

## Loyiha oldi va loyiha-smeta hujjatlarini tayyorlash uchun

### 30963-sonli SHARTNOMA

Samarqand shahri.

«15» iyul 2022 yil.

**Samarqand viloyati hokimligi Injiniring kompaniyasi** (Keyingi o‘rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladi) direktori A.Ilmuratov bir tomonidan, «SAM PROJEKT BUNYODKOR» МЧЖ (keyingi o‘rinlarda “Bajaruvchi” deb yuritiladi) direktori **J.Komilov** ikkinchi tomondan, O‘zbekiston Respublikasi qonunlariga asosan quyidagi shartnomani tuzdilar:

#### 1. MODDA

Shartnoma mavzusi va tuzilishi.

1.1. Buyurtmachi ko‘rsatma beradi va “Bajaruvchi” Samarqand viloyati ,Urgut tumani “Vag’ashti” MFY yangi OTM-Kamangaron ichki yo’lini joriy ta’mirlash ob’yekti uchun loyiha oldi va loyiha-smeta hujjatlarini (ekologiya, topo-xarita, va ishchi loyiha) ni amalga oshirish ishlarni o‘z zimmasiga oladi: “Korxonalar va bino va inshootlarning kapital qurilishi uchun loyiha hujjatlarini tuzish, ishlab chiqish, tasdiqlash tartibi” (SHNQ)1.03.01-08 yil va boshqa meyoriy hujjatlar bilan tartibga solinadi.

1.2. O‘z majburiyatlarini bajarishda tomonlar O‘zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 37-bo‘limi, O‘zbekiston Respublikasining “Tadbirkorlik subektlari faoliyatining huquqiy asoslari to‘g‘risida”gi qonuni va 1998 yil 29 iyundagi 261-sonli qarорini qo‘llaydilar. O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2008 yil 29 apreldagi PQ-847-son «Loyiha-tadqiqot tashkilotlari faoliyatini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to‘g‘risida»gi qarори hamda 2019 yil 27 fevraldagи F-5445-son «2019 yilda vazirliklar, davlat qo‘mitalari va boshqa davlat boshqaruvi organlari faoliyati samaradorligini hamda maqsadli vazifalarga erishishlarini baholashning asosiy mezонlari to‘g‘risida»gi farmoyishiga asosan “Ob‘yektlarni shartnomaviy joriy narxlarda qurish bo‘yicha loyiha-qidiruv ishlari harajatlari tartibi to‘g‘risidagi” nizom O‘zbekiston Respublikasi Adliya vazirligi tomonidan 2019 yil 9 sentyabrdagi 3180 raqami bilan ro‘yxatga olingan va ushbu shartnoma, bajaruvchi ushbu ishlarni, amaldagi qurilish kodekslariga va qurilish ishlari uchun loyiha hujjatlarini tuzish, kelishish va tasdiqlash tartibga soluvchi O‘zbekiston Respublikasining boshqa qonun hujjatlariga muvofiq bajaradi va tugatadi.

1.3. Ushbu shartnomaning ajralmas qismi quyidagilardan iborat:

- Loyiha-qidiruv ishlari smetasi;
- Loyiha ishlarning taqvim jadvali;

1.4. Belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig‘i ishchi loyihami ishlab chiqish uchun asosdir.

1.5. Alovida bosqichlarni loyihalash ishlarning nomi va muddati ishchi loyihami berish uchun taqvim jadvali bilan belgilanadi.

1.6. Shartnoma beruvchi tomonlardan biri tomonidan ishlab chiqilgan va shartnoma loyihasi imzolagan taraf boshqa tomoniga yuboriladi. Shartnoma loyihasini kontengentga yuborish shartnoma tuzish taklifidir.

1.7. Agar kelishuv loyihasi bo‘yicha kelishmovchiliklar mavjud bo‘lsa, tomonlar 10 kun ichida ularni hal qilish choralarini ko‘radilar.

