ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2

« 28 » июл 2022 йил **Риштон шахри**

Амалдаги низомга асосан иш курувчи **Риштон Халк таълим булимии** бундан буён **«Буюртмачи»** деб юритилувчи номидан **Ш. Мадаминов** биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш курувчи **BIG HOUSES 777 » МЧЖ** бундан буён **«Пудратчи»** деб юритилувчи номидан рахбар **М. Жураев.** иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура «Пудратчи» **Риштон Халк таълим булимии**объектида «Буюртмачи» такдим этган смета лойиха хужжатлари асосида **49- мактабни жорий таъмирлаш** ишларини олиб боради.

1.2. **«Пудратчи»** зиммасига уз материалларидан фойдаланиб **49-мактабни жорий таъмирлаш** ишларини бажарилишини, **«Буюртмачи»** эса шу ишларни кабул килиб олиш ва уларга хак тулаш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий бахоси ҚҚС билан **373 250 000** (Уч юз етмиш уч миллион икки юз эллик минг) сумни ташкил килади;

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича **«Буюртмачи 373 250 000** (Уч юз етмиш уч миллион икки юз эллик минг) сум маблагни бюджетдан ташкари маблаглар хисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 10 кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар кийматининг 30 фоизи микдорида **«Пудратчи»** хисоб ракамига хак утказиб берилади;

3.3. **«Буюртмачи»** бажарилган ишларни **«Пудратчи»** томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиклагандан сунг солиштирма далолатнома ва хисоб фактураларга асосан кабул килиб олади;

3.4. Шартнома буйича охирги хисоб китоб иш тулик тамомлангандан сунг (бунга ишни кабул килиб олиш жараёнида аникланган камчиликларни бартарафэтишни хам кушиб) 1 ойдан кечиктирмай **«Буюртмачи»** томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. **«Буюртмачи» «Пудратчи»** томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда хак тулаши махаллий бюджетдан мунтазам равишда маблаг ажратиб беришга боглик эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар хакини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини махсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан кабул килиб олинган санадан хисобга олинади;

4.2. Мазкур шартнома икки томонлама тасдиклангандан сунг кучга киради ва шартнома «28»07. 2022 йилдан 2022 йил «31» декабргача амал килади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. **«Пудратчи»:**

5.1.1. Уз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула хажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатда ишларни **«Буюртмачи»** га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш, тахлил хамда саклашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида **«Буюртмачи»** га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни курикпаш буйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши

5.2. **«Буюртмачи»:**

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни **«Пудратчи»** га

топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган микдорда ва муддатда **«Пудратчи»** га хак тулаши;

5.2.3. **«Пудратчи»** дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки хафта ичида объектни кабул килиши шарт.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. **«Буюртмачи»** бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан кабул килингандан бошлаб 6 ойгача хакни тулаб бермаса, кечиктирилган хар бир кун учун бажарилган ишнинг 0,4% микдорида пеня тулайди.

6.2. **«Пудратчи»** шартнома шартларини бузса, белгиганган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган хар бир кун учун кузда тутилган ишнинг 0,5 % микдорида пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташкари пайдо булган ва уларни олдиндан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин булмаган ва холатлар, бунга кушиб уруш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги, фукаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошка табиий офат билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди;

7.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Узбекистон Республикаси хукуматининг шунга оид карорлари ёки бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиги булиб хисобланади.

7.3. Уз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир курсатиши ёки монеълик килиши тугрисида бошка тарафа имкон кадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф килиб булмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган булсава тугаш белгилари аникланмаса, . **«Буюртмачи» «Пудратчи»** бошка тарафга хабар бериш йули билан ушбу шартномани бекор килишлари мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо буладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан хал килинади:

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йули билан хал килиб булмаса, улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хужик судида курилишга тегишли булади.

9. ШАРТНОМАГА КУШИМЧА ВА УЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага хар кандай киритилган кушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, хар икала тарафимзолаган холлардагина хакикий кучга эга булади;

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор килиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Узбекистон Руспубликасининг амалдаги Фукаролик Кодекс ива конун хужжатларида назарда тутилган асосдор буйича, етказилган зарарларни коплаш билан амалга оширилиши мумкин:

9.3. **«Буюртмачи»** куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

- **«Пудратчи»** нинг айби билан ишларнинг боришини сусткашлик билан тухтатиб турилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом булиш муддати бир ойдан купга ошиб кетганда;
- **«Пудратчи»** нинг шартнома шартларини бузиш натижасида курсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. **«Пудратчи»** куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

- **«Буюртмачи»** томонидан **«Пудратчи»** га боглик булмаган сабаблар буйича курилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тухтатиб турганда;
- **«Буюртмачи»** томонидан лойиха хужжатларига узгартитирлар киритиши билан боглик холда ишларнинг бахоси 20%идан купга камайганда;
- «буюртмачи» томонидан кейинчалик курилишни молиялаш имконияти йукотилганда.

9.5. **«Буюртмачи»** ва **«Пудратчи»** нинг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинганда, . **«Буюртмачи»** га тугатилмаган курилиш топширилади. . **«Буюртмачи»** эса **«Пудратчи»** га улар томонидан аникланган бажарилган ишларнинг хажми кийматини тулайди.

Шартномни бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. БОШКА ШАРТЛАР

10.1 Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар хамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кузларган ниятда шикает етказган холлари бундан истисно килинади, объектам кабул килиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вактдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади;

10.2. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йул бермайдиган камчиликлари аникланса, кафолат муддати улар бартараф килгунга кадар булган вактгача узайтирилади:

10.3. Камчиликларнинг мавдужлиги ва уларни бартараф килиш муддатлари **«Пудратчи»** ва **«Буюртмачи»** нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.4. Агар **«Пудратчи»** аникланган камчиликлар далолатномасида курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни хам кушиб, камчиликларни бартараф килмаса, уларни **«Буюртмачи»** бошка бошкарувчининг кучи билан харажатларни **«Пудратчи»** тулаши оркали бартараф килишга хакли;

10.5. **«Пубратчи»** аникланган камчиликлар тасдиклаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини , буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади хамда тарафни мазкур масала буйича хужалик судига мурожат килиш хукукини истисно килмайди.

10.6. **«Пудратчи»** курилиш объектининг лойиха хужжатларини ёки унинг ажралмаси кисимларини **«Буюртмачи»** нинг ёзма рухсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш хукукига эга эмас.

10.7. **«Пудратчи»** нинг айби билан объектни куриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар **«Пудратчи»** томонидан **«Буюртмачи»** нинг айби билан булса **«Буюртмачи»** томонидан товон туланади. **«Пудратчи»** барча холларда, хатто тегишли харажатларни **«Буюртмачи»** коплаган такдирда хам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларини куради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган, икки нусхада тузилган.

10.9. Тарафларнинг хохишлари буйича бошка шартлар. Ушбу шартнома Газначилик булинмаси руйхатидан утгандан сунг конуний кучга эгадир.

11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

"ПУДРАТЧИ"

«BIG HOUSES 777 » МЧЖ Фарғона вилояти Бувайда тумани
Те/ +998 33 133-21-21
Х/Р: : 20208000905297721001
Банк: АТБ Универсал банк Бувайда филиали
МФО: 01151 ИНН: 307863868
ОКОНЧ 61110

Рахбар: ____________ М. Жураев

"БУЮРТМАЧИ"

Риштон тумани халк таълими булими
ШХР: 100022860302247092100075076
ИНН: 200181783
ОКОНХ:
Молия вазирлиги Ягона Газна х/в
ИНН: 201122919 МФО: 00014
Марказий банк Тошкент ш.ХККМ
Х/р: 23402000300100001010

Рахбар: ____________ Ш. Мадаминов

Юрист: ____

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

№ NM5428022383

1. Loyihaning turi: PUDRAT ShARTNOMA № 2

2. Loyihaning nomi: **joriy ta'mirlash to'g'risida**

Umumiy summasi 373 250 000 (uch yuz yetmish uch million ikki yuz ellik ming) so'm bo'lgan 49-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini eshik romlarini joriy ta'mirlash bo'yicha "Big Houses 777" ma'suliyati cheklangan jamiyat rahbari M.Jo'rayev va Rishton tuman Xalq ta'limi bo'limi mudiri Sh.Madaminovlar o'rtalarida tuzilgan shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Shartnoma loyihasi "Big Houses 777" ma'suliyati cheklangan jamiyati tomonidan ishlab chiqilgan va markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun Rishton tumani Xalq ta'limi bo'limi tomonidan 25.07.2022 yilda kiritilgan.

4. Loyiha bo'yicha taklif:

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

XULOSA:

Loyiha O'zbekiston Respublikasining 20.08.1998 yilgi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi qonuni, O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 631-moddasi talablariga muvofiq ishlab chiqilgan hamda uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti **B.I.Bo'riyev**

«Тасдиқлайман»
Риштон тумани Ҳалқ таълими
бўлими мудири

_____________ Ш. Мадаминов

"28" 07 2022 й.

1.Кун тартибидаги масала: Риштон тумани Халк таълими бўлимига қарашли **49- мактаб биносини жорий таъмирлаш учун ўтказилган электрон танлов** тўғрисида.

БАЁНИ № 2

Комиссия раиси: Ш. Мадаминов
Комиссия аъзолари: А. Хонкулов
Ж. Якубов
Б. Акбаров
Д. Қурбонова

Кун тартибидаги масала.

Йиғилишда Риштон туман Ҳалк таълими бўлими мудири Ш. Мадаминов сўз очиб, Риштон тумани Халк таълими бўлимига қарашли **49- мактаб биносини жорий таъмирлаш учун ўткaзилган электрон танлов** у ЎзбекистонРеспубликасининг 684-сонли Давлат харидлари тўғрисидаги қонун асосида шаффоф ва хаққоний ўтканлигини айтиб ўтди. Шундан сўнг, Ўзбекистон Республикасининг 684-сонли Давлат харидлари тўғрисидаги Қонуниng 62-модда 7-хат бошида кўрсатилганидек, Давлат буюртмачиси томонидан харид комиссиясига тақдим этилган муҳокама натижалари тўғрисидаги ахборот асосида харид комиссиясининг тегишли мажлис баённомаси расмийлаштирилади ва имзоланган кундан бошлаб уч иш куни ичида давлат харидларининг электрон тизимига жойлаштирилиши лозим эканлигини яна бир бор такидлаб ўтди. Муҳокама муддати якунига етгандан сўнг бошқа қатнашчилар томонидан ҳеч кандай этирозлар келиб тушмаганлигини инобатга олган ҳолда йиғилиш хайъати:

Юқоридагиларни инобатга олиб йиғилиш
қарор қилади:

1. Муҳокамама муддати якунига қадар бошқа қатнашчилар томонидан ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлигини инобатга олиб," **BIG HOUSES 777 » МЧЖ** " ни йиғилиш хайъати ғолиб деб эълон қилсин.

2. Ғолиб деб топилган қатнашчи " **<u>BIG HOUSES 777</u>** " МЧЖ билан қонунчиликда белгиланган тартибда шартномаларни расмилаштириб, маблағларни тўлаб бериш чоралари кўрилсин.

Ушбу қарорни бажарилиши устидан назоратни ўз зиммамда қолдираман.

Комиссия аъзолари:

А. Хонкулов
Ж. Якубов
Б. Акбаров
Д. Қурбонова