

# ЛОЙИХА-СМЕТА, (КИДИРУВ ИШЛАРИ) ПУДРАТ

Шартномаси № 14/

19.07 2022 йил

Бағдод шаҳарчаси

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Бағдод тумани ободонлаштириш бошқармаси номидан иш юритувчи раҳбари И.Боймирзаев бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи (Лойихачи)» деб юритиладиган «ООО ASR ARCHITECT PROJECT» МСНЈ номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари С.Эрматов иккинчи томондан Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 686-692 моддалари, "Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тугриси"даги, қонун ҳужжатларига асосан мазкур шартномани туздилар.

## 1. Шартнома предмети

1.1. Мазкур шартномага асосан пудратчи «Фаргона вилояти Бағдод тумани Қорақўл қишлоғига ичимлик сув қазиб чиқариш ва аҳолини тоза ичимлик суви билан таъминлаш» - объекти бўйича пешҳисоб смета ҳужжатларини тайёрлаш ишларини бажариш ва лойиха смета ҳужжатларини «шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК га хулоса олишлик учун тақдим этиш.

## 2. Шартнома бўйича ишлар қиймати

2.1. Мазкур шартнома бўйича пудратчи (лойихачи) томонидан бажариладиган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда бошланғич нархларда 23 800 000 (Йигирма уч миллион саккиз юз минг) сўмни ҚҚС сиз ташкил этади.

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно: - қурилиш қийматини қупайтириш енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда; - Ишлар ҳажми буюртмачи томонидан узгартирилганда;

2.3. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

## 3. Пудратчининг мажбуриятлари

3.1. Мазкур шартнома имзоланган кундан ишларни бошлайди ва барча ишларни тулик ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан тасдиқланган ҚМҚ қонда ва кулланмалари ва мазкур шартноманинг ҳужжатларига асосланиб бажаради ҳама ишни буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади; Мухандис билан бажариладиган ишлар босқичларини келишади, бажарилаётган ишлар ҳақида муҳандисга ахборот тақдим қилади.

3.2. Буюртмачининг руҳсатсиз бажарилган ишларни учинчи шахсга бермайди.

## 4. Буюртмачининг мажбуриятлари

4.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:  
- мазкур шартномани имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун тегишли ҳужжатларни далолатнома бўйича пудратчига бериш;  
- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

## 5. Туловлар ва ҳисоб-китоблар.

5.1. Буюртмачи пудратчига тегишли манзилли дастурга асосан маблаг ажратилганидан сунг шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 % миқдорида авансни ўтказди.

5.2. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, тегишли манзилли дастур бўйича маблаглар ажратилганидан сунг ишлар шартномавий жорий қийматининг миқдорида амалга оширилади.

5.3. Пудратчи бажарган ишларга мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Бажарилган ишлар Буюртмачига топширилгунга қадар тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи пудратчининг зиммасида бўлади.

## 6. Ишларни бажариш

6.1. Буюртмачи бажариладиган ишларга муҳандис тайинлайди. Мухандис бажариладиган ишлар босқичларини келишади, пудратчи бажарилаётган ишлар ҳақида ахборот тақдим қилади.  
- Мухандис Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

## 7. Форс-мажор ҳолатлари

7.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

## 8. Кафолатлар

8.1. Пудратчи: барча ишларни тўлиқ ҳажмда сифатли ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини кафолатлайди;

## 9. Томонларнинг жавобгарлиги

9.1. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун тўланиши лозим бўлган тўлов хаки Буюртмачи томонидан ўз вақтида амалга оширилмаса Ўзбекистон Республикаси «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонунининг 32-моддасига мувофиқ бажарилган ишлар хакини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фоизи миқдорида аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

9.2. Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бузганлиги учун айбдор тараф бошқа тарафга мажбурият бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи миқдорида пеня тўлайди бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

9.3. Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани кушиб кўрган зарарни қоплайди.

9.4. Пеня тўлаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш ҳуқуқий бартараф этишдан озод этмайди.

9.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда буюртмачи Давлат экспертизасининг ҳулосаси асосида ишларни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиб, пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

9.6. Ушбу шартнома уч нусхадан тузилди. Шартнома тарафлар томонидан имзоланиб газначилик бошқармаси (бўлими)да белгиланган тартибда рўйхатдан ўтгандан сўнг қонуний кучга кириши ва 2022 йил 31 декабрдан амал қилади.

## 10. Коррупсияга қарши талаблар

10.1. Ушбу шартноманинг ҳар бир тарафлари бир-бирига нисбатан амалдаги коррупсияга қарши кураш талаблари шу жумладан бу билан чекланиб қолмасдан барча амодаги қонун ва қоидаларга оид шартларни ва талабларни тадбиқ этилишини ифода қилади.

10.2. «Буюртмачи» «Пудратчи»га мазкур шартнома доирасида қуйидагиларни кафолатлайди: фуйидаги мажбуриятларни ҳам ўз зиммасига олади. Шартноманинг амал қилиш муддати давомида у (шунингдек унинг ходимлари директорлари агентлари ва бошқа вакиллари) истеъмолчи манфаатлари учун агент ёки вакил сифатида ҳаракат қилиб «Пудратчи»нинг коррупсияга қарши амалдаги талабларига ва Ўзбекистон Республикасининг барча қонун ва қоидаларига қатъий риоя қилади.

## 11. Низоларни ҳал қилиш

11.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

## 12. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

### «Буюртмачи»

Бағдод тумани Ободонлаштириш  
бошқармаси

Манзил: Оқ олтин кўчаси  
х/р: 23402000300100001010  
ИНН: 204 462 224

Банк: Марказий банк Тошкент-ШББ  
МФО: 00014

ЦЕХР: 401722860302097065200110002

Бошлик:  И. Боймирзаев



### «Пудратчи»

«ASR ARCHITECT PROJEKT» MCHJ

Фаргона ш. Фаргона кўчаси 38/26  
Тел. 998-91 139 99 93; 998-98 575 18 08  
Х/р: 2020 8000 0053 4826 2001  
Турон банк Фаргона филиали  
МФО: 00498  
СТИР: 308213242

Директор:  С.А. Эрматов



YURIDIK AHAMIYATGA EGA BO'LGAN HUIJATLARNING QONUN  
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA XULOSA

1. **Loyihaning turi** – Xizmat ko'rsatish shartnomasi

2. **Loyihaning nomi**- Bag'dod tumani obodonlashtirish bo'limi bilan "ASR ARCHITECT PROJEKT" OOO o'rtasida 23 800 000 (**Yigirma uch million sakkiz yuz ming**) so'mlik peshxisob smeta xujatlarini tayyorlash ishlarini bajarib berish to'g'risida.

3. **Loyiha ishlab chiquvchi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot**-  
loyixa Bag'dod tumani obodonlashtirish bo'limi tomonidan ishlab chiqilib, 2022 yil 19 iyul kuni yuridik xizmat ko'rsatish markaziga elektron tizim orqali taqdim etilgan.

O'zbekiston Respublikasi Fuqvarolik kodeksining 686-moddasida loyiha va qidiruv ishlari pudrat shartnomasi bo'yicha pudratchi (loyihalovchi, qidiruvchi) buyurtmachining topshirig'i bo'yicha belgilangan muddatda loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish va (yoki) qidiruv ishlarini bajarish majburiyatini, buyurtmachi esa uni qabul qilib olish va haq to'lash majburiyatini olish belgilangan. Yuqoridagilardan kelib chiqib,

**XULOSA QILAMAN:**

Loyixa O'zbekiston Respublikasi fuqarolik kodeksi (686-691-moddalari) va "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi Qonuni talablari asosida ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Bag'dod tuman yuridik xizmat  
ko'rsatish markazi bosh yuristkonsulti:

19.07.2022



E.Abdullayev

19.07.2022 йил

Бағдод

Ободонлаштириш бошқармаси томонидан 04.07.2022 йил кунги лот № 22110012117770 билан Лойиха хужжатларини тайорлаб бериш ишлари бўйича давлат харидлари порталига қўйилган эълон якуни бўйича йиғилиш

### БАЁНИ № 1

Қатнашдилар: И.Боймирзаев - Бошқарма бошлиғи  
Қ.Юсубжонов - Иқтисодчи  
Д.Абдурахмонов - Бош муҳандис  
С.Жабборов - Йўл бўйича мутахасис  
И.Дусматов - Инфратузилма бўлими бошлиғи  
А.Зокиров - Омбор мудири

### Энг яхши таклифни танлаш учун келиб тушган таклифлар:

7. ООО ASR ARCHITECT PROJEKT
8. ООО ROYAL DIZAYN LOYIXASI
9. OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ

Йиғилишда, иштирокчилар томонидан келиб тушган таклифлар баҳолангандан сўнг 2 иш куни мобайнида муҳокамада бўлган. Ушбу муддат ичида иштирокчи корхоналар томонидан ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмади. Юқоридагиларни инобатга олиб комиссия

### ҚАРОР ҚИЛАДИ:

3. Ўтказилган энг яхши таклифни танлашда энг юқори балл тўплаган ғолиб иштирокчи ООО ASR ARCHITECT PROJEKT хусусий корхонаси билан шартнома имзолансин ҳамда энг яхши таклифни танлаш натижалари ҳақидаги маълумотлар (йиғилиш баёни ва шартнома нусхаси) тегишли тартибда Давлат харидларини ўтказиш махсус ахборот порталига жойлаштирилсин.

Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиш комиссия раиси зиммасида қолдирилсин.

Комиссия аъзолари

Д.Абдурахмонов

С.Жабборов

И.Дусматов

А.Зокиров

Қ.Юсубжонов

Йиғилиш котиби:

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 117770 на приобретение Қорақўл қишлоғига ичимлик сув қазиб чиқариш ва аҳолини тоза ичимлик суви билан таъминлаш ишлари учун лойиха смета хужжалари тайёрлаш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш**

Способ проведения электронный

Дата 15.07.2022

Время рассмотрения 14.07.2022 15:53

Конкурсная комиссия Бағдод тумани Ободонлаштириш бошқармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	BOYMIRZAYEV IQBOLJON ISMOILJON O'G'LI	Бошқарма бошлиғи	Бағдод тумани Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Секретарь комиссии</b>	YUSUBJONOV KODIRJON QAXRAMON O'G'LI	Иқтисодчи	Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	ZOKIROV AXMADXON XAMDAMOVICH	Омбор мудир	Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	JABBOROV SOBIDJON XOMID O'G'LI	Йўл бўйича техник	Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	DUSMATOV IQBOL IKROMJONOVICH	Инфратузилма бўлими бошлиғи	Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	ABDURAXMONOV DOSTONBEK RUSTAMJON O'G'LI	Бош мухандис	Ободонлаштириш бошқармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 15.07.2022 года № лота 117770.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 20

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по проведению экспертизы проектно-сметной документации</b>
Подробное описание	Услуги по проведению экспертизы проектно-сметной документации
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	24 000 000.00
Стартовая сумма	24 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойиха смета хужжалари тайёрлаш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишларини 10 кун муддат ичида бажаришга кафолат бериш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ASR ARCHITECT PROJEKT	10	Ilovada	8	Экспертная		
OOO ROYAL DIZAYN LOYIHA	10	Ilovada	6	Экспертная		
OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ	10	бор	6	Экспертная		

Критерий №2 Иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотни охириги уч йил мобайнида бажарган ишлари тўғрисидаги электрон тасдиқланган ҳисоб фактуралардан нусхалар тақдим этилиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ASR ARCHITECT PROJEKT	10	ilovada	10	Экспертная		
OOO ROYAL DIZAYN LOYIHA	10	ilovada	8	Экспертная		
OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №3 Бажарувчи тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Бажарувчи ташкилот низоми руйхатдан утказилгани тўғрисида гувоҳнома ва лицензияси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ASR ARCHITECT PROJEKT	10	ilovada	10	Экспертная		
OOO ROYAL DIZAYN LOYIHA	10	ilovada	10	Экспертная		
OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ	10	бор	6	Экспертная		

Критерий №4 Банк ва солиқдан қарзи йуклиги тўғрисида

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарзи йуклиги тўғрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ASR ARCHITECT PROJEKT	10	ilovada	8	Экспертная		
OOO ROYAL DIZAYN LOYIHA	10	ilovada	6	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ	10	бор	8	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
OOO ROYAL DIZAYN LOYIHA	24 000 000.00	24 000 000.00 UZS	24 000 000.00	00.00	24 000 000.00	07.07.2022 14:21:51	19.10
OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ	24 000 000.00	22 915 500.00 UZS	22 915 500.00	00.00	22 915 500.00	13.07.2022 18:47:28	20.00
OOO ASR ARCHITECT PROJEKT	24 000 000.00	23 800 000.00 UZS	23 800 000.00	00.00	23 800 000.00	07.07.2022 10:31:59	19.26

Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
OOO ROYAL DIZAYN LOYIHA	60	19.1	79.1
OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ	60	20	80
OOO ASR ARCHITECT PROJEKT	72	19.26	91.26

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 117770 от 15.07.2022 года на приобретение Қорақұл қишлоғига ичимлик сув қазиб чиқариш ва ахолини тоза ичимлик суви билан таъминлаш ишлари учун лойиха смета хужжалари тайёрлаш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш определила победителем:

OOO ASR ARCHITECT PROJEKT  
308213242

и резервный исполнитель: OLTIARIQ QURILISH MATERIAL MCHJ (307177669)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	BOYMIRZAYEV IQBOLJON ISMOILJON O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	ZOKIROV AXMADXON XAMDAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	JABBOROV SOBIDJON XOMID O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	DUSMATOV IQBOL IKROMJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDURAXMONOV DOSTONBEK RUSTAMJON O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП