

"TASDIQLANGAN"

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni  
mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik  
ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring

kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



N.To'raev

" " 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish  
boshqarmasi boshlig'i



M.To'raboev

" " 2022 yil

*"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"*

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Do'stlik ko'chasida joylashgan 19,37/A- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Do'stlik ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budget mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 100%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>

		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
Buxoro viloyati hududiy filiali  
Bosh muhandis

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
rahbari:



Kulieva, I



**"TASDIQLANGAN"**

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring

kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



*N.To'raev*  
N.To'raev

\_\_\_\_\_ 2022 yil

**"KELISHILDI"**

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i



*M.To'raboev*  
M.To'raboev

\_\_\_\_\_ 2022 yil

***"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"***

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRARISH UCHUN**

**VAZIFA**

Buxoro – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Xo'jayli ko'chasida joylashgan 1,2,4- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Xo'jayli ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>

		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**

*[Handwritten signature]*

*Huseynov, B*

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**



*[Handwritten signature]*

**Kulieva.I**



"TASDIQLANGAN"

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni  
mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik  
ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring  
kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari

N.To'raev

" " 2022 yil



"KELISHILDI"

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish  
boshqarmasi boshlig'i

M.To'raboev

" " 2022 yil



*"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"*

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Do'stlik ko'chasida joylashgan 19,37/A- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Do'stlik ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 100%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**



**Kulieva.I**

**"TASDIQLANGAN"**

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari

N.To'raev

2022 yil



**"KELISHILDI"**

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i

M.To'raboev

2022 yil



***"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"***

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQARISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Oybek ko'chasida joylashgan 5,37- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Oybek ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50-30% rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**

Huseynov B.

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**



Kulieva I.

**"TASDIQLANGAN"**

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring

kompaniyasi" DUK  
Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



N.To'raev

" " 2022 yil

**"KELISHILDI"**

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i



M.To'raboev

" " 2022 yil

***"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"***

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQARISH UCHUN**

**VAZIFA**

Buxoro – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Xo'jayli ko'chasida joylashgan 1,2,4- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Xo'jayli ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruksiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



	binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
5 Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**uzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli larni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring mpaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
Buxoro viloyati hududiy filiali  
Bosh muhandis

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
rahbari:



Kulieva, I

"TASDIQLANGAN"

Uzbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK  
Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari

N.To'raev

" " 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i

M.To'raboev

" " 2022 yil

*"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"*

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Oybek ko'chasida joylashgan 5,37- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Oybek ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50-30% rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**



Huseynov.B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**




Kulieva.I

"TASDIQLANGAN"

Uzbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni ta'mirlash va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK  
Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari

N.To'raev

" " 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i

M.To'raboev

" " 2022 yil

*"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"*

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Oybek ko'chasida joylashgan 5,37- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Oybek ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50-30% rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**



Huseynov.B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**




Kulieva.I

**"TASDIQLANGAN"**

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring

kompaniyasi" DUK  
Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



N.To'raev

" " 2022 yil

**"KELISHILDI"**

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i



M.To'raboev

" " 2022 yil

***"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"***

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRISH UCHUN**

**VAZIFA**

Buxoro – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Xo'jayli ko'chasida joylashgan 1,2,4- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Xo'jayli ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruksiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



	binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
5 Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**uzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli larni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring mpaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
Buxoro viloyati hududiy filiali  
Bosh muhandis

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
rahbari:



Kulieva, I

**"TASDIQLANGAN"**

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



N.To'raev

\_\_\_\_\_ 2022 yil

**"KELISHILDI"**

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i



M.To'raboev

\_\_\_\_\_ 2022 yil

***"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"***

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQARISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Oybek ko'chasida joylashgan 5,37- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Oybek ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budget mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50-30% rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**

Huseynov B.

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**



Kulieva I.

"TASDIQLANGAN"

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni  
mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik  
ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring  
kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari

N.To'raev

" " 2022 yil



"KELISHILDI"

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish  
boshqarmasi boshlig'i

M.To'raboev

" " 2022 yil



*"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"*

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Do'stlik ko'chasida joylashgan 19,37/A- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Do'stlik ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 100%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**



**Kulieva.I**

**"TASDIQLANGAN"**

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring

kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



N.To'raev

\_\_\_\_\_ 2022 yil

**"KELISHILDI"**

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi boshlig'i



M.To'raboev

\_\_\_\_\_ 2022 yil

***"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"***

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRARISH UCHUN**

**VAZIFA**

Buxoro – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Xo'jayli ko'chasida joylashgan 1,2,4- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Xo'jayli ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 50%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
Buxoro viloyati hududiy filiali  
Bosh muhandis

*[Handwritten signature]*

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
rahbari:



*[Handwritten signature]*

Kulieva, I

"TASDIQLANGAN"

O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni  
mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik  
ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring

kompaniyasi" DUK

Buxoro viloyati hududiy filiali rahbari



N.To'raev

" " 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxor viloyati uy-joy kommunal xizmat  
ko'rsatish  
boshqarmasi boshlig'i



M.To'raboev

" " 2022 yil

*"Xo'jayli tumanidagi ko'p qavatli uylarning  
tashqi ko'rinishini joriy ta'mirlash"*

**LOYIHASINI ISHLAB CHIQRARISH UCHUN**

**VAZIFA**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	1. Xo'jayli tumanidagi Do'stlik ko'chasida joylashgan 19,37/A- uylarning tashqi ko'rinishini ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Jondor tumanidagi Do'stlik ko'chasi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022 yil 27 maydagi 117-2-0-F/22-son farmoyishi
4	Buyurtmachi	"KXUM va JTHITOQBIK" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	Manzilli dastur asosida 2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Maxalliy budget mablag'lari.
11	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Nam, qor va yomg'irga chidamli qurilish materiallaridan foydalanish.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p><b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sokol - yuzasi suvoq, rangli buyoqlash 100%</li> <li>- devor yuzasi suvoq, - 100%</li> <li>rangli buyoqlash 100%</li> </ul>
13	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
14	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar,</p>



		binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
15	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Tuzuvchi:** "O'zbekiston Respublikasi Uy-joy kommunal xizmat ko'rsatish vazirligining "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash hamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Buxoro viloyati hududiy filiali

**"KXUM va JTHITOQBIK" DUK**  
**Buxoro viloyati hududiy filiali**  
**Bosh muhandis**

Huseynov, B

**"GOR ARX PROEKT" MCHJ**  
**rahbari:**



**Kulieva.I**