

Благоустройство территории жилого дома № 27 А по улице Алпомиш № 35 по улице Фарход МФИ Нихол, жилого дома № 55 по улице А. Темур и жилого дома № 59 по улице Фарход МФИ Маданият, жилого дома № 1 по улице Тошкент МФИ Бахор, жилого дома № 23 в 6 микрорайоне МФИ Буюк келажак в г. Гулистане Сырдарьинской области

(наименование стройки)

### ОПИСЬ РАБОТ

(приложение к локальному сметному расчету)

### БЛАГОУСТРОЙСТВО, ЖИЛОЙ ДОМ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	3	4	5
<b>РАЗДЕЛ 1.ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА 20X10 М</b>			
<b>ОГРАЖДЕНИЕ</b>			
1	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.]	1000M2	0,336
2	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	2,65
3	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100M3	0,0828
4	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ	100M	0,55
5	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,33
КАЧЕЛИ К-1			
6	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,006
7	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,006
8	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,064
9	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 M3	100M3	0,0018
0	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 20 КГ	T	0,00566
1	МОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ	T	0,024262
2	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (КАЧЕЛИ)	T	0,024262
3	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,0091
КАЧЕЛИ К-2			
4	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,02
5	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,02
6	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,144
7	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 M3	100M3	0,0032
8	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	T	0,013219
9	МОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ	T	0,087362
0	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (КАЧЕЛИ)	T	0,087362
1	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,0342
КАЧЕЛИ К-3			
2	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,0072
3	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,0072
4	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,08
5	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 M3	100M3	0,0024
6	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	T	0,00661
7	МОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ	T	0,02997
8	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (КАЧЕЛИ)	T	0,02997
9	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,0105
ГОРКА			

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
30	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,04
31	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,04
32	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	0,288
33	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3	100М3	0,0064
34	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,026438
35	МОНТАЖ ГОРОК	Т	0,054232
36	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (ГОРКИ)	Т	0,054232
37	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,0258
38	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ СТУПЕНЕЙ	М3	0,02
39	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ТУРНИК	100М2	0,0096
40	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,015
41	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,015
42	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	0,108
43	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3	100М3	0,0024
44	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,009914
45	МОНТАЖ ТУРНИКА	Т	0,023096
46	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (ТУРНИК)	Т	0,023096
47	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2 ЛЕСТНИЦА Л-1	100М2	0,0092
48	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,02
49	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,02
50	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	0,144
51	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3	100М3	0,0032
52	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,013219
53	МОНТАЖ ЛЕСТНИЦ	Т	0,034016
54	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (ЛЕСТНИЦА)	Т	0,034016
55	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2 ЛЕСТНИЦА Л-2	100М2	0,014
56	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,015
57	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,015
58	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	0,108
59	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3	100М3	0,0024
60	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,009914
61	МОНТАЖ ЛЕСТНИЦ	Т	0,03182
62	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (ЛЕСТНИЦА)	Т	0,03182
63	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2 БРУС	100М2	0,0134
64	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,02
65	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,02
66	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	0,144
67	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3	100М3	0,0032
68	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,013219
69	МОНТАЖ БРУС	Т	0,0309

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
70	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (БРУС)	T	0,0309
71	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2 ПЕСОЧНИЦА	100M2	0,0119
72	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,006
73	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,006
74	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,064
75	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 M3	100M3	0,0018
76	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	T	0,003305
77	МОНТАЖ ЗОНТА	T	0,02396
78	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (ЗОНТ)	T	0,02396
79	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,0141
80	МОНТАЖ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ ПРОФИЛИРОВАННОГО ЛИСТА ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	100M2	0,014
81	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПЕСЧАНОГО МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ БЕСЕДКА	M3	0,72
82	ПЛАНИРОВКА ВРУЧНУЮ ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	1000M2	0,01
83	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,02
84	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,02
85	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,294
86	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 M3	100M3	0,0075
87	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	T	0,022431
88	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,7
89	МОНТАЖ БЕСЕДКИ	T	0,19348
90	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (БЕСЕДКА)	T	0,19348
91	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,1
92	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ СИДЕНЕЙ	M3	0,050625
93	ПОКРЫТИЕ МАСЛЯНЫМИ И СПИРТОВЫМИ ЛАКАМИ ПО ОКРАШИВАЕМОЙ ИЛИ ОГРУНТОВАННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА	100M2	0,0394
94	МОНТАЖ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ ПРОФИЛИРОВАННОГО ЛИСТА ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	100M2	0,1026
95	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ СКАМЕЙКА 4 ПИТ	M3	0,692
96	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,02
97	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,02
98	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	0,144
99	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 M3	100M3	0,0032
100	МОНТАЖ СКАМЕЕК	T	0,028112
101	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (СКАМЕЙКИ)	T	0,028112
102	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,01
103	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ СИДЕНЕЙ	M3	0,024
104	ПОКРЫТИЕ МАСЛЯНЫМИ И СПИРТОВЫМИ ЛАКАМИ ПО ОКРАШИВАЕМОЙ ИЛИ ОГРУНТОВАННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА ДОРОЖКИ И ОСНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	100M2	0,01
105	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	16,158
106	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ПЕСЧАНОГО	M3	24,237
107	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ	M3	1,5

СОСТАВИЛ

МУХАММАДИЕВ А



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67  
226-06-61, E-mail: sirdarya\_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 29-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 49064**

**Obyekt nomi** «Sirdaryo viloyati Guliston shahar "Nihol" MFY dagi "Alpomosh" ko'chasida joylashgan 27 uy, "Farxod" ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY dagi "A. Temur" ko'chasida joylashgan 55 uy, "Farxod" ko'chasidagi 59 uy, "Bahor" MFY dagi "Toshkent" ko'chasida joylashgan 1- chi uy, 6 - mavze "Buyuk kelajak" MFY joylashgan 23 uy hududini obodonlashtirish ishlari. (6 dona 20x10 m o'lchamdagi Bolalar maydonchasi qurish).»

**Buyurtmachi** - O'zbekiston Respublikasi UY-JOY Komunal xizmat ko'rsatish vazirligi Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti obyektlarni qurilishi bo'yicha injenering kompaniyasi DUK Sirdaryo viloyat filiali

**Bosh loyihachi** - ROPQON FAYZ-FZ MCHJ

**Litsenziya** AL-001202 04.07.2020

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - tender (tanlov) asosida

**Qurilish turi** Qurilish

**Murojaat raqami:** № 45593

**1. Loyihalash uchun asos**

1. O'zbekiston respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ - 5152 - sonli qarori /Ko'p kvartirali uy-joylarni boshqarish tizimini yanada takomillashtirish to'g'risida/. 3- ilova.

2. O'rnatilgan tartibda tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

1. Bolalar maydonchasi. Ishchi chizmalar.

2. Kitob IL - kelishilgan joriy narxlardagi qurilish qiymati QQS va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan - 305615,434 ming so'm. /Svodniy smetniy raschet, lokal'no-resursniy smetniy raschet i lokal'niy resursniy vedomost/.

3. Buyurtmachining 2022 yil 07 iyundagi № 22/71 - sonli xati.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Obodonlashtirish ishlari.

#### *Arxitektura-qurilish yechimlari:*

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ-5152 - son qarorining 3 ilovasi (2022-2025 yillarda ko'p kvartirali uy-joylarning tutash hududlarini obodonlashtirish bo'yicha reja ko'rsatkichlari) ga asosan Guliston shahar "Nihol" MFY dagi "Alpomosh" ko'chasida joylashgan 27 uy, "Farxod" ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY dagi "A. Temur" ko'chasida joylashgan 55 uy, "Farxod" ko'chasidagi 59 uy, "Bahor" MFY dagi "Toshkent" ko'chasida joylashgan 1- chi uy, 6 - maze "Buyuk kelajak" MFY joylashgan 23 uylar hududlarini obodonlashtirish ishlari loyihada ko'zda tutilgan. SHu jumladan:

#### *20x10 m o'lchamdagi bolalar maydonchasi:*

##### *To'siqlar:*

- maydonchani tekislash;
- poydevor tagidan shag'aldan asos tashlash;
- tasmasimon beton poydevorni qurish;
- metal to'siqlarni o'rnatish;
- 2 marta metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

##### *Kachel K-1:*

- tuproq ishlari;
- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;
- kachelini montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kachelni);
- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

##### *Kachel K-2:*

- tuproq ishlari;
- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;
- kachelini montaj qilish;

- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);

- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Kacheli K-3:*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;

- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;

- zakladnoy detallarni o'rnatish;

- kachelini montaj qilish;

- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);

- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Gorka:*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;

- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;

- zakladnoy detallarni o'rnatish;

- gorkani montaj qilish;

- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);

- ustanovka elementov stupeney;

- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Turnik:*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;

- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;

- zakladnoy detallarni o'rnatish;

- kachelini montaj qilish;

- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);

- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Zinapoya-1 (Lestnitsa L-1):*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;
- zinapoyani montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermir pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);
- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Zinapoya-2 (Lestnitsa L-2):*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;
- zinapoyani montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);
- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Brus:*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;
- brusni montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);
- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Qum qutisi (pesochnitsa):*

- tuproq ishlari;

- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;

- soyabonni (zont) montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);
- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash;
- prof listdan tom qoplamasini qurish;
- ustroystvo osnovaniya peschanogo.

*Metal soyabon (besedka):*

- tuproqni qo'lda tekislash;
- tuproq ishlari;
- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- zakladnoy detallarni o'rnatish;
- soyabonni (zont) montaj qilish;
- soyabonni montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);
- metal yuzalarni yog'li buyoq bilan bo'yash;
- ustanovka elementov sideniy;
- yog'li va spirtli lak bilan bo'yaladigan va ogruntovka qilingan yuzalarni 2 marta bo'yash;
- prof listdan tom qoplamasini qurish;
- ustroystvo podstilayushix slojev betonnix.

*Skameykalar - 4 dona:*

- tuproq ishlari;
- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- ustunlar uchun beton poydevorlarni qurish;
- skameykalarni montaj qilish;
- reshetchatiye konstruksii (stoyki, opori, fermi i pr.), sborka s pomosh'yu lebedok ruchnix (s ustanovkoy i snyatiyem ix v protsesse raboti) ili vruchnuyu (kacheli);
- ustanovka elementov sideniy;
- yog'li va spirtli lak bilan bo'yaladigan va ogruntovka qilingan yuzalarni 2 marta bo'yash.

*Yo'laklar va maydoncha asosi:*



- shag'aldan poydevor tagidan asos qurish;
- qumdan poydevor tagidan asos qurish;
- betondan tag qatlamini qurish.

Yuqorida ko'rsatib o'tilgan ish turlari ishchi chizmalarga va smeta hujjatlariga muvofiq bajariladi.

#### 4. Loyihaning smeta qismi.

Joriy narxlardagi qurilish qiymati O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyun sanasidagi 261 – sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 “Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari” ga binoan aniqlandi.

#### 4. Loyihalanyotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ishchi loyiha ko'rib chiqildi va kelishildi:

- ishchi loyiha buyurtmachi bilan kelishilgan;

#### 6. Ekspertiza natijalari.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz va 15 % QQS bilan hisoblanganda 292635,529 ming so'm qilib belgilandi. Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari 12979,923 ming so'mni tashkil etadi.

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalari, mebel va jihozlari narxlari O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarish sohasida “QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI” tomonidan 2022 yil I choragi uchun chiqarilgan elektron katalogiga, birja narxlariga va buyurtmachining ma'lumotlariga asosan qabul qilingan.

3. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Buyurtmachi ob'yekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel' inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22apreldagi O'zbekiston Respublikasining “Davlat xaridlari to'g'risida” gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

4. Smeta hujjatlariga asosan qurilish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

5. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli

manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yanvardagi 15-sonli qarorining 4-ilovasiga muvofiq, II bob 8-band va ShNQ 1.03.06-13 da "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

7. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertisasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

8. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

## 7. Xulosalar.

1. Sirdaryo viloyati Guliston shahar "Nihol" MFY dagi "Alpomosh" ko'chasida joylashgan 27 uy, "Farxod" ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY dagi "A. Temur" ko'chasida joylashgan 55 uy, "Farxod" ko'chasidagi 59 uy, "Bahor" MFY dagi "Toshkent" ko'chasida joylashgan 1-chi uy, 6 - mavze "Buyuk kelajak" MFY da joylashgan 23 uy hududini obodonlashtirish ishlari bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan *cheklangan qiymat* miqdori 15% QQS bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz hisoblanganda 292635,529 ming so'mni (QQS siz 254465,677 ming so'm) tashkil etadi.

Shu jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar - 159115,937 ming so'mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 49515,557 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 8359,788 ming so'mni;
- jihozlar va mebel (oborudovaniye) xarajatlari - 0,00 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27 %) - 37474,395 ming so'mni;
- qurilish ob'ektlarini ijtimoiy sug'irtalash (0,32 %) - 0,00 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 38169,852 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya

etilgan holda hamda ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan rekonstruksiya ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

**Bosh mutaxassis:** Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich