

ПУДРАТ ШАРТНОМА
№ СУВ-59

20.07.2022 йил

Термиз шаҳри

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Сурхондарё вилоят хокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» ижтисодиёт компанияси

номидан НИЗОМ асосида иш қурувчи

Арамов Аслиддин Хошимович бир томондан ва кейинги

уринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган «STROY MONTAJ INVEST» МУЖ

номидан НИЗОМ

асосида иш қурувчи Артиқов Гулом

иккинчи томондан Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиш мулкчиланган 3 та 9 қаватли уйларга ташқи иччилик сув тармоғи қуриш ишларини бажаришига

доир мазкур пудрат шартномани туздилар.

I. Тарифлар

I Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган узғаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яққа тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтари ҳамда қурилиш нормалари ва қондаларда назарда тутилган бошқа ҳужжатлар.

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади; вақтинчалик ишоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва ишоотлар; беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар; шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиш мулкчиланган 3 та 9 қаватли уйларга ташқи иччилик сув тармоғи қуриш ишларини бажаришига

лойиҳада қўзда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда қуриш бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шартлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, таълов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва таълов комиссиясининг қарори (2022 йил 16 июлдаги Лот 119363 билан баённомаси) билан объектнинг қурилиш қиймати қушимча кўшимча солиги билан биргаликда 493 509 855 (Турт юз тўқсон уч миллион беш юз тўққиз минг саккиз юз эллик беш) сўми, (шу жумладан ККС 64 370 851 сўми), шартнома баҳосининг 95 фоизгача миқдори 468 834 000 (Турт юз олтинчи саккиз миллион саккиз юз уттиз турт минг) сўми, (шу жумладан ККС 61 152 261 сўми)ни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини қўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда; ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узғартирилганда; объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа узғартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилда ва кейинги йилларда шартномавий нархларни аниқлаштириш қонуни ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб утилган узғаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун: барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар (Субпудратчи) билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

иловага мувофиқ қурилиш майдонида зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омондорга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик ишоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини сўғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қуриқлианишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ёки субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилган қурилиш-монтаж ишларини ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулк қавоқлар ҳисобланади.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 2- иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда қўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш; молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонуни ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин қўлга қиради

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Таълов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 30 кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Туловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида Уз.Рес.вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 16 мартдаги 139-сонли баённомасига асосан (бир марта 30 фоиздан) бунақ ўтказида, бу 148 052 900 (Бир юз кирак саккиз миллион эллик икки минг тўққиз юз) сўмини ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1 ва 2-иловалар).

16. Пудратчи томонидан ишоотда ойма-ой бажарилган КМИларни жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдиқланган ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос бўлади.

- Жорий молиялаштириш бажарилган КМИ сифати ЛСХга мувофиқлиги текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ойма-ой бажарилган КМИни 65 фоизи миқдорида амалга оширилиб, объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизи доираси миқдорида бўлади.

- КМИларни 95 фоизгача жорий молиялаштириш Республика бюджети, маҳаллий бюджет ва бюджетдан ташқари фондлар маблағлари ҳисобидан жорий йилда тасдиқланган манзилли дастурда назарда тутилган маблағ миқдоридан келиб чиқиб амалга оширилади ёки молиявий маблағ билан таъминлаш шартномаси (договор рефинансирование) асосида ажратилган маблағ ҳисобидан амалга оширилади.

17. Объект қийматининг 5 (беш) фоизи миқдори тулови шартномадаги ишлар тулик бажарилиб натижаси харажатлар ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат утган ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан ишоотнинг КМИлари бўйича эътирозлар йўқлиги тўғрисидаги уч томонлама далолатнома тулик имзолангандан кейин амалга оширилади.

- Объектнинг 5 фоизлик кафолат маблағи пудратчига тулангунгача қадар ишоотни фойдаланувчи балансига олганлиги тўғрисида маълумотнома (авизо) тасдиқланган бўлиши лозим.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектта мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудитори ишлар учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунозама равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга ривож этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибини таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Қурилиш қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги қарор билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тўроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тўроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги қарор билан бир вақтда бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баланглик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгилаши, шунингдек баланглик белгилари, ўлчамлари ва булиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлаштирилганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачига билан келишилган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва балангликлар, геодезия белгиларининг жойлаштириш схемалари ва жадалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни қарор қилиш бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида маъсулиятли конструкциялар, ва беркитилинадиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошлангандан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш қарорномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишилган шартларида беркитилинадиган ишлар текшируви қарорномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш давридаги киритилган ёзма қарорномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитилинадиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг қўрсатмасига мувофиқ беркитилинадиган ишларнинг исдан қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгга эса унинг тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг маффаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан маънада четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз қўчлари билан ва қурилиш қийматини қўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-банднинг иккинчи хатбосида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга тўташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар қўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги

маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайларидан қоникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини қўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунча қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудда материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевоқиф таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажарилмаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзга келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан қўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қилдилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 15 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмида ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш метёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги қарорномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунча қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама қарорномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини қарорномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган қарорномани гузирдан ёки имзолашдан бош тортиган тақдирда, уларни текшириб чиқиб «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра Пудратчи томонидан бир ойдан қўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга қўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадалига ривож этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига қўра тугалланганда қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига бериллади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришинома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣй жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди:

-Узбекистон Республикаси Фуқоралик кодексига, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси туғрисида»ги Узбекистон Республикаси Қонунига, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартнома тегишли иловаларида қўрсатишган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, уз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки қўрсатилмаган хизматлар қийматининг 40,0 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортиданлиги учун Буюртмачи бош пудратчига узи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,5 фоизи миқдорига жарима тўлайди

61. Бош пудратчи объектни уз вақтида ишта тушириш буйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддат утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 40,0 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун қурилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар қийматининг 0,2 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси қурилиш нормаларига риоя этилмаган ҳолда бажарилган бажарилган ишлар қийматининг 20,0 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш пудратчинин ишларни бажаришнинг ёки хизматлар қўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган қурилиш-монтаж ишлари лойиҳа талабларига, белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектурулишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосига, объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан қурилиш нормаларига риоя қилинмаган ҳолда бажарилмаган яъни зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 5,0 фоизи миқдорига жарима ундирриш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома буйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган ҳаражатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан қопланмаган зарарни қоплайди.

64. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда туманлараро иқтисодий суди томонидан қўриб чиқилади.

XVI. Коррупцияга қарши курашиш ва бошқа шартлар

66. Тарафлар шартнома буйича уз мажбуриятларини бажараётганда Узбекистон Республикасининг Коррупцияга қарши курашиш туғрисидаги конун ҳужжатларининг талабларига зид келадиган ҳар қандай ҳаражатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора беришни тақлиф қилмайди, тўламачилик қилмайди, бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермайди ёки пора яъни ходими уз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган ҳолда пора берган шахснинг манфаатларини қўзлаб муайян ҳаражатларни содир этиши ёки содир етмаслиги шартлиги учун моддий қамматдикларни ёки мулкӣй наф олмайди. Тарафлар ушбу ҳаражатларга йўл қўймаслик буйича чоралар қурилишига қамқолат беради.

67. Икки томоннинг узаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгартириш ва қўшимчалар конуний қучига эга бўлади. Узгартиш ва қўшимчалар шартномага илова қилиниши ҳам мумкин. Қилинган илова икки томоннинг муҳири ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши шарт.

68. Шартномада қўрсатишган маблағдан ортиқча бажарилган иш ҳажмининг маблағини буюртмачи тўлаб беришни уз зиммасига олмайди.

XVII. Алоҳида шартлар

69. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз қучини йўқотлади.

70. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

71. Мазкур шартномага барча узгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

72. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

73. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасига бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

74. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги конун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

75. Мазкур шартномага томонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо қўйилгандан сунг ва Газналик бўлинмасидан руйхатдан утгандан кейин конуний ҳисобланади.

76. Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган икки нуسخада тузилди.

77. Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига қадар амалда бўлади.

XIV. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»

«Пудратчи»

Вилоят ҳокимлиги «Ягона буюртмачи

хизмати» инжиниринг Компанияси

Термиз ш. Боқуменко куча-5 уй

Тел: 221-49-71 Факс: 221-49-74

ИНН: 200474347 ОКОНХ: 97400

Ш/х: 100010860224017049804110046

Газначилик бўлинмаси номи: Узбекистон Республикаси

Молия Вазирлиги Газначилиги

Газна х/в: 23402000300100001010

ХККМ Тошкент ш. МФО: 00014

Газначилик бўлим ИНН: 201 122 919

«STROY MONTAJ INVEST» МЧЖ

Термиз ш. И. Каримов кучаси 179/1-уй

Х/р: 2020 8000 2008 3382 1001

ХАБ "Трастбанк" Термиз ш. фил.

МФО: 01063 ИНН: 305 255 350

ОҚСНХ: 81110 тел: 99-310-51-51, 98-771-00-51



20.07.2022 йилдаги СУВ-59 сонли
пудрат шартномага 1-сонли илова

Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиши мўлжалланган
3 та 9 қаватли уйларга ташқи ичимлик сув тармоғи қуриш ишларини
БАЖАРИШ ЖАДВАЛИ

(млн.сумда)

№	Ишлар тури ва номи	Бирлиги	Микдори	2022 йил қурилиш қиймати												Ишлар тури қиймати ҳажми	
				I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак				
				январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Реконструкция ишларини бажариш	млн.сум	493,509855								193,510	300,000					493,509855
	Хаммаси:		493,509855								193,510	300,000					493,509855

Эслатма: Қурилиш-монтаж ишлари биринчи бунақ тулаб берилган санадан бошланади.

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис:



А.Мамадаминов

"ПУДРАТЧИ"

"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ

Раҳбари:



Ғ.Артиқов

20.07.2022 йилдаги СУВ-59 сонли
пудрат шартномага 2-сонли илова

Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиши мулжалланган
3 та 9 қаватли уйларга ташқи ичимлик сув тармоғи қуриш ишларини
МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

(млн.сумда)

№	Молиялаштириш тартиби	2022 йил қурилиш қиймати												Жами: 5% маблаг	Хаммаси	
		I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак					
		январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	30% хажмда бунак							148,053								148,052957
2	65% жорий молиялаштириш							320,781								320,781406
3	5% кафолат муддати тугагандан кейин														24,675	24,675493
	Хаммаси:							468,834							24,675	493,509855

"БҮЮРТМАЧИ"

Вилоят ҳокимлиги "Ягона"

Бош муҳандис:

А.Мамадаминов



"ПУДРАТЧИ"

"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ

Рахбари:

Ғ.Артиқов





Сурхондарё вилоят ҳокимлигининг "Ягона буюртмачи хизмати" ижтимоий компанияси буюртмачилигида қурилиши марказлаштирилган манбалар ҳисобига амалга ошириладиган қўш қаватли уй-жой массивларини ташқи муҳандислик-коммуникация инфратузилмаларини қуриш ҳамда реконструкция қилиш

2022 йил МАНЗИЛЛИ РЎЙХАТИ

(Асос: Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 15 майдаги махсус қарори)

(2022 йил 07 июлдаги белгиланган манзилли рўйхат ўринга)

(млн.сўм, жорий нархда)

Т/Р	Объектлар номи ва мақсиди	Қурилиш босқичи ва фойдаланишга топширилган йили	Лойиҳа қуввати (км)	Объектнинг узунмўй қиймати (партнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига объектнинг моддий заҳиралар қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилmalar лойиҳа					2022 йилда фойдаланишга топширилди		01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати (қайта ҳисоблаш билан) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (тўқсон)лар лойиҳаси ва буйиғча баснома рақами ва санаси	Қурилмо шарт ташкилот номи
								Жамий капитал қўйилmalar	Қурилиш - монтаж ишлари	Жўз	Буюртмачи бошқа харажатлари		Муддат/ қувват	Асосий фонд суммаси					
											Жамий	қурилмо, монтаж харажатлари							
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Вилоят буйича капитал қўйилmalar жамий		5 объект	690,295 33,742	690,295 33,742	690,295 33,742	690,295 33,742	1953,462	1852,676		65,254	6,565		690,295	0,000 0,000	32,828 0,000			
1	Термиз шаҳар "Мангузар" МФЙ ҳудудида жойлашган 3 та 9 қаватли 160 та қондонли уй-жойларни йул қурилиш ишлари *	2022 й.	объект					800,000	780,000		20,000								Танлов
2	Термиз шаҳар "Мангузар" МФЙ ҳудудида жойлашган 3 та 9 қаватли 160 та қондонли уй-жойларни ичимлик сув тармоғини қуриш	2022 й.	объект	517,218 23,709	517,218 23,709	517,218 23,709	517,218 23,709	492,543	468,834		23,709	4,935	объект август	517,218	0,000 0,000	24,675 0,000	№48351 30.06.2022й.	Лот №119363 16.07.2022й.	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ
3	Термиз шаҳар "Мангузар" МФЙ ҳудудида жойлашган 3 та 9 қаватли 160 та қондонли уй-жойларни оқсова сув тармоғини қуриш ва оқсова сув тозалаш иншоотини реконструкция қилиш	2022 й.	объект	173,077 10,034	173,077 10,034	173,077 10,034	173,077 10,034	164,925	154,891		10,034	1,630	объект август	173,077	0,000 0,000	8,152 0,000	№48357 30.06.2022й.	Лот №119324 16.07.2022й.	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ
4	Термиз шаҳар "Мангузар" МФЙ ҳудудида жойлашган 3 та 9 қаватли 160 та қондонли уй-жойларни электр энергияси тармоғини қуриш *	2022 й.	объект					360,500	351,488		9,013								Танлов
5	Термиз шаҳар "Мангузар" МФЙ ҳудудида жойлашган 3 та 9 қаватли 160 та қондонли уй-жойларни газ тармоғини қуриш *	2022 й.	объект					99,962	97,463		2,499								Танлов
	Тақсимланмаган маблағ							35,532											

Изоҳ: * Мазкур объектларни қурилиш-монтаж ишлари қийматига лойиҳа-смета ҳужжатлари тўлиқ ишлаб чиқилиб экспертиза хулосаси олинганидан кейин аниқлик киритилади.



"КЕЛИШИЛДИ"
Ўзбекистон Республикаси
Мобая вазирлиги
2022 й.

"КЕЛИШИЛДИ"
Ўзбекистон Республикаси
Иқтисодий тарқиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги
2022 й.

21.07.2022

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Сурхондарё вилояти ҳокими ўринбосари

А.Хидиров

2022 й.

ҚУРИЛИШ НОМИ РЎЙХАТИ

I Бўлим. Қурилишнинг асосий маълумотлари

1. Қурилиш номи ва жойлашган манзили	Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиши мўлжалланган 3 та 9 қаватли уйларга ташқи ичимлик сув тармоғи қуриш				
2. Иуналиши	Бошка йуналиш				
Инвестор					
4. Буюртмачи	Вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК				
5. Лойихачи	"Кишлоқ Қурилиш Лойиха" МЧЖ				
5.1. Т И О					
5.2. Л С Х ва Т Д					
5.3. Экспертиза	Сурхондарё давлат экспертиза бошқармаси				
Бош пудратчи	"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ				
7. Молиялаштириш манбаи	Республика бюджети ҳисобидан				
8. Қурилишнинг бошланиши ва тугаш санаси	2022 йил				
Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари:	Л С Х	01.01.2022 йилдаги қолдиқ.			
Қуввати	Объект				
Асосий фонд	517,218	517,218			
Капитал қуйилмалар	517,218	517,218			
Қурилиш монтаж ишлари	493,509	493,509			
Ускуналар ва жихозлар	0,000	0,000			
Бошка ишлар ва хизматлар	18,774	18,774			
Буюртмачи харажатлари	4,935	4,935			
ИТКҚВ ва МВ билан келишилган ҳолда 2022 йилга мўлжалланган прогноз манзилли рўйхати бўйича	Келишилган нархларда (млн.сум.)				
Қувват (бирликлар бўйича)	Объект				
Асосий фонд	517,218				
Капитал қуйилмалар	492,543				
Қурилиш монтаж ишлари	468,834				
Ускуналар ва жихозлар	0,000				
Бошка ишлар ва хизматлар	18,774				
Буюртмачи харажатлари	4,935				
II бўлим. 2022 йилга мўлжалланган прогнознинг чораклар тақсими (жорий нархда, (млн.сум.)					
	Жами	2022 йил чораклар кесимида			
		I	II	III	IV
Фойдаланишга топшириладиган қувват	Объект			Объект	
Асосий фонд	517,218			517,218	
Капитал қуйилмалар	492,543			492,543	
Қурилиш монтаж ишлари	468,834			468,834	
Ускуналар ва жихозлар	0,000			0,000	
Бошка ишлар ва хизматлар	18,774			18,774	
Буюртмачи харажатлари	4,935			4,935	

Буюртмачи
Вилоят ҳокимлиги "ЯБХ" ИК директори

Пудратчи
"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ



(Handwritten signature)

А.Арамов

Г.Артиқов

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 119363 на приобретение Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиши мўлжалланган 3та 9 қаватли уйларга ташқи ичимлик сув тармоғи қуриш

Способ проведения электронный

Дата 16.07.2022

Время рассмотрения 16.07.2022 17:12

Конкурсная комиссия Сурхондаре вилояти Ягона буюртмачи хизмати инжиниринг компанияси, (Далее – Комиссия) в составе:

Член комиссии	XOLOV TO'LQIN ABDUXAKIMOVICH	Директорнинг иқтисодий масалалар бўйича ўринбосари	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Бош муҳандис	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Директор	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Секретарь комиссии	CHORIYEV HAMROQUL CHORIYEVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бош мутахассиси	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 16.07.2022 года № лота 119363.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Работы по строительству и реконструкции других сооружений
-------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------

Подробное описание	1
Количество товара	10.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	49 480 798.20
Стартовая сумма	494 807 982.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлаш иштирокчиси ҳақидаги умумий маълумотлар (1-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. (Диплом ва меҳнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Иш стажи 5 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга муҳандис-қурувчилар (участка бошликлари, мастерлар) нинг 2 киши мавжудлиги. (Диплом ва меҳнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Домимий равишда ишловчи 15 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Меҳнатни муҳофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	15	1-шакл	12	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	15	1-шакл	9	Экспертная		

Критерий №2 Ўхшаш объектларда охириги 3 (уч) йилда бажарган ишлари тўғрисида маълумотлар (2-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига (Буюртмачи бошланғич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охириги йили ўз кучи билан бажариш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	20	2-шакл	20	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	20	2-шакл	15	Экспертная		

Критерий №3 Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархнинг 20% гача миқдоридagi айланма маблағлар мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархнинг 20% гача миқдоридagi айланма маблағлар мавжудлиги (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади) (4 шакл).

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	10	4-шакл	10	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	10	4-шакл	10	Экспертная		

Критерий №4 машина ва механизмлари мавжудлиги (5 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган корхона хисобида (ёки лизинг асосида олинган) 3 тадан 5 тагача Курилиш машиналари ва механизмларининг мавжудлиги. (Ижарага олинган бўлса баллар миқдори 50%га камайтирилади) Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган 15 тадан кам бўлмаган кичик механизмларнинг мавжудлиги.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	15	5-шакл	5	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	15	5-шакл	6	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчисининг молиявий ҳолати (3-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгорнинг молиявий ҳолати (шаклга молиявий натижалар тўғрисидаги 3 йиллик хисоботлар илова қилинади) Давлат солиқ идорасидан иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари ҳамда муддати ўтган қарздорлиги мавжуд бўлмаса (солиштирма далолатнома асл нусхаси (муддати бир ойдан ошмаслиги лозим))

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	20	3-шакл	20	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	20	3-шакл	16	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	494 807 982.00	493 509 855.00 UZS	493 509 855.00	00.00	493 509 855.00	15.07.2022 15:07:33	20.00
AZIZ METAL MONTAJ	494 807 982.00	494 805 082.00 UZS	494 805 082.00	00.00	494 805 082.00	15.07.2022 18:51:18	19.95

Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	67	20	87
AZIZ METAL MONTAJ	56	19.95	75.95

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 119363 от 16.07.2022 года на приобретение Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар "Мангузар" маҳалласида қурилиши мўлжалланган 3та 9 қаватли уйларга ташқи ичимлик сув тармоғи қуриш определила победителем:

STROY MONTAJ INVEST MCHJ
305255350

и резервный исполнитель: AZIZ METAL MONTAJ (303827953)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	XOLOV TO'LQIN ABDUXAKIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Согласен	
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Tyron" bank Tel-Fax:
(376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH

Sana:24-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 48351

Obyekt nomi « "Surxondaryo viloyati Termiz shahar "Manguzar" mahallasida qurilishi mo'ljallangan 3ta 9 qavatli uylarga tashqi ichimlik suv tarmog'i qurish" ishchi loyihasi bo'yicha.»

Buyurtmachi - Surxondaryo viloyati xokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" IK

Bosh loyihachi - «Qishloqqurilishloyixa» MChJ Surxondaryo filiali

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan
29.06.2020yilda berilgan

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Erkin savdolarda aniqlanadi

Qurilish turi Yangi

Murojaat raqami: № 45096

1. Loyihalash uchun asos

1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 11 martdagi "Bozor tamoyillariga asoslangan ipoteka kreditlarini ajratish orqali aholini uy-joy bilan ta'minlashga oid qo'shimcha chora tadbirlar to'g'risidagi" PF-6186 sonli farmoni.
2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 15 - maydagi 301/25 - sonli qarori.
3. Surxondaryo viloyati Qurilish Boshqarmasi boshlig'i tomonidan 2021-yil 29-mayda tasdiqlangan 1722-1722401-20721 - sonli me'moriy-rejalashtirish topshirig'i.
4. "Loyiha ishlari uchun buyurtmachi tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. 1-kitob - umumiy tushuntirish xati,
2. 2-kitob - smeta hujjatlari,
3. 3-kitob - qurilish ishlarini tashkil qilish loyihasi,
4. 4-kitob - 1-albom - suv ta'minoti tarmoqlari ishchi chizmalari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Loyihaning maqsadi Surxondaryo viloyati Termiz shahar "Manguzar" mahallasidagi 3ta 9 qavatli uylarga tashqi ichimlik suv tarmog'ini qurish.

3.1 Qurilish maydonining xususiyatlari:

qurilish maydoni IVA iqlim mintaqasiga tegishli,
tashqi havo harorati - (-12°C),
normativ shamol bosimi - 0,38 kPa,
normativ qor qatlami vazni - 0,50 kPa,
qurilish maydonining seysmikligi - 7 ball.

"O'ZGASHKLITI" DUKning Surxondaryo filiali tomonidan 2021 yilda olib borilgan o'rganishlari materiallariga ko'ra hududning geotexnik sharoitlari quyidagi ma'lumotlar bilan tavsiflanadi:

bino va inshootlarning seysmikligini loyihalashtirish - 8 ball,
seysmik xususiyatlarga ega tuproqlar toifasi - III,
tuproqlar - tuproqli, jigarrang, namligi o'rta, qumloq quyqalar, cho'kuvchanligi I toifa;
o'rganish davomida er osti suvlari er yuzasidan 5-6,5m gacha chuqurlikda aniqlanmagan,
o'rganilayotgan hududdagi tuproqlar GOST 10178-85*ga muvofiq Portland sementidagi betonga nisbatan o'rtacha darajada agressiv.

3.2. Texnologik yechimlar.

Texnologik sxema Termiz shahar "Manguzar" mahallasidagi 3ta 9 qavatli uylarni ichimlik suvi bilan ta'minlash uchun umumiy uzunligi 0,964km ichimlik tarmog'ni qurish.

3.3. Qurilish maydoni.

Ob'yekt Surxondaryo viloyati Termiz shahar "Manguzar" mahallasi hududi, Surxondaryo viloyati Termiz shahar xokimining 2021-yil 15-may sanasidagi №Q-575 sonli qaroriga asosan loyiha ishlari amalga oshirilgan.

3.4. Loyihaning asosiy yechimlari.

Ishchi loyiha KMK2.04.02-97 "Suv ta'minoti tashqi tarmoqlar va inshootlar" talablariga muvofiq ravishda amalga oshirilgan.

Ichimlik suv tarmog'i umumiy uzunligi 0,964km quvurlar yotqizish ko'zda tutilgan, polietilen quvur diametri D110x6,3mm - 850m, D63x3,6mm - 114m, g'ilof uchun po'lat quvur D325x7mm - 47m, D273x6mm - 11m.

Suv ta'minoti tarmog'ida D1500mm - 4ta, D1000mm - 1ta yig'ma temir betondan quduqlarni o'rnatish rejalashtirilgan, ular ichida yong'in gidranti - 2ta, o'chirish zulfinlari va armatura o'rnatiladi.

Suv ta'minoti tarmog'i er ostiga, chuqurligi 1,1 - 1,2m bo'lgan xandaqlarga yotqiziladi, so'ngra tuproq qatlami bilan to'ldirish va tuproqni namlash orqali zichlab qayta to'ldiriladi.

Cho'kishga qarshi choralar: xandakni to'ldiruvchi tuproqning qatlam-qatlam namlanishi va siqilishini taminlash hisoblanadi.

3.5. Ob'yektni qurish vaqti

Qurilishni tashkil qilish ma'lumotlariga ko'ra 1 oy shundan 5 kun muddat tayyorgarlik ishlari.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

"O'zsuvta'minoti" AJ "Surxondaryosuvta'minoti" MChJ Termiz shahar bo'limining 2021-yil 03-iyunda berilgan №76-sonli texnik sharti ma'lumotlariga ko'ra ob'yektning suv ta'minoti I.Karimov ko'chasidagi diametri

D600mm mavjud PXV quvuri hisoblanadi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha "Surxondaryosuvta'minoti" MCHJ Termiz shahar bo'limi, Termiz shahar qurilish bo'limi, Termiz shahar FVB idoralari bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertlar taklif va tavsiyalariga binoan buyurtmachi va loyihachi quyidagi asosiy qo'shimchalar va tuzatishlarni kiritdi:

loyihaning arxitektura rejalashtirish topshirig'i, atrof muhitga ta'siri bo'yicha ekologik ekspertiza xulosasi, bosh rejaning tegishli idoralar bilan kelishilganligi taqdim qilindi;

qurilish ishlarini tashkil qilish kitobi qayta ishlab chiqilib loyihaga mos ma'lumotlar bilan boyitildi;

suv ta'minoti tarmog'ini yotqizish uchun xandaqlarning ko'ndalang kesimlari chizmalari bajarildi;

asosiy ko'rsatgichlar varog'ida ma'lumotlar loyihaga mosligi ta'minlandi;

D50mm, D100mm, po'lat disklar soni muvofiqlashtirildi;

tarmoq quduqlarini tashqi himoyalash ish hajmlari kamaytirildi;

6.2. Resurslar ro'yxatidagi ishlarning turlari va miqdori, resurslari ro'yxatini aniqlashning haqiqiylikini baholash:

xandaqlarni qo'l bilan to'ldirishda I guruh tuprog'i qabul qilindi;

po'lat va pxv quvur narxlari o'rtacha narxlar bayonnomasida keltirilgan narxlarga muvofiq qabul qilindi;

qurilish mashinalaridan foydalanishda qabul qilingan element me'yorlari muvofiqlashtirildi;

yer ishlarini qo'lda bajarish element me'yorlariga aniqlik kiritildi;

qurilish ishchilarining ish haqi narxi, mashinalar va mexanizmlarning ishlashi, qurilish materiallari, mahsulotlar, tuzilmalar va uskunalar buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan o'rtacha narxlar bayonnomasiga muvofiq qabul qilindi;

6.3. Ob'yektni qurish narxini hisoblash.

Ob'yekt qurilishining qiymati qo'shimcha qiymat solig'i miqdori hamda buyurtmachi xarajatlari bilan **245025,525ming.so'm** taqdim qilingan, loyihani to'g'irlash natijalariga ko'ra **47221,306ming.so'mga** kamaytirildi va qo'shimcha qiymat solig'i hamda buyurtmachi xarajatlari bilan - **197804,219ming.so'mni**, tashkil qildi,

shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 163813,017ming.so'm,

Qo'shimcha qiymat solig'i - 24571,953ming.so'm,

buyurtmachi xarajatlari -9419,249ming.so'm.

Qurilish narxining pasayishi ish hajmini aniqlashtirish, ayrim qurilish materiallari va mahsulotlarining narxlarini muvofiqlashtirish orqali erishildi.

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qaroriga 1-ilova, III bob 29-band va SHNK 1.03.06-13da "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlari sifati

uchun javobgarlik buyurtmachiga (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki loyihalash ma'lumotlarining ishonchliligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

6.5. loyiha smeta hujjatlari buyurtmachi tashkilotining loyiha bo'yicha taklif va tavsiyalarisiz ekspertiza ko'rigiga topshirildi;

6.6. Buyurtmachiga va ishlab chiqaruvchiga, qurilish boshlanishidan oldin ichimlik suv ta'minoti tarmoqlarining rejalarini sanitariya epidemiologiya osoyishtaligi markazi (SEOM), yo'llardan foydalanish bo'yicha idoralar bilan kelishilsin;

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Surxondaryo viloyati Termiz shahar "Manguzar" mahallasida qurilishi mo'ljallangan 3ta 9 qavatli uylarga tashqi ichimlik suv tarmog'i qurish", ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi №261-sonli qarori va SHNK04.01.16-09ga muvofiq, qurilishning tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va tanlov savdoning boshlang'ich qiymatini aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

Bosh mutaxassis: Gulboyev Jumanazar Mamatkarimovich

Qurilish-montaj ishlarini boshlash uchun ob'ektni ro'yxatdan o'tkazish

Ariza raqami	56449467
Tashkilot	O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi
Berilgan sana	20.07.2022 16:31
Ohirgi o'zgartirish kiritilgan sana	20.07.2022 16:31
Holati	Yangi
Hozirgi amal	Принятие на рассмотрение
Tekshirish uchun parol	11287

Ariza beruvchi haqida ma'lumot (Yuridik shaxs)

Yuridik shaxsning nomi	VILOYAT HOKIMINING MARKAZLASHTIRILGAN MABLAG'LARI HISOBIGA OB'EKTLARINI QURISH "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATCHI" INJINIRING KOMPANIYASI
Tashkiliy-huquqiy shakli	Muassasa
Yuridik shaxsning STIR	200474347
Yuridik manzil	Termiz shahar "Shodlik" mahallasi Navbog' ko'chasi 5-uy
MFO	01175
IFUT	70220
Yuridik shaxsning telefon raqami	998995863858
Yuridik shaxsning elektron pochta manzili	u@mail.ru

Obyekt to'g'risidagi ma'lumotlar

Obyektning nomi	Termiz shahar "Manguzar" mahallasida qurilishi mo'ljallangan 3 ta 9 qavatli uylarga tashqi ichimlik suv tarmog'i qurish
Bino turi	Noturar bino yoki inshoot
Turi	Noturar
Obyektning joylashuvi (indeks, manzil, belgi)	Termiz shahri
Hudud	Surxandaryo viloyati
Tuman (shahar)	Termiz

Obyekt murakkabligi kategoriyasi	2
Qurilish ishlari turi	Yangi qurilish
Qurilish-montaj ishlarining qiymati: yig'ma ekspertiza xulosasiga asosan (QQSiz, buyurtmachining boshqa harajatlari va jihozlarsiz)	429139004
Loyiha-smeta hujjatlarini parallel olib boriladigan qurilish ob'ekti bo'yicha (hukumat qarori, bayoni № raqami va sanasi)	yo'q
Davlat dasturi obyektlari uchun (hukumat qarori, bayoni № raqami va sanasi)	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 11 martdagi "Bozor tamoyillariga asoslangan ipoteka kreditlarini ajratish orqali aholini uy-joy bilan ta'minlashga oid qo'shimcha chora tadbirlar to'g'risidagi" PF-6186 sonli farmoni.
Davlat ekspertiza organining nomi	"Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK Surxondaryo filiali
Davlat ekspertiza organining ijobiy xulosasi raqami va sanasi	№ 48351 24-06-2022 yil
Pudratchi tashkilotning litsenziyasining raqami va sanasi - ayrim litsenziyalanadigan qurilish-montaj ishlarini bajarishda	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ
Ekspertiza organlarining sanoat xavfsizligi bo'yicha ijobiy xulosasi raqami va sanasi - xavfli ishlab chiqarish obyektlari uchun	Ushbu obyekt xavfli ishlab chiqarish turiga kirmaydi

Nazorat qiluvchi organlar va mas'ul shaxslar haqida ma'lumot

Qurilish laboratoriyalar mavjudligi xaqidagi hujjat

[Yuklab olish](#)

Nazorat qiluvchi organlar va mas'ul shaxslar haqida ma'lumot			
#	Tashkilotning nomi	Mas'ul shaxsning F.I.O.	Pasport seriyasi va raqami
1	"Yagona buyurtmachi xizmati" IK	Ibodullayev Panji Abdug'ani o'g'li	AB 0249628
2	"Qishloq qurilish loyixa" MCHj	Xolboyev Baxtiyor Yuldashevich	AB 8732250
3	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ	Artiqov G'ulom	AB 5493509

UZBEKINVEST	Қурилиш таваккалчиликларидан мажбурий суғурта қилиш шартномаси	FK-141_K8_K9_K13Uz
GK 14 1		Бетлар: 5 дан 1-бет Сана: 10.07.2009й.

**«ЎЗБЕКИНВЕСТ»
ЭКСПОРТ-ИМПОРТ СУГУРТА КОМПАНИЯСИ АЖ**
Тошкент шаҳри, Чупонота кўчаси, 6

**Қурилиш таваккалчиликларидан мажбурий суғурта қилиш
ШАРТНОМАСИ №10-00/01911145141**

Термиз шаҳри

2022 йил «20» июл

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг 2010 йил 29 июндаги СФ № 0144 лицензияга мувофиқ фаолият олиб боровчи, кейинги уринларда «Компания» деб аталувчи «Ўзбекинвест» экспорт-импорт суғурта компанияси АЖ номидан «Ўзбекинвест» ЭИСК АЖнинг Филиал туғрисидаги низоми ҳамда 2022 йил «05» январдаги 01/4-сонли Бош ишончнома асосида иш юритувчи Компаниянинг Сурхондарё вилоятидаги филиали Директори Саибназаров О.И. бир томондан ва кейинги уринларда «Сугурталанувчи» деб аталувчи «STORY MONTAJ INVEST» МЧЖ номидан Низом асосида иш курувчи Директори Артиков Ғ. иккинчи томон бўлиб, Ушбу Шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар:

1-БЎЛИМ. ШАРТНОМА МАВЗУИ

Суғурталанувчи суғурта мукофотини ушбу Шартномада кўрсатилган миқдор ва муддатларда тўлаши эвазига Компания ушбу Шартномада назарда тутилган шартларга ва/ёки ушбу Шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган қўшимча келишилган шартлар, истиснолар ҳамда иловаларга мувофиқ, суғурта ҳодисаси юз берганда Суғурталанувчига ёки Наф олувчига етказилган зарарни қуйида келтирилган ҳажмда ва муддатда коплаш мажбуриятини олади.

2-БЎЛИМ. ТАЪРИФЛАР

Ушбу Шартномада фойдаланилган атамаларнинг бошқа маънолари алоҳида келишиб олинмаган бўлса, улар қуйидагича таърифланади:

2.1. Суғурта полиси – ушбу Шартнома кучга кирганлигини тасдиқлайдиган, Суғурталанувчи суғурта мукофотини ёки унинг биринчи қисмини тўлаганидан кейин унга бериладиган ҳужжат.

2.2. Суғурта пули – ушбу Шартноманинг 5.1-бандида кўрсатилган бўлиб, Компаниянинг ушбу Шартнома бўйича Суғурталанувчи олдидagi жавобгарлигининг чегарасини билдирувчи пул маблағлари миқдори.

2.3. Суғурта мукофоти – Суғурталанувчи Компанияга ушбу Шартномада келишилган тартиб ва муддатларда тўлаши шарт бўлган суғурта учун тўлов.

2.4. Суғурта ҳодисаси – суғурта муддатида содир бўлган, ушбу Шартноманинг 3-бўлимида кўрсатилган таваккалчиликлар юз бериши натижасида 1-иловада келтирилган объектда қурилиш амалга оширилаётганда Суғурталанувчининг (Наф олувчининг) мулкий манфаатларига зарар етиши.

2.5. Суғурта муддати – ушбу Шартнома амалда бўладиган давр. Компания суғурта муддати мобайнида юз берган суғурта ҳодисалари бўйича мажбуриятларни ўз зиммасига олади.

2.6. Суғурта товони – Компания суғурта ҳодисаси содир бўлганда Суғурталанувчининг зарарини коплаш учун суғурта пулидан ошмайдиган ҳажмда тўлайдиган пул маблағлари миқдори.

2.7. Ходимлар – меҳнат шартномаси (контракти) ҳамда фуқаролик-ҳуқуқий шартномаси асосида Суғурталанувчининг топшириғи ва унинг назорати асосида ишлаётган шахслар.

2.8. Учинчи шахслар – суғурта шартномасида кўрсатилган суғурта ҳодисаси натижасида ҳаёти, соғлиғи ёки мол-мулкига зарар етказилган жисмоний шахслар ҳамда Суғурталанувчи билан шартнома муносабатларида бўлмаган ва мол-мулкига зарар етказилган юридик шахслар. Суғурталанувчи, унинг оила аъзолари, унинг ходимлари ҳамда Суғурталанувчи номидан иш қўраётган жисмоний ёки юридик шахслар учинчи шахс бўлиб ҳисобланмайди.

2.8. Наф олувчи – суғурталанган мулкнинг бут бўлишида қонун, бошқа меъёрий ҳужжат ёки шартномага асосланган манфаати бўлган, фойдасига ушбу Шартнома тузилган шахс.

3-БЎЛИМ. СУГУРТА ҲИМОЯСИ

3.1. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1999 йил 20 декабрдаги 532-сонли Қарорига мувофиқ ушбу Шартномада кўрсатилган муддатлар, шартлар ва истисноларга амал қилган ҳолда Компания қуйидагилар учун суғурта ҳимоясини тақдим этади:

3.1.1. Суғурталанувчининг (Наф олувчининг) мулкий манфаатларига бевосита қуйидаги таваккалчиликлардан моддий зарар етказилганда:

- а) ёнғин, чакмоқ, портлаш, учувчи аппаратларнинг кулаши, ўз-ўзидан ёниш;
- б) ўғрилиқ ва учинчи шахсларнинг қасддан содир этган ҳаракатлари;
- в) сув тошқини ва сув босиши, қувурларнинг ёрилиши;
- г) бурон, довул;
- д) zilzila, сел, кўчки, тупроқнинг чуқиши, упирилиш, кулаш;
- е) қиска туташув, ортиқча кучланиш, электр ёйлари;
- ж) машина ва механизмлар, қурилиш материаллари ва конструкцияларнинг кулаб тушиши;
- и) нуқсонли материаллар ва конструкцияларни онгсиз равишда қўллашдан қўрган зарар;
- к) қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахслар олдидан фуқаролик жавобгарлиги пайдо бўлиши.

3.1.2. Суғурта амалда бўлган даврда қурилиш майдонида ёки унга бевосита қўшни ҳудудда ушбу Шартнома билан суғурталанган қурилиш ёки монтаж ишлари оқибатида қуйидагилар натижасида Суғурталанувчининг фуқаролик жавобгарлиги юзага келиши билан Суғурталанувчининг мулкий манфаатларига зарар етиши:

- а) учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғига зарар етиши;
- б) учинчи шахсларнинг мол-мулкига зарар ёки зиён етиши.

4-БЎЛИМ. УМУМҲИЙ ИСТИСНОЛАР

4.1. Ушбу Шартномага мувофиқ қуйидагиларнинг бевосита ёки билвосита натижасида содир бўлган воқеалар суғурта ҳодисаси ҳисобланмайди:

- хар қандай уруш ҳаракатлари ёки харбий тадбирлар ва уларнинг оқибатлари, миналар, бомбалар, бошқа уруш қуролларининг таъсири, оммавий тартибсизликлар, иш ташлашлар, террорчилик, харбий ёки бошқа ҳукумат идоралари ёки

UZBEKINVEST	Курилиш таваккалчиликларидан мажбурий суғурта қилиш шартномаси	FK-141_K8_K9_K13Uz
GK 14 1		Бетлар: 5 дан 2-бет Сана: 10.07.2009й.

сийсий ташкилотларнинг фармойишига биноан мулкнинг мусодара этилиши, қийматини тўлаб бериш шarti билан олиб қўйилиши, хибсага олиниши, йўқ қилиниши ёки зарар қўриши;

- ядро портлаши, радиация ёки радиоактив захарланиш;
- Суғурталанувчи ёки унинг ходимларининг, ушбу суғурта фойдасига амалга оширилган шахснинг қасддан қилган ҳаракатлари ёки қўпол эҳтиётсизлиги;

- қурилиш объектидаги (суғурта объектида) хатолар, етишмовчиликлар ёки нуқсонлар, агар Суғурталанувчи, ушбу суғурта фойдасига амалга оширилган шахс ёки уларнинг вакилларига бу ҳақда суғурта ходисаси юз беришидан олдин маълум бўлган бўлса;

- лойиҳа-смета ҳужжатларида кўзда тутилмаган ишларнинг қисман ёки умуман тўхтатилиши;
- занглаш, чириш, табиий эскириш, ўз-ўзидан ёниши ёки айрим буюмларнинг табиий хусусиятларидан келиб чиққан зарарлар;

- лойиҳа-смета ҳужжатларида кўрсатилмаган тажриба ва тадқиқот ишлари;
- қурилиш техникаси ва транспорт воситаларининг ташқи омил таъсирида келиб чиқмаган ички бузилишлари натижасида зарарланиши.

4.2. Ушбу Шартномага мувофиқ қуйидагилар ҳам қопланмайди:

- объектлар қурилишида фойдаланиладиган нуқсонли материаллар, буюмлар ёки уларнинг қисмларини алмаштириш, тuzатиш ёки соzлаш қийматини, шунингдек ишларни амалга оширишдаги хатолар қиймати. Ушбу истисно даҳл қилинган нуқсонли материаллар ва буюмлар билангина бевосита чекланиб қолади, аммо материаллар ёки ишлардаги бундай нуқсонлар натижасида тўғри қурилган объектлар ва буюмларга етказилган зарар қопланишини истисно қилмайди;

- ёнилғи-мойлаш материаллари, кимёвий моддалар, совуtuvчи суюқликлар ва бошқа ёрдамчи материаллар, суғурта қилинган объект томонидан ишлаб чиқарилган маҳсулот (суғурталанган таваккалчиликлар учун зарур бўлган қурилиш объектларидан ташқари), қимматбаҳо металллар, тошлар, санъат асарлари, ҳужжатлар ва қимматли қоғозларнинг нобуд бўлиши ёки шикастланиши, шунингдек фақат хатлов пайтида аниқланган зарар, бой берилган фойда ёки шартномавий жарималар сингари бирор-бир билвосита зарар.

4.3. Компания Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида кўрсатилган ҳолларда ҳам суғурта товони тўлашдан озод бўлади.

5-БЎЛИМ. СУЎГУРТА ПУЛИ ВА СУЎГУРТА МУКОФОТИ

5.1. Ушбу Шартноманинг 3.1.1-бандида кўрсатилган суғурта ҳодисалари бўйича суғурта пули умумий суғурта қийматининг 80 % (80 фоиздан ошмаган миқдорда), яъни **394 807 884 (Уч юз тўқсон тўрт миллион саккиз юз етти минг саккиз бз саксон тўрт) сўми** ташкил этади.

5.2. Ушбу Шартноманинг 3.1.2-бандида кўрсатилган суғурта ҳодисалари бўйича суғурта пули 1 000 000 (бир миллион) сўми ташкил этади.

5.3. Ушбу Шартнома бўйича суғурта мукофоти **394 807 (Уч юз тўқсон тўрт минг саккиз юз етти) сўми** ташкил этади.

5.4. Суғурта мукофоти ушбу Шартнома имзолангандан сўнг 5 (беш) банк куни ичида бир вақтнинг ўзида тўлиқ тўланади.

6-БЎЛИМ. ШАРТНОМАНИНГ КУЧГА КИРИШИ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

6.1. Ушбу шартнома уни томонлар имзолаган пайтдан эътиборан кучга киради ва **2022 йил «31» августгача** амалда бўлади. Ушбу Шартнома бўйича Компания мажбуриятлари суғурта мукофоти тўлангандан кейин кучга киради ва Суғурта полисида кўрсатилган суғурта муддати мобайнида амалда бўлади.

6.2. Суғурталанувчига Суғурта полиси суғурта мукофоти ёки унинг биринчи қисми Компания ҳисоб рақамига келиб тушгандан эътиборан 3 (уч) банк куни ичида, тўланган давр учун берилади.

Агар Суғурта полисида кўрсатилган суғурта муддати ушбу Шартноманинг 6.1-бандида келтирилган Шартнома муддатидан ошиб кетса, Шартнома муддати Суғурта полисида кўрсатилган муддатга мос равишда узайтирилган ҳисобланади.

6.3. Компаниянинг суғурта товони тўлаш бўйича мажбуриятлари қурилиш, монтаж, усқуналарнинг дастлабки ва ишчи синовлари даври мобайнида амалда бўлиб, объектни фойдаланишга топширгандан сўнг, лекин суғурта муддатининг охириги санасидан кечикмай тугайди.

6.4. Суғурта мукофоти Компания ҳисоб рақамига пул маблағларини ўтказиш орқали тўланади. Суғурта мукофоти тўланган кун бўлиб пул маблағлари Компания ҳисоб рақамига келиб тушган кун ҳисобланади.

6.5. Суғурта полиси суғурта мукофоти тўлалигича ёки унинг биринчи қисми тўлангандан сўнг 5 (беш) банк куни ичида у тўланган давр учун берилади. Суғурта полиси йўқолганда, Компания унинг дубликатини Суғурталанувчининг ёзма аризаси асосида беради.

6.6. Агар Суғурталанувчига ва суғурта шартномаси фойдасига тузилган шахсга боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра ишлар уч ойдан ортик бўлмаган даврга тўхтатиб турилса, суғурта шартномасининг амал қилиши томонлар ўртасидаги қўшимча битимга мувофиқ кўрсатиб ўтилган даврга тўхтатиб турилиши мумкин ва у ишлар қайта тикланганда Компанияни бу ҳақда ёзма шаклда хабардор қилгандан кейин суғурта муддатини ишлар тўхтатиб турилган даврга узайтирган ҳолда, қўшимча суғурта мукофоти тўловисиз янгидан кучга киради.

6.7. Қурилиш объекти Суғурталанувчига ва суғурта фойдасига тузилган шахсга боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра консервация қилинганда Компания суғурта шартномаси бўйича қолган давр учун мутаносиб равишда ҳисоблаб чиқилган суғурта мукофотининг бир қисмини қайтаради.

6.8. Бошқа барча ҳолларда суғурта муддати фақат томонларнинг аҳдлашуви бўйича, микдори томонлар ўртасидаги келишувга қўра белгиланган қўшимча суғурта мукофоти тўланган ҳолда узайтирилиши мумкин.

6.9. Агар ишларни жадаллаштириш натижасида қурилишнинг белгиланган муддати суғурта шартномасида кўрсатилган суғурта муддати тугашидан илгари тугаса суғурта мукофоти қайтарилмайди.

7-БЎЛИМ. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

7.1. Ушбу Шартнома амалда бўлган даврда:

7.1.1. Суғурталанувчининг ҳуқуқлари:

- а) Компания билан келишган ҳолда ушбу Шартномага ўзгартиришлар ва қўшимчалар киритиш;
- б) Компаниядан ушбу Шартнома бўйича маслаҳатлар олиш;
- в) суғурта полиси йўқолганда унинг дубликатини олиш.

7.1.2. Суғурталанувчининг мажбуриятлари:

UZBEKINVEST	Курилиш таваккалчиликларидан мажбурий суғурта қилиш шартномаси	FK-141_K8_K9_K13Uz
GK 14 1		Бетлар: 5 дан 3-бет Сана: 10.07.2009й.

а) ушбу Шартномада белгиланган тартиб ва муддатда суғурта мукофотини тўлаш;
 б) Компанияни суғурта пули ўзгарганлиги, шунингдек томонлар суғурта тўғрисидаги шартномани имзолашгандан кейин таваккалчиликда булган ўзгаришлар тўғрисида хабардор қилиши шарт. Объект қийматини 10 фоиздан зиён кўпайтирувчи ўзгаришлар Компанияга шартнома шартларини қайта куриб чиқишни талаб қилиш ҳуқуқини беради;

в) ушбу Шартномани тузаётганда таваккалчилик даражасига таъсир этувчи омиллари аниқлаш учун аҳамиятга эга ҳаққоний ахборотни Компанияга билдириши.

7.1.3. Компания суғурта қуйидаги ҳолларда суғурта товони тўлашдан бош тортишга ҳақли:

а) Суғурталанувчининг ёки фойдасига суғурта шартномаси тузилган шахснинг суғурта ҳодисаси юз беришига қаратилган, исботланган қасддан қилган ҳаракатлари, ўз фуқаролик бурчини адо этиш ёки Суғурталанувчининг ёки учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиги ва шаънини ҳимоя қилиш билан боғлиқ ҳаракатлар бундан мустасно;

б) Компанияга суғурта объекти, суғурта ҳодисаси ва унинг оқибатлари ҳақида ёлгон маълумотларни тақдим этиш;

в) Компанияни таваккалчиликнинг сезиларли даражада ўзгарганлиги, шунингдек суғурталанувчига ва фойдасига ушбу суғурта амалга оширилаётган шахсга маълум булган хатолар, етишмовчиликлар ва нуқсонлар ҳақида хабардор қилмаслик ҳамда Компания ёки унинг вакили зарарнинг тавсилоти, тавсифи ва миқдорини аниқлашда иштирок этишига қаршилик қилганда.

Компания Суғурталанувчи ёки фойдасига суғурта шартномаси тузилган шахс томонидан зарарнинг олдини олиш ва камайтириш чоралари қанчалик амалга оширилмаган бўлса шу меъёрга қўрилган зарарларни тўламасликка ҳақли.

7.1.4. Компаниянинг мажбуриятлари:

а) ушбу Шартномага мувофиқ белгиланган муддатларда Суғурта полисини бериш;

б) барча зарур ҳужжатларни олиб, воқеани суғурта ҳодисаси деб тан олгандан сўнг ушбу Шартномада келишилган миқдор ва муддатда суғурта товони тўлаш;

в) ушбу Шартнома бўйича Суғурталанувчининг суровномасига кўра унга маслаҳатлар бериш;

г) Суғурталанувчи/Наф олувчидан ушбу Шартнома амал қилиши даврида олган ахборотни ошкор қилмаслиги, Компания ахборотни давлат идораларига Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларига мувофиқ тақдим этиши шарт булган ҳоллар бундан мустасно.

8-БЎЛИМ. СУГУРТА ДАЪВОСИНИ КЎРИБ ЧИҚИШ

8.1. Ушбу Шартномага мувофиқ Компаниядан суғурта товони олиш талабига асос булиши мумкин булган воқеа рўй берганда, Суғурталанувчи ёки фойдасига суғурта шартномаси тузилган шахс қуйидагиларни амалга ошириши шарт:

а) Компания сўрашини ёки талабини қутмасдан эҳтимолдаги зарарларнинг олдини олиш бўйича барча чораларни кўриш;

б) Компанияни 7 календарь кунидан кечиктирмасдан содир булган воқеа ҳақида ёзма шаклда хабардор қилиш;

в) Компанияга ушбу мол-мулкка нисбатан бошқа суғурта ташкилотлари билан тузилган шартномалар ҳақида ёзма равишда хабар қилиш;

г) мутасадди идораларни имкон қадар дарҳол, лекин 48 соатдан кечиктирмасдан хабардор қилиш.

8.2. Компания даъвоини кўриб чиқиши учун Суғурталанувчи қуйидагиларни амалга ошириши шарт:

- ўз сарф-харажатлари ҳисобидан Компания талаб қилиши мумкин булган йўқотиш, бузилиш ёки зарар кўришнинг барча тавсилотларини ҳамда сабаби ва миқдорининг исботини тақдим этиши;

- барча режалар, таснифлар, топшириқномалар, дубликатлар ёки нусхаларни ҳамда суғурта ҳодисаси бошланиши ҳолатлари ва сабаблари тўғрисида хулоса чиқариш имконини берувчи бошқа зарур ҳужжатларни Компанияга тақдим этиши.

Суғурталанувчи имкон қадар шикастланган мол-мулк ва ҳодиса рўй берган жой Компаниянинг вакиллари томонидан кўздан кечирилгач ҳамда суғурта ҳодисаси оқибатларини бартараф этиш бўйича хатти-ҳаракатлар Компания билан ёзма равишда келишиб олингандан кейин суғурта ҳодисаси оқибатларини бартараф этишга (алмаштиришга, тузатишга) киришиши мумкин.

8.3. Компания хабарномани олгандан сўнг 3 (уч) кун мобайнида объектни куриқдан ўтказиши шарт.

8.4. Суғурталанувчининг ёзма аризаси олингандан сўнг ва суғурта товони тўлаш тўғрисидаги масалани ҳал этиш учун зарур булган барча ҳужжатлар олингандан кейин комиссия тузилади, комиссия таркибига Суғурталанувчининг ва Компаниянинг вакиллари, шунингдек, зарурат булганда, манфаатдор шахс ҳисобидан ваколатли ташкилотларнинг вакиллари киритилади.

8.5. Компаниянинг вакиллари вазиятни, зарар характерини ва миқдорини аниқлаш учун суғурта ҳодисаси содир булган жойга эркин қира олиши ҳамда Суғурталанувчи ва суғурта шартномаси фойдасига тузилган шахснинг тегишли ҳужжатларидан бемалол фойдалана олиши керак.

Компания ва Суғурталанувчи ўртасида вазиятлар, зарарнинг характери ва миқдори бўйича келишмовчиликлар булган тақдирда масала эксперт комиссияси томонидан ҳал қилинади.

Ҳар қайси томон ўз экспертини тайинлайди ва бу ҳақда иккинчи томонни хабардор қилади ҳамда ўз эксперти хизматиға ҳақ тўлайди.

Ушбу шарт томонларнинг келишмовчиликларни қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа шаклларда ҳал этиш бўйича ҳуқуқларини чекламайди.

9-БЎЛИМ. ҚОПЛАШ ТАРТИБИ

9.1. Нобуд булган мол-мулк учун суғурта товони уни тўлаш ёки суғурта ҳодисаси вақтида уни алмаштириш қийматидан камроғи билан чекланади.

Шикастланган мол-мулкни тузатиш харажатлари унинг ҳақиқий қийматидан ёки суғурта ҳодисаси вақтидаги алмаштириш қийматидан ортиб кетган тақдирда у нобуд булган деб ҳисобланади.

9.2. Компания зарарни бартараф этиш ёки камайтириш мақсадида қилинган харажатларни, агар ушбу зарар ушбу Шартнома шартларига кўра тўланиши керак бўлса, тўлайди.

9.3. Компания шунингдек суғурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тозалаш билан боғлиқ оқилона харажатларни ҳам тўлайди, бироқ у суғурта мукофотининг 2 фоизидан ортиқ бўлмаслиги керак.

9.4. Агар бир суғурта ҳодисаси натижасида суғурта шартномаси фойдасига тузилган бир нечта шахсга зарар етган бўлса, умумий суғурта товони миқдори ушбу шахслар ўртасида ҳар қайси шахс кўрган зарарнинг умумий зарар суммасидаги миқдорига муноғосиб равишда тақсимланади.

9.5. Агар зарар уни етказишда айбдор булган шахс томонидан тўлиқ қопланган бўлса, Суғурталанувчи суғурта товониға булган ҳуқуқини йўқотади.

UZBEKINVEST	Қурилиш таваккалчиликларидан мажбурий суғурта қилиш шартномаси	FK-141_K8_K9_K13Uz
		Бетлар: 5 дан 4-бет Сана: 10.07.2009й.
GK 14 1		

Агар зарар тўланадиган суғурта товонидан камроқ миқдорда ундирилган бўлса, у ҳолда у Суғурталанувчига етказилган зарар учун жавобгар шахсдан олинган суммани ҳисобга олган ҳолда тўланади.

9.6. Суғурта товони тўлангандан кейин Суғурталанувчи ёки фойдасига суғурта шартномаси тузилган шахс етказилган зарар учун жавобгар шахсларга нисбатан зарарни тўлашни талаб қилиш ҳуқуқи тўланган сумма доирасида Компанияга ўтади. Суғурталанувчи барча ҳужжатларни Компанияга беришга ва айбдор шахсга нисбатан талаб қилиш ҳуқуқини амалга ошириш учун зарур бўлган барча ҳатти-ҳаракатларни амалга оширишга мажбур.

10-БЎЛИМ. ШАРТНОМАНИНГ БЕКОР ҚИЛИНИШИ ВА ТЎХТАТИЛИШИ

10.1. Ушбу Шартнома томонлардан бирининг ёзма аризасига мувофиқ исталган пайтда бошқа томонни бекор қилиш мўлжалланаётган санадан камида 30 (уттиз) кун олдин хабардор қилиш шarti билан бекор қилиниши мумкин. Аммо ушбу Шартноманинг бекор қилиниши Наф олувчиларнинг/учинчи томоннинг манфаатларига даҳлдор бўлган ҳоллар бундан мустаснодир.

10.2. Компания ўз мажбуриятларини бузганлиги муносабати билан Суғурталанувчи ушбу Шартномани муддатидан олдин бекор қилинишини талаб қилганда, тўланган суғурта мукофотининг ҳаммаси қайтарилши лозим. Акс ҳолда суғурта мукофоти қолган суғурта муддати учун, Компаниянинг харажатларини чегириб қолган ҳолда қайтарилмайди.

10.3. Суғурталанувчи ўз мажбуриятларини бузганлиги туфайли Компания ушбу Шартномани муддатидан аввал бекор этилишини талаб қилганда тўланган суғурта мукофоти қайтарилмайди.

10.4. Ушбу Шартнома қуйидаги ҳолларда тўхтатилади:

а) муддати тамом бўлганда; Суғурта шартномаси муддати тамом бўлгунга қадар суғурта ходисаси бўйича жавобгарлик Суғурталовчи зиммасида бўлади.

б) Компания Суғурталанувчи олдидаги мажбуриятларини тўлиқ ҳажмда бажариб бўлганда;

в) Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа ҳолларда.

11-БЎЛИМ. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

11.1. Ўз зиммасига олган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки лозим даражада бажармаганлиги учун томонлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ жавобгардирлар.

11.2. Компания суғурта товони тўлаш бўйича ўз мажбуриятларини бажариш муддатини ўтказиб юборганлик учун Суғурталанувчига тўлов муддати ўтган ҳар бир кун учун, тўланиши керак бўлган суғурта товони суммасининг 0,15 фоизи миқдорда, лекин тўланиши керак бўлган сумманинг кўпи билан 10 фоизи миқдорда неустойка тўлайди.

11.3. Агар томонларнинг ушбу Шартномадаги ўз мажбуриятларини бажармаслигига енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) сабаб бўлса, томонлар жавобгарликдан озод бўладилар. Енгиб бўлмайдиган куч таъсирида бўлган томон бошқа томонни ана шундай ҳолат юзага келгани ва унинг таъсири яна қанча давом этиши мумкинлиги ҳақида зудлик билан хабардор қилиши шарт.

12-БЎЛИМ. БАҲСЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

12.1. Ушбу Шартномада назарда тутилган ёки у билан боғлиқ масалалар бўйича баҳслар, талаблар ёки келишмовчиликлар юзага келган тақдирда томонлар уларни музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал қилиш чораларини курадилар.

12.2. Ушбу Шартномадан келиб чиқувчи ёки у билан боғлиқ, шу жумладан унинг бажарилишига, бузилиши, тўхтатилиши ёки ҳақиқий эмаслигига тааллуқли баҳслар, келишмовчиликлар ёки талабларни музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал қилишнинг имкони бўлмаганда улар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ ҳал этилади.

13-БЎЛИМ. БОШҚА ШАРТЛАР

13.1. Ушбу Шартнома шартлари Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигида сақлаш учун қўйилган 8, 9, 13-класслар бўйича Суғурта қоидалари ва суғурта шартномаларининг намуна шакллари асосида ишлаб чиқилган.

13.2. Ушбу Шартномага киритиладиган ҳамма қўшимчалар ва ўзгартиришлар, шунингдек унинг муддатини узайтириш ҳамда тўхтатиш ёзма равишда амалга оширилиши лозим.

13.3. Томонларнинг ушбу Шартномада баён этилмаган ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

13.4. Ушбу Шартнома бир хил юридик кучга эга, томонларнинг ҳар бирида бир нусхадан сақланадиган 2 (икки) нусхадда тузилди.

Компания номидан

Суғурталанувчи

«Ўзбекинвест» ЭИСК АЖ
Сурхондарё вилояти филиали

«STORY MONTAJ INVEST» МЧЖ

Манзил: Термиз ш., Тараккнёт к., 7
тел.: 223-01-53 факс: 223-01-54
х.р. 2021600500598682050

Манзил: Термиз ш. И.Каримов к., 179/1-уй
тел.: факс:
х.р. 20208000200833821

ТИФ Миллий банк Термиз бўлими

Банк коди: 00324
СТИР: 201222058

Банк коди: 01063
СТИР: 305255350



Директор
О.И. Сабитзаров

ТОМОНЛАРНИНГ ИМЗОЛАРИ:



Директор
Артиков Ғ.

UZBEKINVEST	Қурилиш таваккалчиликларидан мажбурий суғурта қилиш шартномаси	FK-141_K8_K9_K13Uz
		Бетлар: 5 дан 5-бет Сана: 10.07.2009й.
GK 14 1		

2022 йил «20» июлдаги
10-00/01911145141-сонли
Қурилиш таваккалчиликларидан
мажбурий суғурта қилиш
шартномасига 1-илова

Суғурталанувчининг номи ва манзили: «STROY MONTAJ INVEST» МЧЖ Термиз ш. И.Каримов к., 179/1-уй	Шартноманинг номи: Сурхондарё вилояти Термиз шаҳар Мангузар маҳалласида қурилиши мулжалланган 3 та 9 қаватли уйларга ташки ичимлик суви тармоғи қуриш Объект жойлашган манзил: Термиз шаҳар
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Моддий зарар

№	Суғурталанаётган предметлар	Суғурта пули, сўмда
1	2	3
1.	Қурилиш ишлари (якуний ва дастлабки, шу жумладан бунинг учун фойдаланиладиган материаллар)	493 509 855
1.1.	Қурилишнинг шартнома киймати	493 509 855
1.2.	Қурилиш материаллари ёки буюртмачи етказиб берадиган қурилиш материаллари	
Умумий суғурта киймати: 100% 493 509 855 (Тўрт юз тўқсон уч миллион беш юз тўққиз минг саккиз юз эллик беш) сўм		
Моддий зарар бўйича суғурта пули: суғурта кийматининг 80% ёки 394 807 884 (Уч юз тўқсон тўрт миллион саккиз юз етти минг саккиз бз саксон тўрт) сўм		

2. Жавобгарлик

Т.р.	Таваккалчилик	Қоилама лимити, сўмда
1	2	3
1.	Қурилиш-монтаж ишларини олиб боришда учинчи шахслар олдида фуқаролик жавобгарлиги таваккалчилиги	(1 000 000) сўм

ТОМОНЛАРНИНГ ИМЗОЛАРИ:

