

# Жорий-таъмирлаш ишларини бажариш бўйича

№ 8 - сонли пудрат

**ШАРТНОМАСИ**

FL62043858

2022 йил «20» 07

12-6-86-ХТ/2022-сон

Уйчи ш.

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Уйчи туман ХТБ** номидан низом асосида иш курувчи **М.Мўминов** бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган **“Нахл Гранд” МЧЖ** номидан **Хамдамов Н** иккинчи томондан Ўзбекистон Республикасининг «Давлат харидлари тўғрисида»ги **2021 йил 22 апрелдаги ЎРҚ-684-сонли** қонун талабига асосан пудрат шартномасини туздилар

## I. Шартнома мавзуси

1. Пудратчи мазкур шартнома бўйича «Буюртмачи» тасарруфидаги **22-Сонли ИДУМ биносини жорий таъмирлаш** ишлари мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига шартномага мувофиқ объектларни Жорий таъмирлаш учун зарур шароитлар ярагади, бажарилган ишларни қабул қилиш ва қонунчиликда белгиланган тартибда тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## II. Умумий шартлар

1. Бажарилган ишлар далолатномаси (Ф-2) лимитларга ёки бошқа харажатлар Пудратчи ва Буюртмачи билан ўзаро тасдиқланган (Ф-2, Ф-3) асосида ҳисобга олинади ҳамда тўлов учун тақдим этилади.
2. Хизматларни бажариш учун Буюртмачи Пудратчига иш майдонини ўз вақтида бўшатиб беради.
3. Бажарилган ишлар далолатномаси ҳар ойнинг 28-кунигача Пудратчи томонида Буюртмачига тақдим этилади ва Буюртмачи томонидан тасдиқланади.
4. Буюртмачи Пудратчи дан бажарилган ишларни миқдори ва сифатини текшириб қабул қилиб олади. Бажарилган иш сифати проект-смета ҳужжатларига тўғри келмаса Пудратчи камчиликларни ўз ҳисобидан бартараф этади.

## III. Пудратчининг мажбуриятлари

1. Барча ишларни мазкур шартномада наъзарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.
2. Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомда субпудратчилар билан шартномалар тузилиши ва шартнома мавзуси, субпудратчининг ном ва манзили тўғрисида хабардор қилиши.
3. Қурилиш вақтида техника хавфсизлигини, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтни ва ер участкани муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш.
4. Мазкур шартномада наъзарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
5. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг тўлиқ уз кучи билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкӣ жавоб беради.
6. Таъмирлаш давомида лойиха смета ҳужжатларида ҳисобга олинмай қолиб кетган ишларни ва тўла муносабат билан қўшимча ишларни бажариш ва қурилишнинг смета қийматини ошириш зарурлигини аниқласа бу тўғрисида Буюртмачига ёзма равишда хабар беради.

## IV. Буюртмачининг мажбуриятлари

1. Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тўлақонли равишда ишларини қабул қилиб олиш.



2. Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиши.
3. Мазкур шартномада наъзарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

#### **V. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар**

1. Шартноманинг тузилаётган вақтдаги умумий суммаси **149 756 324 (Бир юз қирк тўққиз миллион етти юз эллик олти минг уч юз йигирма тўрт) сўм** этиб белгиланди. Ушбу сумма танлов / тендер савдолари натижасида аниқланган қатъий сумма ҳисобланиб, амалдаги бозор нархларининг ўзгаришига ёки иш ҳақи тўловларининг ошишига боғлиқ равишда ўзгармайди.
2. Буюртмачи Пудратчига шартнома имзолангандан сўнг 30 фоиз миқдорида аванс ўтказилади, бу эса **44 926 897.2 (Қирк тўрт миллион тўққиз юз йигирма олти минг саккиз юз тўқсон этти) сўмни** 2 тийинни ташкил қилади. Қолган тўловлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасида имзоланган далолатнома (Ф-2, Ф-3) ларга асосан 15 кун мобайнида Буюртмачи томонидан амалга оширилади.
3. Ҳисоб – китоб шакли: Пудратчининг банкдаги ҳисоб-рақамига пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.
4. Шартнома бўйича Пудратчи таъмирлаш ишларини **«20» июль 2022 йилдан бошлаб «20» август 2022 йилгача** тўлиқ бажаради. Пудратчи таъмирлаш ишларини муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига. Бундай ҳолатда узил-кесил ҳисоб-китоблар амалдаги қонунчиликда ва ушбу шартномада кўрсатилган тартибда амалга оширилади.
5. Пудратчи объект топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодиқий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилинган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб бажармаган тақдирда Пудратчи бу ҳақида қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачининг ёзма равишда хабардор қилиш керак.

#### **VI. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги**

1. Пудратчи объектнинг ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларни бажарилмаган қисмининг 0,5 фоиз миқдорида пеня тўлайди. Бироқ бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Буюртмачи томонидан кўрсатилган хизматлар учун ҳаққини ўз вақтида тўламаганлик учун Таъминотчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фоиз миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.
2. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларни бажарилмаган қисмининг 0,4 фоиз миқдорида пеня тўлайди. Бироқ бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.
3. Пеня тўлаш Пудратчини ишларнинг бажарилишининг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

#### **VII. Низоларни ҳал этиш тартиби**

1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этаолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суди томонидан куриб чиқилади.

#### **VIII. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари**

1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари туфайли ва бошқа енгиб бўлмайдиган кучлар натижасида келиб чиқса ва агар бу



ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса томонлар бунда тўлик ёки қисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

2.Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати энгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган. Шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутоносиб равишда узайтирилади.

3.Агар энгиб бўлмайдиган куч ҳолатлар ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан куп вақтга чўзилса у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

### IX.Шартномани бекор қилиш

1.Буюртмачи ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга купайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда

2.Конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга

3.Пудратчи томонидан шартнома шартлари тозалаш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда

4.Объектда таъмирлаш ишлари Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда.

5.Буюртмачи томонидан молиялаштириш тўхтатиб қўйилганда қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

6.Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

7.Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида тутилган ҳоллар бундан мустасно.

### X.Алоҳида шартлар

1.Мазкур шартнома имзолангандан кейин мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасида барса олдинги ёзма ва битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучин йўқотади.

2.Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари. Бирон бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

3.Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

4.Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун нормалари қўлланилади.

5.Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

6.Шартнома томонлар имзоланиб, Газначилик бўлинмасида рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга қиради. Амал қилиш муддати 31 декабр 2022 йилгача.

#### «ПУДРАТЧИ»

“Нахл Ганд” Масулияти чекланган жамият  
Манзил: Наманган вилояти Уйчи туман  
Шифокор МФЙ Ғ.Ғулом кўча № 15  
Х/Р: 2020 8000 3010 4370 5001  
ИНН: 306 203 422  
Банк: Агробанк Уйчи филиали  
МФО: 00244

Раҳбар:  Хамдамов Н



#### «БУЮРТМАЧИ»

Уйчи туман халқ таълими бўлими  
Манзил: Уйчи туман Беруний кўчаси 60-уй  
Ш.Х:В 100022860142297092100075054  
ИНН: 200 099 575 ОКОНХ: 97600  
Уз Рес Молия Вазазирлиги Газначилиги  
Газна х/р 23402000300100001010  
«Марказий Банк Тошкент ХККМ»  
МФО:00014. ИНН 201122919

ХТБ мудири  М.Мўминов

М.У

**YURIDIK AXAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**  
**№-FL62043858**

**1. loyihaning turi:** Pudrat shartnomasi.

**2. Loyihaning nomi:**

22- sonli ixtisoslashtirilgan davlat umumiy maktabini joriy ta`mirlash ishlarini bajarish bo`yicha

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida malumot:**

Uychi tuman xalq ta`limi bo`limi tomonidan 2022 yil 20-iyul kuni ishlab chiqilgan va mazkur dasturga kiritilgan.

**4. Hujjatni qonuniyligini o`rganishga asoslar:**

-O`zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi "Davlat xaridlari to`g`risida"gi 684-sonli Qonuni,

-O`zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksining 364, 666, 668, 673, 676- moddolari;

-O`zbekiston Respublikasining 1998 yil 29 avgustdagi "Xo`jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to`g`risida"gi 670-I-sonli Qonuni;

-Tuman XTB Tanlov komissiyasini eng yahshi taklif g`olibini aniqlash bo`yicha 20.07.2022 yildagi muxokama axboroti.

**Xulosa:** Uychi tuman xalq ta`limi b`o`limi bilan NAHL GRAND MCHJ o`rtasida Mukammal ta`mirlash ishlarini bajarish bo`yicha 20.07.2022 yilda tuzilgan 08-sonli pudrat shartnomasi loyihasi amaldagi qonun hujjatlariga, qonunchilik texnikasi qoidalariga muvofiq ishlab chiqilgan.Havola qilingan normalarning qo'llanilishi asosli va maqsadga muvofiq, shuningdek, loyihada korrupsiyaga sabab bo`ladigan omillar mavjud emas. Shu sababdan ushbu buyruq loyahasini qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Markaz bosh yuriskonsulti :**



**Z.Sultonova**

2022 yil «20» iyul



## МУХОКАМА АХБОРОТИ

« 20 » июль 2022 йил

Уйчи тумани

Наманган вилояти худудидаги Уйчи туман ХТБ ташкилоти томонидан 2022 йил «05» июлдаги 22110012118913 сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Уйчи туман ХТБга қарашли 22-мактаб биносида “жорий таъмирлаш” ишлари учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича “Нахл Гранд” МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш кун ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин ҳисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Давлат буюртмачи ташкилоти раҳбари

Давлат буюртмачи ташкилоти бош ҳисобчиси

Давлат харидлари ва шартномалар бўйича мутахассис

М.Мўминов

О.Махкамов

Ш.Б.Мамажонов

