

Наименование стройки - БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ЖИЛЫХ ДОМОВ № 27, 27 "А" ПО УЛИЦЕ АЛПОМИШ ЖИЛОГО ДОМА № 35
ПО УЛИЦЕ ФАРХОД МФИ НИХОЛ, ЖИЛЫХ ДОМОВ № 53, 5 МФИ МАДАНИЯТ В Г. ГУЛИСТАНЕ
СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

на БЛАГОУСТРОЙСТВО

Наименование объекта - ТРОТУАРЫ И ОТМОСТКИ

Основание: ОПИСЬ РАБОТ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ТРОТУАРЫ И ОТМОСТКИ					
ДОРОЖКА					
1	E2706-017-01	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ГОРОДСКИХ ПРОЕЗДОВ ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 16 СМ	1000М2	1,023	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3,2:1)	ЧЕЛ.-Ч	267	273,141
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:			
1.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,7	1,7391
1.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	17,4	17,8002
1.4	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	11,76	12,03
1.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,59	0,60357
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:			
1.6	7123	БЕТОН ДОРОЖНЫЙ КЛАССА В15 /М-200/	М3	162	165,726
1.7	30659	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	М2	10,2	10,4346
1.8	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	40	40,92
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:			
2	E2706-017-02 К=4	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА КАЖДЫЙ 1 СМ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 26-06-017-1	1000М2	1,023	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3,2:1)	ЧЕЛ.-Ч	20,68	21,156
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:			
2.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,12	0,12276
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:			
2.3	7123	БЕТОН ДОРОЖНЫЙ КЛАССА В15 /М-200/	М3	40,8	41,7384
2.4	30659	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	М2	2,6	2,6598
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:			
ВХОД В ПОДЪЕЗД					
3	E2706-017-01	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ГОРОДСКИХ ПРОЕЗДОВ ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 16 СМ	1000М2	0,156	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3,2:1)	ЧЕЛ.-Ч	267	41,652
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:			
3.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,7	0,2652
3.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	17,4	2,7144
3.4	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	11,76	1,83456
3.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,59	0,09204
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:			
3.6	7123	БЕТОН ДОРОЖНЫЙ КЛАССА В15 /М-200/	М3	162	25,272
3.7	30659	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	М2	10,2	1,5912
3.8	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	40	6,24
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:			
4	E2706-017-02 К=6	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА КАЖДЫЙ 1 СМ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 26-06-017-1	1000М2	0,156	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3,2:1)	ЧЕЛ.-Ч	31,02	4,83912
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:			
4.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,18	0,02808
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:			
4.3	7123	БЕТОН ДОРОЖНЫЙ КЛАССА В15 /М-200/	М3	61,2	9,5472
4.4	30659	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	М2	3,9	0,6084

СОСТАВИЛ

МУХАММАДИЕВ А

Наименование стройки - БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ЖИЛЫХ ДОМОВ № 27, 27 "А" ПО УЛИЦЕ АЛПОМИШ ЖИЛОГО ДОМА № 35 ПО УЛИЦЕ ФАРХОД МФИ НИХОЛ В Г. ГУЛИСТАНЕ СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

на СТРОИТЕЛЬСТВО

Наименование объекта - ЛОТКИ

Основание: ОПИСЬ РАБОТ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
ЛОТКИ							
1	E0101-014-02 ДОП. 6	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,4 (0,35-0,45) МЗ, ГРУППА ГРУНТОВ 2 ГРУНТА	1000МЗ	0,08		11827274,08	946182
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	20,76	1,6608	18960,25	31489
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				393614,68	31489
1.2	257	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	14,3	1,144	168452,00	192709
1.3	2262	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,4 МЗ	МАШ.-Ч	45,9	3,672	196562,00	721776
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:				11431059,40	914485
1.4	43113	ЩЕБЕНЬ	МЗ	0,04	0,0032	65000,00	208
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:				2600,00	208
2	E0102-057-02	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100МЗ	0,16		2919877,70	467180
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (2:1)	ЧЕЛ.-Ч	154	24,64	18960,25	467180
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				2919877,70	467180
3	E102-61-2	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100МЗ	0,3762		1842935,79	693312
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (1,5:1)	ЧЕЛ.-Ч	97,2	36,567	18960,25	693312
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				1842935,79	693312
4	E102-5-1	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100МЗ	0,3762		384377,15	144603
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3:1)	ЧЕЛ.-Ч	12,53	4,71379	18960,25	89375
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				237571,87	89375
4.2	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	3,04	1,14365	42682,00	48813
4.3	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	12,18	4,58212	1400,00	6415
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:				146805,28	55228
5	E0801-002-01 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ПЕСЧАНОГО	МЗ	19,392		132746,34	2574217
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (2,5:1)	ЧЕЛ.-Ч	2,3	44,6016	18960,25	845657
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				43608,56	845657
5.2	185	АВТОПОГРУЗЧИКИ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 3 Т	МАШ.-Ч	0,08	1,55136	62582,00	97087
5.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	0,21	4,07232	42682,00	173815
5.4	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,42	8,14464	1400,00	11403
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:				14557,78	282304
5.5	9219	ВОДА	МЗ	0,15	2,9088	1200,00	3491
5.6	11004	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	МЗ	1,2	23,2704	62000,00	1442765
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:				74580,00	1446255
6	E0601-001-01 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100МЗ	0,04096		40080236,66	1641686
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (2:1)	ЧЕЛ.-Ч	180	7,3728	18960,25	139790
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				3412844,06	139790
6.2	403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	48	1,96608	762,00	1498
6.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	18	0,73728	154652,00	114022
6.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,13	0,005325	52620,00	280
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:				2827152,60	115800
6.5	6312	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 /М-100/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	102	4,17792	320000,00	1336934
6.6	9219	ВОДА	МЗ	0,2	0,008192	1200,00	10
6.7	35516	РОГОЖА	М2	250	10,24	4800,00	49152
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:				33840240,00	1386096
7	E0702-002-06	УСТАНОВКА В СООРУЖЕНИЯХ ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ЛОТКОВ СЕЧЕНИЕМ БОЛЕЕ 0,2 М2	100МЗ	0,6		29195335,36	17517201
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3,6:1)	ЧЕЛ.-Ч	426	255,6	18960,25	4846239
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				8077064,28	4846239
7.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	37,52	22,512	154652,00	3481526

1	2	3	4	5	6	7	8
7.3	764	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 16 Т	МАШ.-Ч	55,03	33,018	154652,00	5106300
7.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	11,22	6,732	52620,00	354238
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН:				14903439,00	8942063
7.5	11004	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	МЗ	1,5	0,9	62000,00	55800
7.6	12226	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 100	МЗ	0,54	0,324	312652,00	101299
7.7	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,009	0,0054	14000000,00	75600
7.8	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,014	0,0084	9500000,00	79800
7.9	36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	МЗ	0,86	0,516	2600000,00	1341600
7.10	36057	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	МЗ	1,33	0,798	2600000,00	2074800
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:				6214832,08	3728899
8	СЦЕНА	КОНСТРУКЦИИ СБОРНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ЛОТКОВ ЛИ-60.4.5/2 6000X650/380X420 L-6000	ШТ	32		705600,00	22579200
9	Е1202-002-02 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	2,84		1835711,32	5213420
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3:1)	ЧЕЛ.-Ч	29,9	84,916	18960,25	1610028
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				566911,32	1610028
9.2	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,69296	5200000,00	3603392
		ИТОГО МАТЕРИАЛОВ:				1268800,00	3603392
10	Е1202-002-03 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	2,84		1657485,00	4707257
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ (3:1)	ЧЕЛ.-Ч	20,5	58,22	18960,25	1103865
		ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА:				388685,02	1103865
10.2	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,69296	5200000,00	3603392

СОСТАВИЛ

МУХАММАДИЕВ А



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67
226-06-61, E-mail: sirdarya_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboym Xolbayevich

Sana: 28-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 53518

Obyekt nomi «Sirdaryo viloyati Guliston shahar "Nihol" MFY dagi "Alpomosh" ko'chasida joylashgan 27, 27A uylar, "Farxod" ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY dagi "A. Temur" ko'chasida joylashgan 53, 55, 65 uylar, "Farxod" ko'chasidagi 59 uy, "Bahor" MFY dagi»

Buyurtmachi - KO'P XONADONLI UYLARNI MUKAMMAL VA JORIY

TA'MIRLASH. Issiqqitilish minoti IK DUK

Bosh loyihachi - «ROPQON FAYZ-FZ» MCHJ

Litsenziya AL-001202 04.07.2020

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - tannlov asodida

Qurilish turi Qurilish

Murojaat raqami: № 52501

1. Loyihalash uchun asos

1. O'zbekiston respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ - 5152 - sonli qarori /Ko'p kvartirali uy-joylarni boshqarish tizimini yanada takomillashtirish to'g'risida/. 3-ilova.

2. O'rnatilgan tartibda tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. O'zbekiston respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ - 5152 - sonli qarori /Ko'p kvartirali uy-joylarni boshqarish tizimini yanada takomillashtirish to'g'risida/. 3-ilova.

2. O'rnatilgan tartibda tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

1. Sug'origsh tizimi, yo'laklar va tashqi elektr yoritish tizimi.

2. Kitob IL - kelishilgan joriy narxlardagi qurilish qiymati QQS va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan - 196151,367 ming so'm. /Svodniy smetniy raschet, lokal'no-resursniy

smetniy raschet i lokal'niy resursniy vedomost/.

3. Buyurtmachining 2022 yil 07 iyundagi № 22/71 – sonli xati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Obodonlashtirish ishlari.

Arxitektura-qurilish yechimlari:

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ-5152 - son qarorining 3 ilovasi (2022-2025 yillarda ko'p kvartirali uy-joylarning tutash hududlarini obodonlashtirish bo'yicha reja ko'rsatkichlari) ga asosan Guliston shahar "Nihol" MFY dagi "Alpomosh" ko'chasida joylashgan 27, 27A uylar, "Farxod" ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY dagi "A. Temur" ko'chasida joylashgan 53, 55, 65 uylar, "Farxod" ko'chasidagi 59 uy, "Bahor" MFY dagi "Toshkent" ko'chasida joylashgan 1- chi uy, 6 – maze "Buyuk kelajak" MFY joylashgan 23 uy hududini obodonlashtirish ishlari loyihada ko'zda tutilgan. SHu jumladan:

Sug'orish tizimi (Lotoklar o'rnatish):

Lotoklar o'rnatish ishlari Guliston shahar "Nihol" MFY hududida joylashgan "Alpomish ko'chasidagi 27, 27A uylar va Farxod ko'chasidagi 35 uylar hududida loyihada ko'zda tutilgan va quyidagi ish turlari bajariladi:

- tuproq ishlari;
- tuproqni pnevmatik trambovka bilan zichlash;
- poydevor tagidan qumli asosni to'shash;
- ustroystvo betonnoy podgotovki;
- to'g'ri burchakli lotoklarni (konstrukcii sborniye jelezobetonniye lotki LI-60.4,5/2 6000x650/380x420 L-6000) o'rnatish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish;

Yo'laklar va otmostkalar :

Yo'laklar va otmostkalar qurish ishlari Guliston shahar "Nihol" MFY hududida joylashgan "Alpomish ko'chasidagi 27, 27A uylar va Farxod ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY hududida joylashgan 53, 5 uylar hududida loyihada ko'zda tutilgan va quyidagi ish turlari bajariladi:

Yo'laklar:

- 16 sm qalinlikda yo'laklarning asosini qurish;

Pod'yezdga kirish yo'laklari:

- 16 sm qalinlikda yo'laklarning asosini qurish;

Yuqorida ko'rsatib o'tilgan ish turlari ishchi chizmalarga va smeta hujjatlariga muvofiq bajariladi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Sug'orish tizimi.

Tashqi elektr yoritimsh tizimi:

Tashqi elektr yoritimsh tizimini qurish ishlari Sirdaryo tumani "Adolat" MFY dagi "Buyuk turon" ko'chasida joylashgan 13 uy, "Jannatmakon" ko'chasidagi 17 uy, "Nurli yo'l" ko'chasida joylashgan 11 uy, "SHolikor" MFY dagi "Temir yo'l" ko'chasidagi 1 uy, "Oq yo'l" MFY dagi "Bog'u bo'ston" ko'chasida joylashgan 1- chi uy, "Tinchlik" MFY dagi "Joziba" ko'chasidagi 165 uylar hududida loyihada ko'zda tutilgan va quyidagi ish turlari bajariladi:

- 24 dona proyektor o'rnatish, 24 dona yoqib-o'chirish uskunasi va 240 m uzunlikdagi PVX bilan izolyatsiya qilingan 2x2,5mm² secheniyadagi alyumimn sim tortiladi

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- ishchi loyiha buyurtmachi bilan kelishilgan;

6. Ekspertiza natijalari.

Joriy narxlardagi qurilish qiymati O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyun sanasidagi 261 – sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ga binoan aniqlandi.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvini hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va 15 % QQS bilan hisoblanganda 189255,181 ming so'm qilib belgilandi. Бундан ташқари буюртмачининг бошқа харажатлари 6896,193 минг сўмни ташкил этади.

- дастлабки смета хужжатлари ҳисоб-китобини камайтирилиши ёки пасайганлиги ресурс смета меъёрлари, қурилиш материалларини, жиҳозлар нархларини камайтирилиши, смета хужжатларида кўрсатилган айрим қурилиш материалларининг ҳажмларини ишчи лойиҳага нисбатан тўғриланиши ҳамда смета бўйича нархларнинг бирхиллантирилиши натижасида ўзгартирилди

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalari, mebel va jihozlari narxlari O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarish sohasida "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" tomonidan 2022 yil I choragi uchun chiqarilgan elektron katalogiga, birja narxlariga va buyurtmachining ma'lumotlariga asosan qabul qilingan.

3. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish

xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Buyurtmachi ob'yekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel' inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22apreldagi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

4. Smeta hujjatlariga asosan qurilish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

5. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yanvardagi 15-sonli qarorining 4-ilovasiga muvofiq, II bob 8-band va ShNQ 1.03.06-13 da "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

7. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertisasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

8. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

9. Mukammal ta'mirlash davomiyligi ishlab chiqilsin va smeta hujjatlariga kiritilsin.

7. Xulosalar.

1. Sirdaryo viloyati Guliston shahar "Nihol" MFY dagi "Alpomosh" ko'chasida joylashgan 27, 27A uylar, "Farxod" ko'chasidagi 35 uy, "Madaniyat" MFY dagi "A. Temur" ko'chasida joylashgan 53, 55, 65 uylar, "Farxod" ko'chasidagi 59 uy, "Bahor" MFY dagi "Toshkent" ko'chasida joylashgan 1- chi uy, 6 - mavze "Buyuk kelajak" MFY joylashgan 23 uy hududini obodonlashtirish ishlaribo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan *cheklangan qiymat* miqdori 15% QQS bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz hisoblanganda 189255,181 ming so'mni (QQS siz 164569,723 ming so'm) tashkil etadi.

Shu jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar - 109261,775 ming so'mni;

- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 18603,226 ming so'mni;

- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 11745,371 ming so'mni;
- jihozlar va mebel (oborudovaniye) xarajatlari - 848,640 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27 %) - 24110,711 ming so'mni;
- qurilish ob'ektlarini ijtimoiy sug'irtalash (0,32 %) - 0,00 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 24685,458 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan rekonstruksiya ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich

Ishtirokchi ekspertlar:

Muxammadiyev Abduqosim