

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛЛАМУРОДОВОЙ
НУРСУЛТАНОЙ В МФЙ ТИНЧЛИК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»
№ 116/2022**

**КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

г.КАРШИ - 2022 г.



СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛЛАМУРОВОЙ
НУРСУЛТАНОЙ В МФЙ ТИНЧЛИК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»**

№ 116/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.**
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.**
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

ДИРЕКТОР:

ГИП:

СОСТАВИЛ:



С.И.ЖУМАЕВ

Х.Х.ОЧИЛОВ

А.Н.ФАЗИЛОВ

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:
ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛЛАМУРОВОЙ НУРСУЛТАНОЙ В МФЙ ТИНЧЛИК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизм	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельно-проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	1114771,19		5054203,92	252 710		-	6 421 685	1 423 045	7 844 731		-	7 844 731	9 021 440
	ИТОГО:	1114771,19	-	5054203,92	252 710	-	-	6 421 685	1 423 045	7 844 731	-	-	7 844 731	9 021 440
	Прочие затраты заказчика													
	ВСЕГО:													9 021 440



СОСТАВИЛ:

ДИРЕКТОР:

[Handwritten signature]

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектам данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШ: МАУЭРЛАТЫ, РАССКОСЫ, ПОДКОСЫ, СТОЙКИ И Т.П.	1 МЗ		0,11	3307315,80	363804,
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	22,5	2,475	20538,48	50832,
1.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,003	0,00033	8400000,00	2772,
1.3	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,93	0,1023	3000000,00	306900,
1.4	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32,40 ММ, III СОРТА	МЗ	0,01	0,0011	3000000,00	3300,
2	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 МЗ		0,44	3253721,98	1431637,
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	10,5996	20538,48	217699,
2.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,00317	8400000,00	26611,
2.3	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00438	0,00193	6500000,00	12526,
2.4	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,06	0,0264	3000000,00	79200,
2.5	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	МЗ	0,83	0,3652	3000000,00	1095600,
3	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		0,86	4805270,58	4132532,
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	41,2026	20538,48	846238,
3.2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	128	110,08	21800,00	2399744,
3.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	ТН	0,008	0,00688	8400000,00	57792,
3.4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	ТН	0,00191	0,00164	8400000,00	13797,
3.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00567	0,00488	8400000,00	40960,
3.6	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	МЗ	0,3	0,258	3000000,00	774000,
4		ЛОТКИ	1 М		18	12000,00	216000,
5	47004	КОЛЕНА	ШТ		5	5000,00	25000,
						ИТОГО:	6168975,

Составил: _____
Проверил: _____

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛЛАМУРОДОВОЙ НУРСУЛТАНОЙ В МФЙ ТИНЧЛИК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснова ние (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количеств о	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	54,2772	20538,48	1114771,19
<i>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</i>						<i>1114771,19</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1		ЛОТКИ	1 М	18	12000,00	216000,00
2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	110,08	21800,00	2399744,00
3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,00688	8400000,00	57792,00
4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00164	8400000,00	13797,84
5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00837	8400000,00	70343,28
6	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00193	6500000,00	12526,80
7	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,258	3000000,00	774000,00
8	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,1287	3000000,00	386100,00
9	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,3652	3000000,00	1095600,00
10	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32.40 ММ, III СОРТА	М3	0,0011	3000000,00	3300,00
11	47004	КОЛЕНА	ШТ	5	5000,00	25000,00
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</i>						<i>5054203,92</i>
Итого:						6168975,11

Составил: _____

Проверил: _____



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI
QASHQADARYO VILOYAT QARSHI SHAHAR
SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EXPERTIZASI
"EXPERTISE GROUP" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI

Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri I.Karimov ko'chasi 295 uy Tel:0375 221 13 77 faks:0375 221 13 77

«24» Июня 2022 г.

г. Карши

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «EXPERTISE GROUP»
С. Хикматов

Сводное экспертное заключение № 632/1-2022

По сметной документации объекта:

Текущий ремонт жилого дома Алламурадовой Нурсултаной проживающей на территории МСГ «Тинчлик» Миришкорского района Кашкадарьинской области

Заказчик	- Хокимият Миришкорского района
Источник финансирования	- «Аёллар дафтари жамгармаси маблагги хисобидан»
Генпроектировщик	- ООО «GLOBAL LOYINA»
Вид строительства	- Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2022 г. на разработку сметной документации.
- 1.2. Дефектный акт утверждённый заместителем хокима Миришкорского района А. Эшмуродовым и подписанный членами комиссии.

2. Материалы представленные на экспертизу.

- 2.1. Письмо представленное на экспертизу за № 07-66/06 от 10.06.2022 г.
- 2.2. Сметная документация в составе:
 - Дефектный акт утверждённый заместителем хокима Миришкорского района А. Эшмуродовым и подписанный членами комиссии.
 - Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений.

- 3.1. Дефектным актом предусмотрено выполнить следующие ремонтно-строительные работы:
 - **Кровля.** Установка деревянных элементов крыши: мауэрлаты, раскосы, подкосы, стойки и т.п.; установка стропил; устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешётке с её устройством; лотки; колено.

Основные технико-экономические показатели:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
без прочих затрат заказчика	- 9 021, 440 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 54, 272 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным утверждённым дефектным актом. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04. Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 20538,48 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» как средневзвешенные по региону, а также цены на рынках строительных материалов Республики Узбекистан. Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС без затрат заказчика в сумме – 9 021, 440 тыс.сум, рекомендуется к утверждению. Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Сметная документация на объект: «Текущий ремонт жилого дома Алламуродовой Нурсултаной проживающей на территории МСГ «Тинчлик» Миришкорского района Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	- 9 021, 440 тыс.сум
без прочих затрат заказчика	- 54, 2772 чел.час
Затраты труда: рабочих-строителей	

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:



А. Шеркулов.

Эксперт сметного раздела:



Ж. Тошкулов.