

ШАРТНОМА № 12

« 20 » 07 2022 г.

«DOM STROY» директорнинг шахсида Розумбетов Т.И, бундан кейин «Пудратчи» деб аталади, Низом асосида ҳаракат қилувчи, бир томондан ва Мирзо Чўғбек тулман хокимет бундан бўён матнда "Буюртмачи" деб директор шахсида Саидамев А юритилади, асосида бажарувчи Мирзо Чўғбек, бошқа томондан, биз ушбу шартномани куйидагича туздик.

1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. «Буюртмачи» топширади ва «Пудратчи» куйидаги ишларни бажариш мажбуриятини олади Мирзо Чўғбек тулманнинг Камалот МФЙдаги Перуза 35, 40, 41, 42 ховшига бағалар майдонгач ва футбол майдонгачи қуриш.

2. БАЖАРИЛГАН ИШНИНГ ТАННАРХИ ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАРИ

2.1. Шартнома бўйича ишлар бўйича ҳисоб-китоблар икки томонлама келишилган смета ҳужжатларга асосланган ҳолда амалга оширилди.

2.3. Шартнома баҳоси шартнома тузиш босқичида белгиланади ва ўзгартирилмайди, шартномага қўшимча шартнома тузилган ҳоллар бундан мустасно.

2.4. Ушбу шартнома миқдори: 184 430 200 (бир юз саксон тўрт миллион тўрт юз ўттиз минг икки юз)) сўм ҚҚС солиғи билан

2.5. Шартнома тузилган пайтдан бошлаб «Буюртмачи» «Пудратчи»нинг ҳисоб-рақамига 30% миқдорида олдиндан тўловни тулайди ва иш учун зарур тадбирларни амалга ошириш мажбуриятини олади.

2.6. Бажарилган ишлар учун ҳақ тўлаш, бажарилган ишлар далолатномаси ва пудратчи томонидан тақдим этилган ҳисоб варақ-фактурага асосан, ушбу ҳужжатлар имзоланган кундан бошлаб 5 кун ичида, илгари берилган авансни айирган ҳолда амалга оширилади.

2.7. Шартнома бўйича 70% якуний ҳисоб-китоб буюртмачи томонидан 10 банк кунидан кечиктирмай амалга оширилади, буюртмачи томонидан амалга оширилган тўловга бўйсунди, иш кўлами тугаган пайтдан бошлаб томонлар тегишли равишда бажарилган ишлар ҳақидаги далолатномларни имзолайдилар.

3. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

3.1. Барча фойдаланишга топширилган қурилиш ишлари иш жадвалида назарда тутилган муддатда амалга оширилади

3.3. Агар иш жараёнида иш муддатларига мувофиқ ўзгартиришлар киритиш зарур бўлиб қолса, бундай ўзгаришлар тарафларнинг келишуви билан амалга оширилиши ва ушбу шартномага қўшимча келишув билан расмийлаштирилади.

3.4. Шартноманинг амал қилиш муддати « 31 » декабрь 2022 йилгача.

4. ПУДРАТЧИНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. «Пудратчи» шартнома бўйича тайинланган ишларини бажаришда куйидаги мажбуриятларини уз зиммасига олади.

4.2. Ишни бажаришда ОТ, ТБ, ПБ талабларига риоя қилиш;

4.3. Қурилиш-монтаж ишларининг юқори сифатли бажарилиши жараёнида қўшимча ва ўзгартиришлар бўйича иш жадвали ва қўшимча муддатларни назарда тутиш;

4.4. Ишлар ишлаб чиқариш учун ўтказилган моддий ресурслар ва механизмлар хавфсизлиги учун мулкий жавобгарликни ўз зиммасига олиш;

4.6. Иш жараёнида ёки объектнинг кафолат муддати давомида, ўз маблағлари ҳисобидан аниқланган нуқсонлар ва кам бажарилган ишларни бартараф этилишини таъминлаш.

5. БУЮРТМАЧИНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. **Буюртмачи пудратчига** белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳалаш-смета ҳужжатларини топширади.

5.2. **Буюртмачи пудратчига** ишларни ишлаб чиқариш учун келишилган қурилиш майдонини тақдим этади.

5.3. **Буюртмачи** ўз вакилининг қурилиш участкасида, **пудратчи** билан буюртмачи номидан бажарилган ишлар учун актлар ва счёт-фактуралар тайёрлайди, ишнинг бажарилиши устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек, дизайн ҳужжатларига мувофиқ материаллар ва асбоб-ускуналарнинг мувофиқлигини текширади.

5.4. **Буюртмачи** жорий ойнинг 28-санасига келиб бажарилган ишларнинг қабул қилинишини таъминлайди.

5.5. **Буюртмачи** 1.1-бандда кўрсатилган ишларни ўз вақтида қабул қилиш ва тўлаш мажбуриятини олади.

6. ИШЛАРНИ ҚАБУЛ ҚИЛИШ ВА ЕТКАЗИБ БЕРИШ ТАРТИБИ

6.1. Иш якунлангач, **пудратчи буюртмачига** бажарилган ишлар далолатномасини беради.

6.2. **Буюртмачи** далолатнома ва унга илова қилинган ҳужжатлар олинган кундан бошлаб 3 кун ичида имзоланган далолатномани **пудратчига** кўриб чиқиш ва жўнатиш мажбуриятини олади.

6.3. Агар тарафлар далолатномани имзолашдан бош торсалар, уларни бартараф этиш учун зарур такомиллаштиришлар ва муддатлар рўйхати билан икки томонлама далолатнома тузилади.

7. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

7.1. Ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаган ёки нотўғри бажарилган тақдирда томонлар Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси, Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида" ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатларига мувофиқ мулкый жавобгарликка тортиладилар.

7.2. Бажарилган иш учун кечиктирилган ҳар бир кун учун "Буюртмачи" "Пудратчи"га 0,5% миқдорида жарима тўлайди, лекин туланмаган сумманинг ёки бажарилмаган ишларнинг 50% дан ошиб кетмаслиги керак.

7.3. Ишларни кечиктирилган ҳолда "Пудратчи" "Буюртмачи"га кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5% миқдорида жарима тўлайди, лекин жарима миқдори умумий бажарилмаган иш хажимининг 50% дан ошиб кетмаслиги керак.

7.4. Шартнома бўйича томонлар томонидан келтирилган талабномалар ёки даъволар тарафлар томонидан қабул қилиб олинган кундан бошлаб узоғи билан 10 кун муддат ичида кўриб чиқилиб, манафаатдор томонга жавоб қайтарилиши керак.

8. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

8.1. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

8.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

8.3. Ҳарбир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга ҳилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди.

Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

8.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйик ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

8.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт.

Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоида бузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

9. ФОРС – МАЖОР

9.1. Томонлар ўз ҳуқуқ ва мажбуриятларини бажариши жараёнида кўзда тутилмаган табиий офатлар, жумладан, яъни уруш, фуқаролик тартибсизликлар, эпидемиялар, блокада, зилзилалар, сув тошқинлари, ёнғин ва бошқа табиий офатлар юз берганда бир томон иккинчи томон олдида моддий жавобгар бўлиб ҳисобланмайди.

9.3. Ўз мажбуриятларини табиий офатлар сабабли бажармаган томон, ушбу тўсиқ ва унинг шартнома бўйича мажбуриятларни бажаришга таъсири ҳақида бошқа томонни дархол хабардор қилиши керак.

10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

10.1. Шартнома икки томонла келишувга кўра бекор қилиниши мумкин, яъни:

- томонларнинг келишувига кўра;
- тарафлар ўз мажбуриятларни мунтазам равишда бузган тақдирда.

10.2. Шартномани бекор қилиш учун ташаббусчи томонидан 10 кун олдин ёзма хабарнома олингандан сўнг томонлар масалаларни музокаралар йўли билан ҳал қиладилар.

10.3. Шартнома бекор қилинган тақдирда томонлар юзага келган келишмовчиликларни адолатли ва оқилона ҳал этишга еришиш учун барча чораларни кўришлари лозим.

11. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

11.1. Шартномани бажариш чоғида келиб чиқадиган барча низолар музокаралар йўли билан ҳал этилади.

11.2. Низолар ўзаро ҳал этилмаган тақдирида ва зиддиятларга барҳам бериш имкони бўлмаган тақдирида ушбу келишмовчиликлар ва низолар манфаатдор томоннинг даъво аризасига асосан Тошкент туманлараро иқтисодий судига мурожаат этиш билан йўли билан ҳал этилади.

12. ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

12.1. Шартномага киритилган барча ўзгартиш ва қўшимчалар ҳар икки томон томонидан имзоланган ҳолдагина амал қилади.

12.2. Зарурат туғилганида мазкур шартномага томонларнинг келишувига кўра қўшимчалар киритилиши мумкин.

12.3. Шартномани бажаришда тарафлар капитал қурилиш ва таъмирлаш бўйича амалдаги қонун ва қоидаларга амал қиладилар.

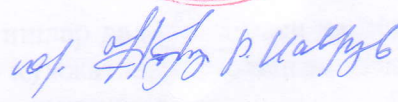
12.5. Бу шартнома ҳар бири бир хил юридик кучга ега бўлган икки нусхада тузилади.

13. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

“ПУДРАТЧИ”

“БУЮРТМАЧИ”

<p>ООО "DOM STROY"</p>	
<p>г.Чирчик ул. Электриклар 46</p>	
<p>Тел: 93 486 10 00</p>	<p>MIRZO ULUG'BEK TUMAN HOKIMIYATI U/ri: 4018dd260262897011 109 018 MFO: 00014 OKONX: 97600 INN: 2005405021 Moliya Vazirligi Qizmaschiligi 009</p>
<p>2020 8000 9007 7904 6001 AT Халк банки Чирчик филиали МФО 00781</p>	<p>H/r: 23402009300100001010 MFO: 00014 OKONX: 97600 INN: 201122919 Toshkent shahar Markaziy bank XDKM</p>
<p>ИНН 304 930 295</p>	
<p>ОКЭД 41201</p>	
<p>Директор </p>	<p>Директор  J.P. Saig'ulov</p>

иср. 

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 119568 на приобретение Мирзо Улугбек туманидаги Камолот МФЙ даги Феруза мавзеси 35,40,41,42 уйларнинг ховлисига болалар майдончаси ва футбол майдончаси уйингохларини куриш

Способ проведения электронный

Дата 15.07.2022

Время рассмотрения 15.07.2022 15:44

Конкурсная комиссия Туман хокимияти, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SAIDALIYEV ABRORXO'JA RUSTAMXO'JA O'G'LI	Хоким урин босари	
Секретарь комиссии	RIXSIYEVA DILORAM XAMIDULLAYEVNA	Мирзо Улугбек туман хокимияти бош хисобчиси	Мирзо Улугбек туман хокимияти
Член комиссии	ODILOV ILHOM ISOQ O'G'LI	Ахборот технологиялари бош мутахасиси	Мирзо Улугбек туман хокимияти
Член комиссии	BEKNAZAROV ALISHER NORMURATOVICH	Туман хокимлиги хўжалик мудир	Мирзо Улугбек туман хокимияти
Член комиссии	ABDULXAKOV ABDULAZIZ AXATOVICH	Мирзо Улугбек туман хоками ўрин босари	Мирзо Улугбек туман хокимияти
Член комиссии	NAVRUZOV RUSTAM XASANOVICH	Мирзо Улугбек туман хокимияти юристконсульт	Мирзо Улугбек туман хокимияти

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 15.07.2022 года № лота 119568.

Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 40

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по текущему ремонту сооружений
Подробное описание	Мирзо Улугбек туманидаги Камолот МФЙ даги Феруза мавзеси 35,40,41,42 уйларнинг ховлисига болалар майдончаси ва футбол майдончаси уйингохларини куриш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	185 000 000.00
Стартовая сумма	185 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Камида курилиш сохасида 3 йиллик стаж

Тип: Текстовое значение

Описание: Мирзо Улугбек туманидаги Камолот МФЙ даги Феруза мавзеси 35,40,41,42 уйларнинг ховлисига болалар

майдончаси ва футбол майдончаси уйингохларини куриш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO DOM STROY	40	40	40	Экспертная		
OOO TANDEM QURILISH	40	40	40	Экспертная		

Критерий №2 Пудратчи курилиш ташкилотлари рейтингида камида SS коникарли

Тип: Текстовое значение

Описание: Мирзо Улугбек туманидаги Камолот МФЙ даги Феруза мавзеси 35,40,41,42 уйларнинг ховлисига болалар майдончаси ва футбол майдончаси уйингохларини куриш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO DOM STROY	40	40	38	Экспертная		
OOO TANDEM QURILISH	40	40	37	Экспертная		

Критерий №3 Гувохнома ва лицензия булиши керак

Тип: Текстовое значение

Описание: Мирзо Улугбек туманидаги Камолот МФЙ даги Феруза мавзеси 35,40,41,42 уйларнинг ховлисига болалар майдончаси ва футбол майдончаси уйингохларини куриш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO DOM STROY	40	40	40	Экспертная		
OOO TANDEM QURILISH	40	40	40	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
OOO DOM STROY	185 000 000.00	184 430 200.00 UZS	184 430 200.00	00.00	184 430 200.00	15.07.2022 09:08:14	100.00
OOO TANDEM QURILISH	185 000 000.00	184 918 174.00 UZS	184 918 174.00	00.00	184 918 174.00	15.07.2022 09:15:54	99.74

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО DOM STROY	Прошел	100	100
ООО TANDEM QURILISH	Прошел	99.74	99.74

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 119568 от 15.07.2022 года на приобретение Мирзо Улугбек туманидаги Камолот МФЙ даги Феруза мавзеси 35,40,41,42 уйларнинг ховлисига болалар майдончаси ва футбол майдончаси уйингохларини куриш определила победителем:

ООО DOM STROY
304930295

и резервный исполнитель: ООО TANDEM QURILISH (204178846)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	NAVRUZOV RUSTAM XASANOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	SAIDALIYEV ABRORXO'JA RUSTAMXO'JA O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	ODILOV ILHOM ISOQ O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	BEKNAZAROV ALISHER NORMURATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП