

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
JIZZAX VILOYATI  
ZOMIN TUMANI  
OBODONLASHTIRISH  
BOSHQARMASI



БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ХОКИМИЯТА  
ЗААМИНСКОГО РАЙОНА  
ДЖИЗАКСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Zomin shaharchasi G'. Abdullaev ko'chasi, tel.: 8-372-392-14-49

«25» июл 2022 йил.

№ 83

Зомин ш.

## М А Ё Л У М О Т Н О М А

Зомин туман Ободонлаштириш бошқармаси томонидан электрон давлат харидлари ахборот порталига жойлаштирилган Боймокли кишлоғи йўлининг 4,0км қисмини жорий таъмирлаш, Лот рақами- 116621 бўлган бошланиш санаси 5 июл 2022йил тугаш санаси 10 июл 2022йил бўлган эълон; Қайирма МФЙ Хулқар кишлоғи Дўстлик кўчаси 1,0км қисмини жорий таъмирлаш, Лот рақами- ~~821661~~ бўлган бошланиш санаси 13 июл 2022йил тугаш санаси 19 июл 2022йил бўлган эълон якунланган ва Давлат харидлари тўғрисидаги 684-қонуннинг 61-моддасига асосан (Танлов иштирокчилари томонидан танлов ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушганда харид комиссияси эътирозларни кўриб чиқади ва тегишли қарор қабул қилади) ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаган.

Комиссия раиси:

Ш.Юлдашев

Комиссия аъзолари:

М.Эшонқулов

У.Ўролов

**Zomin tuman obodonlashtirish boshqarmasi va “Zomin tuman yo’llardan foydalanish” unitar korxonasi o’rtasidagi Zomin tumani, Qayirma MFY, Xulkar qishlog’i, Do’stlik ko’chasi (1,0 km)ni joriy ta’mirlash bo’yicha tuzilishi mo’ljallangan 574.491.089 (Besh yuz yetmish to’rt millon to’rt yuz to’qson bir ming sakson to’qqiz) so’mlik “Pudrat shartnomasi” loyihasini xuquqiy ekspertizadan o’tkazish yakuni bo’yicha**

**XULOSA № IK62435586**

Zomin tuman yuridik xizmat ko’rsatish markazi bosh yuriskonsulti B.O’tanov tomonidan Zomin tuman obodonlashtirish boshqarmasi va “Zomin tuman yo’llardan foydalanish” unitar korxonasi o’rtasidagi Zomin tumani, Qayirma MFY, Xulkar qishlog’i, Do’stlik ko’chasi (1,0 km)ni joriy ta’mirlash bo’yicha tuzilishi mo’ljallangan 574.491.089 (Besh yuz yetmish to’rt millon to’rt yuz to’qson bir ming sakson to’qqiz) so’mlik “Pudrat shartnomasi” loyihasi xuquqiy ekspertizadan o’tkazildi.

Mazkur shartnoma loyihasi O’zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 666-685-moddalari va “Xo’jalik yurituvchi sub’ektlar faoliyatining shartnomaviy-xuquqiy bazasi to’g’risida”gi qonun talablariga muvofiq tuzilgan.

Shartnoma loyihasida shartnoma predmeti, bajariladigan ishlarning miqdori, sifati, bahosi, shartnomaning bajarilish muddatlari, hisob-kitob qilish tartibi, taraflarning majburiyatlari, shartnoma majburiyatlari bajarilmaganda yoki lozim darajada bajarilmaganda taraflarning javobgarligi, nizolarni hal etish tartibi hamda taraflarning rekvizitlari, shartnoma tuzilgan sana va joyi, ishlar haqini qonunchilikda belgilanganidan kam bo’lmagan miqdorda oldindan to’lab qo’yish shartlari nazarda tutilgan.

Yuqoridagilarga ko’ra mazkur shartnoma loyihasi amaldagi qonun hujjatlari talablariga muvofiqligi xaqida ijobiy xulosa berildi.

**Zomin tuman yuridik xizmat ko’rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



**B.O’tanov**

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 121661 на приобретение Хулкар кишлок  
Дўстлик кўчаси**

Способ проведения электронный

Дата 20.07.2022

Время рассмотрения 20.07.2022 18:03

Конкурсная комиссия Зомин туман ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

|                              |                                     |                     |   |
|------------------------------|-------------------------------------|---------------------|---|
| <b>Председатель комиссии</b> | YULDASHEV SHODIYOR<br>BERDIYAROVICH | Urinbosar           | Zomin OB  |
| <b>Секретарь комиссии</b>    | MIRZABEKOV ZOIR<br>BOYBURIYEVICH    | Махалла<br>оксоколи | Менинг йўлим лойихаси<br>бўйича Хулкар кишлоғи,<br>Дўстлик кўчаси |
| <b>Член комиссии</b>         | ESHONKULOV MAXMUD<br>ALIQULOVICH    | hisobchi            | Zomin OB  |
| <b>Член комиссии</b>         | URALOV UCHKUN<br>ABDUGAFFAROVICH    | D                   | D   |
| <b>Член комиссии</b>         | XALBEKOV GAYBULLA<br>XOLMURATOVICH  | mahalla azosi       | Менинг йўлим лойихаси<br>бўйича Хулкар кишлоғи,<br>Дўстлик кўчаси |
| <b>Член комиссии</b>         | MIRZABEKOV ZULFIQOR<br>ZOIR O'G'LI  | maxalla azosi       | Менинг йўлим лойихаси<br>бўйича Хулкар кишлоғи,<br>Дўстлик кўчаси |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 20.07.2022 года № лота 121661.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

|   |   |
|---|---|
| <b>Наименование товара (работы, услуги)</b> | <b>Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог</b> |
| Подробное описание                          | Хулкар кишлок Дўстлик кўчаси                          |
| Количество товара                           | 1.00  |
| Единица измерения                           |   |
| Цена товара (услуги) за единицу             | 574 491 089.00  |
| Стартовая сумма                             | 574 491 089.00  |
| Валюта                                      | UZS   |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Техникалари мавжудлиги ҳақидаги маълумотлар

Тип: Текстовое значение

Описание: .

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника   | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--|----------------|------------|------------|---------|
| <b>ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК</b> | 20        | йул курилиш техника ва жихозлар АБЦ лар руйхати тагдим килинди | 20             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ DNM RESEARCH</b> | 20        | 516491089  | 18             | Экспертная |            |         |

Критерий №2 Инженер техник ходимлар ва доимий ишчи мутахассислар тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: .

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника                                       | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--|----------------|------------|------------|---------|
| <b>ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК</b> | 20        | Корхонада 187 та инженер техник ва ишчи ходимлар ишлайди | 20             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ DNM RESEARCH</b> | 20        | 516491089  | 17             | Экспертная |            |         |

Критерий №3 Ташкилот низоми .руйхатдан утказилгани тугриисида маълумот нухаси . ташкилот такрибий структураси

Тип: Текстовое значение

Описание: .

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника                         | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--|----------------|------------|------------|---------|
| <b>ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК</b> | 20        | корхона устав ва гувоҳномази тақдим этилди | 20             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ DNM RESEARCH</b> | 20        | 516491089                                  | 18             | Экспертная |            |         |

Критерий №4 Банк ва солиқдан қарзи йуқлиги тугрисида маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: .

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника         | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|----------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК</b> | 20        | солиқ ва банкдан қарзи йуқ | 20             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ DNM RESEARCH</b> | 20        | 516491089                  | 18             | Экспертная |            |         |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника   | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Сумма с учетом конвертации (UZS) | Применение преференции | Общее значение (UZS) | Дата предложения    | Оценка стоимости (балл) |
|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|
| <b>ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК</b> | 574 491 089.00  | 574 491 089.00 UZS | 574 491 089.00                   | 00.00                  | 574 491 089.00       | 13.07.2022 17:40:25 | 13.49                   |
| <b>MCHJ DNM RESEARCH</b> | 574 491 089.00  | 516 491 089.00 UZS | 516 491 089.00                   | 00.00                  | 516 491 089.00       | 18.07.2022 20:03:32 | 15.00                   |

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

| Наименование участника   | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| <b>ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК</b> | 85                              | 13.49                          | 98.49         |
| <b>MCHJ DNM RESEARCH</b> | 75.4375                         | 15                             | 90.4375       |

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 121661 от 20.07.2022 года на приобретение Хулкар кишлок Дўстлик кўчаси определила победителем:

**ЗОМИН ТУМАНИ ЙФУК**  
200336160

и резервный исполнитель: **MCHJ DNM RESEARCH (306596909)**

Проголосовали

| Комиссия                     | Ф.И.О.                           | Голосование | Комментарии |
|------------------------------|----------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Член комиссии</b>         | MIRZABEKOV ZULFIQOR ZOIR O'G'LI  | Согласен    |             |
| <b>Член комиссии</b>         | URALOV UCHKUN ABDUGAFFAROVICH    | Согласен    |             |
| <b>Председатель комиссии</b> | YULDASHEV SHODIYOR BERDIYAROVICH | Согласен    |             |
| <b>Член комиссии</b>         | XALBEKOV GAYBULLA XOLMURATOVICH  | Согласен    |             |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

“25” июл 2022 йил

Зомин тумани

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Зомин тумани ободонлаштириш бошқармаси номидан Низом асосида иш кўрувчи директор А.Юсунов бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган Зомин ТЎФУК номидан Низом асосида иш кўрувчи У.Бўронов иккинчи томондан Жиззах вилояти Зомин тумани Қайирма МФЙ Хулқар кишлоғи Дўстлик кўчаси (1,0 км)ни жорий таъмирлашга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

## 1. Таърифлар

### 1. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

**«ижро ҳужжатлари»:** — натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларда назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

**«қурилиш майдони»:** Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

**«вақтинчалик ишлар»:** Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

**«беркитилган ишлар»:** — сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

**шартномани нархини бўлиб чиқиш:** ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

## II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ лойиҳа-смета ҳужжатларида кўзда тутилган ҳолдаишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг 12 апрел 2022 йил 01/03-05-32/199 хатига асосан тасдиқланган манзилли дастурга асосан маҳаллий бюджет маблағлари ҳисобидан

Жиззах вилояти Зомин тумани Қайирма МФЙ Хулқар қишлоғи Дўстлик кўчаси (1,0 км)ни жорий таъмирлаш ишлари экспертиза қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда ҚҚС билан 574.491.089 (беш юз етмиш тўрт миллион тўрт юз тўқсон бир минг саксон тўққиз) сўми ташкил этади.

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форсе-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

### IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

— барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

— 1-иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш омборга жойлаш ва сақлаш;

- Таъмирлаш ишларини бошлашдан олдин, йўлнинг таъмирлаш қисмида ҳаракат хавфсизлигини таъминлаш бўйича йўл ҳаракати хавфсизлиги (ДАН) ҳудудий бўлими билан келишган ҳолда, ҳаракат хавфсизлиги бўйича чора-тадбирлар ишлаб-чиқиши шарт.

— қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

— буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

— қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50%дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

#### **V. Буюртмачининг мажбуриятлари**

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

— ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

— молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

— мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

#### **VI. Ишларни бажариш муддати**

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан кўчга киради;

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 2022 йил 25 августгача.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

#### **VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар**



14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30% миқдорда, аванс ўтказилади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 70% гача доирасида амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

### **VIII. Ишларни бажариш**

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини — Техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник назоратчи ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник назоратчи Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга рўйя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келтирилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 25 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

## ХII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

— барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

— лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

— ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

— ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

— Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.4 % миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 0.2 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.4 фоиз миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 50 фоизи миқдорига ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланмаган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

## **XV. Низоларни ҳал этиш тартиби**

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

## XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

## XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари

### «БУЮРТМАЧИ»

#### Зомин туман ободонлаштириш бошқармаси

Тел./факс 8-372-392-14-49

Зомин т. «Бирлик» МФЙ Ғ. Абдуллаев кўчаси

ШХВ: 100022860082187045204110006

ИНН: 201462789 ОКЭД: 90211

Молия Вазирлиги Ғазначилиги

ЯҒХ: 23402000300100001010

ИНН: 201122919



А.Юсупов

### «ПУДРАТЧИ»

#### Зомин туман йўллардан фойдаланиш унитар корхонаси

Тел. 0 (372)-392-15-48 +99895 503-14-97  
+99893 940-63-01

Зомин тумани Мустақиллик кўчаси 104-уй.

Х|Р: 20211000030039526001

ТИФ «Миллий банк»

Жиззах вилоят бўлими

МФО: 00121 ИНН: 200 336 160

ОКОНХ: 42110 Инд:130800

E-mail:

zominavtoyol@mail.uz



У.Бўронов