

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

**Toshkent sh.**

**16.06.2022-yil**

- 1.Loyihaning turi – pudrat shartnomasi
- 2.Loyihaning nomi – joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish to'g'risida
- 3.Loyiha ishlab chiqaruvchisi va kelib tushganligi to'g'risida ma'lumot – Sergeli tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi, 15.06.2022-yil.
4. Mas'ul ijrochi – N.D.Raximova

Sergeli tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi – "TEMURBEK STROY" MCHJ bilan 605-sonli DMTTda joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish bo'yicha qiymati 693 880 870,00 so'mlik pudrat shartnomasi loyihasini tayyorlagan.

Mazkur hujjat Sergeli tuman davlat organlari va tashkilotlariga yuridik xizmat ko'rsatish markaziga huquqiy ekspertizadan o'tkazish va xulosa berish uchun 15.05.2022 yilda kelib tushdi.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlari ya'ni, Fuqarolik kodeksi, Budget kodeksi, "Xojalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi togrisida"gi Qonun, 684-sonli "Davlat xaridlari tog'risida"gi Qonun hamda 14.09.2021- yildagi PF-6313-Farmoniga asosan ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Markaz bosh yuriskonsulti**

**N.D.Raximova**



# ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2/22

14 Июнь 2022 йил

Тошкент шаҳри

Сергели туман мактабгача таълим булими (кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритилади) номидан низом асосида ҳаракат қилувчи М.Б.Темирова бир томондан, ва МЧЖ “ТЕМУРБЕК STROY” (кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритилади) номидан низом асосида ҳаракат қилувчи Б.Нурматов иккинчи томондан, қуйидагилар тўғрисида мазкур шартномани туздилар:

## 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Пудратчи ўз таваккалчилигига асосланган ва ўзининг материалларидан фойдаланган ҳолда Буюртмачининг топшириғига асосан қуйидаги ишларни бажариш мажбуриятини: **605-сонли ДМТТ да жорий таъмирлаш ишларини амалга ошириш**, Буюртмачи эса ушбу бажарилган ишларни қабул қилиш ва ҳақини тўлаш мажбуриятини олади.

## 2. ШАРТНОМА БАҲОСИ

- 2.1. Шартнома умумий қиймати **693 880 870,00 сўм ҚҚС** билан ташкил этади.
- 2.2. Шартнома умумий қиймати ўз ичига қуйидагиларни олади:
- 2.3. Шартноманинг 2.1- бандида кўрсатилган умумий қиймат дастлабки бўлиб, сўнги баҳо Пудратчи тақдим этган бажарилган ишлар далолатномаси ҳужжатларига мувофиқ белгиланади. Шартнома умумий қиймат инфляция натижасида тарафларнинг келишувига мувофиқ ўзгартирилиши мумкин. Шартнома умумий қийматнинг ошиши билан боғлиқ харажатлар Буюртмачи томонидан ушбу шартноманинг 3-бандида белгиланган тартибда қопланади.

## 3. ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ

- 3.1. Ушбу шартнома бўйича тўлов қуйидаги тартибда амалга оширилади: шартнома имзоланганидан кейин 5 иш куни ичида 30 % олдиндан аванс ҳисобида ўтказиб берилади.
- 3.2. Тўлов шакли: қолган 70% Пудратчи томонидан бажарилган ишлар далолатномаси ҳужжатларини топширгандан сўнг ва бажарилган ишлар ҳажми Буюртмачи вакиллари томонидан урнатилган тартибда қабул қилиб олинганидан кейин ўтказиб берилади.
- 3.3. Шартнома бўйича сўнги ҳисоб-китоб ишлар бажарилгандан сўнг, қабул қилиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф этиш ҳисобга олинган ҳолда, 30 кундан кечиктирмай Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

## 4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАР

4.1. Пудратчи ушбу шартноманинг 1.1-бандида назарда тутилган ишларни ишларнинг календар режасида белгиланган муддатларда бажаради.

4.2. Шартноманинг амал қилиш муддати:

Бошланиши: июнь оyi 2022 йил

Тугаши: Декабр оyi 2022 йил

## 5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Пудратчининг мажбуриятлари:

ўз кучи ва маблағлари ҳисобидан ишларнинг календар режасида белгиланган ҳажмда ва муддатларда барча ишларни бажариш ва Буюртмачига лойиха хужжатларига мос келадиган ҳолатда ишларни топшириш;

лойихага мувофиқ зарурий материалларни, қурилмалар, бутловчи ашёларни қурилиш майдончасига етказиб келиш ва уларни қабул қилишни, тушириб олишни, омборга жойлашни ҳамда қурилиш давомида уларни сақлашни амалга ошириш;

ўз кучи ва воситалари билан материаллар, қурилмалар, ашёларни жойлаштириш ва ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун зарур бўлган барча муваққат биноларни қуриш;

ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинаётган ихтисослаштирилган ташкилотлар билан ёрдамчи пудрат шартномалари тузилганлиги ҳақида Буюртмачини хабардор қилиш ва ёрдамчи пудратчилар томонидан ишларнинг бажарилишини назорат қилиш;

қурилиш майдончасида техника ва ёнғин хавфсизлиги ҳамда қурилиш майдончасининг қўриқланиши бўйича зарурий тадбирларнинг бажарилишини таъминлаш;

қурилиш объектларининг суғурта қилинишини таъминлаш;

қурилиши тугалланган объектларни қабул қилиш

далолатномаси имзолангандан кейин 3 кунлик муддатда

қурилиш майдончасидан ўзигатегишли мол-мулкни олиб кетиш.

уз ҳисобидан Банк назорат улчовини амалга ошириш.

5.2. Буюртмачининг мажбуриятлари:

Ишларнинг календар режасида белгиланган ҳажм да ва муддатда Пудратчига қурилиш майдончасини топшириш;

Шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда шартноманинг 1.1-бандида назарда тутилган ишларни бажарганлик учун Пудратчига ҳақ тўлаш;

Пудратчининг ёзма хабарномасини олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиб олиш.

## 6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Пудратчи томонидан бажариладиган ишларни етказиб бериш муддатлари кечиктириб юборилган, тўлиқ етказиб берилмаган, ишлар бажарилмаган ёки хизматлар кўрсатилмаган ҳолларда, пудратчи буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси

етказиб берилмаган товарлар, бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

6.2. Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи Пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

6.3. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар тугаллангандан сўнг ўзига тегишли материалларни қурилиш майдончасидан олиб кетмаса, Буюртмачи қурилиш майдончаси бўшатиб берилган санага қадар Пудратчига бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашни тўхтатиб туришга ҳақли.

6.4. Неустойкани тўлаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир. Бундай ҳолатлар жумласига эпидемиялар, табиий офатлар, ҳарбий ҳаракатлар киради.

7.2. Тегишли савдо палатаси ёки бошқа ваколатли орган томонидан берилган гувоҳнома енгиб бўлмас кучнинг мавжудлиги ва амал қилишининг давомийлигини тасдиқлаш учунетарли ҳужжатдир.

7.3. Ўз мажбуриятларини бажара олмаётган тараф енгиб бўлмас кучнинг мавжудлиги ва унинг шартнома бўйича мажбуриятларни бажаришга таъсири ҳақида иккинчи тарафга хабарнома бериши лозим.

7.4. Агар енгиб бўлмас куч ҳолатлари узлуксиз 3 ой давомида амал қилиб турса ва яқин муддатичида бекор қилиниши эҳтимоли бўлмаса, мазкур шартнома тарафлардан бирининг ташаббуси билан иккинчи тарафга ёзма билдиришнома юбориш йўли билан бекор қилиниши мумкин.

## **8. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

8.1. Ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барчанизолар вазиддиятлар тарафлар ўртасида музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

8.2. Музокаралар олиб бориш йўли билан низоларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чикувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар Ўзбекистон Республикаси Савдо- саноат палатаси ҳузуридаги Ҳакамлик судида унинг Регламентига асосан ҳакамлик судьяси томонидан яқка тартибда кўриб чиқилади. Ҳакамлик судининг ҳал қилув қарори тарафлар учун қатъий ва мажбурий ҳисобланади.

## **9. ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР**

9.1. Тарафлар шартнома тузишда шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугагандан сўнг шартнома билан боғлиқ коррупциявий

ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

## 9. Тарафларнинг реқвизитлари ва имзолари:

### Буюртмачи

“TEMURBEK STROY” масъуляти  
чекланган жамияти

### СЕРГЕЛИ ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БЎЛИМИ

Манзил: Тошкент шаҳри, Сергели тумани, Оби  
Хаёт кўчаси 3А Тел.: +998(71) 230-03-24  
E-mail: sergeli\_t@mpe.uz  
ИНН: 305149054

Ягона ғазначилик х/р:

401722860262837091100251007

Шахсий х/р: 100022860262837098602251002

Спец х/р: 400522860262837091100251048

Банк: Тошкент ш. МБ ХККМ ; МФО: 00014;

ИНН 201122919

х/р: 23402000300100001010

Манзил: Тошкент ш. Чилонзор тум. Арпаоя  
кучаси 12 уй.

х/р 20208 0004 0086 3809 001

АТБ «Ўзсаноатқурилишбанк бунёдкор ф-л»

ИНН: 305450798

МФО: 01072

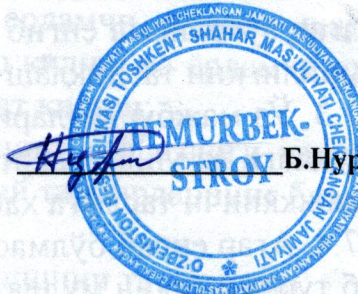
ОКЭД: 41202

Тел:



МТБ Муdiri:

М.Б. Темирова



Б.Нурматов



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

**"TEMURBEK-STROY" Mas'uliyati cheklangan jamiyat**

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

**"TEMURBEK-STROY" MChJ**

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

02.04.2018

595528

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Solliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

305450798

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Arpapoya ko'chasi 12-uy.,

Guvohnoma

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan  
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi)

