

**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI XORAZM VILOYATI  
URGANCH SHAHAR  
X/K «SANOAT FUQORA LOYIXA»**

**ISHCHI LOYIHA**

Xorazm viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v  
uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini  
joriy ta'mirlash.

**SMETA HUJJATLARI**

« SANOAT FUQORA LOYIXA »  
X/K RAHBARI



ALLABERGANOV B.

URGANCH SHAHAR. – 2022y .

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту на Xorazm viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых и общественных зданий и сооружений ( ШНК 1.03.01-04 ) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан ( ШНК 2004 – 2005г.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования ( ШНК 4.13.00 – 0,5).

Объект расположен в Хорезмском области 41 территориальном районе.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением средних цен согласно показателей каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительном производстве Р.Уз (3-квартал Ташкент- 2021 й) разработанных заказчиком и утвержденным хокимиятом Хорезмской области.

Среднечасовая заработная плата – 16803,83 сум.

Отчисление в соцстрах – 12 %

Транспортно-складские затраты на оборудование – 2 %

Транспортные затраты на материалы – 4 %

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика- 5% с НДС.

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

**РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**

Korazm viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash.

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена
		(тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2 %	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4 %	4 943,511
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (16803,83сум)3 кв 2021г	7 713,584
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	810,561
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 15,51 %	2 088,833
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	49,781
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	<b>И Т О Г О</b> СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	15 606,270
10	НДС - 15%	2 340,940
11	<b>И Т О Г О</b> СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС	17 947,210
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА -5% .	673,383
13	<b>ИТОГО</b> СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	18 620,593

ИСПОЛНИТЕЛЬ



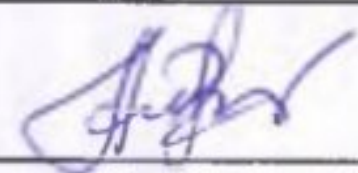
ЗАКАЗЧИК

МП

ЗАТРАТЫ ПО ОБЪЕКТУ:

Хоразм viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash.

№ и/п	Наименование объекта	Затраты труда. Чел/час	Строительные машины и механизмы. тыс. сум.	Строительные материалы, изделия и детали тыс. сум.	Оборудование тыс. сум	ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	16803,83
1	2	3	4	5	6		
№1	"OITS (Spid) markazi"	459,03724	810,561	4 753,375	0,000	13 277,520	17 947,209
	<b>Всего :</b>	<b>459,03724</b>	<b>810,561</b>	<b>4 753,375</b>	<b>0,000</b>	<b>13 277,520</b>	<b>17 947,209</b>

Составил:  ZARIPOV A

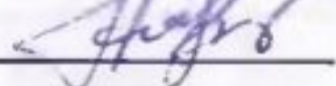
Xorazm viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash.  
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 22-9

на Xorazm viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash.  
(наименование работ)

1	2	3	4	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
<b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>							
6	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		3,88	349519,66	1356136,30
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	80,704	16803,83	1356136,30
7	E61-10-1	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100 М2 ОТРЕМОНТИРОВАННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		0,021	4421078,25	92842,64
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	201,84	4,23864	16803,83	71225,39
	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	2,2	0,0462	467906,00	21617,26
8	E61-10-2	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2, ТЬ НА КАЖДЫЕ СЛЕДУЮЩИЕ 10 ММ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ	100 М2 ОТРЕМОНТИРОВАННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		-0,021	1122659,17	-23575,84
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,18	-0,75978	16803,83	-12767,21
	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,1	-0,0231	467906,00	-10808,63
9	E62-26-10	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ СЛОЖНЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 ОКРАШИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ		3,38	817922,17	2764576,94
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	16,87	57,0206	16803,83	958164,47
	00664	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ ДАВЛЕНИЕМ 600 КПА /6 АТ/ 0,5 М3/МИН	МАШ-ЧАС	7,11	24,0318	8692,00	208884,41
	01572	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ-ЧАС	14,22	48,0636	1152,00	55369,27
	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,0538	0,18184	7700000,00	1400198,80
	34035	УАЙТ-СПИРИТ	ТН	0,0016	0,00541	26250000,00	141960,00
	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,41	1,3858	0,00	0,00
10	E08-07-001-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2		2,028	922989,24	1871822,18
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	43,5	88,218	16803,83	1482400,27
	44082	ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	М3	0,009	0,01825	173913,00	3174,26
	51622	ШИТЫ НАСТИЛА	М2	3,4	6,8952	55871,00	385241,72
	63944	СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	ТН	0,035	0,07098	14172,00	1005,93
<b>Итого по разделу " НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА "</b>							<b>6061802,22</b>
<b>БРУСЧАТКА.</b>							
11	E68-12-4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ	100 М3 КОНСТРУКЦИЙ		0,2184	6588102,53	1438841,59
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	243,35	53,14764	16803,83	893083,91
	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 М3/МИН	МАШ-ЧАС	39,25	8,5722	58638,00	502656,66
	01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	117,75	25,7166	1676,00	43101,02
12	E01-02-057-1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100 М3		0,04368	1982851,94	86610,97
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	118	5,15424	16803,83	86610,97
13	E27-04-006-1	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ ЩЕБНЯ ФРАКЦИИ 40-70 ММ (ПРИ УКАТКЕ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПРЕДЕЛОМ ПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ СВЫШЕ 68,6 (700) ДО 98,1 (1000) МПА (КГС/СМ2)): ОДНОСЛОЙНЫХ	1000 М2		0,02184	15816936,39	345441,89

8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38	8,72872	16803,83	12110,86
8.2	23074	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 10-20 ММ	М3	15	8,3276	72494,00	23749,03
8.3	23076	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	М3	389	4,00776	75000,00	309582,00
9	E27-04-006-4	НА 10 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМАМ С 27-04-006	1000 М2		-8,8234	9450000,00	-206388,00
9.1	23076	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	М3	329	-2,75384	75000,00	-206388,00
10	E11-01-002-09	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: БЕТОННЫХ	1 М2		8,7402	410139,27	716595,34
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	18	8,74486	16803,83	52847,37
10.2	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	0,48	8,83866	655,00	549,32
10.3	22003	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	М3	1,40	8,79214	357526,00	637162,82
10.4	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	ТН	0,8802	8,94047	5755077,00	20110,54
10.5	36138	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М. ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	4,840	8,96075	3391304,00	5925,29
11	E27-13-008-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БЕТОННЫХ ПЛИТОК ВРУЧНУЮ РАЗМЕРОМ 30X30X5 СМ, КОЛИЧЕСТВО ПЛИТКИ ПРИ УКЛАДКЕ НА 1 М2 11 ШТ НА ОСНОВАНИЕ ИЗ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ НА МЕСТЕ	100 М2 ПОКРЫТИЕ		8,2184	3590074,35	784072,24
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	102,88	24,83299	16803,83	414264,69
11.2	11004	ПЕСОК	М3	1,07	8,38993	64374,00	83933,91
11.3	34501	ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ /ПЦ-ДО/, МАРКИ 400	ТН	2,02	8,46361	617427,00	285873,64
12	09203	БРУСЧАТКА С ДЕКОРАТИВНЫМ БОРДЮРОМ	М2		21,84	47646,00	1040588,64
Итого по разделу " БРУСЧАТКА."							4205762,67
<b>МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЕ</b>							
13	E62-35-2	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД: БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	100 М2 ОКРАШЕНА ЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ		8,7488	1701693,20	3009954,92
13.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,71	142,79122	16803,83	2399506,67
13.2	31085	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	ТН	0,8024	8,92496	19200000,00	461869,06
13.3	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,047	8,87234	12000000,00	148579,20
13.4	44059	ВЕТОШЬ	ТН	4,1	8,77889	0,00	0,00
Итого по разделу " МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЕ"							3009954,92
<b>ИТОГО:</b>							<b>13277519,82</b>
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции							4943510,48
Транспортные расходы на материалы							190135,02
Затраты на оплату заработной платы с учетом отчислений на социальное страхование							7713583,68
Нормативная трудоемкость строительства объекта, выраженная по ресурсной смете, в чел.-часах							459,04
Затраты на монтаж машин, механизмов и механизмов							810560,68
Итого прямые затраты							13467654,84
Прочие затраты подрядчика							2088833,26
Затраты на строительство строительства объекта на время строительства							49780,76
Итого с прочими затратами							15606268,86
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС							15606268,86
НДС							2340940,33
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС							17947209,19

