

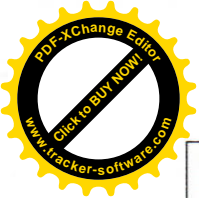
“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Бухоро Ихтисослаштирилган санъат мактаб -  
интернати раҳбари Баракаев И.К.



**ТЕХНИК ТОПШИРИК**

№	Маълумотлар руйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Бажариладиган иш	Бухоро Ихтисослаштирилган санъат мактаб-интернати атрофини темир панжара билан олиш ишларини бажариш
2	Буюртмачи	
3	Тижорат таклифни такдим этиш шартлари	<p><b>Иш стажи (Шу соҳада етарли иш стажи)</b> <b>Коррупцияга қарши талаблар</b></p> <p><b>(684-Конун 13-моддатига риоя этилиши шарт)</b></p> <p><b>Моддий-техника базаси</b></p> <p><b>(Ишни уз вақтида бажариш учун зарурий моддий-техника базаси мавжудлиги)</b> <b>Иштирок этувчи корхонанинг транспорт воситалари</b></p> <p><b>(Ишларнинг уз вақтида сифатли бажарилиши учун транспорт воситалар)</b> <b>Иш тажрибаси</b></p> <p><b>(Шу соҳада олдин қилинган ишлар руйхати ва буюртмачилар берган тавсифномалари)</b> <b>Техника ҳафсизлиги коидалари</b></p> <p><b>(ишларни бажарилиши давомида техника ҳафсизлиги коидаларига риоя қилишини)</b> <b>Ишларни бажариш муддати</b></p> <p><b>(Ишларни бажариш муддатини қисқартириши ишнинг сифатига ақс таъсир этмаслиги лозим, сифатсиз хизмат аниқланса юқори турувчи органларга мурожаат қилинади)</b> <b>Бажарилган ишларга бериладиган қафолат муддати(Қафолат хати)</b> <b>etender.uzex.uz порталида жойлаштирилади</b></p>



4	Бажарилган ишлар ҳисоб китоби	Бажарилган ишлар смета лойиҳалари , форма 5 далолатнома асосида белгиланган тартибдв туланади
5	Молиялаштириш манбаи	Бюджет маблаглари ҳисобидан
6	Буюртмачи суммаси	210 000000 сум
7	Конкурс тили	Ўзбек Рус тилларида
8	Шартнома валютаси	Милилий валюта
9	Танлов таклифини қабул қилиш	Таклифлар эълон қилинган пайдан бошлаб
10	Танлов тугрисида маълумот	<a href="https://etender.uzex.uz/">https://etender.uzex.uz/</a> да жойлаштирилган

Директор



Баракаев И.К.



## УМУМИЙ ҚИСМ

### ТАНЛОВДА ИШТИРОК ЭТИШ ТАКЛИФИ

#### 1. Умумий ҳолат

1.1 Ушбу танлов ҳужжатлари "Давлат харидлари тўғрисида" ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни (кейинги ўринларда Қонун) ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 20 февралдаги ПҚ қарори талабларига мувофиқ ишлаб чиқилган. -3550 "Лойиҳалашдан олдин, лойиҳа, тендер ҳужжатлари ва шартномалар экспертизасини ўтказиш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида" (кейинги ўринларда - қарор).

1.2 Тендер мавзуси **Текуший ремонт забор ограждения специализированная художественная школа интернат Бухарской области**

1.3 Тендер таклифида кўрсатилган нархлар чэгара қийматидан ошмаслиги керак.

1.4 Хизматларни кўрсатиш бўйича техник топшириқлар танлов ҳужжатларининг техник қисмида келтирилган.

1.5 Тендер комиссияси йиғилишининг шакллари - онлайн.

#### 2. Танлов ташкилотчилари

2.1 Буюртмачининг номи Бухоро Ихтисослаштирилган санъат мактаб- интернат бундан кейин "Буюртмачи" деб номланади).

Мижознинг манзили: Бухарская обл М.Икбол 7/2 уй

р/с : 100021860064017092300051001

Ягона ғазначилик ҳисоби (ЯҒХ): 23402000300100001010

Банк: МАРказий ХККМ

МФО: 00014

ИНН: 202404676

Тел: 65-223-65-60

Бухгалтер: Бакаева Р.К.

2.3 Комиссиянинг ишчи органи танлов комиссияси (бундан кейин - "комиссия").

2.4 Танлов камида олти аъзодан иборат Буюртмачи томонидан тузилган танлов комиссияси томонидан ўтказилади.

#### 3. Танлов иштирокчилари

3.1 Мулкчилик шаклидан қатъий назар ҳар қандай юридик шахслар, шу жумладан кичик бизнес субъектлари иштирок этишлари мумкин.

3.2-бандда кўрсатилган юридик шахслар бундан мустасно.

#### 4. Танловни ўтказиш тартиби

4.1 Танловда иштирок этиш учун танлов иштирокчиси:

а) танлов шартлари билан танишиш учун махсус маълумот порталида жойлаштирилган танлов ҳужжатларининг электрон версиясини олиш (юклаб олиш);

б) танлов ҳужжатлари талабларига мувофиқ тендер таклифини тақдим этиш;

4.2 Иштирокчиларнинг танловда иштирок этишлари тақиқланади:

қайта ташкил этиш, тугатиш ёки банкротлик босқичида бўлиш;

"Буюртмачи" билан суд ёки арбитраж ҳолатида бўлиш; ягона реестрда виждонсиз ижрочилар;

солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича қарзлар имтиёзли солиқ режимини таъминлайдиган ва ёки молиявий операцияларни (оффшор зоналар) амалга оширишда маълумотни ошкор қилиш ва тақдим этишни назарда тутмайдиган штатларда ёки ҳудудларда рўйхатдан ўтган ва банк ҳисоб рақамларига эга бўлганлар.

4.3 Буюртмачи иштирокчини сотиб олиш тартиб-таомилларида қатнашишдан чэтлаштиради, агар:



Иштирокчи тўғридан-тўғри ёки билвосита миждознинг ҳар қандай амалдаги ёки собиқ маъмуриятнинг шохсидини ёки ходимидини ёки бошқа давлат органини ҳар қандай шаклда иш ҳақи, иш таклифи, бошқа ҳар қандай қимматбаҳо нарсалар ёки хизматларни таклиф қилиш, бериш ёки беришга рози бўлиш. давлат харидлари жараёнида буюртмачининг ҳар қандай ҳаракатларини амалга ошириш, қарор қабул қилиш ёки ҳар қандай рақобат тартибидини қўллаш; иштирокчи қонунни бузган ҳолда адолациз рақобат устунлиги ёки манфаатлар тўқнашувига эга

## **5. Танлов тили, ўлчов бирлиги.**

**5.1** Тендер таклифи ва иштирокчи ва буюртмачи томонидан амалга ошириладиган барча тегишли ёзишмалар ва ҳужжатлар ўзбек ёки рус тилларида бўлиши керак. Тендер таклифи ўзбек ёки рус тилларига аниқ таржимаси илова қилинган ҳолда, бошқа тилда бўлиши мумкин. Тендер таклифи матнида фарқлар бўлган тақдирда, бир нечта тил ишлатилганда, ўзбек ёки рус тиллари устунлик қилади. Инглиз тилида техник ҳужжатларни тақдим этишга руҳсат берилади.

Тендер таклифида мэтрик ўлчов тизимидан фойдаланиш керак.

## **6. Тендер таклифи ва уни рўйхатдан ўтказиш тартиби**

**6.1** Порталда еълон қилинган тендер иштирокчилари танлов еълонида кўрсатилган манзил бўйича еълонда белгиланган тартибда таклифлар киритадилар.

**6.2** Рақобатчи: тақдим этилган маълумотлар ва ҳужжатларнинг ҳақиқийлиги ва тўғрилиги учун жавобгардир;

**6.3** Тендер таклифи икки қисмдан иборат:

нарх қисми танлов шартларига мос келиши ва қуйидаги маълумотларни ўз ичига олиши керак: маҳсулот номи, хизматларнинг қиймати, умумий миқдори, тўлов шартлари, таклифнинг амал қилиш муддати ва бошқалар.

**6.4** Техник таклиф қуйидаги ҳужжатларни ўз ичига олиши керак: техник ҳужжатлар рўйхати (техник маълумотлар варақалари, фойдаланиш бўйича кўрсатмалар ва бошқалар ёки тақдим этилаётган хизматларнинг тўлиқ ва батафсил тавсифини ўз ичига олган бошқа ҳужжатлар).

**6.5** Ушбу танловга илова қилинган нарх таклифининг мажбурий ҳужжатлари мавжудлигига қўйиладиган талаблар.

**6.6** Комиссия фақат ушбу йўриқноманинг талабларига мувофиқ тайёрланган таклифлар учун жавобгардир.

## **7. Таклифлар бўйича тендер тартиби, уларни баҳолаш тартиби ва мезонлари**

**7.1** Элонда тендер ўтказиладиган вақт сифатида кўрсатилган вақт, тендер иштирокчилари томонидан тақдим этилган тендер таклифларини баҳолаш бўйича тендер комиссияси.

**7.2** Таклифларни кўриб чиқишда барча ҳужжатларнинг мавжудлиги ва уларнинг тўғрилиги текширилади. Тегишли ҳужжатлар бўлмаган тақдирда, тендер комиссияси ушбу таклифни кўриб чиқиш ва баҳолаш учун рад этишга ҳақлидир.

**7.3** Тендер кўмитаси тендер ҳолибидини аниқлаш учун рад этилмаган таклифларни танлов ҳужжатларида кўрсатилган мезонларга қараб баҳолайди.

**7.4** Тендер иштирокчиси томонидан тақдим этилган ҳужжатларда мавжуд бўлган маълумотлар аниқланган тақдирда, тендер комиссияси бундай иштирокчинини тендерда қатнашишдан четлаштиришга ҳақлидир.

**7.5** Таклиф Қонун, меъёрий ҳужжатлар ва тендер ҳужжатлари талабларига мос равишда бўлишлари мумкин, белгиланган тартибда ишлашлари мумкин.

**7.6** Тендер комиссияси агар уни тақдим этган тендер иштирокчиси Қонунда ва қарор қабул қилинадиган талабларга жавоб бермаса ёки тендер иштирокчиларининг таклифи бўйича тендер ҳужжатлари талабларига жавоб бермаса, таклифни рад этади.

**7.7** Тижорат таклифларини баҳолаш жараёнида тендер комиссияси талабгорлардан уларнинг таклифларига нисбатан тушунтиришлар сўраши мумкин. Ушбу процедура белгиланган тартибда



расий равишда, ёзма равишда, танлов ташкилотчиси орқали амалга оширилади. Тушунтириш раёнида таклифнинг моҳиятида, шунингдек нархнинг ўзгаришига йўл қўйилмайди.

7.8 Тендер ҳужжатлари ва таклифида кўрсатилган мезонларга асосланиб шартномани бажариш учун энг яхши шартларни таклиф қилган тендер иштирокчиси ғолиб ҳисобланади.

**8. Томонларнинг жавобгарлиги ва мувофиқлиги Махфийлик.**

8.1 Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида назарда тутилган жавобгарлик қуйидагиларга тегишли кирувчи таклифлар ёзувларини юритадиган ва уларнинг хавфсизлиги ва махфийлигини таъминлайдиган комиссия аъзолари комиссия раиси ва аъзолари, шунингдек таклифларни ўрганиш учун тузилган ишчи гуруҳ аъзолари, маълумотларни ошкор қилиш, иштирокчилар, комиссиянинг бошқа аъзолари ва жалб қилинган экспертлар билан тил бириктиришга рухсат бериш, шунингдек бошқа ноқонуний ҳаракатлар учун. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган (миқдорий, сифат ва техник кўрсаткичлар бўйича) тендер ғолиби Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ва ёки тузилган шартнома бўйича жавобгар бўлади.



Директор:

Баракаев И.К.

Бухгалтер:

Бакаева Р.К.



**U'ZBEKISTON RESPUBLIKASI**  
**“ARXSTROY-EKSPERTIZA”**  
**XUSUSIY KORXONASI**



**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН**  
**ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**«АРХСТРОЙ ЭКСПЕРТИЗА»**

г.Бухара, проспект Навоий, 5/1 Тел/Факс (0 365) 223-43-17; ☎ (+99890) 635-32-25; (+99888) 305-29-03;  
 р/с:20208000904468301001 г.Ташкент «АЛОКА БАНК», МФО: 00401, ИНН: 206161463, ОКЕД 71110

**Свидетельство об аккредитации юридических лиц, занимающихся экспертизой  
 строительных объектов КЭЛ-00092 от 23.07.2020 год. «УТВЕРЖДАЮ»**



Директор предприятия  
**К.А.Хамраева**  
 11 Июня 2022 год.

**СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №177/22 СД**

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту на: «Текущий ремонт забор ограждения специализированная художественная школа-интернат в городе Бухаре» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

**Заказчик строительства:** Специализированная художественная школа-интернат

**Источник финансирования:** Бюджетные средства

**Ген проектировщик:** ООО «BILLUR PROEKT»

**Генподрядчик:** подрядным способом.

**1.Основание для проектирования:**

- 1.1.Задание на проектирование выданное заказчиком.
- 1.2.Дефектный акт от 2022г. Утвержденный директором Специализированная художественная школы-интерната И.К.Баракаевым.

**2.Материалы, представленные на экспертизу:**

Письмо-заявка заказчика на проведение экспертизы .  
 На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.  
 В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

**3.Разрешительная документация:**

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулирование затрат в текущих ценах.



#### 4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту «Текущий ремонт забор ограждения специализированная художественная школа-интернат в городе Бухаре» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании Дефектный акт представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют, - **1286,38** чел/час

Расчет з/платы приняты, согласно каталога текущих цен за 1 квартал 2022 года с январь месяца 2021 года по декабрь месяц 2021г., в размере **-18417,87** сум в час без отчислений на социальное страхование по Бухарской области

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1- квартал 2022 года и по протоколу согласования цен

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020г.

Уровень прочих затрат подрядчика в пределах **20%** от суммы прямых затрат

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

#### 5. Результаты экспертного рассмотрения.

##### Замечания и предложения экспертизы:

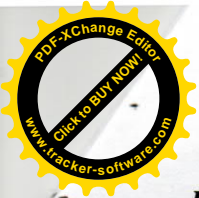
5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 –«отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, -«отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены виды работ и сверены заданием на проектировании с утвержденным Дефектный акт.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.



**Примечание :**

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

**ШНК 1.03.06-09** «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

**ВЫВОДЫ:**

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129 ,ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31. Отмечается что вся ответственность за правильность и достоверность предоставленных первичных исходных данных возлагается на заказчика.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км). Рабочий проект в виде сметной документации по объекту на «Текущий ремонт забор ограждения специализированная художественная школа-интернат в городе Бухаре» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 209987,524 (Двести девять миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот двадцать четыре) сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт :



Сафаров Ш.