

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ПАРДАЕВОЙ НОЗИКГУЛЯ В
МФЙ ЯНГИ ХАЁТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»
№ 115/2022

КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

г.КАРШИ - 2022 г.



СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ПАРДАЕВОЙ НОЗИКГУЛЯ В
МФЙ ЯНГИ ХАЁТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»

№ 115/2022

КНИГА №1.

1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

С.И.ЖУМАЕВ

ГИП:

Х.Х.ОЧИЛОВ

СОСТАВИЛ:

А.Н.ФАЗИЛОВ



РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ПАРДАЕВОЙ НОЗИКГУЛЯ В МФЙ ЯНГИ ХАЁТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

11/2/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизм	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельные проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОННЫЕ РАБОТЫ	1169596,61		5030449,76	251 522			6 451 569	1 429 668	7 881 237		-	7 881 237	9 063 422
	ИТОГО:	1169596,61	-	5030449,76	251 522	-	-	6 451 569	1 429 668	7 881 237	-	-	7 881 237	9 063 422
	Прочие затраты заказчика													
	ВСЕГО:													9 063 422



СОСТАВИЛ:

[Handwritten signature]

ДИРЕКТОР:

[Handwritten signature]

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ПАРДАЕВОЙ НОЗИКГУЛЯ В МФЙ ЯНГИ ХАЁТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектым данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШ: МАУЭРЛАТЫ, РАСКОСЫ, ПОДКОСЫ, СТОЙКИ И Т.П.	1 МЗ		0,13	3497715,80	454703,05
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	22,5	2,925	20538,48	60075,05
1.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,003	0,00039	9200000,00	3588,00
1.3	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,93	0,1209	3200000,00	386880,00
1.4	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ, III СОРТА	МЗ	0,01	0,0013	3200000,00	4160,00
2	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 МЗ		0,4	3444927,98	1377971,19
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	9,636	20538,48	197908,79
2.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,00288	9200000,00	26496,00
2.3	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00438	0,00175	8200000,00	14366,40
2.4	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,06	0,024	3200000,00	76800,00
2.5	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	МЗ	0,83	0,332	3200000,00	1062400,00
3	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		0,76	4877734,58	3707078,28
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	36,4116	20538,48	747838,92
3.2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	128	97,28	21800,00	2120704,00
3.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5Х120 ММ	ТН	0,008	0,00608	9200000,00	55936,00
3.4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0Х40 ММ	ТН	0,00191	0,00145	9200000,00	13354,72
3.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00567	0,00431	9200000,00	39644,64
3.6	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	МЗ	0,3	0,228	3200000,00	729600,00
4		ЛОТКИ	1 М		17	15000,00	255000,00
5	47004	КОЛЕНА	ШТ		4	8000,00	32000,00
6	E08-03-002-1	КЛАДКА ПАРАПЕТ ИЗ КИРПИЧА	МЗ		1,8	207385,47	373293,84
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	4,43	7,974	20538,48	163773,84
6.2	16070	КИРПИЧ ГЛИНЯННЫЙ	МЗ	0,92	1,656	105000,00	173880,00
6.3	45033	РАСТВОР ГЛИНЯННЫЙ	МЗ	0,11	0,198	180000,00	35640,00
						ИТОГО:	6200046,37

Составил: _____

Проверил: _____

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ПАРДАЕВОЙ НОЗИКГУЛЯ В МФЙ ЯНГИ ХАЁТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	56,9466	20538,48	1169596,61
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						1169596,61
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1		ЛОТКИ	1 М	17	15000,00	255000,00
2	16070	КИРПИЧ ГЛИНЯНЫЙ	М3	1,656	105000,00	173880,00
3	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	97,28	21800,00	2120704,00
4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,00608	9200000,00	55936,00
5	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00145	9200000,00	13354,72
6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00758	9200000,00	69728,64
7	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00175	8200000,00	14366,40
8	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,228	3200000,00	729600,00
9	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,1449	3200000,00	463680,00
10	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 м, ШИРИНОЙ 75-150 мм, ТОЛЩИНОЙ 44 мм И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,332	3200000,00	1062400,00
11	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 м, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32.40 мм, III СОРТА	М3	0,0013	3200000,00	4160,00
12	45033	РАСТВОР ГЛИНЯНЫЙ	М3	0,198	180000,00	35640,00
13	47004	КОЛЕНА	ШТ	4	8000,00	32000,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						5030449,76
Итого:						6200046,37

Составил: _____

Проверил: _____



«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель хокима
Миршикорского района

А.Эшмуродов

2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Ф.Ахматов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ПАРДАЕВОЙ НОЗИКГУЛЯ В МФЙ ЯНГИ ХАЁТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШИ: МАУЭРЛАТЫ, РАССКОСЫ, ПОДКОСЫ, СТОЙКИ И Т.П.	1 МЗ	0,13
2	УСТАНОВКА СТОПИЛ	1 МЗ	0,4
3	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2	0,76
4	ЛОТКИ	1 М	17
5	КОЛЕНА	ШТ	4
6	КЛАДКА ПАРАПЕТ ИЗ КИРПИЧА	МЗ	1,8

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации
состав комиссии :

Специалист:

Ш.Тошматов

Председатель МФЙ:



Ф.Ахматов

Представитель проектной организации:

А.Фозилов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI
QASHQADARYO VILOYAT QARSHI SHAHAR
SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EXPERTIZASI
"EXPERTISE GROUP" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI

Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri I.Karimov ko'chasi 295 uy Tel:0375 221 13 77 faks:0375 221 13 77

«24» Июня 2022 г.

г. Карши



Сводное экспертное заключение № 632/2-2022

По сметной документации объекта:

Текущий ремонт жилого дома Пардаевой Нозикгуль проживающей на территории
МСГ «Янги хаёт» Миришкорского района Кашкадарьинской области

Заказчик	- Хокимият Миришкорского района
Источник финансирования	- «Аёллар дафтари жамгармаси маблагги хисобидан»
Генпроектировщик	- ООО «GLOBAL LOYINA»
Вид строительства	- Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2022 г. на разработку сметной документации.
- 1.2. Дефектный акт утверждённый заместителем хокима Миришкорского района
А. Эшмуродовым и подписанный членами комиссии.

2. Материалы представленные на экспертизу.

- 2.1. Письмо представленное на экспертизу за № 07-66/06 от 10.06.2022 г.
- 2.2. Сметная документация в составе:
 - Дефектный акт утверждённый заместителем хокима Миришкорского района
А. Эшмуродовым и подписанный членами комиссии.
 - Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений.

- 3.1. Дефектным актом предусмотрено выполнить следующие ремонтно-строительные работы:
 - **Кровля.** Установка деревянных элементов крыши: мауэрлаты, раскосы, подкосы, стойки и т.п.; установка стропил; устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешётке с её устройством; лотки; колено; кладка парапета из кирпичей.

Основные технико-экономические показатели:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
без прочих затрат заказчика	- 9 063, 422 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 56, 9466 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным утверждённым дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 20538,48 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» как средневзвешенные по региону, а также цены на рынках строительных материалов Республики Узбекистан.

Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС без затрат заказчика в сумме – 9 063, 422 тыс.сум, рекомендуется к утверждению.

Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Сметная документация на объект: «Текущий ремонт жилого дома Пардаевой Нозикгуль проживающей на территории МСГ «Янги хаёт» Миришкорского района Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
без прочих затрат заказчика	- 9 063, 422 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 56, 9466 чел.час

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:



А. Шеркулов.

Эксперт сметного раздела:



Ж. Тошкулов.