

“22” июль 2022 йил

Бувайда тумани

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодоловчи мазкур низом асосида иш юритувчи (кейинги ўринларда Пудратчи деб аталади) **ООО ANAS FREE BUILD** номидан раҳбар А.Маназаров биринчи томон ва иккинчи томон Ўзбекистон Республикаси Қонунчилиги ҳамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи Бувайда туман Халқ таълими бўлими номидан раҳбар А.Абдулфаттохов (келгусида Буюртмачи деб аталади)

1. Шартнома предмети.

1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топшириғига асосан Бувайда туман ХТБ га қарашли 21 мактаб биносини жорий таъмирлаш ишларини амалга оширади

2. Шартнома баҳоси.

2.1 Шартнома умумий қиймати 182750000 (Бир юз саксон икки миллион етти юз эллик минг) сўмни ташкил этади.

2.2 Шартноманинг баҳоси тарафларнинг розилигага асосан ўзгариши мумкин.

3. Тўлов шартлари.

3.1 Ушбу шартнома бўйича тўлов пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

3.2 Буюртмачи ушбу шартномага асосан Пудратчининг ҳисоб рақами бажарилиш лозим бўлган ишлар қийматининг 30% дан кам бўлмаган қисмини олдиндан ўтказиб беради.

3.3 Олдиндан тўланган тўлов қиймати амалга оширилгандан сўнг бажарилган ишлар учун тўловлар ҳар ойнинг охирида топширилган далолатномалар (ф-2) асосида амалга оширилади.

3.4 Шартнома бўйича барча ҳисоб-китоблар қурилиш таъмирлаш ишлари тўлиқ тамаомлангандан сўнг 60 кундан кечиктирмай Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3.5 Шартномада белгиланган суммадан ортиқ қўшимча бажарилган таъмирлаш ишлари учун буюртмачи ўз маблағидан ёки хомийлар томонидан кўзда тутилаётган маблағлар ҳисобидан тўлайди.

3.6 «Пудратчи» ушбу шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишларни «Буюртмачи» томонидан 30 % фоиз бўнак (аванс) ни амалга оширилгандан сўнг 30 иш куни ичида ишларни амалга оширади.

4. Томонлар ҳуқуқлари ва мажбуриятлари.

4.1 Буюртмачи Пудратчига ўз вақтида лойиха ҳужжатлари билан таъминлаши, шартномада кўрсатилган муддатда Пудратчига топшириши, Пудратчи томонидан бажарилган ишларни тўлиқ сифатини текшириб олиб қабул қилиб олиш.

4.2 Пудратчи ўз ишчи кучи билан ушбу шартномада ва иш режасида кўзда тутилган барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва муддатида бажаришини ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ишларини Буюртмачига топшириши.

4.3 жорий-таъмирлаш объектлари учун зарур қурилиш материалларни конструкцияларни ташиш қабул қилиш ҳамда сақлашни Пудратчи томонидан амалга оширилади.

4.4 Пудратчи ушбу шартномада назарда тутилган бажарилиши лозим бўлган ишларни бажариш учун Буюртмачи билан келишилган ҳолда махсус ташкилотларни (субпудрат) жалб қилиши мумкин.

4.5 Давлат назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш, тафтиш ва ўрганиш натижасида бажарилган ишларнинг сифатсиз ва ўз вақтида бажарилмаганлиги аниқланса «Пудратчи» томонидан зарар қопланади.

5 Тарафларнинг жавобгарлиги.

5.1.«Пудратчи» хизмат кўрсатиш муддатларини кечиктирганда, шартнома бўйича ўз мажбуриятини лозим даражада бажармаган холларда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0.5% миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси етказиб берилмаган товарлар, бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни товарларни етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик, ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.2.«Буюртмачи» кўрсатилган хизматлар ҳаққини ўз вақтида тўламаганлиги учун (етказиб берувчига)иш бажарувчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.3.Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни товарларни етказиб бериш (Ишларни бажариш) муддатларини кечиктириб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик, ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.Қурилиш-таъмирлаш ишларини бажариш давомида юзага келган камчиликлар пудратчи айби билан бўлса Пудратчи Буюртмачига зарар етказмаган ҳолда кўрсатилган муддатда камчиликларни бартараф этади.

6 Форс-мажор ҳолати.

6.1 Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олинган мажбуриятларни улар истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ҳолат бўйича уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фуқоролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, сув тошқини, ёнғин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайдилар.

6.2 Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф бўйича мажбуриятини бажаришга унинг таъсир кўрсатиш ёки монелик қилиш тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезроқ хабар бериши лозим.

7 Шартнома муддати.

7.1 Мазкур шартнома иккитомонорқали имзоланиб ҳудудий Ғазначилик бўлинмаси томонидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга киради.

7.2 Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, 2022 йил “22”июльдан 2022йил “31”декабргача амал қилади.

8 Қўшимча шартлари.

8.1 Шартнома юзасидан келиб чиққан инзолар ўзаро хал қилинади ўзаро хал қилинмаган тақдирда Ўзбекистон Республикаси қонунарига асосан иктисодий судлари орқали хал қилинади.

8.2 Шартнома икки нусхада тузилиб ҳар бир нусхаси тенг юридик кучга эга бўлиб томонларда бир нусхадан сақланади.

8.3 Шартномага барча ўзгаришлар икки томонлама келишилган ва шартномага қўшимча битим имзоланган ҳолда ва Ғазначилик бўлинмасидан руйхатдан утгандан сунг қонуний деб ҳисобланади.

9 Томонлар ҳуқуқий манзили ва реквизитлари:

ПУДРАТЧИ:

ООО ANAS FREE BUILD

Кунгирот кишлоғи

Тел/факс

Х/Р: **20208000005078050001**

БУЮРТМАЧИ:

Бувайда Халк таълими булими

Янгикургон кишлоғи

• Ш\хр: 100022860302127092100075062

Банк: ХАТБ Универсал банк

Бувайда ф

МФО: 01151 ИНН: 306434870

ОКОНЧ _____

ИНН:200162514 ОКОНХ:97600



3300100001010

р марказий банки

919 МФО:00014



Рахбар: А.А.Мамазаров



Рахбар: А.Абдулфаттохов

Коррупцияга қарши қоидаларининг АСОСИЙ ШАРТЛАРИ

1. Томонлар шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашиш тўғрисидаги қонун ҳужжатларининг талабларига зид келадиган ҳар қандай ҳаракатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора, яъни (давлат органи ёки ташкилотнинг номи) ходими ўз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган ҳолда пора берган шахснинг манфаатларини кўзлаб муайян ҳаракатларни содир этиши ёки содир этмаслиги шартлиги ёхуд мумкинлиги учун моддий қимматликларни ёки мулкий наф олиш учун қуйидаги ҳаракатларни қилмайди:

пора беришни таклиф қилиш ёки ваъда бериш;

товламачилик қилиш;

пора сифатида пул тўлаш;

бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бериш.

Томонлар ушбу ҳаракатларга йўл қўймаслик бўйича чоралар кўрилишига кафолат беради.

2. Агар шартнома бўйича бир Томон (давлат органи ёки ташкилотининг номи) ходимининг ахлоққа тўғри келмайдиган ва ушбу шартнома ёки Ўзбекистон Республикаси қонунчилик ҳужжатларига зид келадиган хатти-ҳаракатларига, шу жумладан, коррупцияга оид ҳуқуқбузарлик содир этишга мажбурлашдан иборат бўлган фактларга дуч келса, бу ҳақда қуйидаги алоқа каналларидан бири орқали хабардор қилиши керак:

коррупция ҳақида хабар беришга мўлжалланган ишонч телефони;

Телеграм-канал "73-529-11-65";

(давлат органи ёки ташкилотининг номи) расмий веб-сайтида жойлаштирилган шакл ёки электрон почта.

ТОМОНЛАР:

Бажарувчи:

ООО "ANAS TREE BUILD"



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi

Shartnoma

2. Loyihaning nomi

Pudrat shartnomasi

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Buvayda tuman Xalq ta'limi bo'limi tomonidan 18.07.2022

Buvayda tuman Xalq ta'limi bo'limi nomidan raxbar A.Abdulfattoxov (kelgusida Buyurtmachi deb ataladi) va **OOO ANAS FREE BUILD** nomidan raxbar A.Manazarov (keyingi o'rinlarda Pudratchi deb ataladi) Buvayda tuman XTB ga karashli **21-maktab** binosini joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish uchun umumiy qiymati 182 750 000 (Bir yuz sakson ikki million yetti yuz ellik ming) so'mlik Pudrat shartnomasini tuzmoqdalar.

Mazkur shartnoma loyihasini O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksi, "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonuni va boshqa qonun hujjatlari asosida huquqiy ekspertizadan o'tkazib:

-Shartnoma loyihasining amaldagi qonun hujjatlari talablariga javob berishini va qonunga mos holda tuzilganligini;

-Tomonlarning shartnomada ko'rsatilgan mulkiy javobgarliklari va o'zaro nizolarni hal qilish yo'llari O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik Kodeksi hamda "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi qonuni asosida belgilanganligini aniqladim.

Yuqoridagilarga asoslangan holda shartnoma loyihasi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan deb hisoblayman va tomonlarga uni imzolashni tavsiya etaman.

Yuridik xizmat ko'rsatish
markazi bosh yuriskonsult S.Axmadallyev

2022-yil 18-iyul



Бувайда тумани халқ таълими бўлими мудирининг хузуридаги йиғилиш
БАЁННОМАСИ

2022 йил 22 июль

Қоратепа қишлоғи

Йиғилиш раиси

А.Абдулфаттохов

Котиб:

Ю.Юлдашева

Йиғилишда қатнашдилар: ХТБ муҳандиси Н.Ортиқов, комиссия аъзолари Д.Ғофуров, Ш.Холдарқўзиёв, К.Ўлжабоев

КУН ТАРТИБИ :

1. Тумандаги 21-умумий ўрта таълим мактаби биносининг жорий таъмирлаш.

Туман халқ таълими бўлими мудирининг А.Абдулфаттохов йиғилишини очиб, у ўз сўзида тумандаги 21-умумий ўрта таълим мактаби биносининг таъмирлаш учун <https://etender.uzex.uz> сайтига эълон қилинган 22110012116363 лот рақами остида энг яхши таъмирловчи танлаб олинганлигини айтиб ўтди. 20.07.2022 йил кунидан 22.07.2022 йил кунигача комиссия аъзоларига пудратчилар томонидан ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлигини билдириб ўтди.

ХТБ бош муҳандиси Н.Ортиқов ва комиссия аъзоси Д.Ғофуровлар музокара учун сўз олиб ўз фикр ва мулоҳазаларини айтиб ўтди.

Кун тартибидаги масала атрофлича муҳокама қилиниб, йиғилиш

ҚАРОР ҚИЛАДИ :

1. Тумандаги 21-умумий ўрта таълим мактаби биносининг таъмирлаш тўғрисидаги ХТБ мудирининг А.Абдулфаттоховнинг маърузаси асос учун қабул қилинсин.
2. Қурилиш ва таъмирлаш ишларининг назорат қилиш ХТБ муҳандиси Н.Ортиқов ва ХТБ мутахассиси К.Ўлжаевлар масъул этиб белгилансин.
3. Ушбу қарорни бажарилишининг назорат қилиш бош ҳисобчи Ю.Юлдашева зиммасига юклатилсин.

Йиғилиш раиси:

А.Абдулфаттохов

Котиб:

Ю.Юлдашева

