

“Тасдиқлайман”

Тошкент шаҳар ҳокимлиги

“Ягона буюртмачи хизмати” ИК

Бош муҳандис в.б.



С.С. Сагдиев

“ 16 ” 05 2022 й.

“Янгиҳаёт тумани, Янгидархон МФЙ, Навруз кўчасида кўп қаватли турар-жой биноларини ташқи муҳандислик тармоқларини қуриш ишларини амалга ошириш” объектининг лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

1. Объектнинг номланиши	“Янгиҳаёт тумани, Янгидархон МФЙ, Навруз кўчасида кўп қаватли турар-жой биноларини ташқи муҳандислик тармоқларини қуриш ишларини амалга ошириш”.
2. Буюртмачи	Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, манзил:100027, Тошкент ш., И.Каримов кўчаси,16а уй.
3. Лойиҳалаштириш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 11 мартдаги ПФ-6186-сонли фармони.
4. Бош лойиҳа ташкилоти	Танлов савдолари орқали аниқланади.
5. Лойиҳалаштириш босқичи	Ишчи лойиҳа
6. Қурилиш майдони характеристикаси (сейсмикаси, ер чўқувчанлик грухи ва бошқалар)	Сейсмиклик даражаси- ҚМҚ 2.01.03-96 га биноан қабул қилинади. Ер чўқувчанлик муҳандислик ва геология асослари орқали аниқланади.
7. Объектнинг жойлашган ҳудуди	Янгиҳаёт тумани, Янгидархон МФЙ, Навруз кўчасида
8. Объектнинг лойиҳавий қуввати	Ичимлик сув ва техник сувга бўлган эҳтиёж (йилига, куб.м.) – 3840,0 куб.м. Оқава сувининг тармоғи (йилига, куб.м.) – 683 010 куб.м. Электр энергиясига бўлган эҳтиёж (йилига, кВт) -8235 кВт. Табий газга бўлган эҳтиёж (йилига, куб.м.) -8527,30 куб.м. (аниқ қуввати тегишли қархонасининг техник шартига асосан аниқлик киритилади).
9. Лойиҳалаштириладиган объектни мураккаблик даражаси (категория сложности)	III - тоифа (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 22.01.2016й.даги 15-сонли қарори, 2-илова, 44.1. банди).

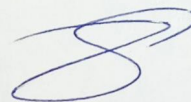
10. Қурилиш тури	Янги қурилиш.
11. Тураржой, жамоат биноси ва бошқа турлари (Қават, секция ва хонадонлар сони, намунавий ёки и индивидуал лойиҳа в х.к.)	Умумий майдони- 12,6 га. Қурилиш ости майдони – 19810 м ² Йўл ва парковка – 25500 м ²
12. Бош пудратчи	Тендер савдолари орқали аниқланади.
13. Шаҳарсозлик, ҳажмли – режалаштириш ва конструкторлик ишларига талаблар	<p>Лойиҳа бўйича қарор ШНҚ 2.07.01-03 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Шаҳарсозлик, шаҳар ва қишлоқ аҳоли пунктлари худудини ривожлантиришни режалаштириш ШНҚ 2.05.02-07 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Сув таъминоти – ҚМҚ-2.04.02-97 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Оқовасув (канализация) - ҚМҚ 2.04.03-97 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Электр тармоғини ўрнатиш қоидалари ПУЭ-2011й. талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Электр ёриткич тизими: ҚМҚ 3.05.06-97 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Заземление и зануление электроустановок ВНиП 5.04.07-11 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Прокладка кабелей напряжения да 35 кВ, ТПИ 4.4.07 -251 талаби бўйича бажарилсин.</p> <p>Бош режа ишлаб чиқилсин.</p> <p>Мавжуд автомобил йўл асосини механик-лаборатория усулида ҳолатини ўрганиб чиққан ҳолда, автомобили ўқига тушадиган юк кўтариш ҳажми 30,0 тн мўлжалланган йўл конструкциясини қабул қилиш, мавжуд автомобил йўлини икки тарафидан замонавий ирригация тармоғини қуриш, худуд атрофини ободонлаштириб, яшил майсазорлар ташкил этиш, суғориш тармоғини қуриш ва энергия тежамкор ёритиш лампаларини тадбиқ этган ҳолда замонавий ташки ёритиш устунларини устунларига алмаштириш ҳамда белгиланган норматив талаблар асосида велосипедда ҳаракатланиш ва пиёдалар йўлакларини қуриш назарда тутилсин.</p> <p>Ичимлик сув таъминоти бўйича “Сувсоз” Давлат унитар корхонасининг техник шартига асосан улансин. Уланиш ва тармоқ йўлини лойиҳа асосида ҳал қилинсин ва техник шартнинг барча амаллари бажарилсин.</p> <p>Оқава чиқинди сув қувури (канализация), “Сувсоз” Давлат унитар корхонасининг техник шартига асосан шаҳар оқава сув коллекторига улансин. Уланиш ва тармоқ йўлини лойиҳа асосида ҳал қилинсин ва техник шартнинг барча амаллари бажарилсин.</p> <p>Электр қуввати билан таъминлаш учун Тошкент шаҳар электр тамоқлари корхонасининг техник шартига асосан;</p>