Составил:  ZARIPOV A  
 Проверил: \_\_\_\_\_

12110,86
23749,03
309582,00
-206388,00
-206388,00
716595,34
52847,37
549,32
637162,82
20110,54
3923,29
784072,24
414264,09
83933,91
285873,64
1040588,64
4203762,67
3009954,92
2399506,67
461869,06
148579,20
0,00
3009954,92
13277519,82
4943510,48
190135,02
7713583,68
459,04
810560,68
13467654,84
2088833,26
49780,76
15606268,86
15606268,86
2340940,33
17947209,19

Хоразм вилояти Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan =OITS (Spid) markazi= binosini joriy ta'mirlash.  
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

### СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 22-9

на Хоразм вилояти Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan =OITS (Spid) markazi= binosini joriy ta'mirlash.  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
2	3	4	5	6	7	
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	459,03724	16803,83	7713584
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>7713584</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	0,83866	655,00	549
	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	8,5722	58638,00	502657
	00664	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ ДАВЛЕНИЕМ 600 КПА /8 АТ/ 0,5 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	24,0318	8692,00	208834
	01199	МОЛОТКИ ОТБИЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	25,7166	1676,00	43101
	01572	ПЫСОЛЕТЫ-РАСТЫЛИТЕЛИ	МАШ-ЧАС	48,0636	1152,00	55369
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>810561</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
	09203	БРУСЧАТКА С ДЕКОРАТИВНЫМ БОРДЮРОМ	М2	21,84	47646,00	1040589
	11004	ПЕСОК	М3	1,30385	64374,00	83934
	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,0231	467906,00	10809
	22003	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	М3	1,78214	357526,00	637163
	23074	ПЕЩЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 10-20 ММ	М3	0,3276	72494,00	23780
	23076	ПЕЩЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	М3	1,37592	75000,00	103194
	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,18184	7700000,00	1400199
	31085	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	ТН	0,02406	19200000,00	461869
	31651	ШИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,01238	12000000,00	148579
	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	ТН	0,00349	5755077,00	20111
	34035	УАЙТ-СПИРИТ	ТН	0,00541	26250000,00	141960
	34501	ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ ПЦ-ДО, МАРКИ 400	ТН	0,46301	617427,00	285874
	36138	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	0,00175	3391304,00	5925
	44059	БЕТОШЬ	КГ	1,56268	0,00	
	44082	ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	М3	0,01825	173913,00	3174
	51622	ШПТЫ НАСТИЛА	М2	6,8952	55871,00	385242
	63944	СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	ТН	0,07098	14172,00	1006
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>4753375</b>
<b>Итого:</b>						<b>13277520</b>
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						4943510
Транспортные расходы на материалы						190135
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						7713584
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						459
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						810561
<b>Итого прямые затраты</b>						<b>13467655</b>
Прочие затраты подрядчика						2088833
Затраты на страхование строительства объектов на время строительства						49781
<b>Итого с прочими затратами</b>						<b>15606269</b>
<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>						<b>15606269</b>
<b>НДС</b>						<b>2340940</b>
<b>Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>						<b>17947209</b>

Составил:  ZARIPOV A

Проверил: \_\_\_\_\_



"УТВЕРЖДАЮ"

ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТ  
ГОРОД УРГЕНЧ "ОИТС (СПИД) ЦЕНТР"

Гл. врач Б.Н. НОРМЕТОВ

11.03 2022 г.

### ПРОТОКОЛ НА СОГЛАСОВАНИЕ ЦЕН.

на *Хоразм viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash.*

(наименование работ)

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Цена
1	3	4	6
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>			
1	БРУСЧАТКА С ДЕКОРАТИВНЫМ БОРДЮРОМ	М2	47646,00
2	ПЕСОК	М3	64374,00
3	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	467906,00
4	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАСС В 7,5 (М100)	М3	357526,00
5	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 10-20 ММ	М3	72494,00
6	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	М3	75000,00
7	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	7700000,00
8	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	ТН	19200000,00
9	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	12000000,00
10	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	ТН	5755077,00
11	УАИТ-СПИРИТ	ТН	26250000,00
12	ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ Л/Ц-ДО/, МАРКИ 400	ТН	617427,00
13	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	3391304,00
14	ВЕТОШЬ	КГ	0,00
15	ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	М3	173913,00
16	ЩИТЫ НАСТИЛА	М2	55871,00
17	СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	ТН	14172,00

Гл. БУХ. М.С. ШОМУРАТОВА М.С. ШОМУРАТОВА

ЗАВ.ХОЗ. Б.К. ДЖУМАНИЯЗОВ Б.К. ДЖУМАНИЯЗОВ





"УТВЕРЖДАЮ"

ХОРЕЗМСКАЯ  
ОБЛАСТНОЙ УРГЕНЧ "ОИТС (СПИД) ЦЕНТР"

Гл. вр. Б.Н. НОРМЕТОВ

11.03 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

11.03 2022 г.

г. Urganch

Мы нижеподписавшиеся от заказчика Гл. БУХ. М.С. ШОМУРАТОВА, ЗАВ.ХОЗ. Б.К. ДЖУМАНИЯЗОВ от подрядчика МАТЯКУБОВ производили осмотр на Хоразм viloyati Urganch shahar Xanqa ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash maqsadida va aniqladigan maqsadida iqtisodiy jihatdan zararli bo'lgan qismlarni aniqlash va ularni o'z vaqtida o'zgartirish va ta'mirlash uchun zarur bo'lgan ishlar haqida ma'lumot berish uchun.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА		0
	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	3,88
	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100 М2 ОТРЕМОНТИРОВАН НОЙ ПОВЕРХНОСТИ	0,021
	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2, ТЬ НА КАЖДЫЕ СЛЕДУЮЩИЕ 10 ММ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ	100 М2 ОТРЕМОНТИРОВАН НОЙ ПОВЕРХНОСТИ	-0,021
	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ СЛОЖНЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 ОКРАШИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	3,38
	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М. ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2	2,028
	БРУСЧАТКА		0
	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБойНЫХ	100 М3 КОНСТРУКЦИЙ	0,2184
	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100 М3	0,04368
	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ ЩЕБНЯ ФРАКЦИИ 40-70 ММ (ПРИ УКАТКЕ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПРЕДЕЛОМ ПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ СВЫШЕ 68,6 (700) ДО 98,1 (1000) МПА (КГС/СМ2)): ОДНОСЛОЙНЫХ	1000 М2	0,02184
	НА 10 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМАМ С 27-04-006	1000 М2	-0,02184
	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: БЕТОННЫХ	1 М3	1,7472
	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БЕТОННЫХ ПЛИТОК ВРУЧНУЮ РАЗМЕРОМ 30x30x5 СМ, КОЛИЧЕСТВО ПЛИТКИ ПРИ УКЛАДКЕ НА 1 М2 11 ШТ НА ОСНОВАНИЕ ИЗ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ НА МЕСТЕ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0,2184
	БРУСЧАТКА С ДЕКОРАТИВНЫМ БОРДЮРОМ	М2	21,84
	МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЯ		0
	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД: БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	100 М2 ОКРАШИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1,7688

Гл. БУХ. М.С. ШОМУРАТОВА М.С. ШОМУРАТОВА

ЗАВ.ХОЗ. Б.К. ДЖУМАНИЯЗОВ Б.К. ДЖУМАНИЯЗОВ

Подрядчик. Н. МАТЯКУБОВ Н. МАТЯКУБОВ



№ 7634-485f-8e79-5d00-1965-9987-9813  
Хужжат яратилган сана: 2020-10-20  
Ариза рақами: 23417125

Хужжат берилган: "SANOAT-FUQARO-LOYIHA"  
ХУСУСИЙКОРХОНАСИ  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 205427265

### Архитектура-шаҳарсозлик хужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"SANOAT-FUQARO-LOYIHA" ХУСУСИЙКОРХОНАСИ га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича III тоифадаги объектлар учун қуйидаги:  
Қурилиш объекти учун муҳандислик-техник қидирувларини (муҳандислик-геодезия қидирувларидан ташқари) бажариш. Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш, шу жумладан, уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. фаолият тур(-лар)и билан шугулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 20-10-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-001424

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 205427265

Юридик шахснинг почта манзили: ХОРАЗМ VILOYATI URGANCH SHAHAR AL-XORAZMIY KO'CHASI 67-UY 49-XONADON

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

**НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ**

Маъқур хужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низога мувофиқ шакллантирилган электрон хужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон хужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги тавсирни ушун [ero.gov.uz](http://ero.gov.uz) веб-сайтга ўтиб ва электрон хужжатнинг ноёб рақамини кўришни ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилиш. Давлат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон хужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон хужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари айтиш билан тавсирланган.

0520





Директора  
Хорезмского филиала ГУП  
“Экспертиза градостроительной  
Документации”  
Бекчановой Н.А

Просим Вас произвести экспертизу сметной документаций Хоразм viloyati Urganch shahar Ханқа ko'chasi 62-v uyida joylashgan "OITS (Spid) markazi" binosini joriy ta'mirlash.

Источник финансирования – БЮДЖЕТ

Стоимость проектных работ – 18620593 сум

При подсчете сметной стоимости объекта приняты следующие показатели:

- среднечасовая заработная плата – 16803,83. сум за чел/час (с учетом отчислений на соц. Страхование 12%)
- прочие затраты подрядчика – 15.51% в соответствии с показателями бюллетеня Госкомстата Р. Уз:
- прочие затраты заказчика – 5%.
- показатели стоимости эксплуатации машин и механизмов и транспортных средств приняты в пределах средних величин, сложившихся в результате анализа работы строительных организации области:
- стоимость строительных материалов изделий и конструкций приняты согласно «Каталога текущих цен.....(3- квартал - Ташкент-2022г.) биржевых цен и конъюнктуры рынка.»
- затраты на страхование объекта -0,32%
- сметная документация составляется с учетом НДС:
- коэффициент риска, учитывающий увеличение стоимости строительных материалов изделий и конструкций энергоносителей и величины заработной платы принят - 1,00:
- возвратные суммы на повторное использование демонтированных материалов изделий и конструкций не включать в состав смет, так как они будут приниматься на баланс эксплуатирующей организации или списывается на утилизацию:



Гл. врач

Б.Н. НОРМЕТОВ

## Хулоса

Бўлим: сметная часть

Эксперт: КУРБАНБАЕВ МАРАТ МАСОФАЕВИЧ

Етакчи мутахассис: МАТЯКУБОВ ШИХНАЗАР КУРАМБАЕВИЧ

Экспертизага тақдим этилган ҳужжатлар:  расчетная стоимость объекта в текущих ценах;  локальные ресурсные ведомости;  ведомости ресурсов;  протокол технического совета заказчика (не представлен).

Дизайн ечимларининг қисқача тавсифи:

Расчетная стоимость объекта определена на основании ресурсных смет, выполненных в соответствии с постановлением КМ Р.Уз. №261 от 11.06.2003г.

Ведомость ресурсов рассчитана по объемам работ и ресурсно-сметным нормам по ШНК 4.02.00-04 Госархитектстроля Республики Узбекистан.

Определение расчетной стоимости объекта в текущих ценах выполнено в соответствии с методическими рекомендациями к постановлению КМ Р.Уз. №261 от 11.06.2003г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капвложений», утвержденных приказом Госархитектстроля за №70 от 10.12.2003г. и ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах», введенными в действие 30.06.2009г.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Р.Уз. (3-кв - Ташкент-2021г.), биржевых и рыночных цен и протокола согласования цен.

Согласно пояснительной записке к сметной документации и письма Заказчика №01-04/347 от 11.03.2022г. при подсчете сметной стоимости объекта учтены:

- среднечасовая заработная плата за период октябрь - 16 803.83 сум за чел/час (с учетом отчислений в соц.страх -12%);
- прочие затраты и расходы подрядчика - 15,51%;
- прочие затраты и расходы заказчика - 5%
- затраты на страхование объекта - 0,32%;
- коэффициент риска - 1,0.

Лойиҳа бўйича шарҳлар ва таклифлар:

Сводный сметный расчет

Локально-ресурсные ведомости.

1. Принципиальных замечаний нет;

Ведомости ресурсов.

1. В разделе «Строительные машины и механизмы» стоимости машин и механизмов необходимо принять согласно «Протокола согласования цен», утвержденного заказчиком;
2. В разделе «Строительные материалы и конструкции» стоимости материалов и конструкций необходимо принять согласно «Протокола согласования цен», утвержденного заказчиком;

Дополнительно.

1. При оформлении протокола согласования цен на строительные материалы, оборудование, мебель и инвентарь, а также оформление исполнительной документации – выбор материала и его цены необходимо выполнить в соответствии с ШНК 4.01.16 -09 п.5.6 (конкурсные листы, подтверждения фактических затрат, накладные, счет-фактуры и т.п.);
2. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить комиссионно согласно КМК 1.04.04-99 «Повторное использование изделий, оборудования и материалов в строительстве»;

Хулоса:

данный раздел рабочего проекта необходимо откорректировать согласно вышеуказанных замечаний. Откорректированную и дополненную сметную документацию представить на рассмотрение экспертизы в течении 2-х календарных дней.

Киритилган сана: 12-04-2022

Ўзгартириш киритилган сана: 12-04-2022





Директору Хорезмского филиала ГУН «Экспертиза градостроительной документации» Бекчановой Н.А.

**ОТВЕТЫ на замечания локально-экспертных заключений по объекту:**

«Текущий ремонт здания Хорезмского областного центра по борьбе со СПИДом, расположенного по адресу город Ургенч, улица Ханкинская, дом 62-В»

Все замечания по всем разделам (сметная часть) приняты в ПСД внесены соответствующие изменения по замечаниям экспертизы согласно задания на проектирования (дефектного акта). Все объемы СМР в сметной части приведены в соответствие с рабочими чертежами.

Гл. инженер

Б.Н.Норметов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:  
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:27-04-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 38863**

**Obyekt nomi** «Xorazm viloyati Urganch shahar Xonqa ko'chasi 62-uyda joylashgan OITSga qarshi kurash markazi binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha »

**Buyurtmachi** - Xorazm viloyati OITSga qarshi kurash markazi

**Bosh loyihachi** - «Sanoat fuqaro loyiha» XK

**Litsenziya**

**Moliyalashtirish manbai** - budget

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijasida

**Qurilish turi** joriy tamirlash

**Murojaat raqami:** № 33580

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: OITSga qarshi kurash markazi binosini joriy ta'mirlash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 3-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 11.03.2022 yildagi 01-04/347-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 16803,83 so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);
- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;
- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 5%;
- ob'ektning sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;

- xavf koeffitsienti - 1,0.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasi o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

#### **7. Xulosalar.**

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch shahar Xonqa ko'chasi 62-uyda joylashgan OITSGa qarshi kurash markazi binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza



natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narhi	ming.so'm	15 606,270	15 606,270
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	17 947,211	17 947,211
Buyurtmachi boshqa harajatlari (5%)	ming.so'm	673,383	673,383
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	18 620,594	18 620,594

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

**Bosh mutaxassis:** MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH