

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «САМТИБЛОЙИХА»



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАРПАЙ ТУМАН ТУРТОВУЛ КУЧАСИНИНГ 0,334 КМ ЙУЛГА АСФАЛЬТ
КОПЛАМАСИ ЕТКИЗИШ

Сметная документация

Книга - 1

Локально-ресурсная смета в текущих ценах
и ведомость объемов работ

2022г

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «САМТИБЛОЙИХА»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАРПАЙ ТУМАН ТУРТОВУЛ КУЧАСИНИНГ 0,334 КМ ЙУЛГА АСФАЛЬТ
КОПЛАМАСИ ЕТКИЗИШ

Книга -1

Локально-ресурсная смета в текущих ценах
и ведомость объемов работ

Директор

Шоразимов Ш.

ГИП

Ботиров Ш.



2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
НА ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
по объекту: НАРПАЙ ТУМАН ТУРТОВУЛ КУЧАСИНИНГ 0,334 КМ ЙУЛГА АСФАЛТ КОПЛАМАСИ
ЕТКИЗИШ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года №226

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.
Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц=(Сзп + С ЭМ + С м + З о + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска.

Расчитанная стоимость строительства является рекомендуемой. Стоимость материалов определена по каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве РУз (1 кв. 2022г) данный каталог носит рекомендательный характер.

I. Затраты на заработанную плату;

Определяется путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумме) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – Трудозатраты рабочих-строителей определяемые в составе ресурсных смет; среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону 01.2021 по 12.2021г.

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Мин - труда равной 166,25 часов в месяц на 2021год.

Трудозатраты определены в соответствие с ресурсной сметой в чел/час;

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере 12%.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

Стоимость на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущих ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

ЭМ – объекту эксплуатации машин и механизмов в часах

Цпр – текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/сумм.

Стоимость затрат на эксплуатации машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретения строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле;

$$С_m = С_{m1} + С_{m2} + С_{m3} + \dots + С_{мп}, \text{ где:}$$

С_m = С_{m1} , С_{m2} , С_{m3} , С_{мп} – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций **С_{мп} = N x Ц_{ср}**,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции).

Ц_{ср} – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительного материала (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительного материала учтена без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными Статуправления 18.11%.

V. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в 5% от стоимости материалов, конструкций.

VII. Прочие затраты производительного характера.

Определены согласно ШНК 4.01.16-04 (временные здания и сооружения, зимнее удорожания и т.п.)

ГИП:



Ботиров Ш.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

НАРПАЙ ТУМАН ТУРТОВУЛ КУЧАСИНИНГ 0,334 КМ ЙУЛГА АСФАЛЬТ
КОПЛАМАСИ ЕТКИЗИШ

№	Наименование затрат	ЦЕНА (всего в суммах)	ИЧКИ 0,334КМ ЙУЛ
1	2	3	4
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0	
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	103 599 053	103 599 053
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ ВНОСОВ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	1 017 831	1 017 831
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	10 143 563	10 143 563
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	114 760 447	114 760 447
6	ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА – 18,11%	20 783 117	20 783 117
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ	433 739	433 739
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	135 977 303	135 977 303
9	НДС – 15%	20 396 596	20 396 596
10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	156 373 899	156 373 899

ГИП



Ботиров Ш

НАРПАЙ ТУМАН

КУЧАСИНИНГ 0,334 КМ ЙУЛГА АСФАЛЪТ КОПЛАМАСИ ЕТКИЗИШ
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**
(локальная ресурсная смета)

№

ИЧКИ 0,334КМ ЙУЛ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметный расчет в текущих ценах

СУМ

№ строки	Шифр строки по классификации и коды ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
					на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	8	9
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N						
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	52,6317	19338,75	1 017 831
2	2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	39,744		
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:			СУМ			1 017 831
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
3	37	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ.-Ч	2,4048	188030	452 175
4	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	2,9486	337815,3	996 082
5	106	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ.-Ч	0,19372	199244,1	38 598
6	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	6,8978	134004,3	924 335
7	157	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	0,6346	93614	59 407
8	158	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	0,94188	105272	99 154
9	404	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	0,4008	178	71
10	426	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ.-Ч	9,6232	162556	1 564 309
11	3054	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ, МАССА БОЛЕЕ 8 Т	МАШ.-Ч	3,5404	351449,4	1 244 271
12	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	1,9445	183304,9	356 436
13	2798	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ.-Ч	0,2004	58680,7	11 760
14	3087	УКЛАДЧИКИ АСФАЛТОБЕТОНА ТИПА "VOEGELE" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ.-Ч	2,4048	770347,3	1 852 531
15	3248	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "НАММ", "ВОМАГ", 8 Т	МАШ.-Ч	4,1149	351449,4	1 446 179
16	3249	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "НАММ", "ВОМАГ", 10 Т	МАШ.-Ч	1,8303	281524,4	515 274
17	3250	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "НАММ", "ВОМАГ", 13 Т	МАШ.-Ч	2,0708	281524,4	582 981
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:			СУМ			10 143 563
И Т.Ч. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ:			СУМ			
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
18	4219	ВОДА	М3	15,364	250	3 841
19	4230	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	41,416	19051	789 016
20	4230	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	66,8	19051	1 272 607
21	50025	Битум дорожный БНД 60/90 вязкий	Т	0,70621	5913043	4 175 850
22	43115	ЩЕБЕНЬ	М3	40,08	54837	2 197 867
23	44376	СМЕСЬ АСФАЛТОБЕТОННАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ГОРЯЧАЯ ПЛОТНАЯ, ТИП Б МАРКИ I	Т	161,4155	558971	90 226 583
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:			СУМ			98 665 765
ИТОГО ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ:			СУМ			4 933 288
ИТОГО:			СУМ			103 599 053
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			СУМ			114 760 447

НАРПАЙ ТУМАН

КУЧАСИНИНГ 0,334 КМ ЙУЛГА АСФАЛТ КОПЛАМАСИ ЕТКИЗИШ
(наименование стройки)

Форма N 5

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета), ИЧКИ 0,334КМ ЙУЛ
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п/п	Шифр сметы (подраздел в местн. ресурсах)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	ЕР001-036-01	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.]	1000М2		1,6700
2	Е2704-001-02	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНОЙ СМЕСИ	100М3		0,6680
3	Е2704-001-04	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ЩЕБНЯ ЭСМ	100М3		0,4008
4	Е2706-026-01	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ(ПОДГРУНТОВКА ЖИДКИМ БИТУМОМ 1 М2 0,5 КГ)	Т		0,6680
5	Е2713-010-01 КОП. 9	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ИЗ ГОРЯЧИХ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ АСФАЛТУУКЛАДЧИКАМИ ТИПА "VOGELE" ПРИ ШИРИНЕ УКЛАДКИ ДО 6 М И ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 4 СМ	1000 М2		1,3360
6	Е2713-011-01 КОП. 9 К=2	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 СМ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 27-13-010-01(+1СМ)	1000 М2		1,3360
7	Е2708-001-16	УКРЕПЛЕНИЕ ОБОЧИН ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩИНОЙ 10 СМ	1000М2		0,3340



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijoiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:16-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 51238

Obyekt nomi «Samarqand viloyat Narpay tumani Tortuvli MFY 4H530 yo`lidan masjidiga boruvchi ko`chasini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Narpay tumani "Obodonlashtirish boshqarmasi".

Bosh loyihachi - "Samtibloyiha" MCHJ

Litsenziya AL-000880

Moliyalashtirish manbai - Byudjet.

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi joriy ta`mirlash.

Murojaat raqami: № 49889

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Narpay tumani "Obodonlashtirish boshqarmasi" tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlar qiymatini hisoblash Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyundagi "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" gi 261-sonli qarori, Vazirlar Mahkamasining 2004 yil 12 maydagi "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirish kiritish to'g'risida" gi 226-sonli qarori va SHNQ 4..01.16-09 ga muvofiq shartnoma joriy narxlarida qurilish qiymatini aniqlash qoidalariga muvofiq resurs usulida amalga oshirildi.

Obyektning qiymati joriy narxlarda "O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar uchun joriy narxlar 1-chorak 2022 yil katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida hisob-kitob hujjatlari asosida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji-sotish narxi, birjalardagi narxlar va buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra (Narpay tumani "Obodonlashtirish boshqarmasi" boshlig'i Sh.Ro`ziyev tomonidan tasdiqlangan joriy narxlardagi mashina va mexanizmlar narxlar va qurilish materiallari bo'yicha kelishuv bayonnomasi)taqdim etilgan.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) statistika boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra, ijtimoiy sug'urta uchun ajratmalarni hisobga olgan holda 19338,75 so'm qabul qilindi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'mlnoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida obyektning hisob-kitob qiymati QQS bilan 179468,293 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 23094,394 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, obyektning hisob-kitob qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 156373,899 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi.

Normativ mehnat hajmi - 52,63 kishi-soat.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va loyiha muallifiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.3. Loyiha va ish hajmlarining ekspert ko'rigiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgarligi qayd etiladi.

5.4. Demontaj jarayonida Buyurtmachi qaytgan materiallar mablag'larni belgilangan tartibda hisobga olish kerak.

6.5. Loyiha mualliflari ekspertiza tavsiyasiga binoan Buyurtmachiga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.6. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand viloyat Narpay tumani Tortuvli MFY 4H530 yo`lidan masjidiga boruvchi ko`chasini joriy ta`mirlash." ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 03.07.2003 yildagi 302-son qarorlariga va 4..01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxi va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich