

**ДОГОВОР №15**

2022 г. «26» 7

642-13-195-ХТ/2022-  
номер

г.Нукус



Отделение народного образование города Нукус в лице П.Акиязаров действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО " MASTER ENERGO STROY MONTAJ " в лице директора А.Пирназаров действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту На Текущий ремонт зданий Школы №15 в.г.Нукусе.

**ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

**II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ**

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **609 550 270** (Шестьсот девять миллионов пятьсот пятьдесят тысяч двести семьдесят )сумм в том числе 15% НДС составляет **79506556** (Семьдесят девять миллионов пятьсот шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть ) сумм, в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

**III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА**

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

**IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принять договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса;выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках

проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

#### **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата вступления договора в силу: начало «26» июль 2022 года  
окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 60 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

#### **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

#### **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

#### **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

#### **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

#### **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

#### **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

#### **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим оснований в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

#### **XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

#### **XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

#### **XV. Антикоррупционная условия**

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-

либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления об отказе от Договора

### XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность, вытекающая из настоящей статьи и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не изменений к настоящему договору, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или

Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор вступить в силу до « 31 » декабря



### XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

#### Подрядчик

#### Заказчик

" ООО MASTER ENERGO STROY MONTAJ

Отделение народного образования  
города Нукус

Адрес: г Нукус Т.Ерниазаров 56

Адрес: г.Нукус ул.Ч.Абдиров 2

Тел/Факс: +99899 680 07 71

Тел/Факс: +99861 226-15-11

ИНН: 303 846 660

ИНН: 202034963 ОКЭД: 84130

р/с: 20208000300597012001

а/с: 100022860354017092100075131

МФО: 00625

Отделения Казначейства  
города Нукус

Банк: Асака банк

р/с: 23402000300100001010

г.Нукус

ИНН: 201122919 МФО:00014

Банк: Центральный банк г.Ташкент

Руководитель:  А.Пирназаров.

Руководитель:  П.Акназаров



«ТАСТЫЙЫКЛАЙМАН»

Нокис қалалық халық билимлендириу болими  
баслығы П.Ақназаров

«25» июль 2022-жыл

Нокис қалалық халық билимлендириу болиминде караслы №15-санлы улыума орта билим беріу мектеби имаратын киши онлау жумысларын алып барыу мақсетинде таңлау комиссиясының ен жақсы уынысларды таңлап алыу бойынша откерилген

2022-жыл «25» июль 20-санлы мәжлис баяннамасы

Нокис қаласы

Қатнасушылар	(Ф.И.Ш)	(Лауазымы)
Комиссия баслығы	Т.Жамуратов	Курылыс-онлау эксплуатация болими баслығы
Комиссия ағзалары	Д.Усаков Ю.Турениязов А.Бердишов Э.Бегдуллаева	Бас бухгалтер Завхоз Тәминатшы бухгалтер

**КҮН ТӘРТИБИ:**

1. Таңлап алыу қатнасушыларының коммерциялық уынысларын (конвертлерин) ашыу.
2. Таңлап алыу жеңимпазын хәмде резерв жеңимпазын анықлау.

Нокис қалалық халық билимлендириу болими- Таңлап алыу комиссиясы баслығы Т.Жамуратов мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды усынды:

Усы таңлап алыу бойынша Нокис қалалық халық билимлендириу болиминде караслы 15-санлы улыума орта билим беріу мектеби бюджет қаржылары есабынан мектеп имаратын жеңил ремонт жумысларын әмелге асырыу режелестирилген.

Усы таңлап алыу бойынша мекеменин бюджет қаржылары есабынан имаратын жеңил ремонт жумысларын әмелге асырыу бойынша проект-смета жумысларын ислеу режелестирилген. Өзбекстан Республикасының 2021 жылдың 22 апрелдеги 684-санлы “Мамлекет сатып алыулар хақындағы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ен жақсы уынысларды таңлап алыу откерилиуи хақында арнаулы информацион порталында (<http://dxarid.uzex.uz/>) дағаза таңлау қатнасушыларының қабыл етиу мүддети тамамланыуынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрепинен жеке кабинети арқалы 2022 жыл 13 июль күни 22110012121496-санлы лот жайластырылды. информацион порталында 5 жумыс күни дауамында турды. Косымша белгиленген 2 жумыс күни ишинде хеш қандай арза шагым болмады.

Таңлап алыу бойынша қатнасушылардың уынысларын бахалау 2 (еки) басқышта әмелге асырылуы комиссия тәрепинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыу уынысларын қабыл етиу баслануы мүддети: 13-июль 2022-жыл  
Таңлап алыу уынысларын қабыл етиу тамам болуы мүддети: 19-июль 2022-жыл  
Таңлап алыу басланғыш суммасы: 610 550 270 сум

Усы мүддетке шекем өз уынысларын төмендеги қатнасушылар усынды:

№	Қатнасушылар хақында мағлыұмат						
	Аты	СТИР	Мәңзили	Бенефицинар Ф.И.Ш	Бенефицинар СТИР	Шерик (учредитель) Ф.И.Ш	Шерик (учредитель) СТИР
1.	ООО MASTER ENERGO STROY MONTAJ	303846660	г.Нукус Т.Ерназар 56	А.Пирназаров	495271728	А.Пирназаров	495271728
2.	Чп Rawaj Moynag Qurilis	304931262	г Нукус ул Щербаков 57	М.Коньсов	471690314	М.Коньсов	471690314

1. Танлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў; Барлық қатнасыўшылардың усыныслары таңлаў хўжжетлери талапларына муўапық мөрленген халда усынылған.

Танлау комиссиясы тәрәпинен танлап алыу қатнасыушыларының усыныслары (конвертлери) танлау хўжжетлери хам техник талапларга мууапыклығы уйренилип шыгылды.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар хакқында”ғы Нызамы талапларына хамде жокары көрсетилген маглыўматларды есапка алып Таңлаў комиссиясы

### Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Ноқис қалалық халық билимлендириу болиmine қараслы 15-саплы улыума орта билим бериу мектеби имаратын женил ремонт жумысларын әмелге асырыў өткерилген таңлап алыўда таңлаў хўжжетлериңде хам таңлаў шәртлиери бойынша ең жақсы шәртлиерди усыңған ООО MASTER ENERGO STROY МОНТАЖ 609550270 сум (ҚҚС пенен бирге) таңлап алыў женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлап алыў шәртлиери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шәртнама дүзиў хукукы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, Чп « Rawaj Moynag Qurilis » белгиленсин. Бунда женимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шыгыў хам баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги маглыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң бас есапшысы – Д.Усаков таңлау алыу жуумагы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алыуларының арнаулы информация системасына талкылау ушын 2 (еки) жумыс күнине жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери (К.Бермаханова), усы таңлап алыу тийисли барлық хўжжетлерди белгиленген тартипте сақлануын тамийнлесин.

**Қатнасыўшылар**  
Комиссия баслығы

Комиссия ағзалары

Имзасы

(Ф.И.Ш)

Т.Жамуратов

Д.Усаков

Ю.Турениязов

А.Бердишов

Э.Бегдуллаева

(Лаўазымы)

Курылыс-онлау эксплуатация  
болими баслығы

Бас бухгалтер

Завхоз

Тәминатшы

бухгалтер



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MASTER ENERGO STROY MONTAJ" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektlarining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MASTER ENERGO STROY MONTAJ" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

11.03.2016

0127

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (lar) bilan yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

303846660

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri, TENTEK ERNAZAR KO'CHASI  
56-LY.

Guvohnoma:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri, DAVLAT  
XIZMATLARI MARKAZI

lomonidan  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)



## YURIDIKALIQ AHMIYETKE IYE BOLGAN HÚJJETLERDÍN NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPIQLÍGÍ HAQQÍDA HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybar túri – shartnama.
2. Joybardín atı – N’ókis qalalıq xalıq bilimlendiriw bólimi hám “MASTER ENERGO STROY MONTAJ” JSHJ ortasında dúzilgen\_ 609 550 270 (alti juz tógiz million bes juz eliw miń eki juz jetpis) sumlıq shartnaması joybarı
- 3 N’ókis qalalıq xalıq bilimlendiriw bólimi hám “MASTER ENERGO STROY MONTAJ” JSHJ ortasında dúzilgen\_ 609 550 270 (alti juz tógiz million bes juz eliw miń eki juz jetpis) sumlıq shartnaması joybarı ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabıl etiw maqsetke muwapıq.

Nókis qalalıq Yuridikalıq  
xızmet kórsetiw

orayı bas yuriskonsultı

26.07.2022



SH.Mambetsapaev