IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: EZ48655364836

# YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi: Shartnomalarga oid,

2. Loyihaning nomi: Pudrat shartnomasi

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi va O'RQ-670-I-son "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining sharnomaviy-huquqiy bazasi" to'g'risidagi hamda O'RQ-684-son "Davlat xaridlari" to'g'risidagi Qonuniga asosan:

Mazkur xo'jalik shartnomasi O'zbekiston Respublikasi "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining sharnomaviy-huquqiy bazasi" to'g'risidagi qonuniga asosan pudrat ishlarini bajarish shartnomasi (kontrakt) tuzish yuzasidan tavsiyalar asosida ishlab chiqilgan.

G'uzor tuman tibbiyot birlashmasi va "QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TAMIRLAS" MChJ o'rtasidagi **382 500 000** ( uch yuz sakson ikki million besh yuz ming) so'mni tashkil etgan TTB buyurtmasiga ko'ra tuzilgan loyiha smeta hujjatlariga asosan TTBda ta'mirlash (joriy kapital) ishlarini bajarish uchun pudrat shartnomasi haqida

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot G'uzor tuman tibbiyot birlashmasi Shartnoma va Buxgalteriya bo'limi 2022 yil 28 iyul.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Bosh yuriskonsult:** **N.Janiyev**

2022 yil «29» iyul'

## PUDRAT SHARTNOMASI 20

2022 yil "29" 07 Toshkent sh.

Guzor tibbiyot birlashmasi (keyingi
*(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)*
o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi) nomidan D SHaymardonov
*(Ustav, ishonchnoma va h.k)*
asosida harakat qiluvchi QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TAMIRLASH MCHJ bir
*(vazifasi, familiyasi, ismi)*
tomondan va I Ashurov (keyingi
*(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)*
o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladi) nomidan Nizomi asosida
*(Ustav, ishonchnoma va h.k)*
harakat qiluvchi D. Shaymardonov ikkinchi
*(vazifasi, familiyasi, ismi)*
tomondan, quyidagilar to'g'risida mazkur shartnomani tuzdilar:

### 1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Pudratchi o'z tavakkalchiligiga asoslangan va o'zining hamda Buyurtmachining materiallaridan foydalangan hold Buyurtmachining topshirig'iga asosan quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini: __________ , Buyurtmachi esa ushbu bajarilgan ishlarn qabul qilish va haqini to'lash majburiyatini oladi.

### 2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. Shartnoma bahosi 382500000 ( ush yuz sakson ikki million besh yuz mign ) so'mni tashkil etadi.

2.2. Shartnoma bahosi o'z ichiga quyidagilarni oladi:

2.3. Shartnomaning 2.1- bandida ko'rsatilgan baho dastlabki bo'lib, so'nggi baho Pudratchi taqdim etgan loyiha-smet hujjatlariga muvofiq belgilanadi. Shartnoma bahosi inflyatsiya natijasida taraflarning kelishuviga muvofiq o'zgartirilishi mumkin Shartnoma bahosining oshishi bilan bog'liq xarajatlar Buyurtmachi tomonidan ushbu shartnomaning 3-bandida belgilangan tartibd qoplanadi.

### 3. TO'LOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha to'lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi: 30%
114750000
*(bir vaqtning o'zida, avans to'lovi bilan bo'lib-bo'lib to'lash va h.k)*

3.2. To'lov shakli: __________
*(to'lov talabnomasi, topshiriqnomasi, chek va h.k)*

3.3. Shartnoma bo'yicha so'nggi hisob-kitob ishlar bajarilgandan so'ng, qabul qilish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish hisobga olingan holda, _kundan kechiktirmay Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

### 4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLAR

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni ishlarning kalendar rejasida belgilangan muddatlard bajaradi (1-ilova).

4.2. Buyurtmachi quyidagi muddatlarda Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq to'laydi:

4.3. Shartnomaning amal qilish muddati:
Boshlanishi 29.07 2022 yil
Tugashi 31.12 2022 yil

### 5. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1. Pudratchining majburiyatlari: o'z kuchi va mablag'lari hisobidan ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda v muddatlarda barcha ishlarni bajarish va Buyurtmachiga loyiha hujjatlariga mos keladigan holatda ishlarni topshirish; loyihaga muvofi zaruriy materiallarni, qurilmalar, butlovchi ashyolarni
qurilish maydonchasiga yetkazib kelish va ularni qabul qilishni, tushirib olishni, omborga joylashni hamda qurilish davomida ular saqlashni amalga oshirish; o'z kuchi va vositalari bilan materiallar, qurilmalar, ashyolarni joylashtirish va
ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan barcha muvaqqat binolarni qurish; ushbu shartnoma bo'yicha ishlar bajarish uchun jalb qilinayotgan ixtisoslashtirilgan tashkilotlar bilan yordamchi pudrat shartnomalari tuzilganligi haqida Buyurtmachir

xabardor qilish va yordamchi pudratchilar tomonidan ishlarning bajarilishini nazorat qilish; qurilish maydonchasida texnika va yong'i xavfsizligi hamda qurilish

maydonchasining qo'riqlanishi bo'yicha zaruriy tadbirlarning bajarilishini ta'minlash; qurilish obyektlarining sug'urta qilinishi ta'minlash; qurilishi tugallangan obyektlarni qabul qilish dalolatnomasi imzolangandankeyin 10 kunlik muddatda qurilis maydonchasidan o'ziga tegishli mol-mulkni olib ketish.

5.2. Buyurtmachining majburiyatlari:

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga qurilish maydonchasini topshirish; shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq to'lash;

Pudratchining yozma xabarnomasini olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida obyektni qabul qilib olish.

## 6. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI

6.1. Taraflar shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddatlarini buzgan taqdirda, aybdor taraf ikkinchi tarafga har b kechiktirilgan kun uchun shartnoma bahosining_ foizi miqdorida neustoyka to'laydi.

6.2. Mazkur shartnoma bo'yicha boshqa majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun aybdor tara ikkinchi tarafga zararni va boy berilgan foydani qoplaydi.

6.3. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar tugallangandan so'ng o'ziga tegishli materiallarni qurilish maydonchasidan oli ketmasa, Buyurtmachi qurilish maydonchasi bo'shatib berilgan sanaga qadar Pudratchiga bajarilgan ishlar uchun haq to'lashni to'xtati turishga haqli.

6.4. Neustoykani to'lash taraflarni majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

## 7. FORS-MAJOR

7.1. Taraflar ixtiyoriga bog'liq bo'lmagan, ularni oldindan bilish yoki oldini olish imkoniyati bo'lmagan holatlar (yengib bo'lma kuch) oqibatida majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun taraflardan birortasi ikkinchi taraf oldid javobgar emasdir. Bunday holatlar jumlasiga epidemiyalar, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar kiradi.

7.2. Tegishli savdo palatasi yoki boshqa vakolatli organ tomonidan berilgan guvohnoma yengib bo'lmas kuchning mavjudligi v amal qilishining davomiyligini tasdiqlash uchun yetarli hujjatdir.

7.3. O'z majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma bo'yich majburiyatlarni bajarishga ta'siri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim.

7.4. Agar yengib bo'lmas kuch holatlari uzluksiz __oy davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimo bo'lmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnoma yuborish yo'li bilan beko qilinishi mumkin.

## 8. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

8.1. Ushbu shartnoma bo'yicha yoki u bilan bog'liq holda taraflar o'rtasida kelib chiqadigan barcha nizolar va ziddiyatlar tarafla o'rtasida muzokaralar olib borish yo'li bilan hal etiladi.

8.2. Muzokaralar olib borish yo'li bilan nizolarni hal qilishga erishilmagan taqdirda, mazkur shartnomaning tuzilishi, unin shartlarining o'zgarishi, buzilishi, ijro etilishi, bekor bo'lishi, tugatilishi va haqiqiyligi yuzasidan kelib chiquvchi barcha nizolar kelishmovchiliklar va talablar O'zbekiston Respublikasi Savdo- sanoat palatasi huzuridagi Hakamlik sudida uning Reglamentiga asosa hakamlik sudyasi tomonidan yakka tartibda ko'rib chiqiladi. Hakamlik sudining hal qiluv qarori taraflar uchun qat'iy va majburi hisoblanadi.

## 9. Taraflarning rekvizitlari va imzolari:

| Pudratchi: | Buyurtmachi: |
|---|---|
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TAMIRLASH MCHJ | Guzor TTB |
| Hisob-kitob raqami 20208000200225788001 | Hisob-kitob raqami 40172286010207707320105400 1 |
| STIR 302617946 | STIR 200676847 |
| I Ashurov | D. Shaymardonov |
| *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* | *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* |

BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH

Mazkur shartnoma ... E.X...

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 125323 на приобретение Гузор т Юкумли касал. шифохонаси Лобаратория булимини 2022йил июл ойи жорий таъмирлаш**

Способ проведения электронный

Дата 26.07.2022

Время рассмотрения 26.07.2022 18:38

Конкурсная комиссия Туман тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Председатель комиссии** | MUMINOV RAJABALI NARMURZOYEVICH | Курилиш мухандиси | Гузор туман тиббиёт бирлашмаси |
| **Секретарь комиссии** | RAXIMOV IBODULLA PANJIYEVICH | ишчи | камиссия котиби |
| **Член комиссии** | TURDIYEV SHOVKAT MAMARODJABOVICH | ёрдамчи хисобчи | Гузор туман тиббиёт бирлашмаси |
| **Член комиссии** | ARALOV JONIBEK XURRAMOVICH | Давлат харидлари булими бошлиги | Гузор туман тиббиёт бирлашмаси |
| **Член комиссии** | OMONKULOV RUSTAM FOZILOVICH | Бош хисобчи | Гузор туман тиббиёт бирлашмаси |
| **Член комиссии** | SAYDULLAYEV NEMATULLA URAKOVICH | Хужалик ишлари буйича бошлик уринбосари | Гузор туман тиббиёт бирлашмаси |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 26.07.2022 года № лота 125323.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 98.00 / Весовой коэф. ценовой части: 2.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

| | |
|---|---|
| **Наименование товара (работы, услуги)** | **Услуга по текущему ремонту нежилых зданий** |
| Подробное описание | Жорий тамирлаш ишлари учун |
| Количество товара | 1.00 |
| Единица измерения | |
| Цена товара (услуги) за единицу | 382 955 499.00 |
| Стартовая сумма | 382 955 499.00 |
| Валюта | UZS |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловда иштирок этиш истагида булган талабгорлар лойиха смета жужжатлари экспертиза хулосаси хамда таьмирлаш билан тулик танишиб чикиши ва килинадиган ишларни сметаси (Офёртаси) билан таклиф такдим этиши

Тип: Текстовое значение

Описание: Текстовое значение

Обязательность: Не критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 20 | 375133752 | 15 | Экспертная | | |
| QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ | 20 | Хужжатлар тулик илова килинади. Урганиш далолатномасида ушбу объект буйича олдинги лот раками курсатилган. Лойиха смета ишлари билан тулик танишиб чикканмиз. Лойиха смета хужжатлари буюртмачи томонидан сифатсиз равишда киритилганлиги сабабли Оферта килишни имкони булмади. | 16 | Экспертная | | |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 20 | Бажариладиган ишларни уз вактида ва сифатли бажараман | 20 | Экспертная | | |
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 20 | илова килинади | 14 | Экспертная | | |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. МЧЖ | 20 | 363955499 сумга кафолат берамиз | 15 | Экспертная | | |

Критерий №2 Гувохнома Низоми булиши, Ишчи ходимлар 10-15тадан кам булмаслиги шарт , Мавжуд техника ва ёки техника ижара шартнома ва асбоб ускуналар тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Текстовое значение

Обязательность: Не критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 20 | 375133752 | 15 | Экспертная | | |
| QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ | 20 | Барча хужжатлар электрон тартибда илова килинади | 13 | Экспертная | | |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 20 | Бажариладиган ишларни уз вактида ва сифатли бажараман | 20 | Экспертная | | |
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 20 | Такдим этилди | 14 | Экспертная | | |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. | 20 | Нусхаси илова килинди | 16 | Экспертная | | |

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| МЧЖ | | | | | | |

Критерий №3 танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган бино билан шахсан танишиб чикишлари ва томонидан тасдикланган хужжатни илова килишлари шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Текстовое значение

Обязательность: Не критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 20 | 375133752 | 12 | Экспертная | | |
| QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ | 20 | Хужжатлар танловнинг 1 кисмига илова килинган | 13 | Экспертная | | |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 20 | Бажариладиган ишларни уз вактида ва сифатли бажараман | 20 | Экспертная | | |
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 20 | Такдим этилди | 15 | Экспертная | | |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. МЧЖ | 20 | Нусхаси илова килинди | 9 | Экспертная | | |

Критерий №4 солик карздорлиги мавжуд эмаслиги тўгрисида маълумот . Банкдан карздор эмаслиги тугрисида маълумотнома, Ташкилотга тегишли гувохнома. молиявий натижа хакида маълумотнома, рейтинг курсатгичи

Тип: Текстовое значение

Описание: Текстовое значение

Обязательность: Не критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 20 | 375133752 | 15 | Экспертная | | |
| QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ | 20 | Барча хужжатлар электрон тартибда илова килинади | 16 | Экспертная | | |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 20 | Бажариладиган ишларни уз вактида ва сифатли бажараман | 20 | Экспертная | | |
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 20 | Иловада такдим этилади | 14 | Экспертная | | |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. МЧЖ | 20 | Нусхаси илова килинди | 15 | Экспертная | | |

Критерий №5 Sog'liqni saqlash muassasasi uchun shunga o'xshash ishda kamida 3 yil ish tajribasi хакида маълумот ёки шартнома илова, доимий ходимлари, жумладан муҳандис-техник ходимларига эга бўлиши, Ходимларнинг малакаси, Сифатни баҳолаш методологияси ва аризанинг харид ҳужжатлари талабларига мувофиқлиги Ishtirokchining mijozning talablari bilan ish bajarilishi to'g'risidagi kafolat xat

Тип: Текстовое значение

Описание: Текстовое значение

Обязательность: Не критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 20 | 375133752 | 15 | Экспертная | | |
| QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ | 20 | барча хужжатлар электрон тартибда илова килинади | 16 | Экспертная | | |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 20 | Бажариладиган ишларни уз вактида ва сифатли бажараман | 20 | Экспертная | | |
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 20 | илова килинди | 14 | Экспертная | | |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. МЧЖ | 20 | Нусхаси илова килинди | 16 | Экспертная | | |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Сумма с учетом конвертации (UZS) | Применение преференции | Общее значение (UZS) | Дата предложения | Оценка стоимости (балл) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 382 955 499.00 | 382 955 499.00 UZS | 382 955 499.00 | 00.00 | 382 955 499.00 | 26.07.2022 11:08:39 | 01.90 |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 382 955 499.00 | 382 500 000.00 UZS | 382 500 000.00 | 00.00 | 382 500 000.00 | 25.07.2022 13:44:36 | 01.90 |
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 382 955 499.00 | 375 133 752.00 UZS | 375 133 752.00 | 00.00 | 375 133 752.00 | 23.07.2022 17:40:00 | 01.94 |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. МЧЖ | 382 955 499.00 | 363 955 499.00 UZS | 363 955 499.00 | 00.00 | 363 955 499.00 | 26.07.2022 17:32:55 | 02.00 |
| QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ | 382 955 499.00 | 375 296 300.00 UZS | 375 296 300.00 | 00.00 | 375 296 300.00 | 24.07.2022 20:27:34 | 01.94 |

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

| Наименование участника | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS | 69.58 | 1.9 | 71.48 |
| QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ | 98 | 1.9 | 99.9 |
| SHUXRAT UYSOZ SERVIS XK | 70.56 | 1.94 | 72.5 |
| СЕВИНЧ ЖУРА КУРИЛИШ ТАЪ. МЧЖ | 69.58 | 2 | 71.58 |
| QILICHBEK PLYUS OG`ABEK МЧЖ | 72.52 | 1.94 | 74.46 |

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 125323 от 26.07.2022 года на приобретение Гузор т Юкумли касал. шифохонаси Лобаратория булимини 2022йил июл ойи жорий таъмирлаш определила победителем:

QARSHI BUNYODKOR QURILISH VA TA'MIRLASH MCHJ
302617946

и резервный исполнитель: QILICHBEK PLYUS OG`ABEK МЧЖ (303349733)

Проголосовали

| Комиссия | Ф.И.О. | Голосование | Комментарии |
|---|---|---|---|
| Член комиссии | TURDIYEV SHOVKAT MAMARODJABOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | OMONKULOV RUSTAM FOZILOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | ARALOV JONIBEK XURRAMOVICH | Согласен | |
| Председатель комиссии | MUMINOV RAJABALI NARMURZOYEVICH | Согласен | |
| Член комиссии | SAYDULLAYEV NEMATULLA URAKOVICH | Согласен | |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП