



2022

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" " 2022г.

г. _____

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе заместитель директора школы №27 Н.Маматова, завхоз школы №27 Ю. Алимов и представитель ООО "SPECIAL DESIGN PROJECT" Т.Хидировы. Составили настоящий акт о том, что сего числа произвели осмотр текущего состояния **СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №27 В КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ" ЯККАБАГСКОМ РАЙОНЕ**, для определения объемов и видов ремонтно-строительных работ на текущий ремонт. По результатам осмотра установили : производить текущий ремонт и выполнить нижеследующих объемов и видов ремонтно-строительных работ.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №27		0
2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0.48
3	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ	100 М ПЛИНТУСОВ	0.26
4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100 М2	0.753

Настоящий дефектный акт составлен в 3^х экземплярах для составления сметной документации.

Акт подписали члены комиссии:

Зам.директор школа №27

Н.Маматова

Завхоз №27

Ю. Алимов

Представитель ООО "SPECIAL DESIGN PROJECT"

Т.Хидиров

ГОСАРХИТЕКТСТРОЙ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

ООО "SPECIAL DESIGN PROJECT"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛА №27 В
КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ" ЯККАБАГСКОМ РАЙОНЕ.

565/56

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

РЕСУРСНЫЕ СМЕТЫ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Яккабог – 2022



ГОСАРХИТЕКТСТРОЙ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

ООО "SPECIAL DESIGN PROJECT"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛА №27 В
КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ" ЯККАБАГСКОМ РАЙОНЕ.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

РЕСУРСНЫЕ СМЕТЫ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

ПОЛНАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ НДС – 7 691,00 т.с

Директор:

Хидиров Т.

ГИП:

Мирзаев И.

Инженер-сметчик:

Маликов Ф.



Пояснительная записка

К определению стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛА №27 В КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ" ЯККАБАГСКОМ РАЙОНЕ.

Стоимость строительства определена в текущих ценах, согласовано постановления Кабинета Министров Республики Узбекистана № 261 от 11.06.2003 года «О перехода на договорные текущих цены».

При расчете з/плата рабочих-строителей за январь месяц 2022 года по март месяц 2021 год согласно данным государственный комитет Республики Узбекистан по архитектуре и строительству. (кат. I -кв. 2022 г).

Цены на строительные материалы приняты по каталогу текущих цен РУз разрабатываемого ЦЭРиЦКС согласно результатам мониторинга и по сведениям предоставленными Госархитекстроя за январь -март 2022 года.

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен сложившихся на автомобильные перевозки.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями».

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии постановлением Кабинета Министров РУз № 532 от 20.12.1999г,п.1.

Принятие цены на строительные материалы, услуги механизмов и транспорта носят рекомендательный характер.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 03.07.2003 г. №302, рекомендуемая стартовая стоимость является ориентиром при проведении договора и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Расчетная стартовая стоимость строительства по объекту:

Текущий ремонт ср общеобразовательной школа №27 в кишлаке Алакарга СМГ "Истиклол" Яккабагском районе. **выразилось с учетом НДС: -- 7 691,00 т.с.** (Семь миллионов шестьсот девяносто один тысячи сум.)

Главный инженер проекта

Инженер - сметчик:



Расчетная стартовая стоимость строительства
в договорных текущих ценах объекта:
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №27 В КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ" ЯККАБАТГОСКОМ РАЙОНЕ.

Согласно данным государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству (кат. - кв. 2022 г.) и управления статистики Кашкардарьинской области сложившаяся среднечасовая зарплата рабочих-строителей по отрасли «Строительство» по вилеяту за январь-март 2022 года по март 2022 г. составила --- 20 538,48 сум;
Основная заработная плата по объекту: 92,167 X 20 538,48 = 1 892 960 сум

№ п/п	Наименование работ и затрат	Прямые затраты										Проч.затра т подразделк а С+10 х 0,2216	Всего С+10 + С+11	Затрат на страх. объект С+12 х 0,0032	Оборудовани е	Трансп. услуг и скл. расх. С+14 х 0,02	Всего ст-сть без НДС.	Всего ст-сть с НДС	затрат заказчика 3%	Всего ст-сть
		Зарплата	Экспл. Машины и меха.	Строые мат- ры консп-ции	Трансп. услуг и скл.расх. С+5 х 0,05	Кабельно- проводная изделия	Трансп. услуг и скл.расх. С+7 х 0,02	Всего прямых затрат	Трансп. услуг и скл.расх. С+10 х 0,2216	С+11	С+12 х 0,0032									
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №27.	1892,96	21,24	3242,13	162,11	0,00	0,00	5318,44	1178,57	6497,01	20,79	0,00	0,00	6517,80	7495,47	195,53	7691,00			
	ИТОГО	1892,96	21,24	3242,13	162,11	0,00	0,00	5318,44	1178,57	6497,01	20,79	0,00	0,00	6517,80	7495,47	195,53	7691,00			

92,16599

Главный инженер проекта:

И. Метнер - сметчик



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛА №27 В КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ
" ЯККАБАГСКОМ РАЙОНЕ.

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №27

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	92,16669	20538,48	1892963,72
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,5041	0,00	0,00
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						1892963,72
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,17553	18892,00	3316,11
2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,06777	54548,00	3696,72
3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,2608	54548,00	14226,12
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						21238,95
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	ТН	0,00008	8000000,00	640,00
2	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01863	17000000,00	316710,00
3	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,00188	9800000,00	18424,00
4	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,024	12000000,00	288000,00
5	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,03087	1050000,00	32413,50
6	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ	М2	48,96	47642,10	2332557,22
7	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,00181	41470,00	75,06
8	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,63252	25710,00	16262,09
9	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,47343	1500,00	710,15
10	51452	ПЛИНТУСЫ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	М	26,26	9000,00	236340,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						3242132,01
Итого:						5156334,68

Составил: _____

Проверил: _____

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СР ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛА №27 В КИШЛАКЕ АЛАКАРГА СМГ "ИСТИКЛОЛ
" ЯККАБАГСКОМ РАЙОНЕ.
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1
на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №27
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		
				на единицу	по	
1	2	3	4	5	6	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №27						
1	Е11-01-036-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2 ПОКРЫТИЯ		0,48	
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,4	20,352	
1.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,85	0,408	
1.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,35	0,168	
1.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,5	0,24	
1.5	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,5	0,24	
1.5	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,05	0,024	
1.6	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ	М2	102	48,96	
1.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,5	0,24	
2	Е11-01-039-01	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ	100 М ПЛИНТУСОВ		0,26	
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	7,65	1,989	
2.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,08	0,0208	
2.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,08	0,0208	
2.4	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	ТН	0,0003	0,00008	
2.5	51452	ПЛИНТУСЫ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	М	101	26,26	
3	Е15-04-025-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ЗАПОЛНЕННИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100 М2		0,753	
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	92,73	69,82569	
3.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,1	0,0753	
3.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,01	0,00753	
3.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,09	0,06777	
3.5	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,02474	0,01863	
3.6	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0025	0,00188	
3.7	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,041	0,03087	
3.8	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,0024	0,00181	
3.9	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,63252	
3.10	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,23343	
				Итого затраты труда (чел-час):		92,67
				Итого машины и механизмы (маш-час):		0,50

Составил: _____
(должность, подпись - инициалы, фамилия)

Проверил: _____
(должность, подпись - инициалы, фамилия)