	<p>Ўз ҳудудида беш та трансформаторли типовой ТП қуриш керак. ТП тури ва қувватини лойиҳа асосида аниқлаб ҳал қилинсин. Уланишни Тошкент шаҳар электр тармоқлари қархонаси билан келишган ҳолда, лойиҳа асосида ҳал қилинсин ва техник шартнинг барча амаллари бажарилсин.</p> <p>Газ билан таъминлаш учун “Тошкент шаҳри бўйича газ таъминоти” ҳудудий филиали қархонасининг техник шартига асосан, ер ости газ қувиридан улансин. Ушбу газ қувирига уланиб, объектгача ётқизишни лойиҳа асосида ҳал қилинсин ва техник шартнинг барча амаллари бажарилсин.</p>
14. Табиатни ва атроф-муҳитни асраш бўйича талаблар	Лойиҳада дарахтларни кесишга йўл қўйилмасин.
15. Ташқи муҳандислик изланишлар зарурияти	1:500 нисбатдаги топогрфияк суръат ва муҳандислик геологиясининг (талабга кўра) ҳулосасига асосан.
16. Зарур бўлган лойиҳаолди ва лойиҳа-қидирув ишлари бўйича талаблар	АРТ-1,2 қисм, атроф муҳит муҳофазаси бўйича лойиҳа ва ҳулоса, муҳандислик-қидирув ишлари ҳужжатлар (топоҳарита, геология) зарур ҳолларда лойиҳа ташкилоти тамонидан бажарилади.
17. Молиялаштириш манбаи	Давлат бюджет маблағлари ҳисобидан.
18. Қурилишни бошлаш ва тугаллаш муддатлари	2022-йил.
19. Ёнғин хавсизлиги талаблари	ШНҚ 2.01.02-04 талабларига асосан бажарилсин.
20. Ташқи муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	АРТ-2 қисм ва техник ҳулосасига асосан ишлаб чиқилсин.
21. Ички муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	Талаб этилмайди.
22. Энергия сарфи бўйича талаблар.	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2011 йил 2 июндаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2015 йил 5 майдаги ПҚ-2343 сонли қарори Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 20 октябрдаги 161 сонли қарори. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 3 октябрдаги ПҚ-3981 сонли қарори.
23. Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича талаблар.	Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича лойиҳа ва ҳулоса лойиҳа ташкилоти тамонидан тақдим этилади.
24. Лойиҳа-смета ҳужжатларини тегишли ташкилотлар билан келишиш.	Бош режа ва ички муҳандислик-коммуникация ишлари ШНҚ 1.03.01-8. бўйича Қурилиш бош бошқармаси билан келишилсин. Лойиҳа бўйича қарорлар зарур бўлган ташкилотлар билан келишилсин жумладан Санитария-эпидемиология хизматлари, ФВВ ИИВ, ГИ “Узгосэнергодзор” ДИ.

25. Ерларни рекультивация қилиш, худудни ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш бўйича талаблар	АРТ-1 қисм ва техник хулосасига асосан ишлаб чиқилсин.
26. Қурилишни ташкиллаштириш лойиҳаси.	ШНҚ 1.13.08-06 талабларига асосан бажарилсин.
27. Фуқаролик химояси ва фавқулотда вазиятлардан огохлантириш талаблари	Фавқулотда вазиятлар бошқармасининг норматив ҳужжатлари талабларига асосан бажарилсин.
28. Имконияти чекланган шахсларга шароит яратиш бўйича талаблар	ШНҚ 2.07.02-07 ва бошқа турдаги норматив ҳужжатлар талабларига асосан бажарилсин.
29. Буюртмачига топшириладиган лойиҳа-смета ҳужжатлари таркиби	ШНҚ3.01.01-03 га асосан тўлиқ ҳажмда ишлаб чиқилсин. Ишчи лойиҳа ушбу топшириқ талабларига биноан қабул қилинади. Ишчи лойиҳаси 3 нусхада ва электрон вариантда (PDF) амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига топширилиши лозим смета ҳужжати 1 нусхада китоб ва электрон шакилда (диск).

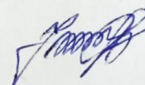
Буюртмачи:

Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, бирламчи рухсат берувчи, лойиҳа ҳужжатлари ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш бўлими бошлиғи



Ш. Қодиров

БРБЛ ва ТХТ бўлими бош мутахассиси



Х. Юсупов