1.8. Ushbu shartnomaga kiritilgan o‘zgartirishlar va qo‘srimchalar shartnomaning ajralmas qismi bo‘lgan qo‘srimcha bitimda batafsil bayon etilgan.

1.9. Ushbu shartnomaning shartlari ikkala tomon uchun ham majburiydir va ularning roziligi bilan o‘zgartilishi mumkin.

#### 2. MODDA

Tomonlarning majburiyatları.

##### 2.1. Bajaruvchining majburiyatları:

2.1.1. Tasdiqlangan loyiha topshirig‘iga, buyurtmachining qurilish normalari va qoidalari va ushbu shartnomaning shartlarida belgilangan tartibda taqdim etilgan dastlabki qarorlarni berish uchun taqvim jadvaliga muvofiq ishlarni bajarish.

2.1.2. Shartnoma imzolanganidan va qurilish normalari va qoidalari, shuningdek ushbu shartnoma shartlari bilan belgilangan topshiriq uchun dastlabki materiallarni olgandan keyin ishchi loyihami ishlab chiqadi.

2.1.3. Buyurtma berilgandan keyin 5 kun ichida buyurtmachiga texnik shartlarni olish uchun ma’lumotlarni taqdim etish kerak.

2.1.4 Buyurtmachi yozma ravishda taqdim etilgan iltimosiga binoan loyiha hujjatlarini ishlab chiqishni to‘xtatib turadi va davom ettiradi.

2.1.5. Loyihaviy-smeta hujjatlarni barcha manfaatdor tashkilotlar bilan (Arxitektura Bosh boshqarmasi, DSENM, gaz, elektr va boshqalar), shu qatorda davlat nazorati organlari bilan qo‘srimcha talablar taqdim etilgandan so‘ng muvofiqlashtiriladi.

2.1.6. Ishchi loyihami ishlab chiqishda buyurtmachining davlat nazorati, vakolatli orgnalarining muloxazalarini inobatga olish va ishchi loyihami ishlab chiqishda o‘z vaqtida kerakli o‘zgartirishlarni kiritish.

2.1.7. Bajaruvchining aybi tufayli ishchi loyihasini ishlab chiqishda xatolar va noto‘g‘ri hisob-kitoblar aniqlangan taqdirda loyihalash hujjatlaridagi kamchiliklarni o‘zmablag‘lari xisobidan bajardi.

2.1.8. Belgilangan vaqtida ushbu shartnomaning kalendar jadvaliga binoan buyurtmachiga ekspertiza xulosasi uchun loyiha-smeta hujjatlarini taqdim etish.

2.1.9. Ishlab chiqilayotgan loyiha bo'yicha sharxlar bilan mahalliy ekspert xulosalarini berishda, bajaruvchi tegishli tuzatishlar va tuzatishlar kiritadi (sharxlarni bekor qiladi) va yakuniy davlat ekspert xulosasi olish uchun loyiha-smeta xujjalarni qayta taqdim etish.

2.1.10. Buyurtmachi davlat nazorati organlari tomonidan amalga oshirilgan barcha tuzatishlar va tuzatishlar va ishchi loyihaning materiallarga davlat ekspertizasi o'tkazilgandan so'ng bajaruvchi tugallangan loyiha-smeta hujjatlarini 3 nusxada (elektron versiyasini) buyurtmachiga belgilangan tartibda taqdim etadi.

2.1.11. Bajaruvchi "Buyurtmachidan" yozma so'rov olgan kundan boshlab 5 ish kuni ichida yozma javob yuborish.

2.1.12. QMQ 1.03.07.96 ga muvofiq (dala nazorati kalendar jadvaliga binoan) ob'yektda dala nazorati bilan ta'minlash.

2.1.13. Buyurtmachining birinchi so'roviga binoan tegishli mutaxasislarni ob'yektga yuborish va ish paytida loyiha topshirig'i ishlarda yuzaga kelgan muammolarni hal qilish.

2.1.14. Bajaruvchi shartnoma bo'yicha bajarilgan ishlarni buyurtmachining rozilgisiz uchinchi shaxslarga topshrishga xaqli emas.

## 2.2. Bajaruvchi quyidagi huquqlarga ega:

2.2.1. Buyurtmachining oldindan yozma rozilgisiz ishlarning bir qismini (loyihalashtirish va ilmiy-tadqiqot ishlarning maxsus turlari loyhalarni amalga oshirishda turli xil maslahat yordami va boshqalar) bajarish uchun xo'jaliklararo subpudratlarni tuzish. Subpudrat shartnomalarni tuzish bajaruvchi ushbu shartnoma bo'yicha o'ziga yuklatilgan javobgarlikdan ozod qilmaydi.

2.2.2. Buyurtmachining aybi tufayli to'lovlar kechiktirilgan bo'lsa va loyihalash uchun manbali materiallar taqdim etilmagan bo'lsa mutaxassislarning mavjud ish yukini hisobga olgan xolda loyihaviy qarorlarni bosqichma-bosqich berish jadvalini ko'rib chiqish, ishchi loyihani ishlab chiqishning yangi muddatini belgilash va buyurtmachi bilan kelishib olish.

2.2.3. Shartnoma majburiyatlarini muddatidan oldin bajarish.

## 2.3. Buyurtmachining majburiyatlar:

2.3.1. Loyihalashtirish boshlanishidan oldin u bajaruvchi tomonidan hisoblangan yuklarni o'z vaqtida yetkazib berish sharti bilan loyihani tuzish uchun zarur bo'lган dastlabki ma'lumotlarni beradi.

2.3.2. Ishchi loyihani bajaruvchidan olingan kundan boshlab 10 ish kuni ichida ishni qabul qilish va qabul qilish dalolatnomasiga imzo chekish yoki yozma izohlar bilan qaytarib berishni ko'rib chiqish.

2.3.3. Bajaruvchiga shartnoma ko'zda tutilgan hajm va shartlarda ishlarni bajarshda yordam berish.

2.3.4. Bajaruvchining ishining sifatini kuzatib borish kamchiliklar to'g'risida o'z vaqtida xabar va tuzatishni talab qilish.

2.3.5. Ishchi loyihani bajaruvchidan olingan kundan boshlab 15kundan kechiktirmay davlat ekspertizasiga topshirish va ekspert xulosasini olish. Buyurtmachining aybi bilan davlat ekspertizasi uchun taqdim etilmagan ishchi loyixasi bajaruvchiga tugatish sertifikati imzolangandan keyin 3 oy o'tkach yakuniy to'lovni talab qilish xuquqini beradi.

2.3.6. Maxalliy ekspert xulosalarini ishchi loyihaning sharxlar bilan berganda u davlat ekspertizasi sharxlarini tuzatish uchun ishchi loyihani bajaruvchiga yuboradi.

2.3.7. Bajaruvchining tuzatilgan va tuzatilgan ishchi loyihani olgandan so'ng uni yakuniy ekspert xulosasi uchun davlat ekspertizasiga topshirish.

2.3.8. Buyurtmachi Bajaruvchining yozma so'rov olgan kundan boshlab 5 ish kuni ichida yozma javob yuborish.

2.3.9. Olingan ishchi loyihadan shartnomada ko'zda tutilgan maqsadlarda foydalanish.

2.4.1. Bajaruvchi, loyihalangan ob'yektda xafatasiga 3 marotaba mualliflik nazorati olib boradi.

2.4.2. Bajaruvchi, shartnoma rasmiylashtirilgan kundan boshlab 30 kun muddatda loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqadi va davlar ekspertizasidan o'tkazib, ishlab chiqilgan loyiha-smeta hujjatlaridan buyurtmachiga 3 nusxada taqdim qiladi.

## 3 MODDA

Shartnomaning qiymati va ishlarni moliyalashtirish shartlari.

3.1. Mazkur shartnoma bo'yicha "Loyihachi" tomonidan bajariladigan ishlar, Etender.uzex.uz partalidagi elektron e'londagi tanlov natijasida aniqlangan va xarid komissiyasining (**2022 yil «02»iyulda xarid komissiyasining \_30963-sonli bayonnomasiga asosan tanlov loti №111589**) bilan tasdiqlangan loyiha oldi va loyiha-smeta hujjatlarini tayyorlash ishlarning qiymati, mualliflik nazorati bilan birga smeta bo'yicha **9 000 000** so'mni QQS bilan birga tashkil etadi va 25 kun muddatda LSX.ni tayyorlab buyurtmachiga topshiradi.

3.2. Buyurtmachi loyiha-qidiruv ishlari uchun shartnomaning umumiyligi qiyamatining 30 foizi miqdorida avans 2022 yil manzilli dastur tasdiqlanganidan so'ng, to'lash majburiyatini oladi, ushbu ob'yekt bo'yicha shartnoma G'aznachilik boshqarmasidan o'tkazilgandan va byudjetdan mablag' kelib tushgandan keyin, amalda bajarilgan

loyihalash ishlari uchun qolgan summa bajarilgan ishlar dalolatnomalariga muvofiq to‘lanadi. Byudjetdan mablag‘ ajratish, yakuniy to‘lov davlat ekspertizasining ijobiy xulosasini olgandan keyin amalga oshriladi.

### 3.3. Shartnoma bo‘yicha ish qiymati quyidagi hollarda o‘zgartirish mumkin:

- Loyiha-smeta hujjatlari yoki unga kiritilgan o‘zgartirishlar belgilangan tartibda qayta tasdiqlanganda;
- buyurtmachining tashabbusi bilan ish to‘xtatilganda;
- shartnoma tomonlarning kelishuviga binoan.

## 4-MODDA

Ishlarni topshirish va qabul qilish tartibi.

4.1. Ishchi loyihaning ishlab chiqilgan bo‘limlarini qabul qilish va baholash loyihalash topshirig‘i talablariga va jadval shartlariga muvofiq amalga oshriladi.

4.2. Ish to‘liq hajmda tugagandan so‘ng, “Bajaruvchi” “Buyurtmachi”ga barcha schyot-fakturalar va bajarilgan ishlar dalolatnomalari ko‘rsatilgan holda uch nusxada (shu jumladan: chop etilgan, elektron variantda) ishchi loyihaning to‘plamini yuboradi.

4.3. Ishchi loyihani qabul qilish to‘g‘risidagi dalolatnoma olingan kundan boshlab 10 ish kuni ichida amaldagi narxlarda smeta bilan to‘liq hajmda

- loyihani loyiha bo‘limida qabul qiladi;
- taqdim etilgan ishlarni bajarish dalolatnomaga imzo qo‘yadi;
- ushbu shartnoma shartlariga muvofiq to‘laydi;
- Bajaruvchi bajarilgan ishning dalolatnomasini yoki sabablarini ko‘rsatgan holda ishni qabul qilishdan bosh tortish to‘g‘risida yuboradi.

4.4. Bajarilishi zarur bo‘lganligi sababli bajarilgan ishlarni qabul qilish asosli ravishda rad etilgan taqdirda, “Buyurtmachi” kelishilgan vaqt ichida ikki tomonlama dalolatnoma tuzadi, unda zarur yaxshilanishlarning asosli ro‘yxati va ularni bajarish muddatlari ko‘rsatilgan va tasdiqlash uchun “Bajaruvchi”ga yuboriladi.

4.5. Agar ishchi loyihani ishlab chiqish jarayonida sabliy natija paydo bo‘lishining muqarrarligi va kelgusida loyihalash jarayonining maqsadga muvofiq emasligi aniqlansa, tomonlar 3 ish kuni ichida uning to‘xtabib turishi to‘g‘risida xabardor qilishlari va 5 ish kuni ichida ishchi ishchi loyihasini ishlab chiqishni davom ettirishning maqsadga muvofiq yoki yo‘nalishlarini ko‘rib chiqishlari shart.

## 5 MODDA

Tomonlarning javobgarligi.

5.1. Ushbu shartnoma bo‘yicha majburiyatlarni bajarmaslik yoki lozim darajada bajarmaslik uchun, bajaruvchi va buyurtmachi, boshqa holatlар uchun yetkazilgan zararni qoplamaslik holatlardan tashqari, barcha holatlarda, O‘zbekiston Respublikasining 1998 yil 29 avgustdagи 670-1-sonli qonunga muvofiq javobgar bo‘ladilar. “Tadbirkorlik sub‘yektlari faoliyatining shartnomaviy huquqiy asoslari to‘g‘risida” va amaldagi qonun hujjatlarda nazarda tutilgan boshqa me’yoriy hujjatlar.

5.2. Loyiha-smeta hujjatlarini o‘z vaqtida tayyorlash uchun bajaruvchi buyurmachiga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatning bajarilmagan qismining 0,5% miqdorida jarima to‘laydi, ammo jarimaning umumiyligi miqdori bajarilmagan ish qiymatining 50 foizidan oshmaslik kerak.

5.3. Hisob-faktura va sertifikatlar bo‘yicha loyihalash ishlarning 100% tayyorligi va yetkazib berilganligi vaqtida to‘lanmagan taqdirda. “Buyurtmachi” kechiktirilgan har bir kun uchun bajarilgan ishlar qiymatining 0,4% miqdorida jarima to‘laydi, ammo kechiktirilgan to‘lov miqdorining 50%dan oshmaydi.

5.4. Ushbu shartnomaning 3-bo‘lim 3-bandida nazarda tutilgan shartnomaning umumiyligi miqdori, ob‘yekt bo‘yicha manzilli dastur tasdiqlangandan so‘ng shatnomaga ko‘shimcha kelishuv asosida o‘zgartiriladi.

5.6. Mazkur shartnoma bo‘yicha barcha to‘lovlar byudjetdan tegishli maqsadlar uchun mablag‘lar ajratilgandan so‘ng moliyalashtiriladi va “Buyurtmachi” byudjetdan mablag‘larning o‘z vaqtida ajratilmasligi bilan bog‘liq kechiqish uchun javobgar hisoblanmaydi.

5.7. Agar bajarilgan ishda (bosqichlarda) nuqsonlar aniqlansa, bajaruvchi ularni bepul bartarf etishga majburdir. Agar bajarilgan ishlar yoki ko‘rsatilgan xizmatlar loyihalash topshirig‘i, texnik shartlar bo‘yicha standartlarga javob bermasa, buyurtmachi ishlari, xizmatlarni qabul qilishdan va to‘lashdan bosh tortishga va bajaruvchidan ish, xizmatlar narxining 25 foizgacha jarima undirishga haqqi yo‘q ((sifati yo‘qolgan jismoniy hajmlar), ishlar va hk), agar ish, xizmatlar allaqachon to‘langan bo‘lsa, belgilangan tartibda to‘langan summalarining qaytarilishini talab qilish, ishlar, sifatsiz xizmatlar uchun jarima bajaruvchining roziligidan undirib olinadi. Jarimani hisobdan chiqarish uchun to‘lov so‘rovi bank muassalariga ish va xizmatlarning sifatsizligi to‘g‘risida dalolatnoma tuzilgandan keyin 10 kundan kechiktirmay taqdim etiladi. Agar o‘n kunlik muddatni buzgan holda jarimani hisobdan chiqarish uchun to‘lov so‘rovi yuborilgan bo‘lsa, jarima belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

5.8. Shartnoma manfaatdor tomon tomonidan shartnomaga muvofiq mulkiy va nomulkiy xususiyatga ega bo‘lgan barcha masalalar hal etilgandan keyingina tugatilishi mumkin, bu haqda boshqa tomonni bir oylik yozma ravishda ogohlantiradi.

