

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

25 Июл 2022-йил

Янгириак шаҳарчаси

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Янгириак туман хокимлиги хузуридаги Ободонлаштириш бошқармаси низом асосида иш кўрувчи раҳбар: А.Ражапов бир томондан, кейинги ўринларда «пудратчи» деб юритиладиган «REGION STANDART QURILISH M.Ч.Ж» номидан устав асосида иш кўрувчи раҳбар Р.Юсупов иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини туздилар.

## 1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Янгириак туман хокимлиги хузуридаги Ободонлаштириш бошқармасида кўзда тутилган лойиҳа бўйича ишларни бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса пудратчига Янгириак туман Қармиш маҳалласи Хива кўчаси ички хўжалик йўлини 0,548 км ни жорий таъмирлаш ишлари учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## 2. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

- 2.1 Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва Пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган холда жорий нархларда 485 000 000 (Тўрт юз саксон беш миллион) сўми ташкил қилади. Шундан ҚҚС—63 260 869 (Олтмиш уч миллион икки юз олтмиш минг саккиз юз олтмиш тўққиз) сўми ташкил қилади.
- 2.2 Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно:
- жорий таъмирлаш ишлари қийматини қупайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
  - ишлар қиймати Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
  - объектнинг бузиш бир йилдан ортик муддатга ўзгартирилганда.
- 2.3 Объектни жорий таъмирлаш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.
- 2.4 Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

## 3. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

- 3.1 Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
  - қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омондорга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;
  - қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
  - Буюртмачини Пудратчи билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, Буюртмачининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;
  - қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;
  - қурилиш таваккалчиликларини сугурта қилиш;
  - мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;
  - қурилиш майдони кўрикланишини таъминлаш;
  - қурилишда таваккалчилик сугуртаси учун белгиланган суммага сугурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик сугуртаси тўғрисида шартнома тузади ва сугурта шартномаси билан сугурта полисини бюртмачига тақдим қилади.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
- 3.2 Пудратчи мавжудлигини кафолатлаган ўзининг 15% га тенг бўлган ва унга хизмат кўрсатувчи банк тамонидан берилиши кафолатланган 15% айланма маблағларини мазкур шартномада кўзда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.
- 3.3 Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тўлиқ ҳажмда тақдим қилади.
- 3.4 Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва Пудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

## 4. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

- 4.1 Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
  - ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
  - Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
  - молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
  - Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;
  - мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятларини олади;
- 4.2 Буюртмачи мазкур шартномада кўзда тутилган ўз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса Пудратчи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

## 5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

- 5.1 Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.
- 5.2 Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофиқ ишларни бажаради.
- 5.3 Объект иши бошланиши 21,07,2022 йилдан, тугалланиши 21,08,2022 йил кунигача фойдаланишга топширилиши белгиланади.

## 6. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

- 6.1 Шартнома бўйича ўзаро ҳисоб-китоблар миллий валюта - «сўмда» қилинади.
- 6.2 Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 % (фоизи) миқдорида, бўлган холда аванс ўтказиши, бу 145 500 000 ( Бир юз қирқ беш миллион беш юз минг ) сўми ташкил этади.
- 6.3 Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун бюджетдан мақсадли берилган маблағлар уч банка иш куннида молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади.
- 6.4 Буюртмачи тамонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин хақиқий бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган холда молиялаштириш жадвали бўйича амалга оширади.
- 6.5 Пудратчининг ҳисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект қурилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект қурилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тўлаш, объект қурилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тўлаш учун ва ушбу объект қурилишининг бошқа харажатларига қатъий сарфланади.

6.6 Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнинг охиригача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун курилиш монтаж ишлари миқдори, харажатлари туғрисидаги «Бажарилган ишлар киймати туғрисидаги маълумотнома хисоб-варақ-фактури» ўзи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган курилиш-монтаж ишларининг миқдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

7.7 Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган курилиш-монтаж ишларини миқдори, сифати ва харажатлари текширувидан сўнг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати туғрисидаги маълумотнома-хисоб-варақ-фактура» асос бўлади.

6.8 Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

#### **7. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.**

7.1 Буюртмачи курилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

7.2 Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

7.3 Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

7.4 Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва иш жаadwalига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.5 Пудратчи Буюртмачининг маънафатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

7.6 Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг Пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз қўлларини билан ва курилиш кийматини қўпайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қилинган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қилинган муддатларда тузата олмаса, Суб пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

7.7 Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олинishi, ўтказилган сеновлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, курилиш техникасининг ишдан чиқиши туғрисидаги маълумотлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

#### **8. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ.**

8.1 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажарилмаслик учун жавобгарликдан озод этилади.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

8.2 Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай қоралар кўрилишини муҳокама қилади.

8.3 Агар томонлар икки ой ичида қилишга олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

#### **9. КАФОЛАТЛАР.**

9.1 Пудратчи:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- лойиҳа ҳужжатларига ҳамда курилиш метрлари, қондалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

- ўзи томонидан курилиш учун қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қондаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% миқдорда жарима солиш ҳуқуқига эга.

#### **10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.**

10.1 Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жаadwalига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш метрлари ва қондаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

10.2 Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра Буюртмачи томонидан икки ойдан ортиқ муддатга тўхтаб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;

конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

10.3 Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига қўра тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилди. Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.

10.4 Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

10.5 Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

10.6 Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

#### **11. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛҚИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

11.1 Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси туғрисида» ги қонунига, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар маҳкамасининг 395 сонли қарори билан, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

11.2 Мазкур шартномада қўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун Пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш кўзда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 1% миқдориде жарима тўлайди;
- Буюртмачининг ҳисоб рақамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка кунда сабабсиз Пудратчининг ҳисоб рақамига ўтказиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% миқдориде жарима тўлайди;
- шартномага муофик ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар ҳажмини асоссиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 5% миқдориде жарима тўлайди;
- шартнома шартларига муофик тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асоссиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома қийматининг 5% миқдориде жарима тўлайди;

11.3 Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулкый жавобгар бўлади ва:

-Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар кечиктирилган кун учун 0,1% миқдорда пеня тўлайди.

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойининг охириг кунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар қийматининг 0,1% миқдориде жарима тўлайди;

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан кам бажарса, бажарилмаган қисмининг 0,1% миқдориде жарима тўлайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда фойдаланишга топширмаса шартнома қийматининг 0,1% миқдориде жарима тўлайди;

- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аниқланган камчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун кундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф қилмаса ушбу аниқланган камчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,1% миқдориде жарима тўлайди.

11.4 Агарда томонлардан бири ўз реқвизитларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, корхона атамаси ёки макомини нотўғри берса ва ўзгарганлиги туғрисидаги маълумотни уч календар кунда иккинчи тамонга ёзма хабар бермаса айбдор тамон иккинчи тамонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдориде жарима тўлайди.

11.5 Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга туғри келса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

11.6 Тамонларнинг мулкый жавобгарликка тортилиб тўлайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома қийматининг 10% ошмаслиги керак.

11.7 Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкый талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича ақцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

## 12. ҚОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ТАЛАБЛАР

12.1 Ушбу шартноманинг ҳар бир тарафлари бир-бирига нисбатан амалдаги коррупцияга қарши кураш талаблари, шу жумладан, бу билан чекланиб қолмасдан, барча амалдаги қонун ва қоидаларга оид шартларни ва талабларни тадбиқ этилишини ифодалайди ва қафолатлайди.

12.2. “Пудратчи” “Буюртмачи”га мазкур шартнома доирасида қуйидагиларни қафолатлайди ва қуйидаги мажбуриятларни ҳам ўз зиммасига олади: Шартноманинг амал қилиш муддати давомида у (шунингдек, унинг ходимлари, директорлари, агентлари ва бошқа вакиллари), “Буюртмачи” манфаатлари учун агент ёки вакил сифатида ҳаракат қилиб, “Пудратчи” нинг коррупцияга қарши амалдаги талабларига ва Ўзбекистон Республикасининг барча қонун ва қоидаларига қатъий риоя қилади.

## 13. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

13.1 Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки ўзгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан қелишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мурожат қилишлари мумкин.

## 14. АЛОХИДА ШАРТЛАР

14.1 Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро қелишувлари ўз кучини йўқотади.

14.2 Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, Пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

14.3 Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

14.4 Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан қелиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

14.5 Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

14.6 Мазкур шартноманинг жорий нархлардаги қелишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига Қ.Қ.С. туғрисида ўзгартиришлар киритилса қайта кўриб чиқилади.

14.7 Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қўлланилади.

14.8 Мазкур шартнома тамонлар имзоланиб Бюджет кодексининг 122- моддасига асосан Ғазначилиқдан рўйхатдан ўтгандан кейин юридик қучга қиради ва бу шартнома 31.12.2022-йилгача амал қилади.

14.9 Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

## 15. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

### «БУЮРТМАЧИ»

Янгиариқ туман ҳокимлиги ҳузуридаги  
Ободонлаштириш бошқармаси

Адрес: Янгиариқ тумани А.Навоий қўчаси 1-уй

Тел./факс +998623856765

Шх/р: \_100022860332337045204110002\_

ИНН: 206 945 594

ОКОНХ: 90 290

Молия Вазирлиги ягона газна ҳисоб вараги

х/р: 23402000300100001010 МФО: 00 014 Марказий банк

Тошкент шаҳри ХККМ ИНН: 201 122 919 ОКОНХ:

Раҳбар: \_\_\_\_\_

А.Ражапов

(Ф.И.Ш)

### «ПУДРАТЧИ»

«\_REGION STANDART QURILISH M.Ч.Ж\_»

Адрес: \_Хонка тумани Олажа кишлоғи\_

Тел./факс \_+998942303030\_

Х/р: \_20208000200252916001\_

ИНН: \_302696880\_

МФО: \_00553\_

Банк: \_АТБ Кишлоққурилишбанк Хоразм филиали\_

ОКОНХ: \_\_\_\_\_

Раҳбар: \_\_\_\_\_

Р.Юсупов

(Ф.И.Ш)



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

№ \_SS73466327\_

**1. Loyihaning turi:** Pudrat shartnomasi

**2. Loyihaning nomi:** Yangiariq tuman Qarmish mahallasi Xiva ko'chasi ichki xo'jalik yo'lini joriy ta'mirlash bo'yicha mazkur pudrat shartnomasi.

Loyihada Pudratchi "REGION STANDART QURILISH" MChJ va buyurtmachi Yangiariq tuman hokimligi xuzuridagi Obodonlashtirish boshqarmasiga, Yangiariq tuman Qarmish mahallasi Xiva ko'chasi ichki xo'jalik yo'lini joriy ta'mirlash bo'yicha umumiy summasi 485 000 000 so'mlik xizmat ko'rsatish, shuningdek joriy ta'mirlash ishlari 2022-yil 21-iyul kuni boshlab 2022-yil 21-avgustga ob'ektni topshirish pudrat shartnomasida ko'rsatib o'tilgan, pudrat shartnomasining amal qilish muddati 31.12.2022 yil qilib belgilangan.

**3. Loyiha va ishlab chiquvchisi va kiritilgan haqida ma'lumot:** Loyiha Yangiariq tuman hokimligi xuzuridagi Obodonlashtirish boshkarmasi tomonidan 2022 yil 21 iyulda ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

**Loyiha amaldagi qonun hujjatlari talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.**

Markaz bosh yuriskonsulti  
2022 yil 21 iyul.



D.Axmedov

Янгиарик туман Кормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш ишларини молиялаштириш

**ГРАФИГИ.**

№	Объектнинг номланиши	Ўлчов бирлиги	Микдори	Сўм	I - чорақ			II - чорақ			III - чорақ			IV - чорақ			
					Январ	Феврал	Март	Апрел	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябр	Октябр	Ноябр	Декабр	
I	Янгиарик туман Кормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш	Км	0,548	485 000 000								145 500 000	339 500 000				
X	<b>Жами:</b>	X	<b>0,548.</b>	<b>485 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>145 500 000</b>	<b>339 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

«БҮЮРТМАЧИ»

Янгиарик туман Ободонлаштириш бошқармаси

А.Ражапов

REGION STANDART QURILISH M.C.J

« П У Д Р А Т Ч И »

Р.Юсупов



Янгиарик туман Қормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш ишларини бажариш

**ГРАФИГИ.**

№	Объектнинг номланиши	Ўлчов бирлиги	Микдори	Сўм	I - чорақ			II - чорақ			III - чорақ			IV - чорақ								
					Январ	Феврал	Март	Апрел	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябр	Октябр	Ноябр	Декабр						
1	Янгиарик туман Қормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш	Км	0,548	485 000 000																		
X	<b>Жами:</b>	X	<b>0,548.</b>	<b>485 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

« П У Д Р А Т Ч И »

« П У Д Р А Т Ч И »

REGION STANDART QURILISH M.Ч.Ж

Янгиарик туман Ободлаштириш бошқармаси

раҳбари: Р.Юсупов



А.Ражапов

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 122297 на приобретение Янгиарик туман Кармиш Махалласи Хива кучаси йулини жорий таъмирлаш 0,548 КМ**

Способ проведения электронный

Дата 21.07.2022

Время рассмотрения 21.07.2022 10:07

Конкурсная комиссия Янгиарик тумани Хокимлиги хузуридаги Ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	RAJAPOV ANVAR OLLABERGANOVICH	Рахбар	Рахбар
<b>Секретарь комиссии</b>	XAYITOV VALISHER ALISHER O'G'LI	Техник-назоратчи	Техник-назоратчи
<b>Член комиссии</b>	IBRAGIMOV DILSHODBEK NIYAZMATOVICH	Иктисодчи	Иктисодчи
<b>Член комиссии</b>	PANJIYEV ELBRUS TURDIQULOVICH	Булим бошлиги	Булим бошлиги
<b>Член комиссии</b>	SABIROV KADAMBOY ATABAYEVICH	Инфратузилма объектларидан фойдаланиш бўлими бошлиги	Инфратузилма объектларидан фойдаланиш бўлими бошлиги
<b>Член комиссии</b>	SHARAPOV HIKMATBEK SAIDABDULLAYEVICH	Техника хафсизлиги мухандиси	Техника хафсизлиги мухандиси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 21.07.2022 года № лота 122297.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 40

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог Кармиш хива менинг йулим 0,548
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	486 079 003.00
Стартовая сумма	486 079 003.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Мухандис техник, сифат назорати ва мехнат мухофасази лавозимида ишлайдиган олий малумотли ходимлар мавжудлиги хар битта олий малумотли мутахасис ходимга 1 та балдан (максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	3	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	имеется	10	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №2 6. Ташкилотнинг Айланма маблағлар мавжудлиги (Хар бир 100 миллион Айланма маблағга 1 та балдан максимал 10 та бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	10	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	имеется	10	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №3 3. Банкротлик холатида эмаслиги тугрисида маълумот 10 бал

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	10	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	небанкрот	1	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №4 5. Солиқ ва бошқа тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот 5 бал

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	5	5	5	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	5	10	5	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	5	неимеется	5	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	5	10	5	Экспертная		

Критерий №5 7. Халқаро ва миллий ИСО сертификатлари мавжудлиги ( Халқаро ИСО сертификатининг хар биттасига 3 балдан Миллий ИСО сертификатларининг хар учтасига 1 та балдан максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	9	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	5	1	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	2	1	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	1	Экспертная		

Критерий №6 4. Охирги йил мобайнида танловга кўйилган қурилиш турига ўхшаш қурилиш ишлари қилинганлиги ( пдф шаклида максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	9	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	10	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	4	10	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №7 11. Ташкилотда 5 йилдан ортик ишлаган ходимлар мавжудлиги хар 3 та ишчига 1 та бал (максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	3	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ СТРОЙ"	10	45	9	Экспертная		
ООО SHER-BEK-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №8 1. Олий малумотли ишчи ходимлар мавжудлиги хар бир олий малумотли ишчига 1 та бал (my.mehnat.uz сайтидан утказилганлиги учун максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	3	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ СТРОЙ"	10	7	1	Экспертная		
ООО SHER-BEK-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №9 12. Танловга такдим килинадиган маълумотларни тугрилигини тасдиқловчи аудиторлик хулоса 10 балл (молия вазирлиги тамонидан сертификатланган аудиторлик ташкилотлари таъмонидан маълумот)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	10	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ СТРОЙ"	10	1	0.1	Экспертная		
ООО SHER-BEK-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №10 8. Ташкилотнинг сўнги бир йилдаги иш хажми хар бир 500 миллион курулиш фаолияти учун (1 та балдан максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	10	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	7315921190	10	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	10	Экспертная		

Критерий №11 2. Курилиш сохасидаги рейтинги учун максимал 10 балл( 3 с ва ундан юкори)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	6	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	10	10	6	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	10	ВВ	6	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	10	10	6	Экспертная		

Критерий №12 9. 1 йиллик Хисобланган иш Хаки хажми хар 50 миллион Хисобланган иш хақи хажмига 1 та балдан ( максимал 5 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	5	5	5	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY XK	5	10	5	Экспертная		
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ STROY"	5	45	5	Экспертная		
ООО SHER-БЕК-STROY	5	10	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
REGION STANDART	486 079 003.00	485 000 000.00 UZS	485 000 000.00	00.00	485 000 000.00	15.07.2022 13:37:21	09.42

QURILISH M.Ч							
AZIMBOY ASALOY XK	486 079 003.00	482 079 003.00 UZS	482 079 003.00	00.00	482 079 003.00	20.07.2022 11:14:19	09.48
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ СТРОЙ"	486 079 003.00	456 914 000.00 UZS	456 914 000.00	00.00	456 914 000.00	20.07.2022 11:42:50	10.00
ООО SHER-BEK-STROY	486 079 003.00	456 914 260.00 UZS	456 914 260.00	00.00	456 914 260.00	20.07.2022 13:13:24	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
REGION STANDART QURILISH M.Ч	85.0905	9.42	94.5105
AZIMBOY ASALOY XK	62.1819	9.48	71.6619
Частное предприятие "КОМПЛЕКТ ЭФФЕКТ СТРОЙ"	55.7181	10	65.7181
ООО SHER-BEK-STROY	79.3638	10	89.3638

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 122297 от 21.07.2022 года на приобретение Янгиарик туман Кармиш Махалласи Хива кучаси йулини жорий таъмирлаш 0,548 КМ определила победителем:

REGION STANDART QURILISH M.Ч  
302696880

и резервный исполнитель: ООО SHER-BEK-STROY (306697315)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	PANJIYEV ELBRUS TURDIQULOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	RAJAPOV ANVAR OLLABERGANOVICH	Согласен	
Член комиссии	SABIROV KADAMBOY ATABAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	SHARAPOV HIKMATBEK SAIDABDULLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП