

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник отдела дошкольного  
образования Мирзаабадского  
района Сырдарьинской области

Э. Уралов

2022 год



Техническая документация на привоз и установку игрового  
оборудования на территории дошкольной организации – 15  
Мирзаабадского района Сырдарьинской области.

*Предмет услуги; услуги*



## РАЗДЕЛ №1. НАИМЕНОВАНИЯ УСЛУГИ

Ремонт

### РАЗДЕЛ 1. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

№	Наименование	Основные характеристики технические	Кол-во	Едизм.	Цена поставки (сум)	Срок поставки
1	привоз и установку игрового оборудования	Техническая документация на привоз и установку игрового оборудования на территории дошкольной организации – 3 Мирзаабадского района Сырдарьинской области.	1	услуга	27 891 497	10

### РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЕ К УСЛУГАМ

#### Подразделение 3.1. Общие требования

Услуги оказываются по заявкам заказчика

#### Подразделение 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг.

Исполнитель оказывает услуги надлежащего качества и в полном объеме в срок, указанный в договоре, с соблюдением требований стандартов и других нормативно-правовых документов Республики Узбекистан, определяющих перечень, объем и последовательность оказания таких услуг.

#### Подразделение 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг.

Не менее 12 месяцев

#### Подразделение 3.4. Требование к конфиденциальности.

Исполнитель обязуется; Сохранять конфиденциальность о деятельности Заказчика и информации, полученной в ходе оказания услуг по договору.

#### Подразделение 3.5. Требование к безопасности оказания услуг и

безопасности результата оказания услуг.

Не предъявляется

#### Подразделение 3.6. Требование к сроку (интервалу) оказания услуг.

Услуги оказываются в течение 10 дней

#### Подразделение 3.7. Специальные требования



Исполнитель обязуется; В процессе оказания услуг руководствоваться интересами Заказчика.

#### **РАЗДЕЛ 4. МЕСТО ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ**

«Богистон» МФЙ, Мирзаабадский район, Сырдарьинская область.

#### **РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ.**

##### **Подразделение 5.1.**

Описание конечного результата оказываемых услуг. Отчёт о результатах оказания услуг является основным для подписания сторонами Акта сдачи-приемки услуг, который составляется Исполнителем и подписывается сторонами в течение трёх дней с момента сдачи Заказчику упомянутого отчёта оказания услуг.

##### **Подразделение 5.2. Требования по приемки услуг**

Информировать Заказчика о предлагаемых изменениях и последствиях, которые могут возникнуть у Заказчика в результате оказания услуг, если таковые изменения и последствия предвидятся Исполнителем.

##### **Подразделение 5.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов**

**(оформления результатов оказанных услуг)**

Исполнитель обязуется выдать счёт фактуру после поставки товаров

#### **РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА**

Не предъявляются

#### **РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ ЗАЩИТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТАЙНЫ**

**ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТЫ**

Не предъявляются

#### **РАЗДЕЛ 8. Перечень принятых сокращений**

Отсутствует

#### **РАЗДЕЛ 9. Перечень**

приложений Отсутствует





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67  
226-06-61, E-mail: sirdarya\_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 22-07-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 47630**

**Obyekt nomi** «Sirdaryo viloyati Mirzaobod tumani "Bahoriston" MFY da joylashgan № 15 - sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti hududida bolalar maydonchasini obodonlashtirish va kichik arxitektura shakllarini o'rnatish»

**Buyurtmachi** - MIRZAOBOD TUMAN MTB

**Bosh loyihachi** - Guliston Namunali loyixa MCHJ

**Litsenziya** AL-001272 ot 15,07,2020

**Moliyalashtirish manbai** - byudjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** - tannlov asodida

**Qurilish turi** Joriy t`amirlash

**Murojaat raqami:** № 43812

**1. Loyihalash uchun asos**

1. O'zbekiston respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ - 5152 - sonli qarori */Ko'p kvartirali uy-joylarni boshqarish tizimini yanada takomillashtirish to'g'risida/. 3-ilovalar.*

2. O'rnatilgan tartibda tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

1. O'zbekiston respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ - 5152 - sonli qarori */Ko'p kvartirali uy-joylarni boshqarish tizimini yanada takomillashtirish to'g'risida/. 3-ilovalar.*

2. O'rnatilgan tartibda tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

1. Al'bom 1 - Bolalar maydonchasi. Ishchi chizmalar. Arxitektura va qurilish yechimlari.

2. Kitob IL - kelishilgan joriy narxlardagi qurilish qiymati QQS va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan - 29799,075 ming so'm. */Svodniy smetniy raschet, lokal'no-resursniy smetniy raschet i lokal'niy resursniy vedomost/.*



3. Mirzaobod tuman maktabgacha ta'lim bo'limining buyurtma xati.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

*Loyihaning asosiy yechimlari.*

Obodonlashtirish ishlari.

