

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

“Кўп хонадонли уйларни мукамал
ва жорий таъмирлаш ҳамда
иссиқлик таъминоти объектларини
қуриш бўйича инжиниринг
компанияси” ДУК Навоий вилоят
филиали директори



А.Бўриев

2022 й.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАДАНИЙ

Навоий ш. - 2022 йил

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	“Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko’chasida joylashgan “Farxod” madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli “Istirohat bog’i” ni mukammal-joriy ta’irlash”
2	Ob'ekt manzili	Navoiy shahar
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Navoiy viloyat hokimining 2022 - yil 27 – maydagi 69-5-0-F/22-sonli, 01.07.2022 yildagi 03-01/369-sonli hamda Navoiy shahar hokimining 01.07.2022 yildagi 01-0107-sonli farmoyishlari
4	Buyurtmachi	«Ko'p xonadonli uylarning mukammal va joriy tamirlash va issiqlik taminoti obektlarini qurish bo'yicha mjiniring kompaniyasi» DUK Navoiy viloyat filiali
5	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
6	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Ishlarni bajarish muddati 20 kun
7	Qurilish turi.	Mukammal va joriy ta’irlash
8	Moliyalashtirish manbai.	Mahalliy budjet mablag'lari.
9	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><i>Yo'laklar qurish.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>asfaltbeton qoplamasini qo'parish;</i> • <i>Qum shag'al aralashmasidan 5smm asos qurish 600 m2 ga;</i> • <i>10 sm qalinlikda beton quyish ishlari 600 m2 ga;</i> • <i>D 4mm bo'lgan VR-1 markali armaturadan setka montaj qilish;</i> • <i>politilen plyonka qoplash;</i> • <i>beton qorishmasi bilan bruschatka terish;</i> • <i>bordyurlar o'rnatish ishlari;</i> <p><i>Mavjud fontanni ta'irlash.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>10 sm qalinlikda beton quyish ishlari 150 m2 ga;</i> • <i>setka montaj qilish ishlari;</i> • <i>beton qorishmasi bilan bruschatka terish;</i> <p><i>Sahifa 3</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>bordyurlar o'rnatish ishlari;</i> • <i>toshlardan bezakli qoplama qurish;</i> • <i>pol qoplamasini lak bo'yoqlari bilan bo'yash;</i> • <i>granitli graviy yotqizish;</i> • <i>buzish va qurilishdan chiqqan musurlarni 15 km masofaga chiqarib tashlash</i>

10	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
11	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	Qurulish hujjatlari tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy asoslariga muvofiq bo'lishi kerak;
12	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**“Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish boyicha IK”
DUK Navoiy viloyat filiali bosh mutaxassis**



S.Muhammadiyev

«Парк отдыха» Навоийского областного управления благоустройства за Дворцом культуры «Фарход», расположенный по ул. П. Каримова, г. Навои

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДОРОЖКА					
1	E2703-008-04	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ	100М3		
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
1.3	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч		
1.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч		
1.5	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойные ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч		
2	E1101-002-03 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ 5CM /600 M2/	M3		
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
2.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		
2.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч		
2.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч		
2.6	9219	ВОДА	M3		
2.7	45056	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	M3		
3	E1101-002-09 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩ. 10CM /600M2/	M3		
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
3.2	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч		
3.3	9219	ВОДА	M3		
3.4	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	M3		
3.5	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАСС В 15 (M200)	M3		
4	40-500	СЕТКА ВР-1 Д-4ММ	M2		
5	121-5	ПОЛИЭТИЛНОВАЯ ПЛЁНКА	M2		
6	E1101-025-02	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2		
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
6.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		
6.4	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч		
6.5	9203	БРУСЧАТКА	M2		
6.6	9219	ВОДА	M3		
6.7	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	T		
6.8	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	M3		
6.9	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	M3		
РАЗДЕЛ 2. БОРДЮР					
7	E2702-010-01	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЯХ	100M		
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
7.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч		
7.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		
7.5	22006	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (M200)	M3		
8	121-5	БОРДЮРЫ БР-1000.200.80	ШТ		
РАЗДЕЛ 3. ФАНТАН					
9	E1101-002-09 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩ. 10CM /150M2/	M3		
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
9.2	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч		
9.3	9219	ВОДА	M3		
9.4	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	M3		
9.5	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАСС В 15 (M200)	M3		
10	E2702-010-01	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЯХ	100M		
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
10.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
10.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч		
10.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		
10.5	22006	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (M200)	M3		
11	121-5	БОРДЮРЫ БР-1000.200.80	ШТ		
12	E1101-025-02	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2		
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
12.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
12.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		

1	2	3	4	5	6
12.4	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч		
12.5	9203	БРУСЧАТКА	М2		
12.6	9219	ВОДА	М3		
12.7	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т		
12.8	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3		
12.9	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3		
13	Е1101-025-03	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ КАМНЯ БУЛЬЖНОГО ПО ГОТОВОМУ ПОДСТИЛАЮЩЕМУ СЛОЮ	100М2		
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
13.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
13.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		
13.4	9219	ВОДА	М3		
13.5	23328	КАМЕНЬ БУЛЬЖНЫЙ	М3		
13.6	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3		
13.7	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3		
14	Е1504-029-02	ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ЛАКОМ ПО ОГРУНТОВАННОЙ ИЛИ ОКРАШЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА	100М2		
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
14.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
14.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		
14.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		
14.5	31520	РАСТВОРИТЕЛЬ	Т		
14.6	43236	ЛАК	Т		
14.7	44059	ВЕТОШЬ	КТ		
15	40-500	СЕТКА РЯБИТСЯ	М2		
16	Е1101-002-04 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО СТЕНЫ ИЗ ГРАНИТОВЫХ КУСКИ	М3		
16.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
16.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
16.3	14352	ГРАНИТОВЫЙ ГРАВИЙ	М3		
17	Е1101-031-02	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ МРАМОРНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 М2 ДО 3 ШТ	100М2		
17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		
17.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
17.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		
17.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		
17.5	1702	СТАНОК КАМНЕРЕЗНЫЙ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	МАШ.-Ч		
17.6	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		
17.7	9219	ВОДА	М3		
17.8	18062	ПЛИТЫ МРАМОРНЫЕ	М2		
17.9	35510	ОПИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	М3		
17.10	36085	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	М3		
17.11	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3		
РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕВОЗКА МУСОРА					
18	Е311-052-01	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ЭКСКАВАТОРАМИ ЕМКОСТЬЮ КОВША ДО 0,5М3: ПОГРУЗКА	Т		
18.1	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		
18.2	2264	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,65 М3	МАШ.-Ч		



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH

Sana:06-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 50035

Obyekt nomi «"Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi.»

Buyurtmachi - "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha IK" DUK Navoiy viloyat filiali.

Bosh loyihachi - "Goraxx projekt" MChJ.

Litsenziya 11.07.2020-yilda berilgan AL-001260-sonli litsenziya, amal qilish muddati cheklanmagan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 47684

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Navoiy viloyati hokimining 2022-yil 27-maydagi 69-5-0-F/22-sonli farmoyishi.
- 1.2. Navoiy viloyat hokimi o'rinbosari B.Bobomurodov tomonidan 2022-yil tasdiqlangan Navoiy viloyat hokimining 2022-yil 27-maydagi 69-5-0-F/22-sonli farmoyishiga asosan Navoiy shahar obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Farxod madaniyat saroyi" yonidagi "Istirohat bog'i" ni 2022-yil mahalliy byudjeti mablag'lari hisobidan obodonlashtirish va ta'mirlash bo'yicha dastlabki manzilli ro'yxati.
- 1.3. "Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash" loyihasi bo'yicha loyiha topshirig'i "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha IK" DUK Navoiy viloyat filiali rahbari A.Bo'riyev tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan.
- 1.4. "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha IK" DUK Navoiy viloyat filiali rahbari A.Bo'riyev tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.
- 1.5. Buyurtmachining 07.06.2022-yildagi 01-225-sonli xati loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun dastlabki ma'lumotlar, ishlab chiqaruvchilarning narx-navosi.
- 1.6. Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan narx navolar jihozlar va qurilish materiallari ro'yxati "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha IK"

DUK Navoiy viloyat filiali bosh muhandis Z.Xamroyev tomonidan 04.07.2022yilda tasdiqlangan.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Buyurtmachining ekspertiza uchun 2022-yil 7-iyundagi 01/229-sonli xati.
- 2.2. Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq mahalliy resurslarni smetasini hisoblash.
- 2.3. Ob'ekt narxining smeta qismi.

Umumiy qiymati QQS bilan hisoblanganda 462 022,840 ming so'mni tashkil etadi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Hudud va qurilish maydonchasi tavsifi.

Qurilish uchastkasi Navoiy shahrida quyidagi tabiiy-iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Bino-iqlim zonasi - IA.

Taxminan qishki tashqi havo harorati 13 °C.

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproqni muzlatishning me'yoriy chuqurligi 0,57m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

Loyihaning qurilish yechimlari.

Ishchi loyihada mavjud Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash ishlari ko'zda tutilgan.

Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq ishchi hujjatlar quyidagi ish turlarini nazarda tutadi:

Yo'laklar qurish.

- asfaltbeton qoplamasini qo'parish;
- Qum shag'al aralashmasidan 5smm asos qurish 600 m² ga;
- 10 sm qalinlikda beton quyish ishlari 600 m² ga;
- D 4mm bo'lgan VR-1 markali armaturadan setka montaj qilish;
- politilen plynka qoplash;
- beton qorishmasi bilan bruschatka terish;
- bordyurlar o'rnatish ishlari;

Mavjud fontanni ta'mirlash.

- 10 sm qalinlikda beton quyish ishlari 150 m² ga;
- setka montaj qilish ishlari;
- beton qorishmasi bilan bruschatka terish;

- bordyurlar o'rnatish ishlari;
- toshlardan bezakli qoplama qurish;
- pol qoplamasini lak bo'yoqlari bilan bo'yash;
- granitli graviy yotqizish;
- buzish va qurilishdan chiqqan musurlarni 15 km masofaga chiqarib tashlash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Loyihada ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1 Ushbu ishchi loyiha uchun zaruriy tasdiqlar mavjud emas:

5.2 Buyurtmachi ushbu ishchi loyihani kelishib olishi kerak:

- Navoiy viloyati FVB yong'in xavfsizligi bilan;
- Navoiy shahar SES bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlari.

Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qaroriga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan, va ShNK 4.01.16-09 O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan ABC-4UZ (5-1) dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan "Shartnomadagi joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalari".

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi. Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi mijozning ma'lumotlariga ko'ra qabul qilinadi.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari joriy narxlar katalogi bo'yicha (2022-yil 1-chorak uchun) olingan.

Mashina va mexanizmlarni ishlatish narxi resurs varaqlari bo'yicha brendlarga bo'lgan me'yoriy ehtiyojlar asosida olinadi.

Putratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilinadi.

6.2 "Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash" ishchi loyihasining materiallari tasdiqlangan loyiha topshirig'iga muvofiq ishlab chiqilgan.

Shu bilan birga, loyiha buyurtmachining texnologik va qurilish yechimlari bo'yicha izohlarisiz ko'rib chiqish uchun taqdim etilgani qayd etilgan.

6.3 Shartnoma bo'yicha import va texnologik asbob-uskunalarni sotib olish va etkazib berish xarajatlari va bu bilan bog'liq xarajatlar ekspertiza tomonidan hisobga olinmagan.

6.4 Ekspertiza jarayonida aniqlangan fikr-mulohazalar va takliflar mahalliy ekspertlarning 04.07.2022-yildagi 232/1-sonli, 01.07.2022-yildagi 232-sonli lokal xulosalarida ko'rsatilgan va buyurtmachi hamda

loyiha tashkiloti manziliga yuborilgan. Buyurtmachi tomonidan 04.07.2022yildagi 01/252-sonli xati asosida tuzatishlar kiritildi.

6.5. "Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi bo'yicha buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang'ich qurilish qiymati QQS bilan 462 022,840 ming so'mni tashkil etgan.

Ekspertiza natijalariga ko'ra ishlar xajmi va xarajatlarga aniqlik kiritilgandan so'ng 61 677,261 ming so'mga kamaydi.

"Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash" obyektini qurilishining tavsiya etilgan qiymati QQS bilan 400 345,579 ming so'mni tashkil etdi, shu jumladan:

- qurilish-montaj ishlari - 348 126,590 ming so'm;
- QQS - 52 218,989 ming so'm.

Bundan tashqari, buyurtmachining boshqa xarajatlari QQS bilan va shaffof 0,05% - 20 217,452 ming so'm.

7. Xulosalar.

7.1. "Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasida joylashgan "Farxod" madaniyat saroyi orqasidagi Navoiy viloyat obodonlashtirish boshqarmasiga qarashli "Istirohat bog'i" ni mukammal-joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi ekspertiza natijalarini inobatga olgan holda ushbu xulosaning 5.2-bandiga muvofiq ijobiy ma'qullangandan so'ng qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Qurilishning tavsiya etilgan qiymati ish shartnomasini tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son, 03.07.2003 y 302-son va ShNK 4.01.16-09, raqobatbardosh savdolar uchun boshlang'ich qiymati Buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Pudratchining xarajatlari, transport xarajatlari, qurilish materiallari, konstruktsiyalar, asbob-uskunalar va inventarlarning narxi ma'lumot uchun berilgan, nazorat funksiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. SHK 1.04.04-20 5.1-bandi "Qurilishda buyumlar, uskunalar va materiallardan takroriy foydalanish". Takroriy foydalanishga mo'ljallangan materiallar va buyumlar hajmi dastavval qurilish konstruktsiyalarini buzush va demontaj qilish jarayonida ularning amaldagi chiquvi asosida belgilanib, lozim bo'lganda vakolatli shaxslar, shuningdek tashkilotlar vakillari jalb qilingan holda manfaatdor tomonlar tuzgan dalolatnomalarda aks ettiriladi.

7.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 1-ilova, III bob, 29-band ga asosan "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchini (shartnomalar bo'yicha, qabul qilingan loyiha qarorlari va echimlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi.

Bosh mutaxassis: Nuraliyev Utkir Urmonovich 444451085