

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL- 001853

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ХАЙДАРОВОЙ ШАХНОЗОЙ В
МФЙ ГУЛИСТОН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»**
№ 114/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

г.КАРШИ - 2022 г.



СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ХАЙДАРОВОЙ ШАХНОЗОЙ В
МФЙ ГУЛИСТОН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»

№ 114/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:



ГИП:

СОСТАВИЛ:

С.И.ЖУМАЕВ

Х.Х.ОЧИЛОВ

А.Н.ФАЗИЛОВ

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ХАЙДАРОВОЙ ШАХНОЗОЙ В МФЙ ГУЛИСТОН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

112/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизмов	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельные проводники и материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	1416957,95	21934,08	4764317,76	238 216		-	6 441 426	1 427 420	7 868 846		-	7 868 846	9 049 172
	ИТОГО:	1416957,95	21934,08	4764317,76	238 216		-	6 441 426	1 427 420	7 868 846		-	7 868 846	9 049 172
	Прочие затраты заказчика													
	ВСЕГО:													9 049 172



СОСТАВИЛ:

ДИРЕКТОР:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ХАЙДАРОВОЙ ШАХНОЗОЙ В МФЙ ГУЛИСТОН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		1,44	3882784,58	5591209,79
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	68,9904	20538,48	1416957,95
1.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,56	0,8064	27200,00	21934,08
1.3	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	128	184,32	21800,00	4018176,00
1.4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,008	0,01152	9400000,00	108288,00
1.5	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00191	0,00275	9400000,00	25853,76
2		ЛОТКИ	1 М		34	18000,00	612000,00
						ИТОГО:	6203209,79

Составил: _____

Проверил: _____

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ХАЙДАРОВОЙ ШАХНОЗОЙ В МФЙ ГУЛИСТОН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	68,9904	20538,48	1416957,95
<i>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</i>						<i>1416957,95</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</i>						
1	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,8064	27200,00	21934,08
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</i>						<i>21934,08</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1		ЛОТКИ	1 М	34	18000,00	612000,00
2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	184,32	21800,00	4018176,00
3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,01152	9400000,00	108288,00
4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00275	9400000,00	25853,76
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</i>						<i>4764317,76</i>
Итого:						6203209,79

Составил: _____

Проверил: _____

Проверил: _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель хокима
Миршикорского района



А.Эимуродов

2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Б.Сатторов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ХАЙДАРОВОЙ ШАХНОЗОЙ В МФЙ ГУЛИСТОН МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2	1,44
2	ЛОТКИ	1 М	34

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации
состав комиссии :

Специалист:



Ш.Тошматов

Председатель МФЙ:

Б.Сатторов

Представитель проектной организации:

А.Фозилов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI
QASHQADARYO VILOYAT QARSHI SHAHAR
SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EXPERTIZASI
"EXPERTISE GROUP" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI

Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri I.Karimov ko'chasi 295 uy Tel:0375 221 13 77 faks:0375 221 13 77

«24» Июня 2022 г.

г. Карши



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «EXPERTISE GROUP»

С. Хикматов

Сводное экспертное заключение № 632-2022

По сметной документации объекта:

Текущий ремонт жилого дома Хайдаровой Шахнозы проживающей на территории
МСГ «Гулистон» Миришкорского района Кашкадарьинской области

Заказчик	- Хокимият Миришкорского района
Источник финансирования	- Аёллар дафтари жамгармаси маблагги хисобидан
Генпроектировщик	- ООО «GLOBAL LOYINA»
Вид строительства	- Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2022 г. на разработку сметной документации.
- 1.2. Дефектный акт утверждённый заместителем хокима Миришкорского района А. Эшмуродовым и подписанный членами комиссии.

2. Материалы представленные на экспертизу.

- 2.1. Письмо представленное на экспертизу за № 07-66/06 от 10.06.2022 г.
- 2.2. Сметная документация в составе:
 - Дефектный акт утверждённый заместителем хокима Миришкорского района А. Эшмуродовым и подписанный членами комиссии.
 - Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений.

- 3.1. Дефектным актом предусмотрено выполнить следующие ремонтно-строительные работы:
 - **Кровля.** Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешётке с её устройством; лотки.

Основные технико-экономические показатели:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС без прочих затрат заказчика	- 9 049, 172 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 68, 9904 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным утверждённым дефектным актом. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04. Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 20538,48 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» как средневзвешенные по региону, а также цены на рынках строительных материалов Республики Узбекистан. Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС без затрат заказчика в сумме – 9 049, 172 тыс.сум, рекомендуется к утверждению. Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Сметная документация на объект: «Текущий ремонт жилого дома Хайдаровой Шахнозы проживающей на территории МСГ «Гулистон» Миришкорского района Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	- 9 049, 172 тыс.сум
без прочих затрат заказчика	- 68, 9904 чел.час
Затраты труда: рабочих-строителей	

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:



А. Шеркулов.

Эксперт сметного раздела:



Ж. Тошкулов.