*Arxitektura-qurilish yechimlari:*

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 19 iyun sanasidagi PQ-5152 - son qarorining 3 ilovasi (2022-2025 yillarda ko'p kvartirali uy-joylarning tutash hududlarini obodonlashtirish bo'yicha reja ko'rsatkichlari) ga asosan Mirzaobod tumani "Baxoriston" MFY da joylashgan № 15 - sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti (MTT) hududida bolalar maydonchasini obodonlashtirish va kichik arxitektura shakllarini o'rnatish ishlari loyihada ko'zda tutilgan.

Bolalar maydonchasi.

*Bolalar maydonchasi uchun kacheli-balans:*

- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Montaj ishlari:*

- karkasni montaj qilish;
- metal yuzalarni 2 marta yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Skakalkada sakrash uchun maydoncha:*

- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- ustroystvo dnish betonnix tolshinoy 100 mm;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- jelezneniye sementnix pokritiy;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Bir o'rinli kacheli-kreslo:*



- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Montaj ishlari:*

- karkasni montaj qilish;
- skameyka taxtalarini yog'li buyoq bilan yaxshilab bo'yash;
- metal yuzalarni 2 marta yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Ikki o'rinli kacheli-qayiqcha:*

- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Montaj ishlari:*

- karkasni montaj qilish;
- randalangan taxtadan o'tirgichlar o'rnatish;
- skameyka taxtalarini yog'li buyoq bilan yaxshilab bo'yash;
- metal yuzalarni 2 marta yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Bolalar maydonchasi uchun skameykalar:*

- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Montaj ishlari:*



- karkasni montaj qilish;
- randalangan taxtadan o'tirgichlar o'rnatish;
- skameyka taxtalarini yog'li buyoq bilan yaxshilab bo'yash;
- metal yuzalarni 2 marta yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Bolalar maydonchasi uchun shved stenkasi:*

- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Montaj ishlari:*

- karkasni montaj qilish;
- metal yuzalarni 2 marta yog'li buyoq bilan bo'yash.

*Bolalar maydonchasi uchun gorka kamalak:*

- yer ishlari.

*Poydevor:*

- poydevor tagidan shag'aldan asos o'rnatish;
- ruberoiddan bir qatlam izolyatsiya o'rnatish;
- betondan monolit tasmaimon poydevor qurish;
- vertikal yuzalarni bitum bilan gidroizolyatsiya qilish.

*Montaj ishlari:*

- karkasni montaj qilish;
- metal yuzalarni 2 marta yog'li buyoq bilan bo'yash.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

O'rnatilgan tartibda tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

Smeta. ishchi loyiha buyurtmachi bilan kelishilgan;

#### **6. Ekspertiza natijalari.**



Joriy narxlardagi qurilish qiymati O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyun sanasidagi 261 - sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ga binoan aniqlandi.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari 494,492 ming so'mga kamaytirilib, buyurtmachining boshqa xarajatlari va 15 % QQS bilan hisoblanganda 27891,497 ming so'm qilib belgilandi. Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari 1907,794 ming so'mni tashkil etadi..

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, qurilish materiallarini narxlarining kamaytirilishi natijasida o'zgartirildi

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalari, mebel va jihozlari narxlari O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarish sohasida "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" tomonidan 2022 yil I choragi uchun chiqarilgan elektron katalogiga, birja narxlariga va buyurtmachining ma'lumotlariga asosan qabul qilingan.

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Buyurtmachi ob'yekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel' inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22apreldagi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

3. Smeta hujjatlariga asosan qurilish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yanvardagi 15-sonli qarorining 4-ilovasiga muvofiq, II bob 8-band va ShNQ 1.03.06-13 da "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertisasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq



tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

## **7. Xulosalar.**

1. Sirdaryo viloyati Mirzaobod tumani "Bahoriston" MFY da joylashgan № 15 - sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti hududida bolalar maydonchasini obodonlashtirish va kichik arxitektura shakllarini o'rnatish uchun tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan *cheklangan qiymat* miqdori 15% QQS bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz hisoblanganda 27891,497 ming so'mni (QQS siz 24253,476 ming so'm) tashkil etadi.

Shu jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar - 18233,448 ming so'mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 2387,149 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 61,143 ming so'mni;
- jihozlar va mebel (oborudovaniye) xarajatlari - 0,00 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27 %) - 3571,736 ming so'mni;
- qurilish ob'ektlarini ijtimoiy sug'irtalash (0,32 %) - 0,00 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 3638,021 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan rekonstruksiya ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

**Bosh mutaxassis:** Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

Muxammadiyev Abduqosim