5.9. Ushbu kelishuv bilan bog‘liq barcha kelishmovchiliklar, muzokaralar yo‘li bilan hal etiladi. Agar kelishuvga erishilmasa, nizolar qonun hujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sudi tomonidan hal etiladi.





“ТАСДИҚЛАЙМАН”  
Самарқанд вилоят ҳокимлиги  
Инжиниринг компанияси  
директори  
А.Илмуратов  
«\_\_\_» 2022 йил

Ургут туманидаги "Вағашти" МФЙ янги ОТМ-Камангарон ички кўчасини жорий таъмирлаш (цемент ва бетон) обьекти бўйича танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши  
**БАЁНИ №\_\_\_\_\_**

Самарқанд ш.

07 июл 2022 йил

Комиссия раиси - К.Хамидов - директор ўринбосари

Комиссия котиби: - Ш.Махматов - Компания “Молиялаштириш ва маркетинг ва манзиллий дастурларни тайёрлаш” бўлими бош мутахассиси

**Комиссия аъзолари:**

- |                 |  |
|-----------------|--|
| - С.Курбанов    | - Компания бош мухандиси   |
| - Абдухамидов И | - “Лойиҳаларни бошқариш ва қурилишни техник кузатиш” бўлими бошлиғи;               |
| - А.Қодиров     | -“Бирламчи руҳсат берувчи, лойиха ва танлов хужжатларини тайёрлаш” бўлими бошлиғи; |
| - Ф.Шакаров     | - “Лойиҳаларни бошқариш ва қурилишни техник кузатиш” бўлими бош мутахассиси;       |
| - И.Холбоев     | -“Молиялаштириш ва маркетинг ва манзиллий дастурларни тайёрлаш” бўлими бошлиғи;    |
| -Ж.Қиличев      | - “Танлов савдоларини ташкил этиш ва шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи;        |

**КУН ТАРТИБИ:**

Ургут туманидаги "Вағашти" МФЙ янги ОТМ-Камангарон ички кўчасини жорий таъмирлаш (цемент ва бетон) обьектининг лойиҳа олди ва лойиха смета хужжатларини тайёрлаш бўйича

---

(К.Хамидов, С.Курбанов, И.Абдухамидов, А.Қодиров, Ф.Шакаров, И.Холбоев, Ж.Қиличев)

Компания томонидан 2022 йил 23 июнда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг (<https://etender.uzex.uz>) электрон порталига Йиғилиши туманидаги Ургут туманидаги "Вағашти" МФЙ янги ОТМ-Камангарон ички кўчасини жорий таъмирлаш (цемент ва бетон) обьектининг лойиҳа олди ва лойиҳа смета хужжатларини тайёрлаш № 111589 лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 02 июлдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари

комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган Ургут туманидаги "Вағашти" МФЙ янги ОТМ-Камангарон ички кўчасини жорий таъмирлаш (цемент ва бетон) объектининг лойиҳа олди ва лойиҳа смета ҳужжатларини тайёрлаш баённомасига асосан эълон якунига кўра комиссия аъзолари томонидан "SAM PROJECT BUNYODKOR" МЧЖ ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб,

### ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида"ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига мухокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътиrozлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Компания "Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик шартнома муносабатлари" бўлими (Ж.Қиличев) юқоридагилардан келиб чиқиб, комиссия аъзоларининг 2022 йил 02 июлдаги электрон баённомасига асосан ғолиб "SAM PROJECT BUNYODKOR" МЧЖ билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Компания "Бирламчи руҳсат берувчи, лойиха ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш" бўлими (А.Қодиров) объектнинг лойиҳа олди ва лойиҳа-смета ҳужжатларини сифат даражасида топширилишини назорат қилинсин.

### Йиғилиш баёни тўғри тузилган деб ҳисоблаб комиссия аъзолари:

Хамидов К.

Холбоев И.

Курбонов С.

Қиличев Ж.

Шакаров Ф.

Қодиров А.

Абдухамидов И.

Комиссия котиби: Ш.Махматов