



2022г.

Требования к услугам

Подрядчику по техническому обслуживанию систем пожарной-охранной сигнализации, систем оповещения на объекте Республиканский Перинатальный Центр в 2022 году

Разработал:

Отв; П.Б. Шоюсупов Б.Б.

Цель технического задания

1. Введение.

Настоящее Требование по оказанию услуг РПЦ предоставляемые Подрядчиками по техническому обслуживанию система автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения на объектах РПЦ (согласно Приложению №1) является руководящим документом при проведения отбора наилучшего предложения (далее - отбор).

2. Техническая постановка задачи.

Участник отбора наилучшего предложения должен выполнять работ по техническому обслуживанию(далее -ТО) систем автоматической пожарной сигнализации (далее - АПС), систем оповещения и аварийно-восстановительным работам (далее - АВР) с периодичностью указанных в ниже указанном приложении.

3. Сведения об услугах.

Подрядчик должен предоставить наиболее полные сведения о каждой из предполагаемых выполняемых им услуг, включая сведения организационные структуры, количество и квалификацию персонала, контакты и эскалацию, нормы трудозатрат, описания процессов и процедур, описания задействованных ресурсов и методов управления качеством.

Подрядчик может, по своему выбору, предоставлять услуги от своего имени, либо через своего партнера (партнеров). В последнем случае, Подрядчик будет выступать гарантом качества и соблюдения условий обслуживания и нести финансовую и моральное ответственность за ущерб, причиненный РПЦ. Подрядчик должен предоставить сведения о партнерах.

4. Предварительные требования Подрядчика.

В случае если Подрядчик при предоставлении услуг предъявляет к РПЦ предварительные требования или условия, такие требования или условия должны быть полностью описаны в Коммерческом Предложении.

5. Требования к подрядчику.

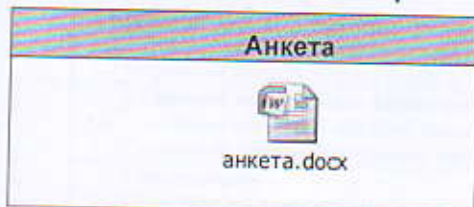
5.1. Подрядчик обязан производить поставку материалов и комплектующих частей, которые должны соответствовать параметрам, указанным по техническим требованиям.

5.2. Подрядчик должен иметь в штате квалифицированных специалистов, из них;

- Проектировщик (диплом)
- Программист (диплом или удостоверение);
- Инженер наладчик (диплом или удостоверение);
- Электросварщик (не ниже 5-го разряда)
- Электромонтёр (удостоверение и доступ к работене ниже 3-го разряда);
- Монтажник санитарно-технического оборудования (удостоверениене ниже 4-го разряда);
- Техник (удостоверении).

5.3. Подрядная организация должно иметь опыт работы не мене пять лет в данной сфере по выполнению выше указанных работ.

По всем подпунктам пункта 5 участник должен предоставить копию документов удостоверяющий квалификацию и заполнить **приложение №4**.



6. Период предоставления услуг.

Подрядчик должен гарантировать предоставление услуг в течение всего периода действия договора.

7. Приложения

Приложение №1 – Адреса объектов и перечень существующего оборудования

Приложение №2 – Общий состав и периодичность проведения работ по ТО систем пожарной сигнализации, автоматического пожаротушения и системы оповещения. Периодичность работ по видам ТО.

Приложение №3 – Стоимость материалов и затрат по замене/установке и т.п.

Приложение №4 – Допуск к объектам.

Приложение №1

Адреса объектов и перечень существующего оборудования

I. Системы автоматической пожарной сигнализации.

№	Наименование офиса.	Адрес	Площадь	Приборы	Извещатели пожарные			Датчики движения				Тревожная кнопка	Кол-во оборудования	
					дым	тепл	ручн.	свет	звух	Инфракрас	Откр.двер		извещ	Охр.
1.	РПЦ	г.Ташкент, Юнус-Обадский район, ул.Боги Шамол-223.		ППСУ-20	75	0	2	12	2	18	0	2	77	34
				GAMMA-4	4	0	0	3	3	0	2	3	4	11
				ППСУ-20 (2шт.)	17	44	16	12	2	16	0	2	77	32
				ППСУ -1 (2 шт.)	4	0	0	2	1	0	2	2	4	7
Итого					1496	132	100	132	43	114	104	59	2296	400

II. Системы оповещения

№	Регионы	Наименование объекта.	Адрес	Площадь	Дата установки	Количества приборов.		
						Усилитель	Колонки.	Система звукового оповещения
1.	г. Ташкент	РПЦ	г.Ташкент, Юнус-Обадский район, ул.Боги Шамол-223.	13896	2012	4		0
Итого						4		

Приложение №2

I. Общий состав работ по ТО систем автоматической пожарной сигнализации

#	Виды работ	Принадлежность к ТО		Документ на выходе после выполненных работ
		ТО-1	ТО-2	
ТО системы пожарной сигнализации				
I	Регламентное обслуживание			
1	Шлейф сигнализации Проверка тех.состояния: внешний осмотр соединительных линий, разветвительных коробок, контрольных розетки гибких переходов, контроль целостности изоляции, удаление пыли, грязи, перемычек. Контроль состояния звукового и светового оповещателей, проверка надежности крепления проводов и кабелей.	+	+	Отметка журнала регистрации работ по ТО и ППР установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации при выполнении регламентных работ на объекте.
	1.1 Проверка работоспособности: -контроль режима "короткое замыкание" -контроль режим "обрыв"	+	+	
	1.2 Проверка автоматического переключения питания с рабочего на резервный, проверка емкости аккумулятора	+	+	
	1.3 Проверка электрических параметров; контроль величины сопротивления утечка и изоляции проводов; контроль величины сопротивления шлейфа без выносного элемента; измерение величины тока в абонентской линии (по необходимости)		+	
2	Извещатели Внешний осмотр: проверка надежности крепления извещателя; чистка корпуса извещателя от пыли, грязи, влаги, устранение механических повреждений корпуса; проверка тех. состояния источника питания (резервного); проверка исправности органов управления; проверка соответствия номинала и исправности предохранителя.	+	+	Отметка журнала регистрации работ по ТО и ППР установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации при выполнении регламентных работ на объекте.
	2.1 Проверка конфигурации зоны обнаружения извещателя и его чувствительности.	+	+	
	2.2 Проверка работоспособности извещателя при питании от основного и резервного источника питания.	+	+	
	2.3 Измерение электрических параметров.		+	
	2.4 Проверка работоспособности, конфигурации зоны обнаружения извещателя и его чувствительности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.		+	
3	Приборы приемно-контрольные и панели контрольные. Внешний осмотр составных частей прибора на повреждения и дефекты	+	+	Отметка журнала регистрации работ по ТО и ППР установок пожарной и охранно-пожарной
	3.1 Проверка работоспособности прибора при питании от сети переменного тока и резервного источника питания.	+	+	

3.2	Измерение электрических параметров прибора.			+	сигнализации при выполнении регламентных работ на объекте.
3.4	Проверка работоспособности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.			+	
3.4	Контроль правильности программирования режимов работы			+	
4	Источники постоянного тока. Внешний осмотр: Проверка надежности крепления источника питания; чистка поверхности источника питания от пыли, грязи, влаги, устранение механических повреждений корпуса; проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; контроль наличия крышек на клеммных колодках, полумб или печатей на них и на корпусе источник; проверка крепления проводов на клеммных колодках и в разъемах		+	+	Отметка журнала регистрации работ по ТО и ППР установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации при выполнении регламентных работ на объекте.
4.1	Проверка работоспособности источника питания; При питании от сети переменного тока; при от резервного источника.		+	+	
4.2	Измерение электрических параметров источника питания: Величины выхода от сети переменного тока, величины тока срабатывания автоматической защиты от перегрузки.			+	
4.3	Проверка работоспособности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.			+	
4.4	Проверка сохранения работоспособности источника питания при переходе на резервное питание и обратно.			+	
4.5	Проверка и при необходимости регулировка величины напряжения аккумуляторных батарей.			+	

II. Общий состав работ по ТО системы оповещения.

№	Виды работ	Принадлежность к ТО	Документ на выходе после выполненных работ
Регламентное обслуживание систем оповещения.			
1.	Комплект прибора установки оботудования средства оповещения узла. Проверка работоспособность прибора и качество передачи звука. (При необходимо отрегулировать)	ТО-4 (2раз в год а также после проведения АВР)	Протокол проверки системы автоматического пожаротушения при выполнении регламентных работ на объекте.
2.	Проверка внешним осмотром средств оповещения а также его работоспособность.		
3.	Проверка на работоспособность всех имеюшеся ауди калонак, микрофон и усилителее.		
4.	Проверка исправность всез узлов и работоспособность.		
5.	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей.		

III. Периодичность работ по видам ТО

№	Наименование системы.	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	Установки пожарной сигнализации.	ТО-1 ТО-2	ТО-1	ТО-1	ТО-1 ТО-2	ТО-1	ТО-1	ТО-1 ТО-2	ТО-1
2	Установки системы оповещения.	ТО-4			ТО-4			ТО-4	

Приложение №3 АВР

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма.	
1.	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ДЫМОВОЙ ИП 212-41 М	шт.	25			Сумма с учетом монтажных работ
2.	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ДЫМОВОЙ "ДИП-31"	шт.	24			Сумма с учетом монтажных работ
3.	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ТЕПЛОВОЙ "ИП102-2"	шт.	8			Сумма с учетом монтажных работ
4.	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ТЕПЛОВОЙ "ИП102-2"	шт.	6			Сумма с учетом монтажных работ
5.	ИЗВЕЩАТЕЛЬ РУЧНОЙ "ИПР"	шт.	8			Сумма с учетом монтажных работ
6.	ДАТЧИК СИГНАЛИЗАЦИИ (ИНФРАКРАСНЫЙ)	шт.	4			Сумма с учетом монтажных работ
7.	ДАТЧИК РАЗБИТИЯ СТЕКЛА	шт.	8			Сумма с учетом

					монтажных работ
8.	ДАТЧИКИ СМК	шт.	10		Сумма с учетом монтажных работ
9.	СИРЕНА СИГНАЛИЗАЦИИ СВЕТОВОЙ (СУЗ)	шт.	8		Сумма с учетом монтажных работ
10.	СИРЕНА СИГНАЛИЗАЦИИ ЗУКОВОЙ	шт.	8		Сумма с учетом монтажных работ
11.	СИРЕНА СИГНАЛИЗАЦИИ AD 103 МИНИСТРОБ	шт.	12		Сумма с учетом монтажных работ
12.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ СИГНАЛ 20М	шт.	2		Сумма с учетом монтажных работ
13.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ СИГНАЛ 10П	шт.	5		Сумма с учетом монтажных работ
14.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ СИГНАЛ 20П	шт.	6		Сумма с учетом монтажных работ
15.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ ЛУЧ-20	шт.	6		Сумма с учетом монтажных работ
16.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ "ОПС-ПППК-20".	шт.	7		Сумма с учетом монтажных работ
17.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ ГАММА 1	шт.	10		Сумма с учетом монтажных работ
18.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ ГАММА 4	шт.	8		Сумма с учетом монтажных работ
19.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ ГАММА 10	шт.	4		Сумма с учетом монтажных работ
20.	ПРИЁМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ ПУЛЬТ ГАММА 20	шт.	4		Сумма с учетом монтажных работ
21.	БЛОК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ (12 V)	шт.	4		Сумма с учетом монтажных работ
22.	АККУМУЛЯТОРНАЯ БАТАРЕЯ 12 В 7 А /Н	шт.	6		Сумма с учетом монтажных работ
23.	АККУМУЛЯТОРНАЯ БАТАРЕЯ 24 В	шт.	6		Сумма с учетом монтажных работ
24.	КАБЕЛЬ ТИПА KSPV-2-05 И СОЕДИНЕНИЯ К УСТАНОВКЕ	Балл он	100		Сумма с учетом монтажных работ
25.	ПРОВОД ТИПА PRP СЕЧЕНИЕМ 052 ММ. И СОЕДИНЕНИЯ К УСТАНОВКЕ.	Балл он	100		Сумма с учетом монтажных работ
26.	КОЛОНКИ PHILIPS 6 Вт.	Балл он	8		Сумма с учетом монтажных работ
27.	УСИЛИТЕЛЬ РАДИОТРАНСЛЯЦИИ.	Балл он	5		Сумма с учетом монтажных работ
	Итого				

Примечание:

1. Все работы по ТО проводятся по Регламенту №1 и Регламенту №2 в объеме указанном в РДПБ 01-003-2008.
2. Цены на проведение ТО принять по СЦУзМА 031-2006.
3. После заключения Договора на техническое обслуживание Исполнителем заводится Паспорт на систему, график и журнал проведения ТО.
4. Исполнитель после получения заявки для устранения неполадки должен прибыть в кратчайший срок (в течении 24 часа).

7 Заключение Договора по результатам проведения Конкурса.



7.1 Проект договора, приложенный к настоящему RFP, является стандартным шаблоном РПЦ. Условия указанного Договора унифицированы для всех Участников настоящего отбора..

7.2. Обязательное условие: 100% постоплата от суммы выставляемых Исполнителем счетов-фактур, в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с даты получения Заказчиком счета-фактуры. Счета-фактуры выставляются Исполнителем на основании подписанных сторонами Актов выполненных работ.

8. Квалификационные требования. Блокирующие факторы.

Квалификационными требованиями данного отбора являются:

Квалификационные требования перечислены выше в отдельном Exce (файле) в пункте 3.1

Блокирующими факторами данного отбора являются:

1. Несогласие с техническими условиями;
2. Участник отбора не обладает всеми необходимыми лицензиями на выполнение работ по монтажу и ТО ОПС, АПТ и СО.
3. Участник отбора обязуется произвести поставку сертифицированных материалов и комплектующих, которые должны соответствовать характеристикам и параметрам, указанным в технических требованиях Тендерной документации, (отсутствие гарантийного письма)
4. Афилированность с любым из участников конкурса, как скрытая так и явная;
5. Наличие каких-либо нерешенных в судебном либо досудебном порядке споров;
6. Претензии в прошлом по договорам и/или соглашениям (низкое качество ТО и АВР, срыв сроков, несоблюдение требований и нормативов согласно исходных данных и т.п.)
7. Невозможность выполнения услуг ТО, АВР и монтаж в срок, указанный в требования к услугам.
8. Подрядная организация должна иметь опыт работы не менее трех лет в данной сфере по выполнению выше указанных работ

После окончания отбора РПЦ оставляет за собой право толковать в свою пользу и на свое усмотрение любые уточнения, изменения и дополнения со стороны Поставщика в сведениях об услугах.

8 Требования к Отборной документации

6.1. Права РПЦ по принятию либо отклонению отборных предложений

РПЦ сохраняет за собой право на принятие всего Предложения Участника или какой-либо его части без объяснения причин.

РПЦ сохраняет за собой право выбирать любое количество Участников.

РПЦ сохраняет за собой право трактовать Предложения Участников с позиции наилучшего соблюдения интересов РПЦ

РПЦ также сохраняет за собой безусловное право на следующие действия:

- Проведение переговоров с одним или более Участников на предмет получения наилучших условий для РПЦ
- При оценке Участников привлечение любых консультантов, экспертов или советников (по собственному выбору РПЦ и с безусловным соблюдением условий конфиденциальности);
- Отклонение Отборного предложения Участника в случае его несвоевременного предоставления и/или при несоблюдении иных формальных требований настоящего запроса;
- Отклонение одного или всех Отборных предложений Участников, не указывая причину отклонения.

9 Действия Участника в случае выявления неточностей в Отборной документации РПЦ

В случае обнаружения Участником разногласий между какими-либо разделами Тендерной документации, Участник обязан незамедлительно обратиться в РПЦ с запросом о необходимости разъяснений. Участник не должен использовать подобные разногласия в качестве аргумента при обосновании невозможности выполнения своих обязательств по данному Тендеру.

10 Критерии выбора

РПЦ на основании представленных Участниками предложений и иных документов оставляет за собой право определить способность каждого Участника удовлетворять требованиям РПЦ в соответствии со следующими основными критериями:

1. Иметь соответствующих специалистов и гарантийное письмо о том что круглосуточной дежурств электро-механика
2. Гарантийное письмо о том что подрядчик обеспечить текущий ремонт за свой счёт.
3. Предоставить лицензию на деятельность
4. Иметь собственную или арендованную техническую базу.

2. Цена.

РПЦ оставляет за собой право уточнять и/или дополнять критерии выбора по своему усмотрению.

11 Дисквалификация Участника

Дисквалификацией называется отказ по инициативе РПЦ от любых взаимоотношений в области закупок, поставок с Участником в рамках проводимых мероприятий по выбору Участника (исключение Участника из числа потенциальных контрагентов для Компании) или заключаемого/заключенного договора (не заключение /расторжение договора). Дисквалификация в отношении Участника/Участников носит односторонний характер.

Участники могут быть дисквалифицированы в соответствии со следующими критериями:

- Представление Участником искаженной, заведомо ложной, неточной или неполной информации: *Предоставление Участником в ходе процедур выбора Участника (или последующей работы с Участником в рамках договора) искаженной информации, повлиявшей на техническую и/или коммерческую оценку предложений Участника, или условий договора.*
- Отказ от исполнения обязательств, возникшим по результатам выбора Участника:
 - *Выигравший по итогам проведенного электронного аукциона либо запроса предложений Участник не подтверждает ранее сделанных ставок в указанный срок, либо отказывается от них;*
 - *Выигравший по итогам переговоров либо запроса предложений Участник не подтверждает ранее сделанных предложений, согласно условиям документации по запросу либо отказывается от них;*
 - *Выигравший Участник отказывается от заключения договора или согласования прайс-листа.*
- Невыполнение условий договора или заказа на приобретение:
 - *Участник не выполняет условия договора или заказа на приобретение по срокам, объемам поставки и иным существенным условиям договора (срыв сроков поставки, недопоставка и т.д.).*
- Мошенничество/попытка подкупа:
 - *Участник предпринял попытку подкупа или иного стимулирования (на основании полученной информации от ДБ или подтверждения данной информации ДБ) любого сотрудника компании, непосредственно влияющего на выбор Участника, а именно: менеджера по закупкам, члена ТК, ЭГ, представителя ФД, и др. любого сотрудника для получения преференций перед другими участниками в рамках проводимых Тендерных мероприятий по выбору Участника.*
- Разглашение существенной информации (нарушение условий).

Комиссия;

Д.Н.Комилова

Д.У.Зияева

А.Максудов

З.А.Абзалова

