

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Тошкент Магистрал
канали бошлиғи

Н.Туляганов

2022 й.

Тошкент Магистрал канали бош иншоотини автоматлаштириш

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

№	Асосий муаммолар номи ва талаблар	Асосий маълумотлар таркиби ва талаблар
1	Буюртмачи	Тошкент Магистрал канали бошқармаси
2	Ишлаб чиқариш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 24 февралдаги ПҚ-5005-сон қарори.
3	Қурилиш тури	Автоматлаштириш
4	Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет.
5	Чегараланган якуний қиймати	2800 000 000 so'm
6	Пудрат ташкилотининг номи	Танлов савдолари орқали аниқланади.
7	Объектни фойдаланишга топшириш муддати	30 кун
8	Энергия самарадорлигини таъминлаш буйичалойшавий ечимларга талаб.	Қурилиш-монтаж ишларини амалга ошириш даврида энергия тежамкор ускуналардан фойдаланиш.
9	Фухаро муҳофазаси ва фавқулодда вазиятларнинг олдини олиш буйича муҳандислик-техник чора-тадбирларни ишлаб чиқиш талаблари.	Тошкент вилояти Фавқулодда вазиятлар бошқармасининг техник шартларига мувофиқ.
10	Ногиронлар ва имконияти чекланган одамларнинг яшаш шароитларини таъминлашга қўйиладиган талаблар.	ШНК 2.07.02-07 биноан "Ногиронлар ва имконияти чекланган одамларнинг эҳтиёжларини ҳисобга олган ҳолда яшаш муҳитини лойиҳалаш"
11	Қурилиш объектнинг мураккаблик тоифаси	Объектнинг мураккаблик даражаси - II.
12	Лойиҳани молиялаштириш тартиби:	Молиялаштириш шартлари: бунақ - танлов савдолари натижаларига қўра аниқланган қурилиш қийматидан жорий йил учун 30% миқдорда.
13	Техник ва бошқа ҳужжатларни пудратчига топшириш буйича талаблар	Пудратчига белгиланган тартибда тасдиқланган ва Келишилган ишчи лойиҳанинг чизмалари, иш Ҳажмларининг электрон шакли (МС «Excel» форматида) тақдим этилади.
14	Иш сифати нажми ва муддатларига қўйиладиган талаблар	Барча ишларни лойиҳадаги маълумотларга мувофиқ амалга ошириш, ишлаб чиқариш ва ҳабул қилиш учун

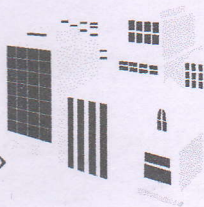
		қурилиш қоидалари ва қоидаларнинг тегишли бобларига мувофиқ бажарилиш керак.
15	Объектнинг асосий техник-иқтисодий кўрсаткичлари, Ш.Ж ишлаб чиқариш қуввати, ишлаб чиқариш дастури, шу жумладан турар-жой бинолари ёки жамоат бинолари, уларнинг мадсади (даватлар сони ва квартираларнинг сони, сигими).	Тошкент Магистрал канали бош иншоотини автоматлаштириш
16	Ободонлаштириш ва кичик меъморий шаклларга бўлган талаблар.	Қурилиш ишлари яқунлангандан сўнг ободонлаштириш ишларини назарда тутиш.
17	Юк кўтарувчи ва ўраб турувчи конструкциялар учун структуравий ечимлар ва материалларга қўйиладиган асосий талаблар.	Амалдаги меъёрий ҳужжатларга мувофиқ.
18	Ёнгин хавфсизлиги булимининг ишлаб чиқаришга қўйиладиган талаблар.	Амалдаги норматив ҳужжатлар талабларига мувофиқ.
19	Ташқи транспорт алоқалари ва етказиб бериш схемаси	Лойихалаш давомида талаб қилинадиган материалнинг олиб келиш ёки чиқариш масофасининг жойлашув жойини аниқлаш ва транспортнинг бориб-келиш учун схематик харитасини тузиш.

Бошқарма бошлиғи ўринбосари



Ш.Анорбоев

УЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
ФАРГОНА VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI

«КУРИЛИШ LOYIHA EKSPERTIZA SINOV»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

«QURILISH LOYIHA EKSPERTIZA SINOV»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

MANZIL: 716634 Oltiariq tumani, Qarqchug'ay qishlog'i, Sharq tongi ko'chasi H/R: 20208 00060 44272 50001
MFO 00544 ATIB "Ipoteka Bank" Fargona shaxar bo'limi, INN: 205 745 947

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Курилиш
Лойиха экспертиза синов»



Д. Мирзарахимов.

июля 2022 года.

Номер лицензии: №КЛЭ-000109
от 28.12.2020 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ №41-15/22 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

ПО РАССМОТРЕНИЮ СМЕТНОЙ ЧАСТИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА: «ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИДА
ТОШКЕНТ МАГИСТРАЛ КАНАЛИ БОШ ИНШООТИНИ АВТОМАТЛАШТИРИШ»

Заказчик на экспертизу:

ЧП «Qurilish Moliya Servis»

Источник финансирования

Бюджетные средства

Проектная организация:

ЧП «Qurilish Moliya Servis»

Номер лицензии:

№АЛ-000342 от 18.11.2019 г. выданное
Министерством Строительство
Республики Узбекистан.

Главный инженер проекта:

М.Касимов

Год разработки:

2022 год.

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА:

- 1.1 Письмо-заказ.
- 1.2. Действующая на территории Республики Узбекистан сметно-нормативная база.
- 1.3. Дефектный акт.

2. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ:

- 2.1. Книга 1. Сметная документация:
 - Структура прямых и прочих затрат.
 - Локальные ресурсные ведомости и ведомости потребных ресурсов.
 - Дефектный акт.

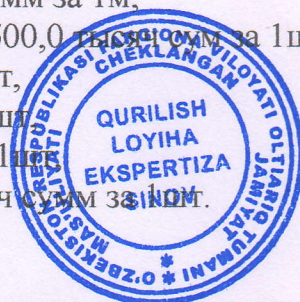
3. СМЕТНАЯ ЧАСТЬ.

Расчетная стоимость объекта «Тошкент вилоятида Тошкент магистрал канали бош иншоотини автоматлаштириш» определена в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11 июня 2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», постановлением Кабинетом Министров от 12 мая 2004 года №226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-09. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

Прямые затраты подрядчика	264154,6	тысяч сум
Прочие расходы и затраты подрядчика	13757,1	тысяч сум
Прочие затраты и расходы заказчика	13207,7	тысяч сум
Транспортно-заготовительные расходы	7 %	
Коэффициент риска	0 %	

4. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

- 4.1. В прочих затратах подрядчика удельный вес «Прочих затрат» определен в размере 22,82%.
- 4.2. Заработная плата рабочих-строителей составляет 27050,05 сум чел/час с учетом соц.страха.
- 4.3. Исключены заготовительно-складские расходы.
- 4.4. По статье «затраты на эксплуатацию машин и механизмов» исключены затраты на автомобили бортовые.
- 4.5. Заявленные затраты на строительные материалы, изделия и конструкции уточнены согласно «Каталога текущих цен на строительные материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 1-й квартал 2022 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве Госкомитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству и согласно прайс-листов торговых предприятий и по данным интернета:
 - труба профильная 100x60+3мм принять по цене 108,0 тысяч сумм за 1м,
 - цифровая настенная камера IPC-HDW 2300 принять по цене 6500,0 тысяч сумм за 1шт,
 - компьютер CORE I5 принять по цене 11500,0 тысяч сум за 1шт,
 - контроллер FXN-80MT принять по цене 7600,0 тысяч сум за 1шт,
 - блок питания БП 14 Б-04. принять по цене 450,0 тысяч сум за 1шт,
 - источник бесперебойного питания принять по цене 450,0 тысяч сумм за 1шт.



6. В результате экспертизы заявленная расчетная стоимость в сумме **332806,1** тысяч сумм снизилась на **23300,9** тысяч сумм и определена в сумме **309505,2** тысяч сумм с НДС, в том числе затраты заказчика **12273,8** тысяч сумм.

5. В Ы В О Д Ы:

ООО «Курилиш лойиха экспертиза синов» рассмотрев представленный расчет стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту: «Тошкент вилоятида Тошкент магистрал канали бош иншоотини автоматлаштириш» *Рекомендует к утверждению* со следующими показателями в текущих ценах:

(тысяч сум)

Наименование статей затрат	Заявленная стоимость	Рекомендуемая стоимость
Строительные материалы и изделия с учетом транспортно-заготовительных расходов	22676,4	20362,5
Строительные машины и механизмы	6900,0	5941,7
Кабельно-проводниковая продукция	5328,2	5225,2
Оборудование, мебель и инвентарь	203869,5	188565,3
Затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование	25380,5	25380,5
Итого прямых затрат	264154,6	245475,2
Прочие затраты подрядчика	13757,1	12986,9
Страхование объекта	0	0
Коэффициент риска	0	0
Всего стоимость строительства без НДС без затрат заказчика	277911,7	258462,1
Всего стоимость строительства с НДС без затрат заказчика	319598,4	297231,4
Затраты заказчика	13207,7	12273,8
Всего стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика	332806,1	309505,2

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Эксперт:



Мирзарахимов.