

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «PROJECT CITY GROUP»

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, НАМАНГАНШАХАР, “МАЖНУНТОЛ” МФЙ ЯНГИБОД КЎЧАСИ 46-
УЙДА ЖОЙЛАШГАН 25-СОҢЛИ УМУМИЙ ЎРТА ТАЪЛИМ МАКТАБ БИНОСИНИ ИЧКИ
ХУДУДИНИ ОБОДОНЛАШТИР

Наманган – 2022 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ООО «PROJECT CITY GROUP»

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, НАМАНГАНШАХАР, “МАЖНУНТОЛ” МФЙ ЯНГИОБОД КЎЧАСИ 46-
УЙДА ЖОЙЛАШГАН 25-СОҢЛИ УМУМИЙ ЎРТА ТАЪЛИМ МАКТАБ БИНОСИНИ ИЧКИ
ХУДУДИНИ ОБОДОНЛАШТИР

Директор:



М. Тожибаев

ГИП:

М. Тожибаев

Наманган – 2022 г.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ
ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, НАМАНГАНШАХАР, "МАЖНУНТОЛ" МФЙ ЯНГИБОД КЎЧАСИ 46-УЙДА
ЖОЙЛАШГАН 25-СОНЛИ УМУМИЙ ЎРТА ТАЪЛИМ МАКТАБ БИНОСИНИ ИЧКИ ХУДУДИНИ
ОБОДОНЛАШТИРИШ

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАТРАТ 2%	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАТРАТ 4% НА КАБЕЛНУЮ ПРОДУКЦИЮ 1,5%	27 631,441
3	НОРМАТИВНАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ ОБЪЕКТА ЧЕЛ/ЧАС	19,37
4	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ ЧАС 17504,96 +12%	379,689
5	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	889,473
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 19,5%	5 635,617
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	110,516
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	34 646,735
9	ЗАТРАТЫ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД К=0	0,000
10	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	34 646,735
11	НДС 15%	5197,010
12	ВСЕГО С НДС	39 843,746
13	ИТОГО ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	1 437,500
16	ВСЕГО С НДС	41 281,246

Главный инженер проекта

Составил



(Handwritten signatures in blue ink)

М. Тожибаев

Ё. Исабаев

где:

Эм - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой согласно ШНК 4.01.16-09.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}, \text{ где:}$$

C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp} - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$C_{mp} = N \times C_{cp},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средневзвешенная цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов принята из ресурсной сметы согласованная заказчиком.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика приняты согласно указанию заказчика 09.12.2020г №01-08/866 "Намамганг Вилояти хокимлигининг ягона буюртмачиси инжиниринг компанияси"

Приняты в размере 19,5 %.

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, отведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика и ШНК 4.01.16-09.

VI. Транспортные и заготовительно-складские расходы

Транспортные и заготовительно-складские расходы приняты согласно письма Госстроя

VII. Коэффициент риска

Коэффициент риска принят согласно утвержденного предварительного технико-экономического расчета в размере ____ %.

Все стоимости материалов, конструкций, оборудования, маш-час, чел-час согласованы, подтверждены заказчиком и приложены к сметной документации.

Главный инженер проекта



М. ТОЖИБАЕВ

Заказчик:

Подрядчик:

НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, НАМАНГАНШАХАР, "МАЖНУНТОЛ" МФЙ ЯНГИБОД КЎЧАСИ 46-УЙДА
 ЖОЙЛАШГАН 25-СОНЛИ УМУМИЙ ЎРТА ТАЪЛИМ МАКТАБ БИНОСИНИ ИЧКИ ХУДУДИНИ
 ОБОДОНЛАШТИРИШ
 наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2

25-СОНЛИ УМУМИЙ ЎРТА ТАЪЛИМ МАКТАБ

(наименование работ)

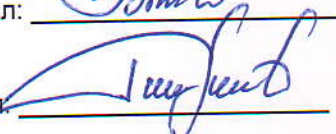
№ п/п	Шифр номера	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на	Единица измерения	Количество	
				на единицу	по
1	2	3	4	5	6
БЛАГОУСТРОЙСТВО					
АСФАЛЬТИРОВАНИЕ					
1	E27-06-026-1	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ	Т		0,26055
1.1	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,58	0,15112
1.2	108	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ-ЧАС	0,29	0,07556
1.3	30136	БИТУМ ВЯЗКИЙ	ТН	1,03	0,26836
2	E27-10-001-6	РАЗОГРЕВАНИЕ БИТУМА В КОТЛАХ ЕМКОСТЬЮ 400 Л	Т		0,26055
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	7,13	1,85769
2.2	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400Л	МАШ-ЧАС	7,86	2,04789
3	E27-06-020-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ ТИПА АБВ, ПЛОТНОСТЬ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ 2,5-2,9 Т/М3	1000 М2		0,52109
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	33,6	17,50869
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	16,83	8,76998
3.3	464	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-ЧАС	1,4	0,72953
3.4	621	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-ЧАС	3,47	1,80819
3.5	623	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ-ЧАС	10,1	5,26303
3.6	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-ЧАС	0,39	0,20323
3.7	1955	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА	МАШ-ЧАС	2,8	1,45906
3.8	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,04	0,02084
3.9	6003	АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ СМЕСИ ПЛОТНЫЕ ГОРЯЧИЕ И ТЕПЛЫЕ /ЩЕБЕНОЧНЫЕ МЕЛКОЗЕРНИСТЫЕ ТИПА Б, М-2	ТН	96,6	50,33749
3.10	30136	БИТУМ ВЯЗКИЙ	ТН	0,0108	0,00563
3.11	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	ТН	0,0062	0,00323
3.12	36025	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	М3	0,15	0,07816
Итого затраты труда (чел-час):					28,29
Итого машины и механизмы (маш-час):					11,61

Составил:



Е. ИСАБАЕВ

Проверил:



М. ТОЖИБАЕВ

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

Наманган шаҳар халқ таълими
бўлими мудири в/б

О. Тошпўлатов



2022й

НУҚСОН ДАЛОЛАТНОМАСИ

НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, НАМАНГАНШАХАР, "МАЖНУНТОЛ" МФЙ ЯНГИБОД КЎЧАСИ 46-УЙДА ЖОЙДАШГАН 25-СОНЛИ УМУМИЙ ЎРТА
ТАЪЛИМ МАКТАБ БИНОСИНИ ИЧКИ ХУДУДИНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ

Биз қуйида имзо чеккан комиссия азалари томонидан қуйидаги ишларни бажариш зарурлиги тўғрисида ишбу
далолатнома туздик:

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на ед измерения
1	3	4	5
3	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,260546
4	РАЗОГРЕВАНИЕ БНТУМА В КОТЛАХ ЕМКОСТЬЮ 400 Л	Т	0,260546
5	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ ТИПА АБВ.	1000 М2	0,521092

юқоридагилар тўғри деб имзо чекувчилар:

И.М.ХТББ
д.б. мактаб
25-мактаб

[Signature]
[Signature]
[Signature]

А. Абдуллаев
О. Тошпўлатов
Д. Давлатов

"ТАСДИҚЛАЙМАН"



Вазифа
ишчи лойиҳани ишлаб чиқиш учун:

**НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, НАМАНГАН ШАХАР, "МАЖНУНТОЛ" МФЙ
ЯНГИБОД КЎЧАСИ 46-УЙДА ЖОЙЛАШГАН 25-СОНЛИ УМУМИЙ ЎРТА
ТАЪЛИМ МАКТАБ БИНОСИНИ ИЧКИ ХУДУДИНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ.**

Наманган- 2022 год

№	Асосий маълумотлар ва талаблар	Асосий маълумотлар ва талаблар мазмуни.
1	Объектнинг номи.	25-сонли умумий ўрта таълим мактаб биноси
2	Объектнинг жойлашуви	Наманган, вилояти Наманган шаҳар, “Мажнунтол” МФЙ Янгиобод кўчаси 46-уйда жойлашган 25-сонли умумий ўрта таълим мактаб биносини ички худудини ободонлаштириш.
3	Лойihalаш учун асос	-Нуксон далолатномаси -Манзилли рўйхат.
4	Бюртмачи.	Наманган шаҳар халқ таълими.
5	Бош дизайнер.	“Project city group” МЧЖ
6	Бош пудратчи қурилиш ташкилоти	Танлов танлов натижалари асосида
7	Жорий таъмирлашнинг тахминий муддати.	2022 год
8	Дизайн босқичлари	Бир босқичда ишлайдиган лойиҳа.
9	Қурилиш тури	Жорий таъмирлаш.
10	Молиялаштириш манбаи.	Бюджет.
11	Объектнинг мақсади ва асосий кўрсаткичлари (умумий майдон, сифим, ўлчамлар ва бошқалар.)	Наманган, вилояти Наманган шаҳар, “Мажнунтол” МФЙ Янгиобод кўчаси 46-уйда жойлашган 25-сонли умумий ўрта таълим мактаб биносини ички худудини ободонлаштириш. Худудларида-Асфалт ямоқ ишларини бажариш учун
12	Мижоз томонидан тақдим етилган асосий манба маълумотлари.	-Нуксон далолатномаси -Манзилли рўйхат.
13	Махсус шартлар.	Пудратчи экспертиза пайтида дизайн ечимларининг ҳимоясини таъминлайди. Экспертиза хизматлари учун тўлов мижоз томонидан экспертиза органлари билан тўғридан-тўғри шартномалар асосида амалга оширилади.
14	Тақдим етилган ҳужжатлар миқдори Мижозга.	Лойиҳа нархлов ҳужжатлари – 2 нусхада.

юқоридагилар тўғри деб имзо чекувчилар:

МЧХТБББ
дб. мактаб
25-мактаб



А. Абдуллаев
D. Yusheeva
I. Davlatov



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 23-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 48174

Obyekt nomi «Namangan viloyati Namangan shahar "Majnunol" MFY Yangiobod ko'chasi 46-uyda joylashgan 25-sonli umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash (ichki hududini obodonlashtirish)»

Buyurtmachi - Namangan shahar Xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - "PROJECT CITY GROUP" MCHJ

Litsenziya AL-0001916 30.09.2021 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 46415

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Namangan shahar Moliya bo'limi va Namangan shahar Xalq ta'limi bo'limi bilan kelishilgan Manzilli ro'yxat.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 8.06.2022 yildagi 2022-248-6-91-XT-sonli shartnoma.
- 1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan loyiha qiymati **39843,746 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	34646,736	ming so'm
QQS:	5197,010	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	1437,500	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Namangan shahar "Majnuntol" MFY Yangiobod ko'chasi 46-uyda joylashgan 25-sonli umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash (ichki hududini obodonlashtirish)" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: MAXKAMOV TOXIR MARIFJONOVICH