

## ДОГОВОР № 7

г.Нукус

от «29» июль 2022 года

Городской больницы в г.Нукус в лице гл.врача Тарихов Ж, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО «Нукус Бек Курылые» в лице директора И.Алланазаров, действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту: На текущий ремонт здания ГМО (дет.отд) в г.Нукус.

### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно ПСД, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

### II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **1 071 000 000 (Один миллиард семьдесят один миллион)** сумм с НДС в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит к изменению.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

### IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставить в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса;

выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.

Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

#### **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата выполнения работ; начало «29» июль 2022г. окончание «31»декабрь 2022г.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа.

#### **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **15 %** от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

#### **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя - технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

#### **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

#### **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

#### **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.  
С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

#### **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

#### **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим оснований в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

#### **XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

#### **XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

#### **XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабрь 2022г.

#### **XVI. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ УСЛОВИЯ**

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные

лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления *письменного уведомления об отказе от Договора.*

## XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

**Исполнитель:**

ООО «Нукус Бек Курылыс»

ИНН: 302 764 646

Юридические адреса:

Район Канлыккол ССГ «Так жап»

Телефон: +99899 958 74 74

Р/с: 20208000000268712001

МФО: 00625

Банк: Асака банк КК филиал г.Нукус

ОКЭД

ОКОНХ: 61110

Руководитель: И. Алданазаров

Подпись: 



**Заказчик:**

Городской больницы в г. Нукус

ИНН: 204 060 084 МФО: 00014

г.Нукус, ул.Т.Щербеков №108

Телефон: (61) 224-03-33

л/с: 100022860354017073101054004

Нукус гор.отд. Казначейство

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201 122 919

МФО: 00014

Банк: Центр банк г.Ташкент

ОКЭД: 86100

Руководитель: 

Подпись:

Ж.Тарихов





Нокис қалалық медицина бирлеспеси «Товар-материалдық запастар хәм ислерди (хызметлерди) сатып алыў бойынша таңлаў комиссиясы» ның ен жақсы уынысларды таңлап алыў бойынша откерилген

2022-жыл «28» 07 5 -санлы мәжлис баяннамасы

Нокис қаласы

| Қатнасыўшылар<br>Комиссия баслығы | (Ф.И.Ш)                  | (Лаўазымы)   |
|-----------------------------------|--------------------------|--|
| Комиссия ағзалары                 | 3. Шунгараева            | Нокис қалалық медицина бирлеспеси КТП<br>баслығы, комиссия баслығы                             |
|                                   | П.Халмуратова            | Нокис қалалық мед. бирлеспе бас<br>есапшысы  |
|                                   | Абатов А<br>Хожаниязов А | Нокис қалалық мед. бирлеспе инженери<br>Нокис қалалық мед. бирлеспезав.хозы<br>комиссия ағзасы |
|                                   | Атамуратова М            | Нокис қалалық мед. бирлеспе провизоры<br>комиссия ағзасы                                       |

### КҮН ТӘРТИБИ:

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў.
2. Таңлап алыў жеңимпазын хәмде резерв жеңимпазын анықлаў.

Нокис қалалық медицина бирлеспеси - Таңлап алыў комиссиясы баслығы Ж.Тарихов мәжлисте таңлаў комиссиясының ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усинды:

Усы таңлап алыў бойынша Нокис қалалық медицина бирлеспеси имаратын(балалар болими) бюджет қаржылары есабынан женил ремонт жұмысларын әмелге асырыў режелестирилген.

Өзбекстан Республикасының 2021жылдың 22 апрелдеги 684-санлы «Мамлекет сатып алыўлар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына муапық ең жақсы усынысларды таңлап алыў откерилиўи хаккында арнаўлы информациион порталында (<http://xarid.uzex.uz/>) да-газа таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети# тамамланыўынан 5 (бес) жұмыс күн алдын мәмлекетлик буйырпашы тәрәпинен жеке кабинети аркалы 2022 жыл 20 июль күни 22110012125657-санлы лот жайластырылды. информациион порталында 5 жұмыс күни дауамында турды. Қосымша белгиленген 2 жұмыс күни ишинде хеш қандай арза шағым болмады.

Таңлап алыў бойынша қатнасыўшылардың усынысларын бахалаў2 (еки) басқышта әмелге асырылыўы комиссия тәрәпинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыў усынысларын қабыл етиў басланьў мүддети: 20-июль 2022-жыл  
Таңлап алыў усынысларын қабыл етиў тамам болыў мүддети: 27-июль 2022-жыл  
Таңлап алыў басланғыш суммасы: 1 071 595 558сум

Усы мүддетке шекем өз усынысларын төмендеги қатнасыўшылар усинды:

| №  | Қатнасыўшылар хаккында мағлыўмат |           |                                  |                                      |                      |   |                                |
|----|----------------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---|--------------------------------|
|    | Аты                              | СТИР      | Мәңзили                          | Бенефицинар<br>Ф.И.Ш                 | Бенефицина<br>р СТИР | Шерик<br>(учредитель)<br>Ф.И.Ш          | Шерик<br>(учредите<br>ль) СТИР |
| 1. | SAPSAN<br>AVTO TRANS<br>МЧЖ      | 302757582 | Г,Нукус ул<br>Суенли 5/5         | Мамбетширипов<br>Махсуп<br>Воисевич  | 496 271 354          | Абдамбетов<br>Мират<br>Хожахметович     | 518696992                      |
| 2. | NUKUS BEK<br>QURILIS МЧЖ         | 302764646 | Қанлыкол<br>районы Қосжап<br>АПЖ | Алланазаров<br>Илхом<br>Айтмуратович | 302764646            | Мамбетрадиев<br>Рахат<br>Бердимуратович | 470546420                      |

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў;

Барлық қатнасушылардың ұсыныстары таңлау құжаттары талаптарына мұқият мөрленген халда ұсынылған.

Таңлау комиссиясы тарапынан таңлау алу қатнасушыларының ұсыныстары (қонверттері) таңлау құжаттары хам техник талаптарға мұқиятлығы үйренилип шығылды.

Өзбекстан Республикасы "Мәмлекетлик сатып алыулар ҳақында"ғы Нызамы талаптарына хамде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапка алып Таңлау комиссиясы

### Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

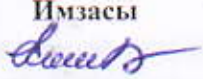


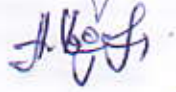

1. Нокис калалык медицина бирлеспеси имаратын женил ремонт жұмыстарын әмелге асырыўоткерилген таңлау алыуда таңлау құжатларында хам таңлау шартлары бойынша ең жақсы шартларды ұсынған МЧЖ «Nukus Bek Qurilis» 1 071 000 000.00сум (ҚҚС пенен бирге) таңлау алыу женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлау шартлары тийкарында шартнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиў ҳуқықы кейинги қатнасушы (резерв) етип, ЖШЖ "Sapsan Avto Trans" белгиленсин. Бунда женимпаз қатнасушы ұсыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шартнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талаптарына мұқият таңлау қатнасушыларының ұсыныстарын көрип шығыу хам баҳалау мүддети ұсыныстар берийу тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыұмат ұшын қабыл етилсин.

4. Мекеменибас есапшысы-П.Халмуратоватаңлау алыу жуумагы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алыуларының арнаулы информация системасына талқылау ұшын 2 (еки) жұмыс күнине жайластырутапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери А.Абатов, ұсы таңлау алыу тийисли барлық құжатларды белгиленген тартипте сақлануын тамийнлесин.

| <u>Қатнасушылар</u> | <u>Имзасы</u>   | <u>(Ф.И.Ш)</u> | <u>(Лаўазымы)</u>  |
|---------------------|---|----------------|--|
| Комиссия баслығы    |  | З. Шунгараева  | Нокис калалык медицина бирлеспеси КТП баслығы комиссия баслығы |
| Комиссия ағзалары   |  | П.Халмуратова  | Нокис калалык мед. бирлеспе бас есапшысы                       |
|                     |  | Абатов А       | Нокис калалык мед. бирлеспе инженери                           |
|                     |  | Хожаниязов А   | Нокис калалык мед. бирлеспезав.хозы комиссия ағзасы            |
|                     |  | Атамуратова М  | Нокис калалык мед. бирлеспе провизоры комиссия ағзасы          |

## ПРАВОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СОВМЕСТИМОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ С ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ АКТАМИ

1. Вид проекта: Договор
2. Наименование проекта: Договор 7

Нукусское городское медицинское объединение, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача **Ж.Тарихова**, действующий на основании Устава, с одной стороны и ООО «Нукус Бек Курылыс» в лице директора **И.Алланазарова**, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, заключили договор строительного подряда на сумму 1 071 000 000 (Один миллиард семьдесят один миллион) сумм с НДС по объекту: На текущий ремонт здания ГМО (дет.отд) в г.Нукус.

Условия представленного проекта договора строительного подряда соответствует требованиям действующего законодательства Республики Узбекистан и не противоречит их нормам.

Главный юрисконсульт  
Центра по оказанию юридических  
услуг города Нукус



Ш.Ауесбаева