрядчика - 18,11%	10 436 554
9	Нтого	68 065 234
10	НДС-15%	10 209 785
11	Итого по объекту	78 275 119

Состави#

Шарипов С

ГИП

Усманаев Р.Б.

Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш.

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

	Houseuneause nafor a sarnar yanaweeneesuva ofonunoeausa a ero nages	Единица	Количество	Догнозном)		
n.n.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса		Количество			
		измерения		SECTION.	общая	
	3	4	5		7	
	TT) 10BME PECYPCM	UCZ II	B 8 8 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	100000	1/222	
	3 - ТР - ТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	челч	755,6011	19609.72	14 061 52	
	ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			14 061 52.	
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
	АЛУ СПСТРУЗЧИКИ 5 T	МАШ-Ч	0,08316	704071	6 02	
	В В СПРУЗЧИКИ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА З Т	МАШ -Ч	0,352	2 3-	23 684	
	ры глубинные	МАШ-Ч	5,1682	CILI.	5 58	
	НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕ ТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТОТ	МАЩЧ	0,98208	12/2	125 340	
	В АНТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИ	МАШЧ	0,11	12421	a4 039	
	ВАНИЯ 10 Т В ЗЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (T)	MAIII -4	0,38711	120	46	
	РКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (T)	MAIII-4	2,31	NOTE OF THE PARTY	1 10	
	ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	MAIII - Y	0,038	15	5	
	ВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315	MAIII -4	2,244	1116	<u>_2</u> + 1	
	RAHITEL REANCHMENT OF THE REAL PROPERTY OF THE REANCH OF T	маш-ч	0,22792	8 rg	70	
	НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕ	MAM - 4	U,Z Z / 32	912		
	ПСТВЕННОГО) ДО 59 (80) КВТ (Л C)	MAIII-4	0,056	E 4	4.5	
	тельный пневматические	МАШ-Ч	4,048	0.0	3-8	
	ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	1,4702	2654	100	
	ТИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 T	MAIII-4	0,07461	54540	-9	
	В ВОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	MAIII -4	0,4918	54548	3.0	
3	КРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНО	МАШ-Ч	1,0575	426	449	
	ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШЧ	0,464	15		
	С ТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ	СУМ	0,404	A 60	500	
-		CFIVI			-	
	льные ресурсы	2.12	21.446	222		
-	ТЫЙ КЛАССА B7,5 /M-100/ ФРАКЦИИ 5-20 MM	M3	31,416	333.000		
	Midda	M3	0,66	950		
	The state of the s	M3	5,632	31529		
	ГЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	4,29	332390	142/0	
	ТКОБЕТОННЫЕ	М3	80,1504	198000	The same of	
	ТРСИТЕЛЬНЫЕ	<u>T</u>	0,005544	7500000	4 5	
	вы выпублительная негашеная комовая, сорт 1	T	0,0418	891523	7.7	
	В В В В В В В В В В В В В В В В В В В	T	0,00198	17760000	2.0	
	ТФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	T	0,005306	11400000	46-48	
	= 3 1 7 € 1 b МАРКИ P-4	I	0,000172	14453043	248	
	5 CEPASI	T	0,009766	17760000		
	Р ЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	T	0,00863	10434783	= 2	
	ОЛИСТОВОЙ ГОРЯЧЕКАТАНЫЙ В ЛИСТАХ С ОБРЕЗНЫМИ КР ММ, ТОЛШИНОЙ 3,2-3,9 ММ, СТАЛЬ МАРКИ С235	7.	0,0368	15086957	30.30	
	RABOTTIE &	7	0,2	10500000	2 80 6	
	National Company of the Company of t	-	0,001224	25000000	30	
	ЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	MG	0,39	3690	10	
	HAMETPOM 4 MM 342	*	0,0022	16792391	10 44	
	FIAMETPOM 6 MM 342	7	0,001067	16792391	17 21	
	НЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 № 2	NO-	0,04356	3373913	146 %	
	2000 жет вые хвойных пород длиной 44,5 M, ширчной 75-150 мм. Т					
2	ENSEM. IN COPTA	352	0,06776	3373913	201:1	
	ESSENT STATE OF THE PERSON	II-	0,01	6000	9	
	ВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	WE	9,5832	295194	2 821 90	
	ты смесь техническая		0,118	2600	30	
	толщиной 25 мм	160	13,7984	25212	34" 88	
	RAHILL	1	0,00684	18000000	123 12	
	 ■ ЗАЛИНЫЕ, РАЗДВИЖНЫЕ, ГЛУХИЕ И РЕПЛЕТЧАТЫЕ (ТИП ПО	160	9,2	700000	6 440 00	
	∥ СПИВКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6X19(1+6+12)+1 О С Н, МАРКИРОВОЧНАЯ ГРУППА 1770 Н/ММ2, ДИАМЕТРС	1000	0,00374	65000	24	
	итого	2304			41 249 81	
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУР	200			2 062 49	
	ТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ				43 312 309	

Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

n.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудов⊧	Ед. изч-=	Nones	
+	2	3	4	5
_				
_	LANGE PARTIES	T	80	
	ІАПОРНОЙ БАШНИ	M2	207	
	ХНОСТИ ЩЕТКАМИ - ЧЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВІ	100ML	100	
	- INTELLIBRICATION OF THE STATE	100M2	8,287	
	РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ	1001	123	
	STEED STREET, PASOT			
	НТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 M БЕЗ КРе	1004G	400	
	CONTRACTOR OF	M3	-	
	нания под фундаменты гравийного	100963	1000	
	ЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	M3	(E)(2)	
	КОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫС	100502		
o	TYPKA HEMEHTHO-USBECTKOBЫM PACTBOPOM II	100M2		
1 2	АЗДВИЖНЫМИ ИЛИ РАСПАХИВАЮЩИМИ ПОЛОТЬ	100%	980	
-	A THUX ДЕТАЛЕЙ	100M2	9.2	
3	ПЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОЕ МЕТАЛЛ ВОРОТ	100M2	10.00	



Мы, нижеподписавшанся комисси	ня в составе:	
		-
составили настоящий акт.		
R nazvatmama ocuomna etigo aeuti	следующие виды и объемы пабот приведенные ниже:	

Окдаре тумани Педагогика колледжини жорий таъмирлаш.

Наименование работ и затрат характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
		на ед измерения	по проектных данным
2	3	4	5
БАШНЯ			
РЕМОНТ ВОДОНАПОРНОЙ БАШНИ	Т	0,2	
ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТИ ЩЕТКАМИ	M2	25,7	
ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100 M 2	0,257	
ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,257	
УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	0,25	
ОГРАЖДЕНИЕ			
РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,132	
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	МЗ	4,4	
УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100M3	0,308	
КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	M3	87,12	
УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	2,2	
ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ИЗВЕСТКОВАЯ	100M2	2,2	
УСТАНОВКА ВОРОТ С РАЗДВИЖНЫМИ ИЛИ РАСПАХИВАЮЩИМИ ПОЛОТНАМИ И КАЛИТКАМИ С УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ	100M2	0,092	
ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,18	
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛ НОРОТ	100 M 2	0,18	

ПОДПИСИ: Мента I. Ризавов

Дер Б. Энтинов

Дер О. Костиов

— Земя Ш. Рузинулова