

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 01

Наманган шаҳар.

«27» июл 2022 йил.

«Вилоят Суд тиббий экспертиза бюроси» «БУЮРТМАЧИ» деб номланиб Низом асосида иш юритувчи раҳбар М.Ю.Эргашев, иккинчи томондан «Royal House Luxe» МЧЖ номидан унинг Низомига асосан иш юритувчи раҳбар И.Абдуллаев келгусида «ПУДРАТЧИ» деб номланиб Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунарига асосланиб ушбу «ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ»ни тuzдидлар.

1. ШАРТНОМА ОБЪЕКТИ.

Республика суд тиббий экспертиза илмий амалий маркази Наманган вилояти филиали биноларини жорий таъмирлаш ишларини амалга ошириш .

2. ШАРТНОМАДА БЕЛГИЛАНГАН ИШЛАР БАҲОСИ.

2.1. Шартномада белгиланган ишлар баҳоси 1 090 178 850(бир миллиард тўксон миллион бир юз етмиш саккиз минг саккиз юз эллик)сўмни ташкил этади.

2.2. Мазкур баҳо тахминийдир. Лойиха-смета ҳужжатларига кўшимча киритилганида, бозор нархлари ўзгарганида, томонларнинг Ф-2, Ф-3 билан асосланган келишувларига кўра шартнома баҳоси ўзгартирилиши мумкин.

3. ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ.

3.1. Шартнома имзолангандан кейин 30 банк иш куни ичида «БУЮРТМАЧИ» қурилиш материаллари қийматини 15% ини, яъни 163 526 827.5 (бир юз олтмиш уч миллион беш юз йигирма олти минг саккиз юз йигирма етти) сўм 50 тийинни олдиндан тўлаб беришликни қафолатлайди.

3.2. «ПУДРАТЧИ» ҳар ойда бажарилган ишлар қийматини Ф-2, Ф-3 шаклдаги далолатномалар асосида «БУЮРТМАЧИ»га топширади. «БУЮРТМАЧИ» далолатномалар имзоланган кундан бошлаб 90 кундан кечиктирмай тўлайди.

4. ШАРТНОМА МУДДАТИ.

4.1. Шартномада белгиланган ишларни бажариш «БУЮРТМАЧИ» томонидан келишилган 163 526 827.5 (бир юз олтмиш уч миллион беш юз йигирма олти минг саккиз юз йигирма етти) сўм 50 тийин миқдорида «ПУДРАТЧИ»нинг ҳисоб рақамига келиб тушган кундан ҳисобланади.

4.2. Шартноманинг амал қилиш муддати «27» июл 2022 йилдан «31» декабр 2022 йилгача қадар ҳисобланади.

5. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. «БУЮРТМАЧИ»

5.1.1. «ПУДРАТЧИ»ни лойиха-смета ҳужжатлари билан тўла таъминлайди.

5.1.2. Иш давомида бино конструкцияси ёки қурилиш материаллари ўзгартирилса бу ҳақда уч кун ичида лойиха-смета ҳужжатларини ўз имзо ва мухри билан тасдиқланган ҳолда аниқлик киритади.

Қурилиш-таъмирлаш ишлари ва материаллар сифати лойиха-смета ҳужжатлари ҳамда амалдаги қурилиш меъёри ва қоидаларидан четлашган ҳолларда «БУЮРТМАЧИ» ушбу шартномани бекор қилиши, келтирилган зарарни тuzатиб олиши ёки тиклатиб олиш ҳуқуқига эга.

5.1.3. Мазкур шартноманинг 3.2. бандидаги тўлов кечиктирилса, «БУЮРТМАЧИ» ҳар бир кун учун 0,05% миқдорда жарима тўлайди.

5.1.4. Ҳеч қандай асоссиз равишда «ПУДРАТЧИ» хизматидан воз кечилса «БУЮРТМАЧИ» бажарилган ишлар қийматига қўшиб 0,05 % жарима тўлайди.

5.2. «ПУДРАТЧИ»

5.2.1. Мазкур шартномани 4.1. бандида белгиланган муддатда «ПУДРАТЧИ» қурилиш-таъмирлаш ишларини бошлайди.

5.2.2. Бажарилган ишлар ва қурилиш материаллари сифатида ҳамда ўз вақтида бажарилишига, шунингдек ҳавфсизлик техникаси ва ёнгин ҳавфсизлиги талабларини тўла бажарилишига «ПУДРАТЧИ» жавобгардир.

5.2.3. Шартномадаги ишларга суб.пудрат ташкилотларини жалб қилиш «ПУДРАТЧИ» зиммасидадир.

5.2.4. «ПУДРАТЧИ» шартнома объектидаги ишларни лойиха-смета ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёри ва қондалари талаблари асосида бажаради.

5.2.5. Ҳар ойлик бажарилган ишлар қийматини «ПУДРАТЧИ» Ф-2, Ф-3 далолатномалари асосида «БУЮРТМАЧИ»га топширади.

5.2.6. Тўлов шартлари бажарилмаса, «ПУДРАТЧИ» ушбу шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга.

6. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТИ.

Томонларнинг бири иккинчиси олдида ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларини томонларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан олиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ҳолатлар (уруш эълон қилиниши, фуқаролар тартибсизлиги, ер қимирлаши, сув тошқини, ёнгин ва табиий офатлар) билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

7. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

Томонлар ўртасида ушбу шартнома бўйича, у билан боғлиқ пайдо бўладиган низолар ёки келишмовчиликлар томонлар ўртасида музокаралар йўли билан ҳал қилинади ва бунинг иложи бўлмаган ҳолларда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунлари асосида Хўжалик суди муҳокамасига берилади.

8. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ.

<p>«БУЮРТМАЧИ» Вилоят Суд тиббий экспертиза бюроси Наманган шаҳар ШХВ 100021860144017074920054001 МФО 00014 Ўзб Рес Марказий банки ХККМ ИНН 200056264 ОКОНХ</p>	<p>«ПУДРАТЧИ» «Royal House Luxe» МЧЖ Наманган шаҳар, Камолот Ёшлар боғи Х/р 20208000405160436001, МФО 00222, ТИФ Миллий банк Наманган филиали Инн:307010948 ОКОНХ:</p>
Раҳбар:  М.Ю.Эргашев	Раҳбар:  И.Абдуллаев

Юрифт. А. Райдаров.

МУХОКАМА АХБОРОТИ

“ 27 ” июл 2022 йил

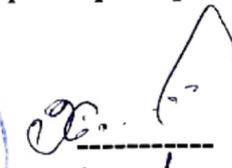
Наманган.ш

Наманган вилояти ҳудудидаги Вилоят суд тиббий экспертиза бюроси ташкилоти томонидан 2022 йил “15 ” июлдаги 123577 сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича 1 090 178 850 сўмлик товар (иш,хизмат) учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича ROYAL HOUSE LUX МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш кун ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин ҳисобланиши белгилаб олинди.Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Давлат буюртмачи ташкилоти раҳбари

Давлат буюртмачи ташкилоти бош ҳисобчиси





Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 123577 на приобретение Наманган вилояти суд-тиббийёт экспертиза илмий амалий марказини биноларини жори тамирлаш

Способ проведения электронный

Дата 22.07.2022

Время рассмотрения 21.07.2022 23:12

Конкурсная комиссия Вилоят суд тиббий экспертиза бюроси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ERGASHEV MAHAMMADIN YULCHIBOYEVICH	рахбар	Суд тиббий экспертиза
Секретарь комиссии	JURAYEV SHERZOD ANVARBEKOVICH	секретар	Суд тиббий экспертиза
Член комиссии	XABIBULLAYEV YAXYOXON AXMADXODJAYEVICH	хужалик мулдир	Суд тиббий экспертиза
Член комиссии	INAMOV SHERZOD ALIMJONOVICH	хисобчи	Суд тиббий экспертиза
Член комиссии	ISMOILOV MAKSUDALI KUCHKARALIYEVICH	катта лабарант	Суд тиббий экспертиза
Член комиссии	XOLMIRZAYEV ADXAMJON ZAFARJONOVICH	бош хисобчи	Суд тиббий экспертиза

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 22.07.2022 года № лота 123577.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Наманган вилояти суд-тиббийёт экспертиза илмий амалий марказини биноларини жори тамирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1094 113 587.00
Стартовая сумма	1094 113 587.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 . Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 3 ва 4-шакллар

Тип: Текстовое значение

Описание: . Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 3 ва 4-шакллар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ ODINSTROY TM	25	1093150500	15	Экспертная		
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	25	1090178850	24	Экспертная		
401-XMMKK MЧЖ	25	МЧЖни молиявий аҳволи барқарор, солиқдан, банкдан қарздорлик мажуд эмас	18	Экспертная		
ООО NUROBOD QURILISH SAVDO	25	Маълумот илова килинади	15	Экспертная		
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	25	25	20	Экспертная		

Критерий №2 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 2 - шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 2 - шакл

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ ODINSTROY TM	15	1093150500	12	Экспертная		
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	15	1090178850	14	Экспертная		
401-XMMKK MЧЖ	15	МЧЖ давлат корхонаси сифатида 1969 йилда иш бошлаган, ҳозирда МЧЖ шаклида фаолият кўрсатади	12	Экспертная		
ООО NUROBOD QURILISH SAVDO	15	Умумий маълумот илова килинди.	10	Экспертная		
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	15	15	15	Экспертная		

Критерий №3 1. Қурилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 8-9-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Қурилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 8-9-шакл

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ ODINSTROY TM	3	1093150500	3	Экспертная		
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	3	1090178850	3	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
401-XMMKK MЧЖ	3	Объект МЧЖ раҳбари томонидан кўздан кечирилди, нуқсон далолатномасини ўрганиб чиқилди ва шу асосда декларация ва оферта тузилди (илова қилинади)	3	Экспертная		
ООО NUROBOD QURILISH SAVDO	3	маълумот файлда илова қилинади	3	Экспертная		
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	3	бор	3	Экспертная		

Критерий №4 Машина ва механизмлар рўйхати, 6 – шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар рўйхати, 6 – шакл

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ ODINSTROY TM	16	1093150500	5	Экспертная		
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	16	1090178850	15	Экспертная		
401-XMMKK MЧЖ	16	Объектда иш бажариш учун барча техника, асфальт ишлаб чиқариш цехи, механизм ускуналар етарли	13	Экспертная		
ООО NUROBOD QURILISH SAVDO	16	Машина ва механизмлар рўйхати файлда илова қилинади	10	Экспертная		
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	16	бор	14	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (Жорий , таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот. 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (Жорий , таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот. 7-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ	5	1093150500	3	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ODINSTROY TM						
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	5	1090178850	3	Экспертная		
401-XMMKK MЧЖ	5	Мазкур объект танлов савдолари ғолиби бўлинса МЧЖдаги барча ишчи-ходимлар ва техникалар фақат шу объектда фаолият кўрсатади	2	Экспертная		
OOO NUROBOD QURILISH SAVDO	5	Маълумот файлда илова килинади	0	Экспертная		
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	5	объектлар йуқ	2	Экспертная		

Критерий №6 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси. 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси. 5-шакл

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ ODINSTROY TM	16	1093150500	10	Экспертная		
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	16	1090178850	15	Экспертная		
401-XMMKK MЧЖ	16	Охирги уч йилда ўртача 5.6 млрд сўмлик қурилиш ишлари бажарилган	13	Экспертная		
OOO NUROBOD QURILISH SAVDO	16	маълумотнома файлда илова килинади	12	Экспертная		
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	16	20	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	1 094 113 587.00	1 090 178 850.00 UZS	1 090 178 850.00	00.00	1 090 178 850.00	21.07.2022 12:52:59	18.67
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	1 094 113 587.00	1 017 525 636.00 UZS	1 017 525 636.00	00.00	1 017 525 636.00	21.07.2022 18:03:59	20.00
401-XMMKK MЧЖ	1 094 113 587.00	1 061 290 179.39 UZS	1 061 290 179.39	00.00	1 061 290 179.39	21.07.2022 15:06:50	19.18

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО NUROBOD QURILISH SAVDO	Не прошел	Не прошел	Не прошел
MCHJ ROYAL HOUSE LUXE	74	18.67	92.67
SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ	64	20	84
401-XMMKK МЧЖ	61	19.18	80.18
MCHJ ODINSTROY TM	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 123577 от 22.07.2022 года на приобретение Наманган вилояти суд-тиббиёт экспертиза илмий амалий марказини биноларини жори тамирлаш определила победителем:

MCHJ ROYAL HOUSE LUXE
307010948

и резервный исполнитель: **SARDOR QURILISH SANOAT MCHJ** (303461818)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	INAMOV SHERZOD ALIMJONOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	ERGASHEV MAHAMMADIN YULCHIBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ISMOILOV MAKSUDALI KUCHKARALIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	XABIBULLAYEV YAXYOXON AXMADXODJAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	XOLMIRZAYEV ADXAMJON ZAFARJONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana:01-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 49543

Obyekt nomi «Respublika sud-tibbiy ekspertiza ilmiy-amaliy markazi Namangan viloyat filiali binolarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Respublika sud-tibbiy ekspertiza ilmiy-amaliy markazi
Namangan viloyat filiali

Bosh loyihachi - "ZARKENT-LOYIHA QURILISH" hususiy korxonasi

Litsenziya AL-000832 12.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 47771

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Namangan viloyati Sog'liqni saqlash boshqarmasi tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyati Moliya bosh boshqarmasi va buyurtmachi bilan kelishilgan Manzilli ro'yxat.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 2.06.2022 yildagi 35-sonli shartnoma.
- 1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Belgilansinki, qayta ekspertiza berilishi munosabati bilan 20.06.2022 yilda berilgan №47562 yig'ma ekspert xulosa – bekor qilinadi.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan loyiha qiymati **1094113,587 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	939578,814	ming so'm
Asbob-uskunalar:	11824,305	ming so'm
QQS:	142710,468	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	30000,000	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Respublika sud-tibbiy ekspertiza ilmiy- amaliy markazi Namangan viloyat filiali binolarini joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: MAXKAMOV TOXIR MARIFJONOVICH